

Előterjesztést készítette: dr. Imre Zsuzsanna jegyző

Előterjesztő: dr. Imre Zsuzsanna jegyző

Elfogadása: egyszerű többségű döntést igényel

Melléklet: -

	dátum	aláírás
Előadó	2026 OKT. 22	
Közreadás	2026 OKT. 22	
Polgármester	2026 OKT. 22	
Jegyző	2026 OKT. 22	

ELŐTERJESZTÉS

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2026. október 29. napján tartandó
 rendes, nyilvános ülésére

Tárgy:

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2020. (X. 23.) önkormányzati rendelet 41. § (2) bekezdése alapján a folyamatban lévő és lejárt határidejű határozatokban történt intézkedéseket az alábbiak szerint jelentem le.

60/2026. (V.28.) önkormányzati határozata	Csillag Katalin	2026.09.01.
<i>Borostyán Természetvédő Óvoda alapító okirat módosítása</i>		
1. Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Borostyán Természetvédő Óvoda módosító okiratát és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát jelen határozathoz csatolt formában 2026. szeptember 1-ei hatállyal elfogadja. 2. Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az telephelyet létesít a 2014 Csobánka, Béke út 4. szám ingatlanon, egyúttal a Vörösvári út 12. szám telephelyet törli. 3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosító okirat aláírására, és felkéri a jegyzőt, hogy az alapító okirat módosítása miatt szükséges intézkedéseknek a Magyar Államkincstár felé történő megküldéséről gondoskodjon. Határidő: 2026. szeptember 1. Felelős: polgármester		
Végrehajtás: Az alapító okirat módosítás megtörtént, mind a telephely, mind a gyermeklétszám átvezetésre került.		
63/2026. (V.28.) önkormányzati határozata	Dr. Gulyás András	2026.06.12.
<i>Döntés Csobánka Község új településterveinek elkészítésére kiírt ajánlattételi felhívásról</i>		
Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. A Csobánka Község új településterveinek elkészítésére kiírt beszerzési eljárás eredményes. 2. A beszerzési eljárásban a Város-Teampannon Kft.-t hirdeti ki nyertesként. 3. A települési költségvetésben a bruttó 16.510.000.- Ft rendelkezésre áll. 4. felkéri a jegyzőt, hogy az előirányzat szerint fennmaradó 3 810 000,- forint általános tartalékkeretbe történő visszavezetéséről gondoskodjon. 5. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés előkészítésére, és aláírására. Határidő: azonnal		

Felelős: polgármester		
Végrehajtás: A szerződés aláírásra került, a munka elkezdődött, folyamatban van.		
64/2026. (V.28.) önkormányzati határozata	Dr. Gulyás András	2026.06.12.
<i>a Csobánka 0186/3 hrsz.-ú ingatlanon álló, a földhivatali nyilvántartásban Csobánka 0186/3/A hrsz.-on nyilvántartott Gátórházra vonatkozó bérleti szerződés elfogadásáról</i>		
Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy		
1. A Csobánka Község, Pilisszántó Község, valamint Pilisvörösvár Város önkormányzatai által 1/3 - 1/3 – 1/3 arányban tulajdonolt, a Csobánka 0186/3 hrsz.-ú ingatlanon álló, a földhivatali nyilvántartásban Csobánka 0186/3/A hrsz.-on nyilvántartott Gátórházként leírt épület, továbbá tartozékai és közvetlenül kapcsolódó létesítményeinek a Kék Dunai Horgász Egyesület részére 2030. december 31-ig történő bérbeadásra vonatkozó szerződést az 76/2026 előterjesztés 1. melléklete szerint elfogadja.		
2. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.		
Határidő: azonnal		
Felelős: polgármester		
Végrehajtás: A bérleti szerződés aláírásra került. A bérleti díj felhasználásához kapcsolódó megállapodás tervezete elkészült, a műszaki állapotfelméréssel együtt.		
65/2026. (V.28.) önkormányzati határozata	Csillag Katalin	2026.06.12.
<i>Közüvilágítás korszerűsítés közbeszerzési eljárás megindítása</i>		
Csobánka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy		
1. a PL_21_006 számú kiviteli terv szerinti közvilágítás korszerűsítés megvalósítása érdekében közbeszerzési eljárást indít szolgáltatás megrendelése tárgyában.		
2. rögzíti, hogy a beruházás fedezetét részben a Magyar Falu Program támogatása, részben önkormányzati önerő biztosítja az 1/2026. (I.15.) önkormányzati határozat szerint.		
3. felhatalmazza a Polgármestert a közbeszerzési eljárás előkészítésére, a szükséges szakértők bevonására, valamint az eljárás megindításához szükséges dokumentáció összeállítására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.		
Határidő: azonnal		
Felelős: polgármester		
Végrehajtás: A közbeszerzési eljárás megindult, jelenleg egy ajánlattevő bejelentése alapján a döntőbizottság vizsgálja.		
66/2026. (V.28.) önkormányzati határozata	dr. Imre Zsuzsanna	2026.06.12.
<i>Belső ellenőrzési megbízásról</i>		
Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy		
1. felkéri a jegyzőt a beszerzési szabályzat alapján a 2. pont szerinti vizsgálati tárgykörökre tekintettel a beszerzési eljárás lefolytatására.		
2. a képviselő-testület az alábbi tárgykörökben kíván belső ellenőrzési vizsgálatot lefolytatni.		
a) Baranyai Mária munkaviszony megszüntetésével kapcsolatos kifizetések vizsgálata;		
b) A fogorvosi rendelő fertőtlenítő berendezés beszerzésével és beszerelésével kapcsolatos eljárás vizsgálata;		
c) Rest János egyéni vállalkozóval történt kötelezettségvállalást megelőző 2023. és 2024 évi beszerzési eljárás vizsgálata, illetve az egyes szerződésekben vállaltak teljesítésének vizsgálata;		
d) 2025. évi behajtási engedélyekből származó bevételek főkönyvi és analitikus nyilvántartásának vizsgálata.		
e) Fülöp Jánosné haszonbérlettel kapcsolatos tanácsadás – folyamatrendszer kialakítása annak érdekében, hogy a jövőben ne kerüljön sor a számlázás elmaradására;		
f) Fejlesztő pedagógussal kötött megbízással kapcsolatos kötelezettségvállalás és számlázás vizsgálata;		
3. a 2. pont szerinti vizsgálatok elvégzésére bruttó 1 800 000,- forint keretösszeget biztosít az önkormányzat 2026. évi költségvetésének általános tartalékkerete terhére.		
Határidő: azonnal		

Felelős: jegyző		
Végrehajtás: Az ajánlattételi eljárás lefolytatásra került, a képviselő-testület a 2026. október 29-ei ülésén dönt a szerződéskötésről.		
67/2026. (V.28.) önkormányzati határozata	dr. Imre Zsuzsanna	2026.06.12.
<i>A Szentendrei Rendőrkapitányság 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolója</i>		
Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy A Szentendrei Rendőrkapitányság 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolóját a 81/2026. sz. előterjesztés 1. sz. melléklete szerint tudomásul veszi, megköszönve egyúttal a beszámoló szervezet 2025. évben végzett munkáját. Határidő: azonnal Felelős: polgármester		
Végrehajtás: A döntés és a köszönetnyilvánítás a beszámoló szervezet felé megküldésre került.		
68/2026. (V.28.) önkormányzati határozata	dr. Imre Zsuzsanna	2026.06.12.
<i>A Pomázi Önkormányzati Önkéntes Önkormányzati Tűzoltóság 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolója</i>		
Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy A Pomázi Önkormányzati Önkéntes Önkormányzati Tűzoltóság 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolóját a 81/2026. sz. előterjesztés 2. sz. melléklete szerint tudomásul veszi, megköszönve egyúttal a beszámoló szervezet 2025. évben végzett munkáját. Határidő: azonnal Felelős: polgármester		
Végrehajtás: A döntés és a köszönetnyilvánítás a beszámoló szervezet felé megküldésre került.		
69/2026. (V.28.) önkormányzati határozata	Dr. Gulyás András	2026.06.12.
<i>A Csobánka 010/7 hrsz. településrendezési eszközök módosítása szándéknyilatkozat kérelemmel kapcsolatban</i>		
Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. vállalja, hogy a településrendezési eszközök teljes felülvizsgálata során – a Tulajdonossal a tervezési költségek vállalása érdekében megkötött településfejlesztési szerződés keretei között – a településtervezőkkel megvizsgáltatja az Má2 övezet építési paramétereinek módosítási lehetőségét. 2. felkéri, és felhatalmazza a polgármestert a településfejlesztési szerződés előkészítésére és aláírására. 3. felkéri, és felhatalmazza a polgármestert a Tulajdonosok képviselő-testületi döntéssel kapcsolatos tájékoztatására. Határidő: azonnal Felelős: polgármester		
Végrehajtás: A döntésben foglaltak a településrendezési eszközök felülvizsgálatát, a településtervezők javaslattételét követően hajtható végre.		
70/2026. (V.28.) önkormányzati határozata	Dr. Gulyás András	2026.06.12.
<i>A Csobánka 551. és 605/1 hrsz.-ú ingatlanok hasznosítása, ismételt megkereséssel kapcsolatban</i>		
Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. a 34/2026. (III. 5) döntését fenntartja, és a Csobánka 551. és 605/1 hrsz.-ú ingatlanok tekintetében a 35/2026., és 79/2026. számú előterjesztések alapján a településrendezési eszközökről szóló rendeletét nem kívánja módosítani. 2. felkéri, és felhatalmazza a polgármestert a Tulajdonosok képviselő-testületi döntéssel kapcsolatos tájékoztatására. Határidő: azonnal Felelős: polgármester		

Végrehajtás: A tulajdonosok tájékoztatása megtörtént.		
75/2026. (VI.25.) önkormányzati határozata	dr. Imre Zsuzsanna	2026.07.10.
<i>Előszerződés megkötése 613. hrsz. területcseréjére</i>		
Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. a Csobánka 613. hrsz.-ú (2014 Csobánka, Fő út 13.) ingatlan tulajdonosaival előszerződést kíván kötni a Csobánka Község Önkormányzat tulajdonában álló 623/2. hrsz. területcseréjére vonatkozóan. 2. felhatalmazza a polgármestert a további egyeztetések lefolytatására és az előszerződés előkészítésére. Határidő: azonnal Felelős: polgármester		
Végrehajtás: Az előszerződés előkészítése folyamatban van. A tervezett telekalakításhoz kapcsolódó változási vázrajz elkészült, a telekalakításhoz kapcsolódó egyéb feladatok (HÉSZ-módosítás ütemezése, telekalakítás elvégzése) összehangolása folyamatban van, ez után készülhet el az előterjesztés-tervezet.		
76/2026. (VI.25.) önkormányzati határozata	dr. Imre Zsuzsanna	2026.07.10.
<i>Használati szerződés megkötése</i>		
Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. a Csobánka 613. hrsz.-ú (2014 Csobánka, Fő út 13.) ingatlan tulajdonosaival használati szerződést kíván kötni a Borostyán Természetvédő Óvodával határos telekrész használatára a 623/2. hrsz ingatlan területcseréjéhez kapcsolódóan. 2. felhatalmazza a polgármestert a további egyeztetések lefolytatására és a használati szerződés előkészítésére. Határidő: azonnal Felelős: polgármester		
Végrehajtás: A telekalakításhoz kapcsolódó változási vázrajz megérkezett, ez és a tulajdonosok által aláírt szándéknyilatkozat alapján a telekalakítással érintett területre vonatkozó használati szerződés előkészítése folyamatban van.		
77/2026. (VI.25.) önkormányzati határozata	Dr. Gulyás András	2026.07.10.
<i>Óvodai csoportszoba kialakítás</i>		
Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. a Borostyán Természetvédő Óvoda hatodik csoportszobájának kialakításához 11.216.334 Ft fedezetet biztosít a 2026. évi költségvetés általános tartalékkeretének terhére. 2. felhatalmazza a polgármestert a beszerzési szabályzat szerinti feltételes eljárás lefolytatására. Határidő: azonnal Felelős: polgármester		
Végrehajtás: A beszerzési eljárás lefolytatásra került, a kivitelezés megtörtént, a hatodik csoport 2026. szeptember 1-jén megkezdte működését.		
78/2026. (VII.6.) önkormányzati határozata	Dr. Gulyás András	2026.07.21.
<i>Óvodai sószoza áthelyezéséről</i>		
Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. a Borostyán Természetvédő Óvoda hatodik csoportszobájának kialakítása érdekében a sószoza áthelyezéséhez bruttó 2.095.500 Ft fedezetet biztosít a 2026. évi költségvetés általános tartalékkeretének terhére. 2. felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására. Határidő: azonnal Felelős: polgármester		
Végrehajtás: A szerződés aláírásra került, a sószoza áthelyezése megtörtént.		

79/2026. (VII.6.) önkormányzati határozata	Csillag Katalin	2026.07.08.
<i>KAP-RD57-026-2-25 azonosító számú pályázat benyújtásáról</i>		
Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. pályázatot nyújt be a Közös agrárpolitika Stratégiai Tervének (KAP ST) keretében meghirdetett, KAP-RD57-026-2-25 számú, „Közösségfejlesztések támogatása” című pályázati felhívásra, „Testvértelepülési találkozó Csobánkán” címmel, 8.000.000 Ft-os támogatási összeggel. 2. A pályázat költségvetését úgy kell összeállítani, hogy annak legalább 50%-a a településen tartósan megmaradó, közösségi célokat szolgáló eszközök beszerzését finanszírozza. 3. a szükséges 10 % önrészt az Önkormányzat 2027. évi költségvetési rendeletében biztosítja. 4. felhatalmazza a polgármestert a pályázat tárgyában együttműködési megállapodások aláírására. 5. felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására. Határidő: 2026. július 8. Felelős: polgármester		
Végrehajtás: A pályázat benyújtásra került, elbírálása folyamatban van.		
80/2026. (VII.6.) önkormányzati határozata	dr. Imre Zsuzsanna	a)–b): 2026.07.14. c): feltételhez kötött
<i>az ivóvízhálózat kapacitásának és ellátásbiztonságának felülvizsgálatának kezdeményezéséről</i>		
Csobánka Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a polgármestert, hogy a) keresse meg a Duna Menti Regionális Vízmű Zrt.-t, és kérjen részletes szakmai állásfoglalást a település ivóvízhálózatának kapacitásáról, hidraulikai állapotáról és ellátásbiztonságáról, különös tekintettel: • a hálózat jelenlegi kapacitására és terhelhetőségére; • a magasabban fekvő területeken tapasztalható nyomáscsökkenés okaira; • a rendelkezésre álló szabad kapacitásra; • arra, hogy a jelenlegi rendszer mellett biztosítható-e további fogyasztók és új közműcsatlakozások ellátása; • a szükséges hálózatfejlesztésekre és azok várható ütemezésére; • a település ivóvízhálózatának hidraulikai vizsgálatára. b) kezdeményezze a Duna Menti Regionális Vízmű Zrt. illetékes szakmai képviselőjének meghívását egy képviselő-testületi ülésre, ahol a társaság ismerteti a település ivóvízellátásának helyzetét, a hálózat kapacitását, a nyári időszakban tapasztalható nyomáscsökkenések okait, a várható fejlesztési lehetőségeket, valamint válaszol a képviselők kérdéseire. c) a Duna Menti Regionális Vízmű Zrt. írásos szakmai állásfoglalását és a személyes egyeztetés tapasztalatait terjessze a Képviselő-testület elé. Határidő: a)–b): a határozat elfogadását követő 8 napon belül. c): a DMRV Zrt. válaszána és a személyes egyeztetésnek a rendelkezésre állását követő első rendes képviselő-testületi ülés. Felelős: polgármester.		
Végrehajtás: A képviselő-testületi döntés a DMRV Zrt. felé megküldésre került 2026. július 17. napján, azonban az eddigiekben válasz nem érkezett. A határozatban foglaltak végrehajtása érdekében a társaság ismételt megkeresése, valamint a további szakmai egyeztetéseknek az előkészítése folyamatban van.		
83/2026. (VIII.12.) önkormányzati határozata	Csillag Katalin	2026.08.27.
<i>Önkormányzatok rendkívüli támogatásról szóló pályázat benyújtása</i>		
Csobánka Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 3. melléklet 2.1.4 jogcím 4.1. b) pontjában meghatározottak alapján vissza nem térítendő, rendkívüli önkormányzati támogatásra a Csobánka 163. helyrajzszámú ingatlanhoz kapcsolódó lejárt, összesen 14 818 790 Ft összegű kártalanítás pénzügyi teljesítéséhez.		

Határidő: azonnal Felelős: polgármester		
Végrehajtás: A pályázat benyújtásra kerül, elbírálása folyamatban van.		
87/2026. (IX.10.) önkormányzati határozata	Antal Márta	1. pont: 2026.09.29. 2. pont: 2027. január
<i>Bursa Hungarica ösztöndíjrendszerhez csatlakozásról, a támogatási keretösszegekről</i>		
1. Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott „Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer” 2027. évi fordulójához, felhatalmazva egyben a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására, valamint felkérve az aláírt csatlakozási nyilatkozat Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére határidőben történő benyújtására. 2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a „Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat” 2027. évi fordulójának támogatására 500 000 Ft összeget jelenítsen meg a 2027. évi költségvetés tervezetében. Határidő: 1. pont: 2026. szeptember 29. 2. pont: 2027. január Felelős: 1. pont: polgármester 2. pont: jegyző		
Végrehajtás: A csatlakozási nyilatkozat megküldésre került a támogatáskezelő felé, a csatlakozást elfogadták. Jelenleg a pályázatok benyújtásának időszaka van 2026. november 5-ig.		
88/2026. (IX.10.) önkormányzati határozata	Csillag Katalin	2026.09.30.
<i>A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás igénylésére pályázat benyújtása, valamint önrész biztosítása</i>		
Csobánka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. a szociálisan rászorult lakosok támogatásához Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 3. melléklet 2.3.1. pontja és a pályázati kiírás alapján kemény lombos fafajta vonatkozó 21 000 Ft + ÁFA/erdei m3 tűzifa támogatási összeg igénylésére pályázatot nyújt be a Magyar Államkincstár felé. 2. a pályázat keretein belül 252 erdei m3 tűzifára terjeszt elő igényt. 3. az 1. és 2. pontok szerinti igényléshez 529.200 Ft önrészt biztosít az Önkormányzat 2026. évi költségvetés általános tartalékkeretének terhére. 4. vállalja, hogy a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér ideértve a tüzelőanyag rászorulókhöz való eljuttatását is. 5. felkéri a polgármestert, hogy az 1. és 2. pont szerinti pályázatot nyújtsa be határidőben. 6. felkéri a jegyzőt, hogy a következő költségvetési rendelet módosításánál gondoskodjon az önrész átvezetéséről. Felelős: polgármester Határidő: 2026. szeptember 30.		
Végrehajtás: A pályázat benyújtásra került, elbírálása folyamatban van.		

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslat elfogadását indítványozom.

HATÁROZATI-JAVASLAT

**Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2026. (X.29.) önkormányzati határozata
*Lejárt határidejű döntésekről szóló jelentés elfogadásáról***

Csobánka Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést a 128/2026. sz. előterjesztésben foglaltak szerint

- a) tudomásul veszi.
- b) az alábbi kiegészítéssel veszi tudomásul:.....

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző