

FORGALOMTECHNIKAI TERV ÉSZREVÉTELEK				
2025. december 15				
sorszám	státusz	tárgy	javaslat	értékelés, tervezői vélemény
1.	hivatali	Az Ady Endre és Szalóky utca csomópontja, a bölcsőde parkolójával együtt, a Szalóky utca forgalmi rendje,	A bölcsőde megépülésével jelentősen változott a Szalóky és Ady Endre utcák forgalma. Összefüggésében kell vizsgálni kell a Szalóky utcába való behajtásának rendjét, a Szalóky utcáról az Ady Endre utcába való kanyarodás megtiltását (jelenleg ez csak a Bölcsőde parkolójára való felhajtással lehetséges), valamint a Szalóky utca Kossuth utca és a Bölcsőde közötti szakaszának kétirányúvá tételét.	
2.	hivatali	A Szerb tér forgalmi rendje,	A szerb térnél vizsgálni kell a Béke út, Szekfű utca és Kőfaragó utca csatlakozásának forgalmi rendjét, túl sok a közlekedési tábla.	
3.	hivatali	A Kilátó útja és a Kerekdombi utca két csomópontja,	A Kerekdombi utca és a Kilátó út forgalmi rendjét azért indokolt felülvizsgálni, mert a Nádas utca felől, a meredek emelkedőn érkező járműveknek elsőbbséget kell adniuk a Kerekdombiból érkezőknek, aztán az emelkedőn kell újra indulniuk. A másik ok a felülvizsgálatra az, hogy a Nádas-Kilátó-Barackvirág utcák a településrész forgalma szempontjából - magasabb rendű - gyűjtőútként funkcionálnak, a Kerekdombi utca egy ritkán lakott, kis forgalmú kiszolgáló/lakó út,	
4.	hivatali	A Fő tér és a Fő út csatlakozásánál gyalogátkelő létesítése,	A fő téren a STOP-tábla előtt jelentős a gyalogos forgalom, indokolt vizsgálni gyalogátkelőhely létesítését.	
5.	hivatali	Parkolók kijelölése	Vizsgálni kell a településen a parkolási lehetőségeket.	
6.	lakossági	a Panoráma utca egyirányúvá tétele a Barackvirág utca irányából	A települési forgalomtechnikai terv felülvizsgálata alkalmából szeretném javasolni a Panoráma utca forgalmi rendjének egyirányúvá tételét a Barackvirág utca irányából az Üdülők útja irányába. Indoklásként megemlítem, hogy a Panoráma utca jelenlegi szélessége több szakaszon problémássá teszi a kétirányú forgalmat. Ezt nap, mint nap tapasztaljuk, különösen a Barackvirág utca közelében lévő meredek, keskeny szakaszon, de máshol is. A Panoráma utca forgalma jelenleg többszöröse a néhány évvel ezelőtt tapasztaltaknak, köszönhetően például az azóta zöldmezős területre felépült új 8 lakásos 4 db (iker)ház megjelenésének is.	
7.	lakossági	Pipacs utca	Pipacs utcai lakos vagyok és az a probléma, hogy sokan ebbe a szűk utcában és lejtőn át haladnak ezzel kényelmetlen, ami történik, kivétel cél forgalmat szeretnék!	

8.	lakossági	A Széchenyi és a Rózsa utca végén található behajtani tilos táblák megszüntetése	Néhány évvel ezelőtt (2022 vagy 2023) kaptunk egy ígéretet, hogy a Széchenyi és a Rózsa utca végén található behajtani tilos táblákat leveszik. A Gyurgyalag utcába (ha a lenti szomszédok a házuk előtt parkolnak) lehetetlen bekanyarodni egy nagyobb autóval.	
9.	lakossági	1109. jelű út csobánkai átkelési szakaszának sebességkorlátozása	Javasolnám, hogy Csobánka mindkét település kezdete tábla alá 40-es sebesség korlátozó táblát helyezzenek ki, így a település teljes területén ez lenne a maximális sebesség határ. Pomáz felől a Fő úton így lekerülhetne a 30-as tábla, véleményem szerint az oda felesleges. Természetesen a meglévő 30-as övezetek maradjanak. Valamint fix sebességmérő kamerát is kellene kérvényezni, amely alapján a rendőrség, büntet. A legjobb lenne az átlagsebesség mérés.	A jelen tervezési munka a Csobánka Önkormányzat kezelésében lévő utakra vonatkozik. A Fő út – Vörösvári út a Magyar Közút Nonprofit Zrt. kezelésében van. Az észrevételeket továbbítottunk a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-nek
10.	lakossági	Pitypang utca - Nádas utca kereszteződésében tükror elhelyezése	Ahogy ezt már többször jeleztük szeretnénk kérni egy tükröt a Pitypang utca - Nádas utca kereszteződéséhez megkönnyítve a kihajtás a szűk és korlátozottan belátható kereszteződésben.	
11.		Múza utca két irányúvá tétele	A Múza utca lakói régóta szeretnék, ha visszaállna a korábban már működő letről behajtás lehetősége, legalább az utcában lakók számára. (Lehetne behajtási engedély az itt lakók számára.) Indokok: 1. A Múza utca jó állapotban lévő aszfaltos utca, ami közvetlenül nyílik az Üdülők útja alsó szakaszából. Így ez a legegyszerűbb megközelítési módja. 2. Mivel most nem lehet az Üdülők útjáról közvetlenül bekanyarodni rá, így a borzasztó állapotban lévő Üdülők útja - Panoráma utcán keresztül, jó nagy kerülővel, és az alábbi utak állapota miatt, csak komoly amortizációval juthatunk vissza az utcánkba. 2. A Panoráma-múza utca visszafordító hajtókanyarja lefelé lejt, ami hóban és jég esetén nagyon veszélyes. 3. Eddig elutasításként az út szélességére hivatkoztak, ami miatt nem megvalósítható, ám a Panoráma utca fentebbi része sem szélesebb, mégis kétirányú. Ott is félre kell húzódní, mert nem fér el két autó egymás mellett közlekedve. Ugyanígy félre kell húzódní az Üdülők útján is. Vagyis a Múza utcában is ugyanígy meg lehetne oldani ezt. 4. A Panoráma utca aszfaltozásra nem került részén akkora gödrök vannak, hogy max. 10 km/órával tudunk közlekedni, s folyamatosan amortizálják az autót.	

12.	lakossági	Szalóky utca sebességkorlátozás, behajtás tiltása	Tekintettel az átmenő forgalomra, amely sem az utca szélességét, sem a burkolatát nem veszi figyelembe a sebesség megválasztásakor, a következőket szeretném javasolni: - 30 vagy 20 km-es sebességhatár - fekvőrendőrk, az utca elején mindenképp, ahol lassítás nélkül fordulnak rá a főútról egyesek - mindkét irányból behajtani tilos tábla, kivéve célforgalom.	
13.	bölcsőde	Bölcsőde körüli forgalmi rend	Köszönjük a lehetőséget, hogy a véleményünket és a napi tapasztalatokat megoszthatjuk! Jelenleg a bölcsőde előtti szakasz 3 irányból érintett. A Kossuth Lajos utca felől érkezők számára szükséges lenne egy elsőbbség a forgalommal szemben tábla. Ha belátható a rövid útszakasz, akkor elengedik egymást, mert az úttest 1 jármű közlekedésére alkalmas. Jelenleg a Szalóky Sándor utca végén zsákutca tábla van kitéve. A Fő út felől a GPS szerint onnan érkeznek a járművek (teherautók az Ady Endre utcában folyó építkezéshez, stb.) ami sokszor problémát jelent a sofőrnek, mert az Ady Endre utca felé a bölcsőde parkolóján keresztül tud csak megfordulni. A tolatás nehézkes, mert közben a szülők autója is a parkolóban van. Féltő, hogy az atika fal megsérül. Mostani állapot szerint a szülők (napi 2x 28 jármű max.) az Ady és a Kossuth utca felé tudnak távozni, mert a Szalóky lefelé behajtani tilos táblával van ellátva.	

14.	lakossági	Búzavirág utca megállás, várakozás korlátozása	A Csobánka, Búzavirág utca hátsó, zsákutcatáblával jelzett szakasza végén lakunk, és lassan mindennapos probléma, hogy nem tudunk bejutni vagy egyáltalán az utcánkba az ingatlanunkig, vagy a garázsunkba az előtte parkoló, az utcában várakozó autók miatt. Sajnos, ha az utcában megáll egy autó akár félrehúzódnak is, olyan keskeny maga az utca, hogy nem lehet mellette elférni. Mostanában heti több konfliktusunk van abból, hogy próbáljuk megtalálni a parkoló autók gazdáját, majd megvárjuk, amíg méltóztatnak elállni, "hisz ők csak egy fél órácskára maradnak", sőt, most a hétvégén a garázskapunk előtt parkoló három autó vezetői kerek-perec azt mondták, nem hajlandóak elállni, várjuk meg, amíg végeznek, annyit igazán kibírunk, és milyen bunkók vagyunk, hogy egyáltalán ezen problémázunk. A jövőbeli konfliktusok elkerülése érdekében kérjük, a zsákutcatáblánál kezdődő szakaszra helyezzenek ki megállni és várakozni tilos táblát (mindkét irányba), hogy a szabálytalanul várakozó autók miatt ne legyünk akadályozva az ingatlanunkig való eljutásban. A közterület-felügyelőt is tájékoztattuk a problémáról, ő is tud róla.	
-----	-----------	--	--	--

15.	lakossági	Rákóczi Ferenc utca és Rózsa utca kétirányúvá tétele, lakó-pihenőövezet kijelölése	Alulírott lakók, Rákóczi Ferenc utca és a Rózsa utca ingatlantulajdonosai és lakói az alábbi közlekedési problémára szeretnénk felhívni a Tisztelt Önkormányzat figyelmét, és kérjük, hogy a következő forgalomszabályozási terv tárgyalásakor a kérdést vegyék napirendre. A Rákóczi Ferenc utca – Rózsa utca szakasz jelenleg egyirányú forgalmúként van kijelölve: - a Rákóczi Ferenc utca felől „egyirányú forgalom” tábla, - a Rózsa utca felől pedig „behajtani tilos” tábla került kihelyezésre. Az érintett utcák régen is kétirányú forgalommal működtek a gyakorlatban, mivel az ott lakók – kizárólag helyi közlekedési célból – a saját ingatlanjukhoz való legegyszerűbb, legbiztonságosabb megközelítést választották. Az utcákban nincs átmenő forgalom, itt nagyrészt az ott élők közlekednek. A jelenlegi forgalmi rend a helyi adottságokat, sajátosságokat figyelmen kívül hagyja, és ez bizonyos körülmények között balesetveszélyes: - Az utca egyik irányból meredeken emelkedik, a másik irányból meredeken lejt, így téli vagy csúszós útviszonyok esetén a kijelölt haladási irány betartása kockázatos. A fenti okok alapján kérjük a Tisztelt Testületet, hogy: 1. Vizsgálja felül a Rákóczi Ferenc utca – Rózsa utca jelenlegi forgalmi rendjét; 2. Mérlegelje az egyirányú forgalom megszüntetését, illetve a kétirányú forgalom visszaállítását; Javasoljuk továbbá, hogy a két utca elejére kerüljön ki a Lakó - pihenőövezet közlekedési tábla. Célunk nem a szabályok megkerülése, hanem a biztonságos, életszerű és a helyi viszonyokhoz igazodó közlekedési rend megteremtése, amely a lakók érdekeit és a forgalom biztonságát egyaránt szolgálja. Kérjük, hogy kérelmünket a következő forgalomszabályozási terv előkészítése során a megvizsgálni szíveskedjen.	
-----	-----------	--	--	--