

Csobánka község Önkormányzata képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 26/2013. (IX.17.) önkormányzati rendelete módosításáról

[1] A közösségi együttélés szabályainak megalkotásával Csobánka Község Önkormányzatának célja, hogy elősegítse a lakosság biztonságos, rendezett és kulturált környezetben történő együttélését, valamint a közösségi érdekeket sértő, de a jogszabályok által nem szankcionált magatartásformák kezelésére megfelelő önkormányzati eszközt biztosítson. A rendelet módosítása a jogalkalmazás során szerzett tapasztalatok alapján szükségessé vált, annak érdekében, hogy a szabályozás pontosabb, gyakorlatban is érvényesíthető, és a település rendjét hatékonyabban szolgáló rendelkezéseket tartalmazzon.

[2] Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 26/2013. (IX.17.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja.

1. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 26/2013. (IX.17.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. §

(1) E rendelet alkalmazásában a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartás az a cselekmény vagy mulasztás, amely szabálysértésnek vagy bűncselekménynek nem minősül, a tevékenységre vagy mulasztásra jogszabály közigazgatási bírság kiszabását nem rendeli, és azt e rendelet a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartásnak minősíti.

(2) A rendelet alkalmazása szempontjából közterület minden közhasználatra szolgáló olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván. Ilyenek különösen: utak, utcák, terek, közök, hidak, lépcsők, közparkok és parkosított területek, patakpartok, gyermekjátszóterek, középületekkel ellátott, vagy elfoglalt területek.

(3) E rendelet alkalmazásában

- a) járdának minősül az a gyalogos közlekedésre rendelt kiépített és kiépítetlen útterület, amely az ingatlan telekhatárától az úttest széléig (szegélyéig) terjed,
- b) ha a gyalogsközlekedés célját szolgáló útterület nincs felismerhetően elkülönítve a járműforgalom céljára szolgáló útterülettől, ott a tisztántartási kötelezettség szempontjából az ingatlan mentén lévő 1,0 m széles területsávot kell járdának tekinteni,
- c) ha a járda területén szilárd útburkolattal ellátott területrész mellett az útszegélyig még üres füves rész vagy virágos sáv vagy fűbeton is van, az egész területet a járdához tartozónak kell tekinteni”

2. §

A R. 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed minden természetes személyre, jogi személyre és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre aki (amely) Csobánka község területén az e rendeletben meghatározott cselekmények valamelyikét elköveti.

(2) A 7. §, a 8. § (1) bekezdésének b) és c) pontja, a 8. § (2) és (3) bekezdései és a 9. § (2) és (3) bekezdései tekintetében közút alatt a forgalom előtt el nem zárt magánutat is érteni kell.”

3. §

A R. 8. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Amennyiben más jogszabály eltérően nem rendelkezik, a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki a közterület-használatról és közterület-használati díj megállapításáról és a közterület használatának engedélyezésével kapcsolatos eljárás szabályairól szóló önkormányzati rendelet hatálya alá tartozó

- a) közterületet közterület-használati szerződés nélkül, vagy az abban foglaltaktól eltérő módon, vagy azt meghaladó mértékben használja,
- b) közterületen a közhasználatú létesítményeket rendeltetéstől eltérő módon használja, vagy szennyezi,
- c) közterületen zaklató, másokat zavaró módon árusít, nyújt szolgáltatást.”

4. §

A R. 9. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„9. §

(1) Amennyiben más jogszabály eltérően nem rendelkezik, a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki Csobánka Község Önkormányzat tulajdonában álló közutakon

- a) utat engedély, hozzájárulás nélkül felbont vagy elfoglal,
- b) a kezelői hozzájárulásban, munkakezdési hozzájárulásban foglalt előírásokat nem tartja be,
- c) rendkívüli igénybevételként, hibaelhárításként bejelentett munka helyett más jellegű munkát végez.

(2) A közösségi együttélés szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki a közterületi névtáblák, valamint a házszámtáblák kihelyezésére vonatkozó helyi rendelet előírásait megszegi.

(3) Amennyiben a cselekmény nem minősül súlyosabban, aki az elhelyezett közterületi névtáblát és házszámtáblát szándékosan megrongálja, beszennyezi, olvashatatlanná teszi, szövegét átírja, vagy azt engedély nélkül eltávolítja, közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el.”

5. §

(1) R. 10. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Amennyiben más jogszabály eltérően nem rendelkezik, a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki a tulajdonában vagy használatában lévő ingatlanon az állattartásra szolgáló építmény elhelyezésénél a települési környezet védelmét szolgáló helyi rendelkezésekről szóló önkormányzati rendeletében meghatározott minimális védőtávolságokat nem tartja be.”

(2) A R. 10. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) Amennyiben más jogszabály eltérően nem rendelkezik, a (2)-(4) bekezdésben foglalt előírások megszegése a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg.”

6. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 26/2013. (IX.17.) önkormányzati rendelet 9. alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„9. A hulladékkezeléssel kapcsolatos szabályok megszegése”

7. §

(1) A R. 12. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Amennyiben más jogszabály eltérően nem rendelkezik, a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg, aki közterületen, illetve önkormányzati ingatlanon engedély nélkül vagy a jogszabályokban előírtaktól eltérően hulladékot elhelyez, illetve elhagy.”

(2) A R. 12. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) Amennyiben más jogszabály eltérően nem rendelkezik, a (3)-(4) bekezdésben foglalt előírások megszegése a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg.”

8. §

A R. 14. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Aki a nem építési tevékenységgel, illetve a nem építésügyi hatósági engedélyköteles építési tevékenységgel összefüggő, a telek természetes terepszintjét ideiglenesen megváltoztató beavatkozást végez és ezt követően, az érintett terület rendezéséről, az eredeti állapot helyreállításáról nem gondoskodik, a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el.

(2) A tevékenységük során olajszármazékokat felhasználó telephelyek a tevékenységükkel összefüggésben keletkezett szennyvizet és szennyező anyagokat az elszállításig kötelesek zárt rendszerben tárolni.”

9. §

A R. 15. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) Amennyiben más jogszabály eltérően nem rendelkezik, aki az (1)-(4) bekezdésben foglalt tilalmakat megszegi, közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg.”

10. §

A R. 16. §-a a következő (3) és (4) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Tilos élővízbe vagy vízmosásba bármilyen anyagot érvényes szakhatósági engedély nélkül bevezetni, valamint medrüket, és partjaikat szemét vagy egyéb hulladék lerakásával beszennyezni.

(4) Amennyiben más jogszabály eltérően nem rendelkezik, aki az (1)-(3) bekezdésben foglalt tilalmakat megszegi, közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg.”

11. §

(1) A R. 17. § (1) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az ingatlan tulajdonosa vagy használója köteles)

„d) a beépített, illetve beépítetlen belterületi ingatlan előtti járdán valamint mellette az úttest széléig nőtt gazt irtani, a fás szárú növények kezeléséről gondoskodni,”

(2) A R. 17. § (1) bekezdése a következő e) és f) ponttal egészül ki:

(Az ingatlan tulajdonosa vagy használója köteles)

„e) az ingatlanán elhelyezkedő zöld növényzet közterületre gyalogos- és gépjárműforgalmat zavaró, vagy balesetveszélyes túlnövésének megakadályozásáról, a túlnőtt részek eltávolításáról gondoskodni,

f) az ingatlanán lévő fás szárú növények emberi életet, egészséget veszélyeztető, épületet, vezetékét, légvezetékét rongáló részeinek eltávolításáról gondoskodni.”

(3) A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 26/2013. (IX.17.) önkormányzati rendelet 17. §-a a következő (5) és (6) bekezdéssel egészül ki:

„(5) Amennyiben más jogszabály eltérően nem rendelkezik, aki az (1)-(4) bekezdésben foglalt előírásokat megszegi, közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg.

(6) *Amennyiben a cselekmény nem minősül súlyosabban, a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki a fakivágásra vonatkozó helyi szabályozást megsérti.”*

12. §

A R. II. Fejezete a következő alcímmel egészül ki:

„14. Jelkép- és névhasználatra vonatkozó szabályok megsértése

19/B. §

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki Csobánka község jelképeiről, és azok használatáról szóló helyi rendeletben foglalt előírásokat megszegi.”

13. §

Hatályát veszti a R.

- a) 4. alcíme,
- b) 11. § (2) bekezdése,
- c) 12. § (2) bekezdése.

14. §

A közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezésének és a házszámok megállapításának szabályairól szóló 17/2014 (XII.15.) önkormányzati rendelet 13. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:


„(4) Aki az (1) bekezdésben foglalt kötelezettségét megszegi, közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósít meg.”

15. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.


Völgyes József
polgármester




Dr. Imre Gábor
jegyző