

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

Név: **Csobánka Község Önkormányzata**
Cím: 2014 Csobánka, Fő út.1.
Adószám: 15730978-1-13
Képviselő: Völgyes József polgármester
Telefon: +36 (26) 320 020
E-mail: polgarmester@csobanka.hu

(továbbiakban **Megrendelő**),

másrészről a

Név: **Geoszolg Mélyépítőipari és Vállalkozói Kft.**
Cím: 2085 Pilisvörösvár, Szent Imre utca 27.
Adószám: 10902563-2-13
Bankszámlaszám: 10918001-00000118-38640007 UniCredit Bank Hungary Zrt.
11600006-00000002-00012195 Erste Bank Hungary Zrt.
Telefon: +36 (26) 330 823
E-mail: geoszolg@geoszolg.hu
Cégjegyzékszám: Cg.13-09-067906
Képviseli: Szőke András ügyvezető

(továbbiakban **Kivitelező**) között (együttesen a továbbiakban: **Felek**) a mai napon az alábbiakban meghatározott feltételekkel.

I. Előzmények

A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium a 2024 február 29-én kelt Támogató Okiratával tájékoztatta Csobánka Község Önkormányzatát, hogy a 2023. június 16.-án, az ebr42 elektronikus információs rendszeren 606971 azonosítási számon, a 2023. június 9-i esőzés okozta út- és árokkárosodások helyreállítási munkálataira benyújtott vis maior pályázatot 16.755.000.- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti. A helyreállítási támogatás mértéke 89,98 %. A támogatás elszámolásának határideje 2025. március 1.

II. A szerződés tárgya

1. Csobánka, 2023. 06. 09-i esőzés okozta „vis maior” jellegű útburkolat-, és árokkárosodás helyreállítása (EBR 606 971).

III. A teljesítés helye

2. Árok helyreállítási munkák: 786/1 hrsz., 791/41 hrsz., 790/5 hrsz., 824 hrsz.
3. Útburkolat felújítás: 791/28 hrsz., 786/1 hrsz., 7891/16 hrsz., 1893 hrsz.

IV. Határidők

4. A munkavégzés legkorábbi időpontja 2024. június 5.
5. A munkavégzés befejezési határideje 2024. július 31.

V. Ár, fizetési feltételek, számlázás

6. Az 1. pontban nevezett munkát a Kivitelező nettó 13 816 700 Ft + 27% ÁFA átalányáron vállalja a vállalkozási szerződés (a továbbiakban: **Szerződés**) mellékletének költségvetési táblázata alapján. A munka szabad árformába tartozik.
7. A Megrendelő kijelenti, hogy a Szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.
8. A Kivitelező egy rész-, és egy végszámla benyújtására jogosult.
9. A teljesítési igazolás után benyújtott számlák kiegyenlítése 30 naptári napon belül esedékes a Kivitelező bankszámlájára.
10. A Megrendelő kijelenti, hogy az ÁFA tv. 142. § (3) szerint belföldön nem minősül adóalanynak, továbbá kijelenti, hogy a szerződött munka nem építési engedély köteles, ezért rá az egyenes adózás szabályai vonatkoznak.

VI. A Felek jogai és kötelezettségei

11. A Megrendelő a munkavégzésre alkalmas munkaterületet biztosít.
12. A Megrendelő a munkálatok megkezdése előtt értesíti az érintett lakosságot és gazdasági társaságokat a kivitelezésről.
13. A munkakezdés a papír alapú építési napló megnyitása mellett történik.
14. A vonatkozó tételes költségvetéstől eltérő munkát, vagy pótmunkát a Kivitelező csak a Megrendelő írásbeli igénye alapján, vagy a kivitelezői értesítést követően megrendelői jóváhagyás esetén végezhet.
15. A kivitelezés során eltakarásra kerülő részeket a Kivitelező csak a műszaki ellenőr szemléje után takarhat el.
16. A Megrendelő biztosítja a Kivitelező részére az előteljesítés jogát, valamint azt, hogy a kivitelezés során alvállalkozó(k) közreműködését vegye igénybe.
17. A Kivitelező kötelezettsége és felelőssége az építési és felvonulási terület vagyónvédelmének biztosítása, valamint a munkavédelmi előírások betartása. A Kivitelező köteles a munkaterületet tisztán tartani.
18. A befejezett munkát a műszaki ellenőr műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv felvétele mellett veszi át. A műszaki átadás során jegyzőkönyvileg rögzített kivitelezési hiányosságokat a Kivitelező saját terhére, a jegyzőkönyvben rögzített határidőre köteles elvégezni. Amennyiben ez nem történik meg, a Megrendelő a vonatkozó részek kifizetését megtagadhatja.
19. A Megrendelő az elvégzett munka átvételt nem tagadhatja meg, ha annak során olyan jelentéktelen hibákat, hiányokat állapított meg, amelyek más hibákkal, hiányosságokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.
20. Amennyiben a munka a Kivitelező hibáján kívül, a Megrendelő részéről részleges, vagy végleges

leállításra kerül, a Kivitelező jogosult igazolt módon a készültségi foknak megfelelő, vagy a kieső időre vonatkozó számláját benyújtani.

VII. Jótállási feltételek

21. A Kivitelező az általa elvégzett munkákért 12 hónap jótállást vállal. Amennyiben konkrét jogszabály határozza meg a jótállási időszakot, abban az esetben a jogszabályban írtak a mérvadók. A jótállási időszak az átadás-átvétel napjától kezdődik.

22. A Megrendelő köteles a jótállási időn belül jelentkező hibákat, illetve kifogásait Kivitelezővel haladéktalanul írásban, sürgős esetben elektronikusan közölni.

23. A Kivitelező köteles a Megrendelő kifogásait kivizsgálni, álláspontjáról és intézkedéseiről Megrendelőt tájékoztatni, ezt követően pedig a hiba kijavításával kapcsolatos munkálatokat a Kivitelező köteles megkezdeni. Az élet-, és vagyonbiztonságot veszélyeztető hiba esetén a Kivitelező a javítási munkálatokat a bejelentést követően haladéktalanul köteles megkezdeni

VIII. Kapcsolattartás

24. A Szerződés teljesítése során a Felek kötelesek egymással együttműködni, ennek érdekében tartoznak egymást haladéktalanul értesíteni az érdekkörükben felmerülő minden lényeges körülmény változásáról.

25. A Megrendelő részéről a kapcsolattartó neve, elérhetősége:

Völgyes József, +36 (26) 320 020, polgarmester@csobanka.hu

26. A Kivitelező részéről a kapcsolattartó neve, elérhetősége:

Lakner Ferenc, +36 (20) 423 3803, geoszolg@geoszolg.hu

IX. Egyéb rendelkezések

27. A Kivitelező felelős műszaki vezetője Szőke András (MMK-13-65611). Elérhetőségei: +36 (26) 330 823; geoszolg@geoszolg.hu.

28. A Megrendelő műszaki ellenőre:

NEGA 97 Zrt., Lakos Erzsébet Erika (MMK-01-56539) Elérhetőségei: +36 (30) 619 6802; negatitk@nega.hu.

29. A Szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. vonatkozó előírásai az irányadóak.

30. A Szerződés a Felek közös megegyezésének megfelelően jött létre, akik megállapodnak abban, hogy az esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket is együtt rendezik. Amennyiben ez nem vezet eredményre, mindkét fél elismeri a területileg illetékes bíróság döntését.

31. A Kivitelező képviselője, Szőke András kijelenti, hogy a Vállalkozó a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ 1. pontjában meghatározott átlátható szervezetnek minősül.

32. A Kivitelező tudomásul veszi, hogy a Szerződés az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 26. §-a alá tartozó adatait a Megrendelő a honlapján köteles közzétenni.

33. Az Önkormányzat Képviselő-testülete a 48/2024. (V. 30.) számú határozatával felhatalmazta a Polgármestert a Szerződés aláírására.

34. A Szerződés három oldalból, és egy mellékletből álló 4 db eredeti példányban készült, a Felek minden oldalt aláírásukkal látták el, és abból a Kivitelező és a Megrendelő 2-2 példányt átvett.

35. A Felek a Szerződést közös elolvasás, értelmezés és megtárgyalás után, mint akaratukkal egyezőt,

az okiratszerkesztő ügyvéd előtt, jóváhagyólag írták alá.

Csobánka, 2024. június 3.

GEOSZOLG

2085 Pilisvörösvár, Szent Imre u.27.

Adószám: 10902563-2-13



Megrendelő

Csobánka Község Önkormányzata
Völgyes József
polgármester



Kivitelező

Geoszolg Mélyépítőipari és Vállalkozói Kft.
Szóke András
ügyvezető

jogi ellenjegyzés:



Dr Imre Gábor
jegyző

pénzügyi ellenjegyzés: 2024.06.03.



Csillag Katalin
pénzügyi csoportvezető



TÉTELES KÖLTSÉGBECSLÉS - CSÖKKENTETT MŰSZAKI TARTALOM
CSOBÁNKA 2023. június 9-i esőzések okozta vis maior jellegű út-, ill. árokkárosodások helyreállítása
EBR42: 606 971

KÖLTSÉGVETÉSI ÖSSZESÍTŐ			
	Nettó	ÁFA27%	Bruttó
A) Ár-, belvízvédelmi vízelétesítmények helyreállítása	0	-	0
B) Útkárok helyreállítása	0	-	0
Helyreállítási költségek összesen:	0	-	0

A) ár-, belvízvédelmi vízelétesítményekben történt károk helyreállítása							
Sorszám	Tétel/munkanem megnevezése	Mennyiség	Mértékegység	Egységár (Anyag)	Egységár (munkadíj)	Nettó költség (anyag)	Nettó költség (munkadíj)
Előkészítő munkák							
5,	Felvonulási létesítmények kihelyezése	1,0	Ktg	0		0	0
6,	Közműszolgáltatói szakfelügyelet	4,0	alk	0		0	0
Előkészítő munkák összesen nettó:						0	0

Péter-Pál utcai árokkárok helyreállítása 25 fm összhosszban							
Sorszám	Tétel/munkanem megnevezése	Mennyiség	Mértékegység	Egységár (Anyag)	Egységár (munkadíj)	Nettó költség (anyag)	Nettó költség (munkadíj)
1,	Lerakódott hordalék kotrása gépi erővel	5,0	m3	0		0	0
2,	Árokszelvény profilozása	20,0	fm	0		0	0
3,	Rácsos áteresztisztítása kézi erővel	3,0	fm	0		0	0
4,	Fejtett föld, törmelék elszállítása, felrakása szállítóeszközre, szállítással depóniára	6,5	lm3	0		0	0
Összesen:						0	0

VSP

Kevély köz árokkárok helyreállítása 20 fm hosszban						
5.	Lerakódott hordalék kotrása kézi erővel	4,0	m3	0		0
6.	Vb. Akna kotrása kézi erővel	1,0	m3	0		0
7.	Fennelt anyag kihordása talicskával, kézi erővel	6,0	m3	0		0
8.	Fejtett föld, törmelék elszállítása, felrakása szállítóeszközre, szállítással depóniára	5,5	m3	0		0
						0
Oszoly u. árokkárok helyreállítása 80 fm hosszban						
9.	Lerakódott hordalék kotrása gépi erővel	16,0	m3	0		0
10.	Árokszelvény profilozása	50,0	fm	0		0
11.	Padkanyesés gréderrel	50,0	fm	0		0
12.	Fejtett föld, törmelék elszállítása, felrakása szállítóeszközre, szállítással depóniára	20,0	lm3	0		0
						0
Táncsics utca és Fő utca közötti szakaszon történt árokkárok helyreállítása 80 fm hosszban						
13.	Lerakódott hordalék kotrása gépi erővel	16,0	m3	0		0
14.	Árokszelvény profilozása	50,0	fm	0		0
15.	Csőáttereszt tisztítása WOMA technológiával	8,0	fm	0		0
16.	Fejtett föld, törmelék elszállítása, felrakása szállítóeszközre, szállítással depóniára	20,0	lm3	0		0
						0
						0
						0

Árokkárok helyreállítása nettó:

0

A) ár-, belvízvédelmi vízilétesítményekben történt károk helyreállítása összesen nettó:	0
------------------------------------------------------------------------------------------------	----------

Handwritten signature

B) útkárok helyreállítása						
Kevély utca útkárok helyreállítása 45 fm hosszban						
1.	Károsodott padka gréderezése	22,0	m2	0		0
2.	Padka feltöltése M45 mechanikailag stabilizált zúzottkővel 15cm vtg	22,0	m2	2 500		0
3.	Letört útszél helyreállítása AC11 melegaszfálittal	45,0	m2	9 000		0
4.	Útca alján lerakódott hordalék felszedése	65,0	m2	0		0
5.	Fejtett föld, törmelék elszállítása, felrakása szállítóeszközre, szállítással depóniára	12,00	m3	0		0
					0	0
Péter-Pál utca útkárok helyreállítása 30 fm hosszban						
	Károsodott útfelület gréderezése	75,0	m2	0		0
	Tűkorképzés tömörítéssel	75,0	m2	0		0
	Útfelület helyreállítása martaszfálittal v. bitumennel kevert zúzottkővel 10 cm vtg.	75,0	m2	3 850		0
	Tömörítés vibrohengerrel	75,0	m2	0		0
	Útca alján lerakódott hordalék felszedése	90,0	m2	0		0
	Fejtett föld, törmelék elszállítása, felrakása szállítóeszközre, szállítással depóniára	25,00	m3	0		0
					0	0
Vaddisznó utca útkárok helyreállítása 35 fm hosszban						
	Károsodott útfelület gréderezése	122,0	m2	0	0	0
	Tűkorképzés tömörítéssel	122,0	m2	0		0
	Útfelület helyreállítása martaszfálittal v. bitumennel kevert zúzottkővel 10 cm vtg.	122,0	m2	3 850		0
	Tömörítés vibrohengerrel	122,0	m2	0		0
	Útca alján lerakódott hordalék felszedése	50,0	m2	0		0
	Fejtett föld, törmelék elszállítása, felrakása szállítóeszközre, szállítással depóniára	20,0	m3	0		0
					0	0
Kápolna u. útkárok helyreállítása 180 fm hosszban						
	Károsodott útfelület gréderezése	720,0	m2	0		0
	Tűkorképzés tömörítéssel	720,0	m2	0		0
	Útfelület helyreállítása martaszfálittal v. bitumennel kevert zúzottkővel 10 cm vtg.	720,0	m2	3 850		0
	Tömörítés vibrohengerrel	720,0	m2	0		0
	Fejtett föld, törmelék elszállítása, felrakása szállítóeszközre, szállítással depóniára	108,0	m3	0		0
					0	0
					0	0
Útkárok helyreállítása nettó összesen:						0

B) útkárok helyreállítása összesen nettó:	0
--------------------------------------------------	----------

Handwritten signature