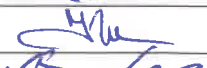


Előterjesztést készítette: Dr. Gulyás András műszaki ügyintéző

Előterjesztő: Völgyes József polgármester

Melléklet: 1. sz.: Árajánlat – Város Teampannon kft., 2. sz.: Árajánlat – Pestterv kft., 3. sz.: Árajánlat – Völgyzugoly Műhely kft., 4 sz.: Bírálóbizottsági jegyzőkönyv

Elfogadása: egyszerű többséget igényel

	dátum	aláírás
Előadó	2026. MÁJ. 22	
Közreadás		
Polgármester		
Jegyző		

ELŐTERJESZTÉS

Csobánka Község Önkormányzat

Képviselő-testülete **2026. május 28.** napján tartandó

rendes, nyilvános képviselő-testületi ülésére

Tárgy:

Ajánlattételi felhívás Csobánka Község új településtervének elkészítése

Tisztelt Képviselő-testület!

Ajánlattételi felhívást tettünk közzé Csobánka Község új településtervének elkészítésére.

Az ajánlattételi felhívás részletes tartalma:

- Csobánka új településfejlesztési tervének és településrendezési tervének (együtt: településterv) elkészítése (a kötelező alátámasztó munkarészekkel együtt, különösen a Környezeti értékeléssel és Örökségvédelmi Hatástanulmánnyal);
- a Településképi Rendelet felülvizsgálata, a helyi építési szabályzatba integrálása a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény alapján, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) kormányrendeletben foglaltak szerint, az eljárás szabályainak megfelelően, a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendeletben és a vonatkozó hatályos jogszabályokban, kapcsolódó egyéb jogszabályokban meghatározott követelmények szerint.
- a Településképi Arculati Kézikönyv felülvizsgálata az új településterv szerint.

Az ajánlattételi felhívást 13 településtervező vállalkozásnak közvetlenül küldtük meg, illetve a község honlapján közzétettük.

Az ajánlattételi felhívásra 3 érvényes pályázat érkezett. A Bíráló Bizottság (BB) a pályázatokat értékelte, és megállapította, hogy azok határidőben érkeztek, és az előírt tartalmi és formai követelményeknek megfelelnek, ezért az eljárás eredményes.

A településtervező vállalkozások az alábbi ajánlatot adták:

településtervező megnevezése	bruttó ajánlati ár (Ft)	ajánlati ár pontszám	referencia (db)	referencia pontszám	összpontszám
PESTTTERV KFT	25.336.500.-	49	2	1	37
VÁROS- TEAMPANNON KFT.	16.510.000.-	100	4	100	100
VÖLGYZUGOLY MŰHELY KFT.	33.655.000.-	1	4	100	26

Fentieknek megfelelően a BB javasolja a beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítani, és a Város Teampannon Kft.-t kihirdetni nyertesként.

Figyelemmel a fentiekre, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

HATÁROZATI JAVASLAT

**Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2026. (V. 28.) önkormányzati határozata**
*Döntés Csobánka Község új településtervének elkészítésére kiírt
ajánlattételi felhívásról*

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. A Csoánka Község új településtervének elkészítésére kiírt beszerzési eljárás eredményes.
2. A beszerzési eljárásban a Város-Teampannon Kft.-t hirdeti ki nyertesként.
3. A települési költségvetésben a bruttó 16.510.000.- Ft rendelkezésre áll.
4. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés előkészítésére, és aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

1. melléklet

01/951 - 10/2016

2016 MÁJ. 12

8:56

1. melléklet

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

Alulírott **Koszorú Bálint**, mint a(z) **Város-Teampannon Kft** (1053 Budapest, Veres Pálné utca 7. 4. em. 3.) cégjegyzésre jogosult képviselője, Csobánka Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által kiírt „**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS Csobánka új településtervének elkészítésére**” tárgyú beszerzési eljárás Ajánlattevőjeként nyilatkozom, hogy

- az ajánlattételi felhívás feltételeit megvizsgáltuk, azokat megértettük és elfogadjuk, és a felhívás feltételei, továbbá az eljárás során keletkezett egyéb dokumentumok szerint ajánlatot teszünk az ajánlatunkban rögzített ajánlati áron;
- nyertességünk esetén készek és képesek vagyunk az ajánlatunkban, valamint a felhívásban előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére;
- kijelentjük, hogy az ajánlatunkban tett nyilatkozataink a valóságnak megfelelnek.

Munkafolyamat, részhatáridők, részszámlák:

munkaszakasz		határidő	bruttó tervezési díj (Ft.-)
I.	Előkészítés, Megalapozó vizsgálat	szerződéskötéstől számított 20 hét	4.953.000,-
II.	Fejlesztési terv: Tervlap és szöveges munkarész	I. szakasz lezárásától számított 16 hét	3.302.000,-
III.	Rendezési terv: Helyi építési szabályzat és Szabályozási terv	II. szakasz lezárásától számított 12 hét	5.778.500,-
IV.	Alátámasztó javaslat, környezeti értékeléssel és műemlékvédelmi hatástanulmánnyal	III. szakasz lezárásától számított 12 hét	1.651.000,-
	Véleményezési eljárás		-
	Záró véleményezési dokumentáció előkészítése	a véleményezési eljárás lezárásától számított 4 hét	-
V.	Zárvélemény alapján a dokumentáció előkészítése képviselőtestületi elfogadásra	Záró szakmai vélemény kézhezvételétől számított 4 hét	825.500,-
	Összesen:	68 hét	16.510.000,-

Összesített ajánlat:

Bruttó ajánlati ár (Ft)	16.510.000,-
Referenciák száma (db)	4

Céginformációk:

Az Ajánlattevő (továbbiakban: cég) teljes neve	Város-Teampannon Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
A cég rövidített neve, ha van ilyen	Város-Teampannon Kft

Cégjegyzékszáma	01-09-881973
Adószáma illetve adóazonosító jele	13960894-2-41
Pénzforgalmi jelzőszáma	10701520-75899194-51100005
Székhely	
Irányítószám, település	1053 Budapest
Utca, házszám	Veres Pálné utca 7.
Honlap	www.varosteampannon.hu
Postacím (ha nem azonos a székhellyel)	
Irányítószám település	
Utca, házszám	
Postafiók	
Cégjegyzésre jogosult személy	
Név, beosztás	Koszorú Bálint ügyvezető
Telefon	
Mobil	+36 30 365-7723
Fax	
E-mail	koszoru.balint@varosteampannon.hu
Az eljárásban kapcsolattartó személy	
Név, beosztás	Munkácsi Péter műszaki menedzser
Telefon	
Mobil	+36 30 519-0568
E-mail	munkacsi.peter@varosteampannon.hu

Dátum: Budapest, 2026. május 11.



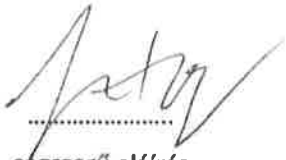
cégszerű aláírás

VÁROS-teampannon kft
1053 Budapest, Veres Pálné u. 7.
adószám: 13960894-2-41

HOZZÁJÁRULÓ NYILATKOZAT ADATKEZELÉSHEZ

Alulírott **Koszorú Bálint**, mint a(z) **Város-Teampannon Kft** cégjegyzésre jogosult képviselője, Csobánka Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által kiírt **„AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS Csobánka új településtervének elkészítésére”** tárgyú beszerzési eljárás Ajánlattevőjeként nyilatkozom, hogy a benyújtott ajánlatom és adataim teljes körűen nyilvánosságra hozhatók.

Dátum: Budapest, 2026. május 11.


.....
cégszerű aláírás
város-teampannon kft
1053 Budapest, Veres Pálné u. 7.
adószám: 13960894-2-41

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

Alulírott **Koszorú Bálint**, mint a(z) **Város-Teampannon Kft** cégjegyzésre jogosult képviselője, Csobánka Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által kiírt „**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS Csobánka új településtervének elkészítésére**” tárgyú beszerzési eljárás Ajánlattevőjeként tudomásul veszem, hogy az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdésében foglaltak alapján Csobánka Község Önkormányzatával (a továbbiakban: Önkormányzat) nem köthető érvényesen visszerthes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amennyiben az általam képviselt szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.

Polgári és büntetőjogi felelősségem teljes körű tudatában nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében előírt, a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésben foglaltak szerinti átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint¹:

1. az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,
2. belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:
 - a) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető;
 - b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;
 - c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
 - d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a 2.a), 2.b) és 2.c) pont szerinti feltételek fennállnak.
3. civil szervezet, vizitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:
 - a) vezető tisztségviselői megismerhetők,
 - b) a civil szervezet, vizitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,
 - c) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

Hozzájárulok ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott – a(z) Város-Teampannon Kft átláthatóságával összefüggő – adatokat Csobánka Község Önkormányzata kezelje.

¹ A megfelelő pontot kérjük aláhúzni, vagy bekarikázni.

Vállalom, hogy ha a nyilatkozatban foglaltakban változás következne be, erről Csobánka Község Önkormányzatát tájékoztatom.

Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a Csobánka Község Önkormányzata jogosult és egyben köteles azonnali hatállyal – illetve, ha szükséges olyan időpontra, hogy a feladat ellátásáról gondoskodni tudjon – felmondani, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől elállni.

Dátum: Budapest, 2026. május 11.


.....
cégszerű aláírás

város-teampannon kft
1053 Budapest, Veres Pálné u. 7.
adószám: 13960894-2-41

NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL

Alulírott **Koszorú Bálint**, mint a(z) **Város-Teampannon Kft** cégjegyzésre jogosult képviselője, Csobánka Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által kiírt „**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS Csobánka új településtervének elkészítésére**” tárgyú beszerzési eljárás Ajánlattevőjeként nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet

- a) végelszámolás alatt nem áll,
- b) vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést nem tettek közzé,
- c) vonatkozásában felszámolási eljárást jogerősen nem rendeltek el,
- d) tevékenységét nem felfüggesztette, illetve tevékenységét nem felfüggesztették fel;
- e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben nem nyert megállapítást.

Nyilatkozom továbbá, hogy a szerződés teljesítéséhez nem veszek igénybe a beszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót, alkalmasságot igazoló szervezetet/személyt.

Dátum: Budapest, 2026. május 11.


.....
cégszerű aláírás

város - teampannon kft
1053 Budapest, Veres Pálné u. 7.
adószám: 13960894-2-41

5. melléklet

REFERENCIA NYILATKOZAT

Alulírott **Koszorú Bálint**, mint a(z) **Város-Teampannon Kft** cégjegyzésre jogosult képviselője, **Csobánka Község Önkormányzata**, mint Ajánlatkérő által kiírt „**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS Csobánka új településtervének elkészítésére**” tárgyú beszerzési eljárás Ajánlattevőjeként nyilatkozom, hogy az elmúlt 5 évben az alábbi, a beszerzés tárgya szerinti referenciával rendelkezünk.

A referencia	A munka díja (bruttó Ft)	A teljesítés ideje	A szerződő önkormányzat megnevezése	A referenciát igazoló neve és elérhetősége,	A dokumentum elektronikus elérhetősége (ha van ilyen)
Szamosangyalos község településterve	7.747.000,-	2022. április	Szamosangyalos Község Önkormányzata	Magyari Ferenc jegyző (44) 520-526	https://or.njt.hu/eli/443140/r/2022/5
Sobor község településterve	7.620.000,-	2024. január	Sobor Község Önkormányzata	Varga Attiláné polgármester (96) 287-223	https://or.njt.hu/eli/370718/r/2023/8
Sonkád község településterve	7.493.000,-	2022. szeptember	Sonkád Község Önkormányzata	Iszák Tibor polgármester (44) 377-428	https://or.njt.hu/eli/442736/r/2022/12
Érd Megyei Jogú Város településterve	63.627.000,-	2026 március	Érd MJV Önkormányzata	Varga Melinda Főépítési Osztályvezető, városi főépítész (23) 522-300 /230	https://or.njt.hu/eli/731256/r/2026/5

Dátum: Budapest, 2026. május 11.


VÁROS-teampannon kft
 1053 Budapest, Veres Pálné u. 7.
 cégvezető aláírás adószám: 13960894-2-41

2026 MÁJ. 12 08:36

01/331-11/2026

Z I TYW 920Z

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

1. melléklet

2. melléklet

Alulírott **Schuchmann Péter Géza** mint a(z) **PESTTERV Kft.** cégjegyzésre jogosult képviselője, Csobánka Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által kiírt „**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS Csobánka új településtervének elkészítésére**” tárgyú beszerzési eljárás Ajánlattevőjeként nyilatkozom, hogy

- az ajánlattételi felhívás feltételeit megvizsgáltuk, azokat megértettük és elfogadjuk, és a felhívás feltételei, továbbá az eljárás során keletkezett egyéb dokumentumok szerint ajánlatot teszünk az ajánlatunkban rögzített ajánlati áron;
- nyertességünk esetén készek és képesek vagyunk az ajánlatunkban, valamint a felhívásban előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére;
- kijelentjük, hogy az ajánlatunkban tett nyilatkozataink a valóságnak megfelelnek.

Munkafolyamat, részhatáridők, részszámlák:

munkaszakasz		határidő	bruttó tervezési díj (Ft.-)
I.	Előkészítés, Megalapozó vizsgálat	Szerződéskötéstől számított 10 hét	4.953.000.-
II.	Fejlesztési terv: Tervlap és szöveges munkarész	Döntés a termódosítási igényekről, és az erről szóló önkormányzati döntés tervezőnek való átadásától számított 12 hét	4.953.000.-
III.	Rendezési terv: Helyi építési szabályzat és Szabályozási terv	A Fejlesztési terv egyeztetési dokumentációjáról szóló önkormányzati nyilatkozattól számított 12 hét	5.461.000.-
	Munkaközi egyeztetési dokumentáció		
IV.	Alátámasztó javaslat, környezeti értékeléssel és műemlékvédelmi hatástanulmánnyal	A munkaközi egyeztetési dokumentációról szóló, a továbbtervezéssel kapcsolatos önkormányzati nyilatkozattól számított 12 hét	4.953.000.-
	Véleményezési eljárási dokumentáció		2.527.300.-
	Záró véleményezési dokumentáció előkészítése - az állami főépítész részére beküldendő dokumentáció elkészítése	A véleményezési eljárás lezárásáról szóló önkormányzati határozatnak a Tervezőhöz való megküldésétől számítva 5 hét	1.244.600.-
V.	Zárávélemény alapján a dokumentáció előkészítése képviselőtestületi elfogadásra	A zárávélemény Tervezőhöz való megküldésétől 3 hét	1.244.600.-
	Összesen:	54 hét	25.336.500.-Ft

Összesített ajánlat:

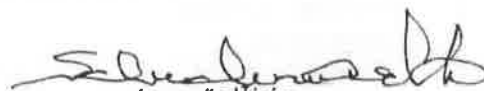
Bruttó ajánlati ár (Ft)	25.336.500.-Ft
Referenciák száma (db)	2

Céginformációk:

Az Ajánlattevő (továbbiakban: cég) teljes neve	Pest megyei Terület-, Település-, Környezet Tervező és Tanácsadó Kft.
A cég rövidített neve, ha van ilyen	PESTTERV Kft.
Cégjegyzékszáma	01-09-360514

Adószáma illetve adóazonosító jele	10925399-2-42
Pénzforgalmi jelzőszáma	10103104-11571722-00000006
Székhely	
Irányítószám, település	1085 Budapest
Utca, házszám	Kőfaragó utca 9. 4.em. 1.ajtó
Honlap	https://pestterv.hu
Postacím (ha nem azonos a székhellyel)	
Irányítószám település	
Utca, házszám	
Postafiók	
Cégjegyzésre jogosult személy	
Név, beosztás	Schuchmann Péter Géza ügyvezető igazgató
Telefon	+36 30 2660980
Mobil	+36 20 9502987
Fax	
E-mail	schuchmann.peter@pestterv.hu
Az eljárásban kapcsolattartó személy	
Név, beosztás	Mátyás-Varga Eszter vezető tervező
Telefon	+36 70 5757507
Mobil	
E-mail	varga.eszter@pestterv.hu

Dátum: 2026. Május 11.


cégszerű aláírás
PESTTERV
PEST MEGYEI TERÜLET-, TELEPÜLÉS-, KÖRNYEZET
TERVEZŐ ÉS TANÁCSADÓ KFT.

HOZZÁJÁRULÓ NYILATKOZAT ADATKEZELÉSHEZ

Alulírott **Schuchmann Péter Géza**, mint a(z) **PESTTERV Kft.** cégjegyzésre jogosult képviselője, Csobánka Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által kiírt „**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS Csobánka új településtervének elkészítésére**” tárgyú beszerzési eljárás Ajánlattevőjeként nyilatkozom, hogy a benyújtott ajánlatom és adataim teljes körűen nyilvánosságra hozhatók.

Dátum: 2026. Május 11.



cégszerű aláírás

PESTTERV
PEST MEGYEI TERÜLET-, TELEPÜLÉS-, KÖRNYEZET
TERVEZŐ ÉS TANÁCSADÓ KFT.

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

Alulírott, **Schuchmann Péter Géza**, mint a(z) **PESTTERV Kft.** cégjegyzésre jogosult képviselője, Csobánka Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által kiírt „**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS Csobánka új településtervének elkészítésére**” tárgyú beszerzési eljárás Ajánlattevőjeként tudomásul veszem, hogy az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdésében foglaltak alapján Csobánka Község Önkormányzatával (a továbbiakban: Önkormányzat) nem köthető érvényesen visszterhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amennyiben az általam képviselt szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.

Polgári és büntetőjogi felelősségem teljes körű tudatában nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében előírt, a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésben foglaltak szerinti átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint¹:

1. az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

2. belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

- a) tulajdonosi szerkezte, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető;
- b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;
- c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
- d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a 2.a), 2.b) és 2.c) pont szerinti feltételek fennállnak.

3. civil szervezet, vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

- a) vezető tisztségviselői megismerhetők,
- b) a civil szervezet, vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,
- c) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

Hozzájárulok ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott – a(z) PESTTERV Kft. átláthatóságával összefüggő – adatokat Csobánka Község Önkormányzata kezelje.

¹ A megfelelő pontot kérjük aláhúzni, vagy bekarikázni.

Vállalom, hogy ha a nyilatkozatban foglaltakban változás következne be, erről Csobánka Község Önkormányzatát tájékoztatom.

Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a Csobánka Község Önkormányzata jogosult és egyben köteles azonnali hatállyal – illetve, ha szükséges olyan időpontra, hogy a feladat ellátásáról gondoskodni tudjon – felmondani, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől elállni.

Dátum: 2026. Május 11.


cégszerű aláírás
PESTTERV
PEST MEGYEI TERÜLET-, TELEPÜLÉS-, KÖRNYEZET
TERVEZŐ ÉS TANÁCSADÓ KFT.

NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL

Alulírott, **Schuchmann Péter Géza**, mint a(z) **PESTTERV Kft.** cégjegyzésre jogosult képviselője, Csobánka Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által kiírt „**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS Csobánka új településtervének elkészítésére**” tárgyú beszerzési eljárás Ajánlattevőjeként nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet

- a) végszámlálás alatt nem áll,
- b) vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést nem tettek közzé,
- c) vonatkozásában felszámolási eljárást jogerősen nem rendeltek el,
- d) tevékenységét nem felfüggesztette, illetve tevékenységét nem felfüggesztették fel;
- e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben nem nyert megállapítást.

Nyilatkozom továbbá, hogy a szerződés teljesítéséhez nem veszek igénybe a beszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót, alkalmasságot igazoló szervezetet/személyt.

Dátum: 2026. Május 11.



cégszerű aláírás

PESTTERV
PEST MEGYEI TERÜLET-, TELEPÜLÉS-, KÖRNYEZET
TERVEZŐ ÉS TANÁCSADÓ KFT.

5. melléklet

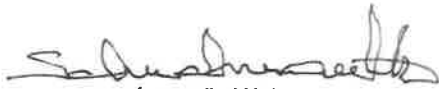
REFERENCIA NYILATKOZAT

Alulírott, **Schuchmann Péter Géza**, mint a(z) **PESTTERV Kft.** cégjegyzésre jogosult képviselője, Csobánka Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által kiírt „**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS Csobánka új településtervének elkészítésére**” tárgyú beszerzési eljárás Ajánlattevőjeként nyilatkozom, hogy az elmúlt 5 évben az alábbi, a beszerzés tárgya szerinti referenciával rendelkezünk.

A településtervezésben 30 éves szakmai múlttal rendelkező cég referenciái részletesen a pestterv.hu honlapon, a referenciák címsor alatt található.

A referencia	A munka díja (bruttó Ft)	A teljesítés ideje	A szerződő önkormányzat megnevezése	A referenciát igazoló neve és elérhetősége,	A dokumentum elektronikus elérhetősége (ha van ilyen)
Márianosztra község településterve felülvizsgálata a 419/2021 Korm. rendelet szerint fejlesztési terv, rendezési terv alátámasztó munkarészekkel együtt	5.600.000.- + ÁFA	2022. március 1 – 2024. június 29	Márianosztra község önkormányzata	Burikné Moóri Tamara +36 (27) 572 520	
Kistarcsa város településterve felülvizsgálata a 419/2021 Korm. rendelet szerint fejlesztési terv, rendezési terv alátámasztó munkarészekkel együtt	12.000.000.+ ÁFA	2022. március 27 – 2024. április 11	Kistarcsa város önkormányzata	Juhász István polgármester +36 (28) 470 711	

Dátum: 2026. Május 11.


cégszerű aláírás
PESTTERV
PEST MEGYEI TERÜLET-, TELEPÜLÉS-, KÖRNYEZET
TERVEZŐ ÉS TANÁCSADÓ KFT.



01/991-12/2026

Azonosító:EPAPIR-20260512-15114

Küldő

Viselt név: FERIK TÜNDE

Születési név:

Anyja neve:

Születési hely:

Születési idő:

Dátum:

2026.05.12 15:02

Hivatkozási szám:

Azonosító:

EPAPIR-20260512-15114

Témacsoport
azonosító:ONKORM_IGAZGA
TAS

Témacsoport neve:

Önkormányzati
igazgatás

Ügytípus azonosító:

ONK_TELEPULEST
ERVNem természetes
személy neve:Völgyzugoly Műhely
Kft.

Ügytípus neve:

Településtervezési
ügyekNem természetes
személy adószáma:

13634333

CímzettCSOBÁNKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
2014, Csobánka
fő út 1

Csobánka Polgármesteri Hivatal	
Erkezett	2026 MÁJ. 13
Ügyirat sz.	01/991-12/2026
Előirat sz.	
Ügyintéző	Dr. Gulyás A.

Tárgy:

Ajánlattétel Csobánka új településtervének elkészítésére

Tisztelt Ajánlatkérő,

2026.04.16-án kelt ajánlatkérésére hivatkozva csatolva küldjük vállalkozásunk
ajánlatát Csobánka új településtervének elkészítésére vonatkozóan.

Üdvözlettel,

Ferik Tünde

Völgyzugoly Műhely Kft.

Mellékletek száma: 1

Fájlnev	Méret	Elhelyezkedés	Fájl SHA-256 lenyomata
VZM_Csobanka_tel epulestervajanlat mellekletek_HESZ_ 260512.pdf	2.2 MB	KRX/OCD/Payload/I D-2	3FADB19BF0303B6 E06F3EAE37A815B AF6256809FA6F30 29BF7B30ABABCC 7F8AD

1. melléklet

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

Alulírott Ferik Tünde, mint a(z) **Völgyzugoly Műhely Kft.** cégjegyzésre jogosult képviselője, Csobánka Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által kiírt **„AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS Csobánka új településtervének elkészítésére”** tárgyú beszerzési eljárás Ajánlattevőjeként nyilatkozom, hogy

- a) az ajánlattételi felhívás feltételeit megvizsgáltuk, azokat megértettük és elfogadjuk, és a felhívás feltételei, továbbá az eljárás során keletkezett egyéb dokumentumok szerint ajánlatot teszünk az ajánlatunkban rögzített ajánlati áron;
- b) nyertességünk esetén készek és képesek vagyunk az ajánlatunkban, valamint a felhívásban előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére;
- c) kijelentjük, hogy az ajánlatunkban tett nyilatkozataink a valóságnak megfelelnek.

Munkafolyamat, részhatáridők, részszámlák:

munkaszakasz		határidő	bruttó tervezési díj (Ft.-)
I.	Előkészítés, Megalapozó vizsgálat	szerződéskötéstől 14 hét	6.731.000,-
II.	Fejlesztési terv: Tervlap és szöveges munkarész	a Megalapozó vizsgálat előzetes elfogadását és a településfejlesztési tervhez szükséges adatszolgáltatást követő 12 hét	8.413.750,-
III.	Rendezési terv: Helyi építési szabályzat és Szabályozási terv	a Településfejlesztési terv előzetes képviselő-testületi elfogadását követő 14 hét	10.096.500,-
IV.	Alátámasztó javaslat, környezeti értékeléssel és műemlékvédelmi hatástanulmánnyal	a településrendezési terv munkaközi anyag képviselő-testületi elfogadását követő 10 hét	5.048.250,-
	Véleményezési eljárás Véleményezési anyag összeállítása	az alátámasztó munkarészek elfogadását követő 2 hét	-
	Partnerségi egyeztetés, egyeztetés	-	-
	Egyeztetés lezárása	a véleményezési szakasz során beérkezett vélemények átadását követő 4 hét	-
	Záró véleményezési dokumentáció előkészítése	a véleményezési eljárás lezárásától 2 hét	1.682.750,-
V.	Záróvélemény alapján a dokumentáció előkészítése képviselőtestületi elfogadásra	a záró vélemény megküldésétől számított 2 hét	1.682.750,-
	Összesen:	60 hét*	33.655.000,-

*Fenti határidőkbe nem tartozik bele az Önkormányzat döntésének, illetve az államigazgatási szervek jogszabályban meghatározott egyeztetések ideje.

Összesített ajánlat:

Bruttó ajánlati ár (Ft)	33.655.000,-
Referenciák száma (db)	9

Céginformációk:

Az Ajánlattevő (továbbiakban: cég) teljes neve	Völgyszugoly Műhely Kft.
A cég rövidített neve, ha van ilyen	
Cégjegyzékszám	01-09-341347
Adószáma illetve adóazonosító jele	13634333-2-43
Pénzforgalmi jelzőszáma	11703006-29906053
Székhely	
Irányítószám, település	1125 Budapest
Utca, házszám	György Aladár u. 42-46. B.ép. 2.em. 22.
Honlap	https://www.volgyzugoly Muhely.hu
Postacím (ha nem azonos a székhellyel)	
Irányítószám település	1024 Budapest
Utca, házszám	Szilágyi Erzsébet fasor 13-15. 2.em. 5.
Postafiók	-
Cégjegyzésre jogosult személy	
Név, beosztás	Ferik Tünde ügyvezető
Telefon	
Mobil	+36209138575
Fax	
E-mail	vzm@vzm.hu
Az eljárásban kapcsolattartó személy	
Név, beosztás	Ferik Tünde ügyvezető
Telefon	
Mobil	+36209138575
E-mail	vzm@vzm.hu

Dátum: 2026.05.12.

Völgyszugoly Műhely Kft.
 Adószám: 13634333-2-43
 1024 Budapest, Szilágyi E. fasor 13-15. II/5.
 Tel./Fax: 06-1-4390490

cégszerű aláírás

HOZZÁJÁRULÓ NYILATKOZAT ADATKEZELÉSHEZ

Alulírott Ferik Tünde, mint a(z) **Völgyzugoly Műhely Kft.** cégjegyzésre jogosult képviselője, Csobánka Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által kiírt **„AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS Csobánka új településtervének elkészítésére ”** tárgyú beszerzési eljárás Ajánlattevőjeként nyilatkozom, hogy a benyújtott ajánlatom és adataim teljes körűen nyilvánosságra hozhatók.

Dátum: 2026.05.12.

Völgyzugoly Műhely Kft.
Adószám: 13634333-2-43
1024 Budapest, Szilágyi E. fasor 13-15. II/5
Tel./Fax: 06-1-4390400

cégszerző aláírás

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

Alulírott Ferik Tünde, mint a(z) **Völgyzugoly Műhely Kft.** cégjegyzésre jogosult képviselője, Csobánka Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által kiírt „**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS Csobánka új településtervének elkészítésére**” tárgyú beszerzési eljárás Ajánlattevőjeként tudomásul veszem, hogy az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdésében foglaltak alapján Csobánka Község Önkormányzatával (a továbbiakban: Önkormányzat) nem köthető érvényesen visszerthes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amennyiben az általam képviselt szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.

Polgári és büntetőjogi felelősségem teljes körű tudatában nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében előírt, a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésben foglaltak szerinti átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint¹:

1. az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

2. belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

- a) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető;
- b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;
- c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
- d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a 2.a), 2.b) és 2.c) pont szerinti feltételek fennállnak.

3. civil szervezet, víztársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

- a) vezető tisztségviselői megismerhetők,
- b) a civil szervezet, víztársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,
- c) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

Hozzájárulok ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott – a(z) Völgyzugoly Műhely Kft. átláthatóságával összefüggő – adatokat Csobánka Község Önkormányzata kezelje.

¹ A megfelelő pontot kérjük aláhúzni, vagy bekarikázni.

Vállalom, hogy ha a nyilatkozatban foglaltakban változás következne be, erről Csobánka Község Önkormányzatát tájékoztatom.

Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a Csobánka Község Önkormányzata jogosult és egyben köteles azonnali hatállyal – illetve, ha szükséges olyan időpontra, hogy a feladat ellátásáról gondoskodni tudjon – felmondani, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől elállni.

Dátum: 2026.05.12.

Völgyzugoly Műhely Kft.
Adószám: 13634533-2-43
1024 Budapest Szilágyi E. fasor 13-15 II/5
Tel./Fax: +36-1-4390490

cégszerző aláírás

NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL

Alulírott Ferik Tünde, mint a(z) **Völgyzugoly Műhely Kft.** cégjegyzésre jogosult képviselője, Csobánka Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által kiírt **„AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS Csobánka új településtervének elkészítésére”** tárgyú beszerzési eljárás Ajánlattevőjeként nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet

- a) végelszámolás alatt nem áll,
- b) vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést nem tettek közzé,
- c) vonatkozásában felszámolási eljárást jogerősen nem rendeltek el,
- d) tevékenységét nem felfüggesztette, illetve tevékenységét nem felfüggesztették fel;
- e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben nem nyert megállapítást.

Nyilatkozom továbbá, hogy a szerződés teljesítéséhez nem veszek igénybe a beszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót, alkalmasságot igazoló szervezetet/személyt.

Dátum: 2026.05.12.

 **Völgyzugoly Műhely Kft.**
szám: 13634333-2-43
székhely: Szilagy, E. fasor 46. 106
Tel/Fax: 06-1-4390490

cégszerű aláírás

5. melléklet

REFERENCIA NYILATKOZAT

Alulírott Ferik Tünde, mint a(z) **Völgyzugoly Műhely Kft.** cégjegyzésre jogosult képviselője, Csobánka Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által kiírt „**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS Csobánka új településtervének elkészítésére**” tárgyú beszerzési eljárás Ajánlattevőjeként nyilatkozom, hogy az elmúlt 5 évben az alábbi, a beszerzés tárgya szerinti referenciával rendelkezünk.

A referencia	A munka díja (bruttó Ft)	A teljesítés ideje	A szerződő önkormányzat megnevezése	A referenciát igazoló neve és elérhetősége,	A dokumentum elektronikus elérhetősége (ha van ilyen)
Solymár nagyközség településterv (településfejlesztési terv és településrendezési terv) készítése	13.970.000,-	2025.10.14	Solymár Nagyközség Önkormányzata	Dr. Zlinszky Péter polgármester, polgarmester@solym ar.hu	
Erdőtarcsa község településterv (településfejlesztési és településrendezési terv)	4.445.000,-	2025.06.19	Erdőtarcsa Község Önkormányzata	Markó Róbertné polgármester, polgarmester@erdot arcsa.hu	
Kálló község településterv (településfejlesztési és településrendezési terv)	5.715.000,-	2025.12.08	Kálló Község Önkormányzata	Baboss Buda polgármester, polgarmester@kallo. hu	
Pusztaberki község településterv (településfejlesztési és településrendezési terv)	5.715.000,-	2025.07.15	Pusztabergi Község Önkormányzata	Kursiné Nagy Bernadett polgármester,	

				polgarmester@puszt aberki.hu	
Dunabogdány község településterv (településfejlesztési terv és településrendezési terv) készítése	11.430.000,-	2024.09.26	Dunabogdány Község Önkormányzata	Lindmayer Eszter jegyző, jegyzo@dunabogdan y.hu	
Felsőörs község településterv (településfejlesztési terv és településrendezési terv) készítése	6.858.000,-	2024.04.23	Felsőörs Község Önkormányzata	Madarasi-Papp Rita települési főépítész, foepitesz@felsoors.h u	
Ivácsa község településterv (településfejlesztési terv és településrendezési terv) készítése	23.596.600,-	2023.12.19	Ivácsa Község Önkormányzata	Sáfár Gabriella jegyző, jegyzo@ivancsa.hu	
Lovas község településterv (településfejlesztési terv és településrendezési terv) készítése, meglévő, vonatkozó munkarészek hatályos jogszabályi környezetnek megfelelő átfordításával	6.096.000,-	2024.10.02	Lovas Község Önkormányzata	Sárdi Máté polgármester, polgarmester@lovas. hu	
Paloznak község településterv (településfejlesztési terv és településrendezési terv) készítése	4.191.000,-	2024.04.23	Paloznak Község Önkormányzata	Czeplédy Ákos polgármester, pm@paloznak.hu	

Dátum: 2026.05.12.

Völgyzugoly Műhely Kft.
Adószám: 13634333-2-43
1024 Budapest, Szilágyi E. fasor 13-15. II/5
Tel/Fax 06-1-4990490

cégszerű aláírás

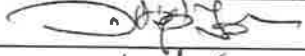
Tárgy:
AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS Csobánka új településterveinek elkészítésére

01/991-9/2026.
számú
beszerzési eljárásának bírálata

1. Készült:

a Csobánkai Önkormányzat Hivatal hivatalos helységében,
Csobánka, 2026. 05. 15.

2. Jelen vannak:

név	tagság	
dr. Vágó János	BB elnök, jogi és beszerzési szakértelem	
Csillag Katalin	BB tag, pénzügyi szakértelem	
Dr. Gulyás András	BB tag, beszerzés tárgya szerinti szakértelem	

3. A 2025. SZEPTEMBER 1. napján az Ajánlatkérő honlapján közzétett, illetve közvetlen meghívásra az alábbi gazdasági szereplők adtak ajánlatot, és az ajánlatok érvényességének vizsgálata:

az ajánlattevő megnevezése	ajánlattételi nyilatkozat	hiozzájáruló nyilatkozat adatkezeléshez	átláthatósági nyilatkozat	nyilatkozat a kizáró okokról	referencia nyilatkozat	az ajánlat érvényességének megállapítása
PESTTTERV KFT	x	x	x	x	x	érvényes
VÁROS TEAMPANNON KFT	x	x	x	x	x	érvényes
VÖLGYZUGOLY MŰHELY KFT.	x	x	x	x	x	érvényes

4. melléklet

4. A Bíráló Bizottság megállapítja, hogy a
AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS Csobánka új településterveinek elkészítésére
tárgyú,
01/991-9/2026.
számú
beszerzési eljárás
eredményes

5. Az ajánlattételek elbírálásának szempontjai

Az elbírálás alapja az alábbiak szerinti bruttó ajánlati ár:

Az Ajánlatkérő az ajánlatokat az összességében legelőnyösebb ajánlat szempontja alapján bírálja el. Az elbírálási részszerzőpontok a következők:

Ajánlati ár		referenciák mennyisége	
Súlyszám (%)			
S_a	75	S_r	25
Pontszámítás			
$Y_a = 1 + \frac{99 \cdot (A_{max} - A_i)}{A_{max} - A_{min}}$		$Y_r = 1 + \frac{99 \cdot (R_i - R_{min})}{R_{max} - R_{min}}$	
ahol: Y_a az ajánlati ár részpontszáma A_{max} a legmagasabb ajánlati ár (Ft) A_{min} a legalacsonyabb ajánlati ár (Ft) A_i az aktuális ajánlati ár (Ft)		ahol: Y_r a referencia részpontszáma R_{max} a legtöbb referencia (db)) R_{min} a legkevesebb referencia (db) R_i az aktuális referencia (db)	

A referenciák esetében a 3, vagy annál több referencia részpontszáma 100.

6. A gazdasági szereplők közül az alábbiak nyújtottak be érvényes ajánlatot határidőben az alábbi tartalommal, a tartalom elbírása a 3. pont szerinti pontszámítással:

gazdasági szereplő neve	bruttó ajánlati ár (Ft)	pontszám	referencia (db)	pontszám	összpontszám
PESTTTERV KFT	25 336 500	49	2	1	37
VÁROS TEAMPANNON KFT	16 510 000	100	4	100	100
VÖLGYZUGOLY MŰHELY KFT.	33 655 000	1	4	100	26

7. A Bíráló Bizottság az eljárás nyertes ajánlattevőjeként javasolja kihirdetni:

gazdasági szereplő neve	székhelye	pontszám
VÁROS TEAMPANNON KFT	1053 Budapest Veres Pálné utca 7.	100


Bíráló Bizottság
elnök

DÖNTÉSI JAVASLAT

A Bíráló Bizottság Csobánka Község Önkormányzat Képviselő Testülete részére a

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS Csobánka új településterveinek elkészítésére

tárgyú,

01/991-9/2026.

beszerzési eljárásban az alábbi javaslatot teszi:

1. Az eljárás
eredményes

2. A Bíráló Bizottság az eljárás nyertes ajánlattevőjeként javasolja kihirdetni:

gazdasági szereplő neve	székhelye	pontszám
VÁROS TEAMPANNON KFT	1053 Budapest Veres Pálné utca 7.	100

Csobánka, 2026. 05. 15.


Bíráló Bizottság
elnök