

**Előterjesztést készítette:** Varga-Szabó Csilla adóhatósági ügyintéző

**Előterjesztő:** dr. Imre Zsuzsanna jegyző

**Melléklet:** tételes, darabszám szerinti kimutatás

**Elfogadása:** egyszerű többséget igényel

	dátum	aláírás
Előadó	2026.04.22.	Varga Csilla
Közreadás	2026.04.24	Imre Zsuzsanna
Polgármester	2026.04.24	Imre Zsuzsanna
Jegyző	2026.04.23	Imre Zsuzsanna

## ELŐTERJESZTÉS

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete

**2026. április 30.** napján tartandó

rendes, nyilvános képviselő-testületi ülésére

### Tárgy:

**Az önkormányzati adóhatóság tájékoztatása az Önkormányzattal szemben fennálló elévült és nyilvántartási kötelezettség alá nem eső adóhátralékok törléséről**

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pontja alapján a Képviselő-testület a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az adóztatást. A 140. § (1) bekezdés r) pontja kimondja továbbá, hogy a jegyző jogszabályban meghatározott feltételek fennállása esetén behajthatatlanság címén vagy a behajtáshoz való jog elévülése miatt törli a köztartozást, illetőleg megkeresi eziránt a behajtást kérő szervezet.

### Az elévült tételek összege 2026.04.20-án:

Adónem	Elévült összeg hátralékból	Elévült összeg túlfizetésből	Elévült összeg befizetésből	Összesen elévült összeg
Építményadó	1.123.046	198.429	86.306	1.407.781
Telekadó	3.407.658	79.297	179.677	3.666.632
Talajterhelési díj	844.200	32.400	0	876.600
Gépjárműadó	817	0	390.360	391.177
Helyi iparüzési adó	578.054	78.199	26.229	682.482
Pótlék	536.916	5.423	3.488	545.827
Bírság	2.680.000	0	10.648	2.690.648
Egyéb nem adó tartozások (idegen bevételek, illeték)	136.500	0	20.065	156.565
<b>Összesen</b>	<b>9.307.191</b>	<b>393.748</b>	<b>716.773</b>	<b>10.417.712</b>

Fent kimutatott összeg tartalmazza az 1.000 forint alatti adóhátralékok összegét, illetve az elévült, behajthatatlan adókövetelések összegét is.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdése szerint a helyi önkormányzat, valamint az általuk irányított költségvetési szerv követeléséről lemondani csak törvényben vagy helyi önkormányzati rendeletben meghatározott esetekben és módon lehet. Az adóhátralékok törlésével kapcsolatban több jogszabályi előírást is figyelembe kell venni.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Sztv.) 3. § (4) bekezdés 10. pontja **behajthatatlan követelésként** nevesíti a következő követeléseket:

- a) *amelyre az adós ellen vezetett végrehajtás során nincs fedezet, vagy a talált fedezet a követelést csak részben fedezi (amennyiben a végrehajtás közvetlenül nem vezetett eredményre és a végrehajtást szüneteltetik, az óvatosság elvéből következően a behajthatatlanság - nemleges foglalási jegyzőkönyv alapján - vélelmezhető),*
- b) *amelyet a hitelező a csődeljárás, a felszámolási eljárás, az önkormányzatok adósságrendezési eljárása során egyezségi megállapodás keretében elengedett,*
- c) *amelyre a felszámoló által adott írásbeli igazolás (nyilatkozat) szerint nincs fedezet,*
- d) *amelyre a felszámolás, az adósságrendezési eljárás befejezésekor a vagyonfelosztási javaslat szerinti értékben átvett eszköz nem nyújt fedezetet,*
- e) *amelyet eredményesen nem lehet érvényesíteni, amelynél a fizetési meghagyásos eljárással, a végrehajtással kapcsolatos költségek nincsenek arányban a követelés várhatóan behajtható összegével (a fizetési meghagyásos eljárás, a végrehajtás veszteséget eredményez vagy növeli a veszteséget), amelynél az adós nem lelhető fel, mert a megadott címen nem található és a felkutatása „igazoltan” nem járt eredménnyel,*
- f) *amelyet bíróság előtt érvényesíteni nem lehet,*
- g) **amely a hatályos jogszabályok alapján elévült.**

A behajthatatlanság tényét és mértékét bizonyítani kell.

Fentiek alapján Csobánka Község Önkormányzattal szemben fennálló **adóhátralékok összegéből az elévült tételek rendezéséről kell rendelkezni.**

Figyelemmel a fentiekre kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

**Csobánka Község Képviselő-testületének  
.../2026. (...) önkormányzati határozata**  
*Elévült adóhátralékok törlése*

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

a jegyző, mint önkormányzati adóhatóság 56/2026 számú anyagként előterjesztett - Csobánka Község Önkormányzatával szemben fennálló, azonban az adóhatóság által foganatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény 19. § (1) bekezdése alapján elévült adótartozás törlését mindösszesen **10.417.712 Ft** összegben tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Melléklet - 56/2026. sz. anyag

Összesen:	10 417 712 Ft	Db-számok			összesen db
		1-1.000.-Ft közötti	1.001. - 100.000.-Ft közötti	100.000.- 1.000.000.- Ft közötti	
<b>Építményadó</b>					
Előírás	1 123 046 Ft	9	73	1	83
Törlesztés	198 429 Ft	2	14	0	16
Befizetés	86 306 Ft	1	3	0	4
<b>Összesen:</b>	<b>1 407 781 Ft</b>				
Ebből megszűnt/elhunyt:	198 915 Ft				24 db összesen
<b>Telekadó</b>					
Előírás	3 407 658 Ft	18	156	4	178
Törlesztés	79 297 Ft	12	17	0	29
Befizetés	179 677 Ft	7	15	0	22
<b>Összesen:</b>	<b>3 666 632 Ft</b>				
Ebből megszűnt/elhunyt:	365 056 Ft				50 db összesen
<b>Pótlék</b>					
Előírás	536 916 Ft	1007	56	1	1064
Törlesztés	5 423 Ft	7	2	0	9
Befizetés	3 488 Ft	18	1	0	19
<b>Összesen:</b>	<b>545 827 Ft</b>				
Ebből megszűnt/elhunyt:	71 027 Ft				192 db összesen
<b>Bírság és végrehajtási költség</b>					
Előírás	2 680 000 Ft	0	40	0	40
Törlesztés	0 Ft	0	0	0	0
Befizetés	10 648 Ft	1	1	0	2
<b>Összesen:</b>	<b>2 690 648 Ft</b>				
Ebből megszűnt/elhunyt:	1 010 000 Ft				13 db összesen
Szüneteltetés Felszámolás alatt Kényszertörlesztés alatt					
<b>Idégen bevételek</b>					
Előírás	136 500 Ft	0	9	0	9
Törlesztés	0 Ft	0	0	0	0
Befizetés	0 Ft	0	0	0	0
<b>Összesen:</b>	<b>136 500 Ft</b>				
Ebből megszűnt/elhunyt:					0 db összesen
<b>Talajterhelési díj</b>					
Előírás	844 200 Ft	0	3	1	4
Törlesztés	32 400 Ft	0	1	0	1
Befizetés	0 Ft	0	0	0	0
<b>Összesen:</b>	<b>876 600 Ft</b>				
Ebből megszűnt/elhunyt:	5 400 Ft				2 db összesen
<b>Államigazgatási beszédési illeték</b>					
Befizetés	20 065 Ft	1	1	0	2
<b>Összesen:</b>	<b>20 065 Ft</b>				
Ebből megszűnt/elhunyt:	20 000 Ft				1 db összesen

**HIPA**

Előírás	578 054 Ft	9	18	1	28
Törlés	78 199 Ft	4	5	0	9
Befizetés	26 229 Ft	5	4	0	9
<b>Összesen:</b>	<b>682 482 Ft</b>				

Ebből megszűnt/elhunyt: 207 545 Ft 18 db összesen

Szüneteltetés	
Felszámolás alatt	198 000 Ft
Kényszertörlés alatt lévő	1 350 Ft
Végelszámolás alatt lévő	7 931 Ft

**Gépjárműadó**

Előírás	817 Ft	41	0	0	41
Törlés	0 Ft	0	0	0	0
Befizetés	390 360 Ft	62	69	0	131
<b>Összesen:</b>	<b>391 177 Ft</b>				

Ebből megszűnt/elhunyt: 30 049 Ft 10 db összesen

**Összesen:**

Előírás	9 307 191 Ft
Törlés	393 748 Ft
Befizetés	716 773 Ft
<b>10 417 712 Ft</b>	