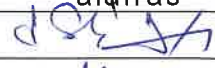





Előterjesztést készítette: Dr. Gulyás András műszaki ügyintéző

Előterjesztő: Völgyes József polgármester

Melléklet: 1. sz.: Magyar Közút felszólítás; 2. sz.: Ajánlat Fórizs Fuvar kft., 3. sz.: Ajánlat Atti-Bilder Kft., 4. sz.: Ajánlat Útszervíz Kft., 5.sz.: Bíráló Bizottság jegyzőkönyve

Elfogadása: egyszerű többségű döntést igényel

	dátum	aláírás
Előadó	2025 DEC. 15	
Közreadás	2025 DEC. 15	
Polgármester	2025 DEC. 15	
Jegyző	2025 DEC. 15	

ELŐTERJESZTÉS

Csobánka Község Önkormányzat

Képviselő-testülete **2025. december 17.** napján tartandó

rendkívüli, nyilvános képviselő-testületi ülésére

Tárgy:

1109 j. Pilisvörösvár-Pomáz összekötő út 6+550 km sz. - Csobánkai patak híd feliszapolódásának eltakarítására érkezett árajánlatok bírálata

Tisztelt Képviselő-testület!

A tervezőtől tájékoztatást kaptunk, hogy a Magyar Közút Nonprofit Zrt. (MK) megbízta a Piliscsaba-Szentendre közötti közút felújítás tervezésével, ami több csomópontban is érinti a 1109. jelű út csobánkai átkelési szakaszát.

Ezek:

- teljes burkolat-felújítás a 1109. jelű út a csobánkai átkelési szakaszán;
- lámpás csomópont kialakítása a pomázi elágazásnál, gyalogátkelőhely és járda kialakítása, két buszmegálló felújítása, közvilágítás kiépítése;
- a fő térnél a fő úti híd szélesítésével nagyobb ívű útpálya megépítése;
- a honvédségi gyakorlótéternél (Pista kanyar) az út magassági korrekciója;
- a Pilisvörösvár-Csobánka közigazgatási határnál (Iovarda) az út vízszintes nyomvonal-korrekciója, és a Házi-réti patak szűk keresztmetszetű hídjának elbontása, és új híd építése.

December 11-én a tervezőkkel és a MK képviselőivel bejárást tartottunk a csobánkai beavatkozási pontokon.

A tervezés elősegítése (a geodéziai felmérés elkészítése, a hídadatok felvétele, és a statikai vizsgálat elvégzése) érdekében szükséges a Fő térnél lévő közúti híd környezetében a patakmeder, illetve a híd alatt a hídnyílás megtisztítása az ott felgyűlt hordaléktól.

A munkák mielőbbi elvégzésére a MK képviselője felszólította az önkormányzatot, mint a vízfolyás kezelőjét.

A munkákra 3 ajánlattevőtől kért polgármester úr ajánlatot.

Mindhárom ajánlattevő megtekintette a helyszínt, felmérték a feladatokat és ennek tudatában nyújtották be ajánlataikat.

A Bíráló Bizottság a beszerzési szabályzat alapján az eljárást eredményesnek nyilvánította, és az összességében legkedvezőbb ajánlatot adó Útszervíz Kft. ajánlatát javasolja elfogadni.

A feladat teljesítésére vonatkozó fedezet a 2025. évi költségvetés általános tartalékkeretének terhére biztosítható.

Figyelemmel a fentiekre, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

HATÁROZATI-JAVASLAT

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének .../2025. (X.30.) önkormányzati határozata

*Döntés a 1109 j. Pilisvörösvár-Pomáz összekötő út 6+550 km sz. -
Csobánkai patak híd feliszapolódásának eltakarítására érkezett árajánlatok
bírálata tárgyában*

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a legkedvezőbb ajánlatot adó Útszervíz Kft. (bruttó 5.567.680.- Ft) ajánlatát fogadja el
2. a munkadíj összegének fedezetét a 2025. évi általános tartalékkeretének terhére biztosítja
3. felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

01/5369-1/2025

Dr. Gulyás András

Feladó: Felméri Béla László <felmeri.bela@pest.kozut.hu>
Küldve: 2025. december 12. 13:47
Címzett: polgarmester@csobanka.hu
Másolatot kap: Dr. Gulyás András; Zeman László; Révész Gyula; bertaj@unitef.hu;
botosg@unitef.hu; Móricz Judit; Kincses Sándor
Tárgy: RE: 1109 j. Pilisvörösvár-Pomáz összekötő út 6+550 km sz. - Csobánkai Csobánka-
patak híd feliszapolódásának eltakarítása

Tisztelt Polgármester Úr!

(tanult kollégáim jelzésére a patak nevét pontosítom a tegnapi, ill. alábbi szövegben!)

Ez úton is megerősítem a mai helyszíni bejárásom elhangzott kérésünket, hogy a jelenleg folyamatban lévő „Piliscsaba-Szentendre közötti közút felújítás engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítése” projekthez, ill. a 1109 j. Pilisvörösvár-Pomáz összekötő út 6+550 km szelvényében meglévő ív ívbővítésének megtervezéséhez feltétlenül szükséges lenne a **Csobánkai Csobánka-patak hídjának** megfelelő felmérése érdekében a híd alatti, évek óta összegyűlt feliszapolódás - önkormányzati feladatkörbe tartozó - eltakarításának mielőbbi elvégzésére!

Segítő közreműködésüket köszönöm, illetve köszönjük!

Üdvözlettel

Felméri Béla
fejlesztési mérnök

Üdvözlettel

Felméri Béla
fejlesztési mérnök

Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Pest Vármegyei Igazgatóság
Fejlesztési és felújítási osztály
1183 Budapest, Gyömrői út 93-95.
Mobil: +36 20 311 5801
E-mail: felmeri.bela@pest.kozut.hu
Weboldal: www.kozut.hu
Instagram: www.instagram.com/magyarkozut
TikTok: www.tiktok.com/@magyarkozut
Youtube: www.youtube.com/magyarkozuthivatalos
Facebook: www.facebook.com/MagyarKozut



Vigyázzunk a természetre - biztos szükséges kinyomtatnia ezt a levelet?

From: Felméri Béla László
Sent: Thursday, December 11, 2025 4:45 PM
To: 'polgarmester@csobanka.hu' <polgarmester@csobanka.hu>

7302/14-2027/10
Cseke Dr. Gulyás András <gulyas.andras@csobanka.hu>; Zeman László <zeman.laszlo@pest.kozut.hu>; Révész Gyula <revesz.gyula@pest.kozut.hu>; Bertaj <bertaj@unitef.hu>; Botosg <botosg@unitef.hu>; Móricz Judit <moricz.judit@pest.kozut.hu>; Kincses Sándor <kincses.sandor@pest.kozut.hu>

Subject: 1109 j. Pilisvörösvár-Pomáz összekötő út 6+550 km sz. - Dera-patak híd feliszapolódásának eltakarítása

Tisztelt Polgármester Úr!

Ez úton is megerősítem a mai helyszíni bejáráson elhangzott kérésünket, hogy a jelenleg folyamatban lévő „Piliscsaba-Szentendre közötti közút felújítás engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítése” projekthez, ill. a 1109 j. Pilisvörösvár-Pomáz összekötő út 6+550 km szelvényében meglévő ív ívbővítésének megtervezéséhez feltétlenül szükséges lenne a Dera-patak hídjának megfelelő felmérése érdekében a híd alatti, évek óta összegyűlt feliszapolódás - önkormányzati feladatkörbe tartozó - eltakarításának mielőbbi elvégzésére!

Segítő közreműködésüket köszönöm, illetve köszönjük!

Üdvözlettel

Felméri Béla
fejlesztési mérnök

Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Pest Vármegyei Igazgatóság
Fejlesztési és felújítási osztály
1183 Budapest, Gyömrői út 93-95.
Mobil: +36 20 311 5801
E-mail: felmeri.bela@pest.kozut.hu
Weboldal: www.kozut.hu
Instagram: www.instagram.com/magyarkozut
TikTok: www.tiktok.com/@magyarkozut
Youtube: www.youtube.com/magyarkozuthivatalos
Facebook: www.facebook.com/MagyarKozut



👉 Vigyázzunk a természetre - biztos szükséges kinyomtatnia ezt a levelet?

Ez az üzenet és annak bármely csatolt anyaga üzleti titkot, illetve személyes adatokat tartalmazhat, erre tekintettel bizalmas és jogi védelem alatt áll. Ha nem Ön az üzenet címzettje, kérjük haladéktalanul értesítse erről a feladót és törölje az üzenetet, valamint annak összes csatolt mellékletét a rendszeréből. Tájékoztatjuk, hogy az üzenetnek és az üzenet bármely csatolt anyagának a jogosulatlan megszerzése, harmadik személlyel történő közlése, felhasználása, nyilvánosságra hozatala üzleti titok-, illetve a személyes adat sérelmével járhat.

This message and any attachment may include business secret or personal information, for this purpose is confidential and legally privileged. If you are not the intended recipient, please inform the sender by reply transmission and delete this message and any attachment from your system. Please note that unauthorized obtaining the message and any attachment, forwarding to unauthorized third party, usage and disclosure may harm the business secret or personal information.

2. melléklet - 144/2025.

01/5369-2/2025

Árajánlat

Tisztelt Csobánka Község Önkormányzata!

Tisztelt Polgármester Úr!

Tárgy: patakmeder kitakarítása(CBA üzlet melletti szakaszon)

Mint Fórizs Fuvar Kft 2000 Szentendre Pomázi út 0102/26 hrsz
székhelyű,adószám:14093368-2-13,árajánlatunkat adjuk,az alábbi munkára.

-Csobánkai ,Csobánka –patak-híd alatti feliszapolódás kitakarítása,földmunkagép és
tehergépjármű használatával,humán kézi erő igénybevételével.

-Fő tér CBA üzlet melletti szakasz

-Csobánka patak-híd alatti és utáni szakasz egy része

Árajánlatunk tartalmazza:

A patakmeder iszap és hordalék eltávolítását ,elszállítással tehergépjárműre rakva.

Az ajánlatban szereplő munka egyösszegű vállalási költsége: 5.425.000Ft+Áfa

Üdvözlettel: Fórizs Géza/06309317483

FÓRIZS FUVAR KFT.

2000 Szentendre

Pomázi út 0102/26, hrsz

adószám: 14093368-2-13

vállalkozó

Szentendre,2025. 12.13.

3. melléklet - 144/2025 -

01/5369-3/2025

ÁRAJÁNLAT

Ajánlat kérő: Csobánka Község Önkormányzata
2014 Csobánka fő út 1
Adószáma: 15730978113

Ajánlatot készítette: ATTI-BILDER KFT
2014. Csobánka, Széchenyi utca 19
Adószám: 29161551-2-13
Cg: 13-09-211427
Szlasz: 10403057-50526985-68901006

Tárgy : Csobánka-patak híd alatt összegyűlt hordalék eltakarítása

Munka megnevezése: A híd alatti patakmederben lerakodott hordalék kitermelése, gépi ill kézi földmunkával. A kitermelt hordalék elszállítása lerakóhelyre tehergépjárművel.

anyag díj (Ft)	1.812.000ft+áfa	
munka díj	1.788.000ft+áfa	
összesen		3.600.000 ft+áfa

Nyilatkozat: alulírott, ATTI-BILDER Kft nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet, a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény III. § 1. bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül.

Az ajánlat anyag és munkadíj összege bruttó: 4.572.000ft

Az ajánlat előzetes felmérés alapján készült, de a hordalék csak megbecsült mennyiség alapján lett számlva, mivel nem lehet tudni a pontos méreteket. Ezt csak bizonyos hordalék mennyiség kitermelése után lehet kiszámolni. Ezáltal csak ez után lehet pontos összeget mondani a munkadíjra.

A munkavégzés időtartama: 15-20 nap és részleges parkoló lezárás szükséges

Csobánka, 2025.12.14.

.....
Alírás

ÁRAJÁNLAT

Ajánlat kérő: Csobánka Község Önkormányzata
2014 Csobánka fő út 1
Adószáma: 15730978113

Ajánlatot készítette: ATTI-BILDER KFT
2014. Csobánka, Széchenyi utca 19
Adószám: 29161551-2-13
Cg: 13-09-211427
Szlasz: 10403057-50526985-68901006

Tárgy : Csobánkai Coop parkoloja mellett húzódó patakmeder tisztítása

Munka megnevezése: A patakmederben lerakodott hordalék kitermelése, gépi ill kézi földmunkával. A kitermelt hordalék elszállítása lerakóhelyre tehergépjárművel.

anyag díj (Ft)	440000ft+áfa	
munka díj	559000ft+áfa	
összesen		999000 ft+áfa

Nyilatkozat: alulírott, ATTI-BILDER Kft nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet, a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény III. § 1. bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül.

Az ajánlat anyag és munkadíj összege bruttó: 1.268.730ft

Az ajánlat előzetes felmérés alapján készült, de ha a kitermelt hordalék meghaladja a 40-m³ az plussz költséget von maga után.

A munkavégzés időtartama: 3-4 nap és részleges parkoló lezárás szükséges

Csobánka, 2025.12.11.

.....
Aláírás

4. melléklet - 144/2025.



01/5369-4/2025

2013 Pomáz, Álmos u. 22.
utszerviz@gmail.com

06-20/934-8518
utkarbantartas.hu

Árajánlat

Tárgy: Piliscsaba-Szentendre közötti 1109 j. u. 6+550 km sz.-ban, Csobánkán a Csobánka patak híd alatti szakasz tisztítása, valamint a hordalék elszállítása.

1. Híd áteresztő kitorkoló fej környezetében lévő hordalék kiemelése és elszállítása

~ 55 m³

Összesen: 838.200 Ft + ÁFA

2. Híd áteresztőben lévő hordalék kiemelése és elszállítása

~ 90 m³

Összesen: 3.546.000 Ft + ÁFA

1. és 2. összesen: 4.384.200 Ft + ÁFA

A várható kivitelezési idő 12 munkanap, előre nem látható esemény miatt ez módosulhat. Az ár fix ár, magasabb mennyiség esetén is tartjuk a megadott árat!

Pomáz, 2025.12.15.

ÚTSZERVIZ KFT.
2013 Pomáz, Álmos u. 22.
Adószám: 25778674-2-13
Cégjisz.: 13-09-183466
utszerviz@gmail.com

5. melléklet - 144/2025.

ny.sz.: 01/5369-6/2025.

BÍRÁLÓBIZOTTSÁGI JEGYZŐKÖNYV



Tárgy: a 1109 j. Pílisvörösvár-Pomáz összekötő út 6+550 km sz. - Csobánkai patak híd felújításának eltakarítására érkezett ajánlatok bírálata

01/5369/2025. számú
beszerzési eljárásának bírálata

1. Készült:

a Csobánkai Önkormányzat Hivatal hivatalos helyiségében,
2025. december 15.

2. Jelen vannak:

név	tagság	ALÁÍRÁS
dr. Vágó János	BB elnök, jogi és beszerzési szakértő	
Csillag Katalin	BB tag, pénzügyi szakértő	
Dr. Gulyás András	BB tag, beszerzés tárgya szerinti szakértő	

3. A közvetlen meghívásra az alábbi gazdasági szereplők adtak ajánlatot, és az ajánlatok érvényességének vizsgálata:

az ajánlattevő megnevezése	az ajánlat érvényességének megállapítása
FÓRIZS FUVAR KFT	Érvényes
ATTI-BILDER KFT	Érvényes
ÚTSZERVÍZ KFT	Érvényes

4. A Bíráló Bizottság megállapítja, hogy a a 1109 j. Pílisvörösvár-Pomáz összekötő út 6+550 km sz. - Csobánkai patak híd felújításának eltakarítására érkezett ajánlatok bírálata

01/5369/2025. számú
beszerzési eljárás
eredményes

5. Az ajánlattetelek elbírálásának szempontjai

Az elbírálás alapja a legalacsonyabb ár

6. A gazdasági szereplők közül az alábbiak nyújtottak be érvényes ajánlatot az alábbi tartalommal:

gazdasági szereplő neve	bruttó ajánlati ár (Ft)
FÓRIZS FUVAR KFT	6.889.750.-
ATTI-BILDER KFT	5.840.730.-
ÚTSZERVÍZ KFT	5.567.680.-

7. Az eljárás nyertes ajánlattevője:

gazdasági szereplő neve	székhelye
ÚTSZERVÍZ KFT	Pomáz Álmos utca 22.



Bíráló Bizottság
elnök

DÖNTÉSI JAVASLAT

A Bíráló Bizottság Csobánka Község Önkormányzat Képviselő Testülete részére a
a 1109 j. Piflsvörösvár-Pomáz összekötő út 6+550 km sz. - Csobánkai patak híd feliszapolásának eltakarítására érkezett ajánlatok bírálatára

tárgyú,
01/5369/2025.
számú

beszerzési eljárásban az alábbi javaslatot teszi:


1. Az eljárás
eredményes

2. A Bíráló Bizottság javaslata:

Fentiekre tekintettel anyertes ajánlattevő:

gazdasági szereplő neve	székhelye
ÚTSZERVÍZ KFT	Pomáz Álmos utca 72.

Csobánka, 2025. december 15.



Bíráló Bizottság
elnök