

Jegyzőkönyv

**Csobánka Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
Közmeghallgatásáról**

Időpont: 2025. június 19. (csütörtök) 18:00 óra

Helyszín: Baross Péter Közösségi Tér és Könyvtár díszterme

Jelen vannak:

Völgyes József, polgármester

Gulcsik Vilmos alpolgármester

Dr. Beöthy-Molnár András, képviselő

Kollár-Farsang Kitti Képviselő

Kun László képviselő

Hivatal részéről:

Dr. Imre Gábor, jegyző

dr. Imre Zsuzsanna, aljegyző, jegyzőkönyvvezető

Meghívottak, vendégek:

Dr. Vágó János PB-tag

hallgatóság, kb 40 fő

Völgyes József, polgármester: Köszönti a megjelenteket, majd a közmeghallgatást 18:02 órakor megnyitja. Megállapítja, hogy az ülésen megjelent a testület 4 tagja, tehát **a képviselő-testület határozatképes**, ismerteti a napirendet.

A keddi testületi ülést követően hosszas megbeszélésen vettek részt, ahol a képviselők egy része azt javasolta, hogy a mai napon biztosítson lehetőséget és terjessze elő a több egyeztetéssel módosított természetvédelmi rendelethez tartozó határozati javaslatot, vita nélküli elfogadásra. Ammenyiben a Képviselő-testület (a továbbiakban: KT) tagjai elfogadják az elhangzottakat, szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 4 fő jelenlévő tagja 4 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal a napirendet elfogadta.

Napirend:

1. Általános tájékoztató az Önkormányzat működését és a települést érintő ügyekről
2. Lakossági kérdések, hozzászólások

Völgyes József, polgármester: A jegyzőkönyv vezetésére felkéri dr. Imre Zsuzsannát. Felolvassa az előbbieken kifejtettek szerinti határozati javaslatot. A határozati javaslat elfogadását szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 4 fő jelenlévő tagja 4 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
62/2025. (VI.19.) önkormányzati határozata
a helyi jelentőségű védett természeti területté és természeti emlékké nyilvánításról
szóló önkormányzati rendeletet előkészítő egyeztetési eljárás megindításáról

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. A helyi jelentőségű védett természeti területté és természeti emlékké nyilvánításról szóló önkormányzati rendelet tervezetét megalapozó, természetvédelmi szakértői állapotfelmérési dokumentáció alapján az egyeztetési eljárást megindítja.
2. Felkéri a jegyzőt - a természet védelméről az 1996. évi LIII. törvény 25. § (2) szerinti dokumentációt a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóságának (DINPI) küldje meg.
3. A DINPI nyilatkozatának ismeretében a képviselő-testület 2025. szeptemberi rendes ülésén kívánja meghatározni és kijelölni az egyeztetési folyamat további lépéseit, azok határidejét.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, 2. pont jegyző

1. Napirendi pont: Általános tájékoztató az Önkormányzat működését és a települést érintő ügyekről

Völgyes József, polgármester: **Völgyes József, polgármester:** Ismerteti tájékoztatóját a jegyzőkönyv 1. melléklete szerint.

dr. Beöthy-Molnár András 18:30 órakor megérkezett.

A tájékoztató ismertetését követően megállapítja, hogy a **KT 5 fővel határozatképes.**

2. Napirendi pont: Lakossági kérdések, hozzászólások

Völgyes József, polgármester: Ismerteti a lakossági hozzászólások szabályait.

Bruckner András, helyi lakos: A Panoráma utca állapota rossz, a közelmúltban történt esetét adja elő.

Toplák Gábor, helyi lakos: A Panoráma utca rossz állapotára vonatkozó jelzést megerősíti. Az utca állapota rossz, a vízelvezetés nem megoldott.

Sármásiné, helyi lakos: Japán keserűfű kapcsán szól hozzá. A növény irtásával nem ért egyet, kéri megfontolásra, hogy milyen irtási módszereket alkalmazzanak, tekintettel kell lenni az élővilágra, növényekre, állatokra. A vegyszeres irtást nem szabad alkalmazni.

Petrovszki Vilmosné, helyi lakos: Örömmel hallja, hogy a júliusban kátyúzás kezdődik a Táncsics utcában is.

Szarvady Attila, helyi lakos: Keserűfűvel kapcsolatban: a patakmederben megtelepedett japán keserűfűről érdemes lenne egyeztetést folytatni, közösen kezdeni vele valamit, mivel az önkormányzat a mederkezelő. Panoráma utcával kapcsolatban előadja, hogy az ott folytatott építkezés könnyűszerkezetes volt, így nem valószínűsíti, hogy az okozott károkat. Kérdése, hogy a behajtási

engedélyekből befolyó pénz az útfenntartásra fordítható csak? Véleménye szerint a behajtási engedélyek elbírálási ideje hosszú.

Völgyes József, polgármester: Az útkarbantartási alapot növeli a behajtási díj. Az engedélykérelmeket igyekeznek a kollégák feldolgozni.

Tóth Zsuzsanna, helyi lakos: Panoráma utcával kapcsolatban, felszólítást kapott a növényzet és az árkok rendbetételére. Problémának tartja, hogy nem kérdezik meg, hogy miből, hogyan oldja meg. Megfélemlítve érzi magát a felszólítások miatt. Méltatlannak tartja.

Völgyes József, polgármester: Meg fogja vizsgálni, hogy milyen lehetőségek vannak az útkarbantartási pályázaton belül.

Gulcsik Vilmos, alpolgármester: A beérkezett kérdésekre vonatkozóan, kéri, hogy legyen megvizsgálva, miért nem kapnak választ.

Kun László, képviselő: Javasolja, hogy e-papíron nyújtsa be a lakosság a megkereséseket.

Vicsok Miklós, helyi lakos: Véleménye szerint pontatlanságok vannak a beszámolóban, ezt kifejti. Egy hete volt a helyi civilek által szervezett zebra séta. Felhívja a figyelmet a Generali Biztosító okoszebra pályázatára a gyermekorvosi rendelő elé egy zebra létesítésére. Az óvoda előtti parkoló kiépítésének lehetőségét kell vizsgálni. Adózással kapcsolatban, későn lettek kiküldve a határozatok, nem tartja jogosnak a kedvezmény elvesztését.

Dr. Imre Gábor, jegyző: Az adózás kapcsán az önkormányzat késedelméből adódóan nem kerül késedelmi pótlék előírásra, az ilyen típusú beadványokat az adóhatóság kedvezően bírálja el. A pályázatokkal kapcsolatban elmondja, hogy a több cél egy programban van, vizsgálják, hogy melyik cél a prioritás.

Völgyes József, polgármester: Meg kell vizsgálni az út, híd pályázat keretén belül lehet-e óvoda parkoló kialakítást végezni, első olvasatra úgy értelmezte, hogy nem fér bele, de ezt ellenőrzik. Az elmúlt években azért nem történt előrelépés, mert a tervek alapján készített költségbecslés 75 millió forint körüli összegre jött ki. Ha lépésekre bontva a pályázati lehetőségbe belefér, akkor az lehetőség lehet az elkezdésre. Több lakossági igény is érkezett a zebra vonatkozásában. Egy ennek kapcsán történt egyeztetésen részt vett a hivatal kollégája is. Tudomása szerint dr Vágó János vállalta, és egy felkérő levelet kapott arra, hogy vizsgálja meg, hogy mi kell ahhoz, hogy ott a zebra áthelyezése megtörténhessen.

Stollár Károly, helyi lakos: Panoráma utca, Üdülők útja kapcsán előadja, hogy emlékezete szerint hogyan volt megoldva a vízvezetés. Javaslat a vízvezetés ellenőrzése.

Honfy Rita, helyi lakos: A helyi önazonosságról szóló törvénnyel kapcsolatban kéri az önkormányzat álláspontját.

Völgyes József, polgármester: A héten jelent meg a törvény. Saját véleménye szerint nem jó helyzeteket alakíthat ki, a képviselő-testület tagjaival még nem egyeztettek erről részletesen, Egy pozitív dolog van a törvényben, hogy nem kötelező jellegű.

Toplák Gábor, helyi lakos: Van-e a településnek felmérése arról, hogy a helyi közműszolgáltatóknak mekkora a teljesítőképessége? A gyakran előforduló csőtöréseket említi, véleménye szerint a hálózat elérte a kapacitását.

Völgyes József, polgármester: A vízellátás országos szinten komoly probléma, a vízellátás kora és az igénybevétel miatt. A DMRV-vel folyamatos a kapcsolattartás, igyekeznek a problémákra megoldást találni. Az Üdülők útja bekerült a DMRV gördülő fejlesztési tervébe.

Gulcsik Vilmos, alpolgármester: A hálózati áramnál addig nem adnak rácsatlakozási engedélyt, amíg nem biztos, hogy a rendszer elbírja.

Kazsik Gábor, helyi lakos: Megerősíti, hogy a szolgáltató a kapacitást vizsgálja. Véleménye szerint nem a rákötések száma nő, hanem a kihasználtsága a meglévő rákötéseknek. Útkarbantartás kapcsán a Barackvirág utcát hozza fel, siralmas állapotban van.

Völgyes József, polgármester: A Barackvirág utca benne van a tervben.

Magyar Ágnes, helyi lakos: Úgy tudja, hogy más településeken előfordul, hogy a közműszolgáltató nem ad ki rákötési engedélyt. Úgy gondolja, hogy a kisebb utakon korlátozni lehetne, hogy milyen súlyú járműnek adnak behajtási engedélyt.

Szarvady Attila, helyi lakos: A közműszolgáltató kifizeteti a közműhálózat fejlesztéséhez való hozzájárulást. Az önkormányzat nem fogja megoldani a közművel kapcsolatos problémákat, erről szerinte felesleges vitatkozni. Véleménye szerint az önkormányzatnak nincs megfelelő forrása megfelelő minőségű út építésére.

Magyar Ágnes, helyi lakos: Reflektál az előzőekben elhangzottakra, kifejti az előzőekben általa elmondottakat.

Völgyes József, polgármester: A közműszolgáltatók kötelezettsége a közművek üzemeltetése. Polgármesterként már többször elmondta, hogy nem fogja hagyni, hogy új parcellázás történjen a településen, ehhez tartja magát, a jövőben is tartani fogja.

Stollár Károly, helyi lakos: Ismét felhívja a figyelmet Tóth Zsuzsa panaszára.

Völgyes József, polgármester: Tóth Zsuzsa panaszát ki fogják vizsgálni.

Tóth Zsuzsanna, helyi lakos: A fő problémája az Üdülők útja-i árok, a Panoráma utca felől már nincs veszélyeztetve.

Illyés Kinga, helyi lakos: Több kérdése van a képviselői bemutatkozásban elhangzottak kapcsán: 1. a helyi iparüzési adót lehetne növelni azzal, hogy a vállalkozók ide jelentsék be magukat.

Kun László, képviselő: Ezt követően kezdődött meg az a bizonytalan helyzet, hogy nem lehetett tudni, hogy mi lesz az iparüzési adóval a településeknél. A településtől éppen nem vonnak el, nem biztos, hogy a javát szolgálja a településnek, ha nő a HIPA.

Gulcsik Vilmos, alpolgármester: A HIPA elvonás kapcsán ismerteti, hogyan működik. A település jelenleg olyan helyzetben van, hogy nem vonnak el. Most a cél a Szentedrei Rendelőintézet szolgáltatásainak javítása, erre pályáznak.

Illyés Kinga, helyi lakos: Dunakanyar Kincsei alapján milyen lehetőségekkel tudott élni a település?

Gulcsik Vilmos, alpolgármester: Pályázati lehetőség lesz elérhető, vállalkozásoknak, civil szervezeteknek. Két pályázat fog megjelenni, 500 000 – 5 000 000 forintig lehet majd pályázni. Civil szervezeteket 8 000 000 forintig tudnak majd pályázni. Későbbiekben lesz majd pontosabb információ.

Illyés Kinga, helyi lakos: Kun Lászlóhoz intézi a kérdését a bicikliút kapcsán. Mi történt ebben a témában?

Kun László, képviselő: Csapatban indultak a választáson, elsődlegesen Szlávnits László nagy álma volt a Tesla elnevezésű bicikliút kiépítése. Pomáz pályázott erre, és a költségvetésében is van erre elkülönítve pénz. Egyelőre ez tűnik valószínűbbnek, hogy így kerül kialakításra.

Illyés Kinga, helyi lakos: Polgármestert kérdezi, hogy intenzívebb kommunikációt ígért. Ennek módjára kérdez rá, a fogadóórát kiemelve.

Völgyes József, polgármester: A polgármesteri fogadóóra változatlanul minden szerdán meg van tartva. Kérdésre elmondja, hogy ez a jövőben is így lesz, másrészt törekszik arra, hogy intenzívebb kommunikációt folytasson.

Illyés Kinga, helyi lakos: Csobánka-nyereg 30 zsák silt került lerakásra februárban, miért van még ott? Tájékoztatást kér.

Völgyes József, polgármester: Fejből nem tudja megmondani, választ ígér.

Gulcsik Vilmos, alpolgármester: Javasolja a Munipolis használatát.

Siket Gábor, helyi lakos: Kifejezi a jelzési lehetőségekkel kapcsolatos negatív tapasztalatait, a központi hivatal visszapasszolja ezeket.

Völgyes József, polgármester: A hivatal mindig megpróbálja megoldani a bejelentéseket. A központi szervezetek többször visszatolják az önkormányzathoz a hozzájuk érkezett bejelentéseket.

Kun László, képviselő: A Munipolis használatára hívja fel a figyelmet, javasolja használni. Ismerteti a saját pozitív tapasztalatát a rendszer használatával.

Magyar Ágnes, helyi lakos: A kamerákról kérdez, működnek-e?

Völgyes József, polgármester: A kamerák működnek.

Dr. Imre Gábor, jegyző: Kamerákról a tájékoztató fenn található a honlapon, nagyjából ez az állapot van most is. Van olyan terület, amit nem látnak, de egyéb kamerák tartalmazhatnak olyan felvételeket, ami alapján következtetni lehet a hulladék lerakójára.

Szarvady Jázon, helyi lakos: Pitypang utcával kapcsolatban kérdez. A Pitypang utcai beadvánnyal kapcsolatban mikor kapnak választ? Hogyan lehet engedélyeztetni, hogy a Pitypang utca rendbehozható legyen?

Völgyes József, polgármester: Ebben már folytak egyeztetések, legalább három alkalommal történt egyeztetés.

Dr. Gulyás András, műszaki ügyintéző: A kérelem nemrégiben érkezett hozzá, utánanéző. a körülmények tisztázásra kerülnek.

Háfra Mária, helyi lakos: Kevély utca, Táncsics, Vaddisznós utca területeken lévő kátyúkra hívja fel a figyelmet. Kéri ezek kezelését. A Fő úton gyorsan hajtó autósokra hívja fel a figyelmet.

Völgyes József, polgármester: A sebességmérések száma jelentősen megnőtt a településen. A járdaszélesítés a teljes Fő út átépítését igényelné, ami az adottágok miatt nem lehetséges. A villanyoszlopok áthelyezésére vonatkozóan ismerteti, hogy elvi szinten ezt körbejárták, amelyre a közműszolgáltató egyrészt nemleges választ adott, másrészt a a teljes lakosságnak írásban hozzá kellene járulni, és vállalnia kellene a kapcsolódó költségeket. Erre nem lát esélyt

Dr. Gulyás András, műszaki ügyintéző: A polgármesteri beszámoló pontosan tartalmazza az átépítésre vonatkozó tájékoztatót. A munkálatok júliusban indulnak.

Kárász Mónika, helyi lakos: Diófa utcában állandó probléma a vízelvezetés hiánya. Az önkormányzat időről időre feltölti a kátyúkat, de az csak időszakos. Szükséges lenne a terület vízelvezetésének megoldása. Kéri ennek vizsgálatát. Diófa közben letárolt betonlapokat (6-8 db) a tulajdonosa felajánlotta

a köz javára. A betonlapok olyan nagyok, hogy csak géppel mozgathatók, ezeknek Diófa utcai beépítését meg lehetne vizsgálni.

Völgyes József, polgármester: A felajánlást megköszöni, meg fogják vizsgálni a megoldási lehetőségeket.

Vicsek Miklós, helyi lakos: Véleménye szerint a tavalyi útjavításban az aszfaltréteg nem volt megfelelően vastag számos helyen. Több helyen is tapasztalt hiányosságokat. Véleménye szerint az önkormányzatnak ellenőriznie kellene az útkarbantartást.

Völgyes József, polgármester: A műszaki előadó veszi át az önerős beruházásokban készült útjavításokat. Pályázati eljárásban műszaki ellenőr veszi át.

Rövid beszélgetés annak kapcsán, hogy mi a teendő, ha nem megfelelő a kivitelezés.

Bardócz Ágnes, helyi lakos: Az óvoda parkolójával kapcsolatban van egy engedélyezett terv, a mostani állapothoz képest sincs elegendő parkoló. Véleménye szerint ez – a jegyzőre hivatkozással - mulasztásos törvénysértés, kérdése, hogy hány egyéb mulasztásos törvénysértés áll fenn, vagy ki az, aki tudhatja ezt? A természetvédelmi rendelet kapcsán is ez áll fenn.

Dr. Imre Gábor, jegyző: A parkolóügyben nem világos, hogy mit tekintenek mulasztásos törvénysértésnek, a jelenlegi engedélyezett óvodához a szükséges paroklószám megvan. Ha bővítés van, és az parkoló bővítéssel is jár, akkor az engedélyező hatóság ezt elő fogja írni. A természetvédelmi rendelet kapcsán 1996-ban jelent meg a jogszabály, azóta van lényegében mulasztásos törvénysértésben az önkormányzat. Valószínűsíti, hogy a Helyi Építési Szabályzatban azért lett megjelölve, hogy a javaslatok rendeletben legyenek. A Vargha kert kapcsán tett törvényességi észrevételt, hogy nem jó helyen van a szabályozás, ezt a kérdés a KT-nek vizsgálni kell. Ennek hatására kezdett dolgozni a hivatal és a KT, hogy ez megoldásra kerüljön.

Bardócz Ágnes, helyi lakos: Van-e egyéb mulasztásos törvénysértés, bármely területen?

Dr. Imre Gábor, jegyző: Jelen pillanatban tudomása szerint nincs. Az önkormányzatoknak törvényességi felügylete van, ennek tevékenységét is merteti.

Bardócz Ágnes, helyi lakos: Adatigénylésre nem kapott választ. Konkrét adatokat, konkrét bontásban kért, nem azt kapta. Ennek okát szeretné tudni. Kérdése, hogy mit tud tenni?

Dr. Imre Gábor, jegyző: Amennyiben nem elégedett a válaszokkal, úgy a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság felé élhet megkereséssel.

Bardócz Ágnes, helyi lakos: Az adatok hozzáférhetősége kapcsán a rendeletek, határozatok, kereshetőségére kérdez rá.

Dr. Imre Gábor, jegyző: A keresés a honlapon működik. A rendeletek a Nemzeti Jogszabálytárban megtalálhatók. Az önkormányzatnak nincs honlapkezelője, ő és a hivatal munkatársai végzik.

Bardócz Ágnes, helyi lakos: A rendeletektől eltérő dokumentumokat is nehezen találni meg.

Dr. Imre Gábor, jegyző: Javaslat, hogy a közérdekű adatigénylést megelőzően írjon egy emailt a jegyzőnek megjelölve, hogy mely dokumentumokra van szüksége, és igyekszik megküldeni. Telefonon is beszélhetnek erről.

Bardócz Ágnes, helyi lakos: További kérdése, hogy a közösségi együttélés szabályaival kapcsolatban, az általuk végzett felmérésben a lakosság 11,4-a %-a részt vett, és az így megfogalmazott módosítási javaslatok nem lettek beépítve az indítványba. A téma a napirendről lekerült, azóta nem tudni erről, tájékoztatást kér.

Dr. Imre Gábor, jegyző: Az előterjesztésben benne van, az elmúlt ciklusban önálló képviselői indítvánnyal kívánt e kérdésben fellépni Bognár László képviselő, de jelezte neki, hogy mivel ez elérhető anyag, a rendelet-tervezet tárgyalásakor ez felhasználható.

Kun László, képviselő: Utalás volt erre az anyagban, megismerték az anyagot. Az ülésen beszéltek az anyagról, de az hosszú ülés volt, levették a napirendről néhány más napirenddel együtt. ez később jön vissza, várhatóan szeptemberben. Ezekről addig is lehet még beszélgetni. Megerősíti, hogy nem hagyják figyelmen kívül.

Bardócz Ágnes, helyi lakos: Könyvelői állással kapcsolatban kérdése, mi volt ez az egész, és mi volt a célja? Valótlan állítás volt, vagy volt ebben valami?

Völgyes József, polgármester: Felmerül, hogy bizonyos kollégák távoznak a hivataltól, szóban elhangzott, de írásban nem került végül benyújtásra. Mivel olyan pozíciókról volt szó amik az önkormányzat működését is veszélyeztethetik, ezért került kiírásra, majd amikor tisztázódott a helyzet, levételre.

Szarvady Attila, helyi lakos: A természetvédelmi rendeletről kérdez, mi az, ami előírja, hogy létre kell hozni?

Dr. Imre Gábor, jegyző: A HÉSZ-ben nincsenek jó helyen a természetvédelmi rendelkezések. Erre jogi megoldást kellett találni. Röviden ismerteti a természetvédelmi törvény előírásait. Nem kötelező létrehozni, de mivel a HÉSZ utal rá, hogy van védendő természeti érték, így létre kell hozni.

Illyés Kinga, helyi lakos: A környezetvédelmi Program kapcsán kérdez.

Völgyes József, polgármester: A közmeghallgatás elején erről tartott tájékoztatót. Megköszöni a jelenlétet, a kérdéseket és az észrevételeket, a közmeghallgatást 20:25 órakor bezárja.



 Dr. Imre Gábor
 jegyző





 Völgyes József
 polgármester

Mellékletek:

1. sz. Polgármesteri tájékoztató

KÖZMEGHALLGATÁS

2025.06.19.

Természetvédelmi rendelet

A természetvédelmi rendelet tervezete az azt megalapozó szakértői dokumentum alapján elkészült. A képviselő-testület úgy döntött, hogy az egyeztetési eljárás megindításáról júliusi rendkívüli ülésén dönt.

2025. évi költségvetés

Az idei évben a költségvetést a Képviselő-testület több körben tárgyalta. A közel 1,5 hónap alatt megvizsgálásra került a település gazdasági helyzete, lehetőségei. A cél az volt, hogy egy fenntartható, stabil gazdálkodást biztosító költségvetés szülessen. A tárgyalások végeztével az elfogadott költségvetés végül közel 46 millió forint általános tartalékkerettel került elfogadásra.

A képviselő-testület amellettt döntött, hogy az Önkormányzat égisze alatt működő falugondnokság létszámát három főre csökkenti, valamint a Polgármesteri Hivatalnál megszüntet egy státuszt. Ez a döntés ugyan megtakarítást eredményezett, de az állományban maradó kollégákra nagy terhet ró.

Bölcsőde

2024. február 1-én nyitotta meg kapuit a Csobánkai Magocska Bölcsőde. Nagy izgalommal vártuk, hogy hogyan alakul az első éve az intézménynek. A jogszabályokat figyelembe véve 24 gyermek került felvételre, ez a létszám a 2024/2025-ös nevelési évben is megmaradt.

Már az első évében nagy népszerűsége tette szert az intézmény, a szülőktől folyamatos pozitív visszajelzések érkeznek a kiemelkedő szakmai munkával kapcsolatban. A bölcsőde épülete többek közt bekerült a Fair Play Trade Kft eszközkatalógusába, valamint a Magyar Bölcsődék Napja alkalmából nálunk forgatták a Multiverzum című műsort.

Óvoda

Az idei évben egy nagyon nehéz döntést kellett meghoznia a képviselő-testületnek, mégpedig azt, hogy a 2025/2026-os nevelési évtől kezdődően az óvoda 5 csoporttal működik tovább. A döntés háttérében az állt, hogy a Váci Tankerület 2025. június 1-től megszüntette az iskolában működő óvodai csoport finanszírozását. Ezzel a döntéssel csak a szeptembertől induló nevelési évre vonatkozóan közel 24 millió Ft önerőt kellett volna biztosítania az önkormányzatnak, amely a költségvetés stabilitását, valamint a település működését is veszélyeztette volna. Célunk, hogy ez az állapot ne tartson hosszú éveket, vizsgáljuk annak lehetőségét, hogy milyen forrásból lehetne az óvodai bővítést megvalósítani.

Úthelyreállítások

Az idei évben a költségvetésben az útkarbantartásra 24 millió Ft került meghatározásra. Ez a keret majdnem 2,5-szerese a 2024. évinek. Ebből az állami normatív finanszírozás, közel 5,7 millió forint.

A Magyar Falu Programban az idei évben ismételten benyújtásra került az Üdülők útja alsó felének felújítása.

Elkészült a település útfelújítási programja, amit a képviselő-testület a legutóbbi ülésén elfogadott. 2025 nyarán tervezett a nem szilárd burkolatú utak REMIX felújítása (Szalóky utca, Bartók Béla utca, Sarok utca, Petőfi utca és összekötő útjai, illetve a Szegkovács köz.) mintegy 2800 m² felületen. A Szalóky utca felújítása tartalmazza a csapadékvíz-elvezető árok tisztítását és helyreállítását is.

Szintén tervbe van véve a szilárd burkolatú utak kátyúzása. A kátyúkkal jelentősen terhelt útjaink a Barackvirág utca, a Táncsics Mihály utca, a Nádás utca, stb.

Ezekre a munkákra ajánlattételi felhívást tettünk közzé, a nyertes vállalkozót a képviselő-testület kihirdette, a munkák júliusban kezdődhetnek meg.

A 2024-ben benyújtott – Oszoly utcát és Kevély közt érintő - Vis Maior pályázatot a Magyar Államkincstár támogatta, a mintegy 280 m² útpálya helyreállítására közel 5.250.000.- Ft-ot biztosított. A kivitelező kiválasztása megtörtént, a kivitelezési munkák szintén júliusban kezdődnek meg.

Környezetvédelmi Program

A települési környezetvédelmi program célja, hogy feltárja a helyi környezeti problémákat, meghatározza a legfontosabb feladatokat, és kijelölje azokat az intézkedéseket, amelyekkel hosszú távon biztosítható a település élhetősége, természeti értékeinek megőrzése és a fenntartható fejlődés. A környezetvédelmi programmal kapcsolatban 2024. szeptemberében hozta meg döntését a képviselő-testület, hogy egy új, átfogó tanulmány elkészítésével készíti elő a környezetvédelmi programot.

A tanulmány elkészült, a dokumentum szakértői egyeztetése folyik. A közigazgatási és társadalmi egyeztetési folyamat ősszel megkezdődhet. (Hasonló az eljárási folyamat a természetvédelmi rendelet elfogadásával)

Dolomit I. bányá rekultivációja

A többszöri határidő-hosszabbítás után a SZŰCS-FUVAR Bt. környezeti szakértője áprilisban benyújtotta a Zöldhatóságnak az előírt hiánypótlást.

A Zöldhatóság a hiánypótlási dokumentum vizsgálata után végzést adott ki, amelyben további iratok benyújtását írta elő, a dokumentumok benyújtásának határideje 2025. szeptember 30., ezért eddig az időpontig az ügyben döntés nem várható.

Hulladékszállítás

Mint ismeretes, 2023. július 1-jével a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. koncessziós rendszerben országosan átvette az önkormányzatoktól a hulladékgazdálkodási feladatok ellátását, az önkormányzati közszolgáltatási szerződések az erre vonatkozó törvény alapján megszűntek. A MOHU végzi a lakossági és intézményi hulladékok begyűjtését, számlázását és kezelését, partnercégekkel együttműködve. 2025. január 1-jével a Vertikalgroup Kft. lett a közszolgáltatási feladat ellátója a településen. A hulladékgazdálkodás célja a hulladék újrafeldolgozásának növelése, az EU-célszámok elérése (65 % reciklálás 2035-re, PET-palack visszagyűjtés 90 %-ban 2029-re) és egy intelligens, körforgásos hulladékrendszer kiépítése.

A településen a kommunális és intézményi hulladékok, valamint a zöld- és szelektív hulladékok házhoz menő rendszerű begyűjtése történik. Az Uniós jogszabályoknak megfelelően, 2024. január 1-től a biohulladékok elkülönített gyűjtésére vonatkozó szabály lépett életbe, valamint 2025. január 1-től a textilhulladékok is szelektíven gyűjtendő kategóriába kerültek. Jelenleg a textilhulladékok gyűjtése nem házhoz menő rendszerben történik, hanem hulladékudvarokban adhatók le (legközelebb Pilisvörösvár, Szentendre).

TeSzedd!

A Csobi Egyesület koordinálásával Csobánka idén újra részt vett az országos TeSzedd! mozgalomban, melyre április 12-én került sor. Nagy területeket sikerült szeméttmentessé tenni. Köszöni a Csobi Egyesületnek az akcióban végzett munkáját.

Szélsőséges időjárás

Az elmúlt évek tapasztalatai alapján Csobánkán is egyre gyakoribbak a nyári szélsőséges időjárási jelenségek, különösen a hőségridók és a hirtelen lezúduló, nagy mennyiségű csapadék. A 2025-ös nyár már most is tartogatott kihívásokat: június elején II. fokú hősérgriasztást rendelt el az országos tisztifőorvos, amely érintette községünket is.

A hasonló időjárási helyzetek sajnos várhatóan rendszeressé válnak, így fontos a lakosság tájékoztatása. A hőségnapokon kiemelten figyelniük kell az idősekre, kisgyermekekre és krónikus betegekre, valamint a kültéri munkavégzést végzőkre. A hirtelen érkező, intenzív záporok és zivatarok esetenként villámárvizet, vízvezetési problémákat is okozhatnak.

Az önkormányzat a jövőben is igyekszik időben tájékoztatni a lakosságot a várható időjárási veszélyekről. Részletes tudnivalók, lakossági tanácsok és elérhető segítség a település hivatalos honlapján találhatóak. Kérjük, mindenki figyelje a kiadott riasztásokat és tartsa be az ajánlásokat – a saját és közösségünk biztonsága érdekében.

Parlagfű

Magyarországon a parlagfű a legnagyobb területen előforduló és legelterjedtebb agresszív gyomnövény, amely erősen allergén, az ország lakosságának jelentős részénél váltanak ki allergiás reakciót, ezért az ellene történő védekezést központi jogszabályok írják elő.

A településen minden évben jelentős mennyiségű parlagfű növekszik, amelynek kezelése törvényen és kormányrendeleten alapuló kötelező önkormányzati feladat. Az ételmiszerláncról és hatósági felügyeletéről szóló törvény a parlagfű elleni védekezést minden földhasználónak előírja: *„A földhasználó köteles az adott év június 30. napjáig az ingatlanon a parlagfű virágbimbójának kialakulását megakadályozni, és ezt követően ezt az állapotot a vegetációs időszak végéig folyamatosan fenntartani.”*

A vonatkozó kormányrendelet alapján a parlagfű elleni védekezésben külterületen az Érdi Járási Hivatal, belterületen a jegyző rendeli el a közérdekű védekezést. A jogszabályban előírt türelmi idő – június 30. – lejártát követően kerül sor a helyszíni ellenőrzésekre (külterületen határszemle ellenőrzés). A hatóság intézkedéséhez nem szükséges sérelem, a felelősség megállapításához elegendő a védekezési kötelezettség elmulasztásának június 30. utáni megállapítása. Ez egyfajta objektív felelőssége a földhasználónak.

Elősorban a településünk polgárainak egészségére tekintettel, a növény által kiváltott allergiás reakciókra figyelemmel, de a jogszabályi kötelezettségeket is szem előtt tartva kérem a lakosokat, hogy a parlagfű elleni védekezésben vegyen részt. (Már az nagy segítség, ha az utcán sétálva egyszerűen kihúzza a földből és otthagyja, mivel a pollen terjedésének megakadályozása a cél)

A kulturális és közösségi élet Csobánkán

Csobánka Község Önkormányzata a kötelező közművelődési és könyvtári szolgáltatást szakfeladatként látja el. A feladatellátás a Baross Péter Községi Tér és Könyvtár fenntartásával történik, ahol három rész munkaidős és egy teljes állású közalkalmazott dolgozik.

A közművelődési és könyvtári feladatok mellett az intézmény fontos szerepet vállal a több önkormányzati esemény és szolgáltatás megvalósításában. A közösségi tér Béke úti épülete biztosít helyszínt és technikai szolgáltatást a képviselő testület és a pénzügyi bizottság üléseinek és a különböző társadalmi eseményeknek; díszterme az önkormányzat házasságkötő terme; havi rendszerességgel helyet biztosítanak a kormányablak-busznak; munkatársai szervezik és bonyolítják le nemzeti ünnepeinken a megemlékezéseket. Szoros munkakapcsolatot ápolnak és együttműködnek a település nemzetiségi önkormányzataival; oktatási és szociális intézményeivel, kulturális területen tevékenykedő civil szervezeteivel.

Az épületben zajló közművelődési események három csoportba sorolhatóak: heti és havi rendszerességgel ismétlődő és alkalmi események.

- Az elmúlt egy évben tizenkettő hetente ismétlődő program szerepelt az intézmény kínálatában, amiken nagyságrendileg 190 látogató fordul meg heti rendszerességgel; ez éves szinten kb. 8000 látogatást eredményezett.

- Az elmúlt 12 hónapban két db havonta ismétlődő esemény zajlott az épületben, amiken átlag 60 fő fordult meg havi rendszerességgel; ez éves szinten kb. 600 látogatást eredményezett

- A 2024 nyara óta eltelt időszakban 19 alkalmi közművelődési esemény valósult meg a közösségi tér épületében. Ezek jellemzően művészeti (koncert, színház), közösségi, nemzetiségi események és gyermekprogramok. Ezek az események kb. 2000 látogatást eredményeztek éves szinten.

A közösségi tér munkatársainak feladata a település szabadtéri rendezvényeinek szervezése és lebonyolítása is. Az elmúlt egy évben hét szabadtéri rendezvény valósult meg a sportpályán és a Fő téren. A hagyományos Majális és Falunap mellett Csobánka is helyszíne volt a Nemzetközi Cigány Dal Napja programsorozatnak és mind a négy adventi hétvégén rendezvényt szerveztek a Fő téren. Ezek az események kb. 2500 látogatást eredményeztek.

A csobánkai könyvtár a Hamvas Béla Pest Megyei Könyvtárral kötött KSZR megállapodás alapján nyújt szolgáltatásokat. Heti 20 órában várja az olvasókat, amiből heti egy napon délutáni időszakban, havonta egyszer pedig hétfői napon is igénybe vehetik az olvasók a könyvtárat. A 2024 év végi adat szerint 5900 kötet volt megtalálható a könyvtár állományában, 9 folyóirat példányai érkeznek rendszeresen. A 135 beiratkozott olvasó 1785 könyvet kölcsönzött ki és 104 könyvtárközi kölcsönzés valósult meg.

Az elhangzott adatok és az átfedések figyelembevételével megállapítható, hogy az önkormányzat közművelődési és könyvtári szolgáltatásai a lakosság 30-35 százalékát érik el. Az érdeklődők pontosabb adatokhoz juthatnak a naptári évre vonatkoztatott kötelező kulturális statisztikai jelentésekből.

Japán keserűfű

Engedjék meg, hogy néhány pontban összefoglaljam a japán keserűfű visszaszorítása terén az elmúlt két esztendőben végzett közös munkánkat, s egyben vázoljam az előttünk álló feladatokat.

1. Rövid helyzetkép (2023 – 2025)

- **2023. május 5.**

Lakossági fórumot tartottunk „*Japán keserűfű – Hogyan tovább Csobánka?*” címmel, ahol a Duna–Ipoly Nemzeti Park, a Dera-völgyi települések és a helyi civilek ismertették a vegyszermentes védekezés lehetőségeit.

- **2023 nyara–ősze**

Önkéntesek három alkalommal végeztek kézi és gépi visszavágást a patakpart legfertőzöttebb szakaszain.

- **2024. augusztus 7.**

Újabb civil akciónap keretében a Híd utcától északra eső partszakaszt tisztítottuk meg.

- **2025. június 4.**

Az önkormányzat ajánlattételi felhívást tett közzé a belterületi állomány évi egyszeri, szervezett kaszálására és a keletkező biomassa szakszerű eltávolítására.

2. Köszönetnyilvánítás

Ezúton is őszinte köszönetemet fejezem ki a Csobánka Környezetvédelmi civil közösségnek, továbbá valamennyi önkéntes és partnerszervezet felé. Szakértelmük, terepi munkájuk és folyamatos jelenlétük nélkül a jelenlegi állapotot sem érhattük volna el. **Köszönöm továbbá, hogy a közelmúltban felajánlották, hogy a jövőben is számíthatunk közreműködésükre.**

3. Önkormányzati vállalás

A 2025-ös költségvetésben 2 500 000 forintot különítettünk el a japán keserűfű évi egyszeri nagytömegű irtására. E keret tartalmazza

- a kaszálási és darabolási munkák vállalkozói díját,
- a visszamaradt növényi anyag elszállítását és ártalmatlanítását,
- valamint a patakparti műszaki helyreállításhoz szükséges kisebb beavatkozásokat.

A vízvédelmi előírások miatt továbbra sem élhetünk kémiai gyomirtással; a program kizárólag mechanikai és élőhely-átalakítási módszereket alkalmaz.

4. A civil együttműködés további keretei

Kérem a zöld közösségek és önkéntes polgárok támogatását az alábbiakban:

- 1. Részvétel és szervezés az önkéntes irtási napokon**
– az éves kaszálást követően várhatóan 2–3 eseti „utánvágásra” lesz szükség, amelyeket civil segítség nélkül nem tudunk hatékonyan megvalósítani.
- 2. Folyamatos terepi megfigyelés (monitoring)**
– kérjük, jelezzék haladéktalanul, ha új, illetve visszatérő gócot észlelnek a patak mentén vagy belterületen, hogy időben beavatkozhatunk.
- 3. Árnyékoló-fásítási javaslatok és felajánlások**
– várjuk az őshonos fa- és cserjefajok telepítésére vonatkozó szakmai javaslatokat, illetve csemete- vagy munkaerő-felajánlásokat, melyek hosszú távon csökkentik a keserűfű életterét.
- 4. Pályázati és forrásfigyelés**
– amennyiben környezet- vagy természetvédelmi pályázati lehetőséget találnak, amely többéves program finanszírozását teszi lehetővé, kérem, osszák meg az önkormányzattal.

5. Záró gondolat

Meggyőződésem, hogy az Önök szaktudása, valamint önkéntes munkája együtt reális esélyt ad arra, hogy néhány éven belül mérhetően visszaszorítsuk a japán keserűfűvet Csobánka területén – mindezt a környezetbiztonságot szem előtt tartva, vegyszerek nélkül.

Számítok együttműködésükre, és előre is köszönöm közösségünkért végzett áldozatos munkájukat.

...