

Jegyzőkönyv

**Csobánka Község Önkormányzatának
rendkívüli, nyilvános
képviselő-testületi üléséről**

Időpont: 2023. december 14. (csütörtök) 17:30 óra

Helyszín: Baross Péter Közösségi Tér és Könyvtár díszterme

Jelen vannak:

Völgyes József, polgármester

Alvincz Anett alpolgármester

Gulcsik Vilmos képviselő, PB-elnök

Mohácsi Katalin, képviselő, PB elnök-helyettes

Markolt-Lindmayer Gabriella, képviselő

Hivatal részéről:

Dr. Imre Gábor, jegyző

Imre Zsuzsanna, igazgatási csoportvezető, jegyzőkönyvvezető

Dr. Gulyás András, műszaki ügyintéző

Meghívottak, vendégek:

Kálmán Kinga, főépítész

Helyi lakosság: 1 fő

Völgyes József, polgármester: Köszönti a megjelenteket, az ülést 17:41 órakor megnyitja. Megállapítja, hogy a testület **5 fővel jelen van, tehát a képviselő-testület határozatképes** /Dr. Beöthy-Molnár András jelezte távollétét, Bognár László nincs jelen/. Napirend ismertetése előtt elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság (a továbbiakban: PB) ülésén javaslat született a napirend módosítására.

Gulcsik Vilmos képviselő, PB-elnök: A PB a napirenddel kapcsolatban 4 igen egyhangú szavazattal a PB-elnök által megfogalmazott véleményt elfogadta: „*a Pénzügyi Bizottság nem fogadja el sem a rendelet-módosítást, sem az említett költségeket. Javasolja, hogy a korábbi döntés kerüljön végrehajtásra és a KT vegye le napirendjéről.*”

Völgyes József, polgármester: A PB javaslata alapján a képviselő-testület (a továbbiakban: KT) ne vegye napirendre az adórendelet módosítását. A napirend levételét teszi fel szavazásra.

*A képviselő-testület
5 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal a napirend levételét elfogadta.*

Völgyes József, polgármester: Ismerteti a módosított napirendet. Ezt teszi fel szavazásra.

*A képviselő-testület
5 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal a módosított napirendet elfogadta.*

Napirendi pontok:

Nyílt ülés keretében:

1. Csobánka településrendezési eszközeinek módosítása, elfogadás **(157/2023. sz. anyag)**
2. Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testületének és szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról 13/2020 (X. 23.) önkormányzati rendelet módosítása **(161/2023. sz. anyag)**
3. Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. évi munkaterve **(156/2023. sz. anyag)**
4. Csobánka Község Önkormányzata és intézményei 2024. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása **(148-2/2023. sz. anyag)**

Napirend előtti felszólalások:

Gulcsik Vilmos képviselő, PB-elnök: A közvilágítással a világítótestek cseréje kapcsán kérdezi, hogy hol tart, illetve a KT tagjainak véleményét az eredményről.

Völgyes József, polgármester: Egy helyen még szerelés folyik, a holnapi nap a teljesítési határidő, amely előre láthatólag teljesül. A változás látványos.

Gulcsik Vilmos képviselő, PB-elnök: A testületi ülésekről készített videofelvételre vonatkozóan – a lakosság tájékoztatása érdekében – javaslatot tesz, hogy az önkormányzat megvizsgálhassa, hogy saját költségen beszerezze ezeket az eszközöket, esetlegesen ezek bérbeadásra is gondolva. Kéri, hogy készüljön a januári ülésre egy előterjesztés, hogy van-e erre mód, és milyen költségigénnyel. Amennyiben ez értékhatar alatti, úgy a polgármester a beszerzést is intézheti.

Völgyes József, polgármester: A feladatot elfogadja.

Gulcsik Vilmos képviselő, PB-elnök: Az Ady Endre utcával kapcsolatban kéri a helyzet ismertetését, hogyan alakul az útjavítás.

Völgyes József, polgármester: Az Ady Endre utcával kapcsolatban vannak még további feladatok, de olyan mértékű probléma nincs, ami miatt a többi, prioritást élvező út elé lenne helyezhető.

Gulcsik Vilmos képviselő, PB-elnök: A bérfejlesztés téma volt, ebben született egy döntés is. Kérdezi, hogy az idei költségvetésből lett-e elszámolva a kiadás?

Völgyes József, polgármester: Igennel felel, ennek az összege az idei költségvetést terheli. A határozat végrehajtásra került.

Gulcsik Vilmos képviselő, PB-elnök: A határozat 4. pontja tartalmazta, hogy készüljön egy kimutatás – anonim módon –, de ezt még nem kapta meg a KT, felolvassa a határozati pontot.

Dr. Imre Gábor, jegyző: A kimutatás még nem készült el. Mindenki egyformán kapta meg a százalékos bérkompenzációt, nem volt differenciálást.

Gulcsik Vilmos képviselő, PB-elnök: Voltak olyan híresztelések, hogy egyes munkavállalók nem kaptak béremelést. Jelezte a pénzügyi csoportvezető, hogy ez nem teljesen így van, és ennek tisztázására kérték a kimutatást, nem további terhelésnek a hivatal számára.

Dr. Imre Gábor, jegyző: Kérdezi, hogy megfelelő-e, ha emailben megkapják a képviselők, ezt Gulcsik Vilmos elfogadja.

Markolt-Lindmayer Gabriella, képviselő: Ugyan levették a napirendről az adót, de ezzel kapcsolatban kérdezi, hogy rendszeres időközönként kell-e új adóbevallást tenni.

Dr. Imre Gábor, jegyző: Ismeretei szerint igen. Felülvizsgálatra kerül, viszont a frissen benyújtott adatokból kellene az adót kivetni, mert úgy lennének aktuális adatok.

Markolt-Lindmayer Gabriella, képviselő: A választ megköszöni.

Völgyes József, polgármester: Ortofotók elkészültek, ez alapot szolgáltat arra, hogy a szembetűnő eltéréseket ki lehessen vizsgálni, de egy adóellenőrzést hosszú idő alatt lefolytatni, szigorúan követendő lépésekből áll. Szükségesnek tartja az új bevallások benyújtását, és az ortofotók alapján, ahol nagy eltérés van, ott adóellenőrzés lefolytatása javasolt, de ezt mind egy év alatt nem lehet megcsinálni.

Dr. Imre Gábor, jegyző: Az adóellenőrzés egy külön, részleteiben szabályozott eljárás, ennek folyamatát ismerteti.

Gulcsik Vilmos képviselő, PB-elnök: Adórendelet-tervezet egyeztetésekor több polgármesterrel is beszélt. Találkozott egy esettel, hogy meg lehet-e oldani valahogyan, hogy egy éven belül bevallhattak büntetésmentesen azok, akik nem tették meg az adatbejelentést időben.

Dr. Imre Gábor, jegyző: Erre törvényes lehetőség nincs. Emlékeztet, hogy a KT a napirendet a tárgyalandó napirendek közül levette.

Mohácsi Katalin, képviselő: Tájékoztat a bölcsőde jelenlegi helyzetéről. A működési engedély iránti kérelem benyújtásra került, remélhetőleg még karácsony előtt, vagy rövid idővel utána megkapja ezt.

Völgyes József, polgármester: Egyéb felszólalás nem lévén a napirend előtti hozzászólásokat lezárja.

1. Napirendi pont: Csobánka településrendezési eszközeinek módosítása, elfogadás (157/2023. sz. anyag)

Völgyes József, polgármester: Röviden ismerteti a helyi építési szabályzat módosításának folyamatát. A jelenlegi napirendben megjelenített döntés zárja le a folyamatot.

Gulcsik Vilmos képviselő, PB-elnök: Erről már tárgyalt a KT, azt látni az előterjesztésben, amiről egyszer már tárgyalt a KT. Ahhoz képest változás nincs az anyagban, ezért nem szükséges ismét megtárgyalni.

Völgyes József, polgármester: Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén a határozati javaslatot, majd a rendelet-tervezetet szavazásra teszi fel.

*A képviselő-testület 5 fő jelenlévő tagjai
5 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

*A képviselő-testület 5 fő jelenlévő tagjai
5 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal az 1. melléklet szerinti rendeletet alkotta.*

**Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
154/2023. (XII.14.) önkormányzati határozata
Csobánka településrendezési eszközeinek módosítása, elfogadás**

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) 9/b .§ (2) bekezdés a) pontja alapján a 129/2016. (XI.24.) önkormányzati határozattal elfogadott Csobánka Község Településszerkezeti terve módosítását e határozat 1. és 2. melléklete szerint elfogadja.

2. felkéri a polgármestert, hogy Csobánka Község Településszerkezeti tervének módosításának Csobánka község honlapján történő közzétételéről gondoskodjon, továbbá értesítse az állami főépítési hatáskörben eljáró kormányhivatalt és az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervet az elektronikus úton hitelesített dokumentumok elérési lehetőségéről.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

/Kálmán Kinga és Dr. Gulyás András az ülésről 18:07 órakor távozott/

2. Napirendi pont: Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testületének és szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról 13/2020 (X. 23.) önkormányzati rendelet módosítása **(161/2023. sz. anyag)**

Dr. Imre Gábor, jegyző: A képviselő önhibáján kívüli hiányzására, azaz a vis maior helyzetre nem tartalmazott a rendelet-tervezet rendelkezést. Ezt egészítette ki – megköszönve az erre vonatkozó jelzést – felolvassa: „38/A. § (1) Ha a képviselő a Képviselő-testület rendes üléséről való távolmaradását a polgármesternél nem jelenti be előre, akkor a tárgyhavi tiszteletdíját 50%-al csökkenteni kell. Nem kell alkalmazni a tiszteletdíj csökkentését akkor, ha a képviselő kellőképpen igazolni tudja, hogy az előzetes bejelentésre nem volt módja és magát az ok bekövetkezésétől számított legrövidebb időn belül kimenti.

Alvincz Anett, alpolgármester: Kérdezi, hogy csak a polgármesternél lehet jelezni?

Dr. Imre Gábor, jegyző: A rendelet-tervezet így tartalmazza, mivel a polgármester a képviselő-testület vezetője. A mai napi jelzés ugyan a jegyzőhöz érkezett, viszont a polgármesterhez a jelzés eljutott.

Gulcsik Vilmos képviselő, PB-elnök: Kérdezi, hogy mi volt a szándéka annak, hogy az előterjesztés tartalmazza az érintettség elmulasztásának jelzésére vonatkozó szabályozást, miközben a rendelet-tervezet nem tartalmaz ilyet?

Dr. Imre Gábor, jegyző: Az előterjesztés felsorolja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény erre vonatkozó szabályozását. A hatályos szervezeti és működési szabályzat (a továbbiakban: SzMSz) tartalmazza az erre vonatkozó rendelkezéseket.

Imre Zsuzsanna, igazgatási csoportvezető, jegyzőkönyvvezető: Az SzMSz 45. § (4) bekezdést felolvassa

Gulcsik Vilmos képviselő, PB-elnök: Jelzi, hogy a rendelet-tervezet második bekezdése a PB-re vonatkozik, ott helyesebb lenne, ha a PB elnöknek érkezzen a döntés.

Dr. Imre Gábor, jegyző: A javaslattal egyetért, szövegszerű módosítást javasol: a távolmaradást az elnöknek kell bejelenteni.

Gulcsik Vilmos képviselő, PB-elnök: A tanácskozás rendjére vonatkozó szabályozással kapcsolatban, álláspontja szerint a levezető elnöknek rendre kell tudni utasítani a jelenlévőket ilyen szankciók nélkül is. A tiszteletdíj megvonásáról szóló szavazás felesleges vitákat generálhat, felesleges feszültséget okoz a szabályozás, törölni javasolja.

Völgyes József, polgármester: Egyetért abban, hogy felesleges feszültséget kelthet.

Dr. Imre Gábor, jegyző: A rendelet-tervezet (5) bekezdése kvázi a "fellebbezési" jogot biztosítja. Nincs akadálya, hogy kikerüljön.

Gulcsik Vilmos képviselő, PB-elnök: Javaslatát összefoglalja, a rendelet-tervezet szerinti 38/A. § (4)-(5) bekezdés kerüljön törlésre.

Völgyes József, polgármester: A javaslatot szavazásra teszi fel.

*A képviselő-testület 5 fő jelenlévő tagjai
5 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal a javaslatot elfogadja.*

Alvincz Anett, alpolgármester: Hogyan képzele a polgármester a rendreutasítást szankció nélkül?

Völgyes József, polgármester: Van egyéb szankcionálási lehetőség az SzMSz-ben. Egyebekben úgy gondolja, hogy fogja tudni kezelni az ilyen helyzeteket.

Dr. Imre Gábor, jegyző: Bármely képviselő kérheti ügyrendi javaslatként, hogy a polgármester zárja le a napirend vitáját. Ez is egy megoldási lehetőség.

Völgyes József, polgármester: Összefoglalja a módosításokat, az első javaslatról -38/A. § (1) bekezdésben „elnök” megnevezés szerepeljen- nem szavaztak külön, ezt a módosítást a látható egyetértésre tekintettel a módosított rendelet-tervezet elfogadásával együtt teszi fel szavazásra.

*A képviselő-testület 5 fő jelenlévő tagjai
5 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal az elhangzott módosításokkal a 2.
melléklet szerinti rendeletet alkotta.*

3. Napirendi pont: Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. évi munkaterve (156/2023. sz. anyag)

Völgyes József, polgármester: Az előterjesztésben szereplő munkaterv szeptember végéig szól. Úgy gondolja, hogy vannak viszont olyan alapelemek, amelyeket biztosan tárgyalni kell a következő testületnek is. Javasolja, hogy kerüljön kiegészítésre, majd úgy tárgyaljanak róla újra.

Dr. Imre Gábor, jegyző: Az új képviselő-testület az alakuló ülésén a munkatervet is tárgyalhatja, ám amennyiben az a kérése a KT-nak, úgy ezekkel az elemekkel kiegészítésre kerülhet.

Markolt-Lindmayer Gabriella, képviselő: Jelzi, hogy a március 28-ra tervezett ülést előrébb kellene hozni, mivel az nagycsütörtök. Március 21-ét javasolja.

Gulcsik Vilmos képviselő, PB-elnök: Úgy véli, hogy a februári ülésre túl sok a napirend, a költségvetés sok időt el fog vinni. Javasolja, hogy ami előrébb hozható, az kerüljön át januárra. Márciusban benne maradt a KT tagok beszámolója, ezt már hatályon kívül helyezték.

Mohácsi Katalin, képviselő: Jelzi, hogy januárban muszáj lesz rendkívüli ülést tartania a KT-nak, mivel a térítési díjról szóló rendeletet is elő kell készíteni elfogadásra.

Völgyes József, polgármester: A javaslatok figyelembe vételével javasolja, hogy kerüljön átdolgozásra a munkaterv, és lehetőség szerint az első januári ülésen tárgyalják. Szavazásra teszi fel, hogy az elhangzott módosításokkal, januári ülésre kerüljön előkészítésre a munkaterv.

*A képviselő-testület 5 fő jelenlévő tagjai
5 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal a javaslatot elfogadta.*

Völgyes József, polgármester: A napirend vitáját erre tekintettel lezárja.

4. Napirendi pont: Csobánka Község Önkormányzata és intézményei 2024. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása (148-2/2023. sz. anyag)

Dr. Imre Gábor, jegyző: Ismerteti a változtatási javaslatot. Ezt a belső ellenőrrel, Dr. Vágó Jánossal egyeztette, a KT javaslatának megfelelően kerül átdolgozásra.

Völgyes József, polgármester: Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

*A képviselő-testület 5 fő jelenlévő tagjai
5 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
155/2023. (XII.14.) önkormányzati határozata
Csobánka Község Önkormányzat és intézményei 2024. évi belső ellenőrzési terve**

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

a költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 32. § (4) bekezdése szerinti jogkörében eljárva az Önkormányzat és költségvetési szervei 2024. évi belső ellenőrzési tervét a 148-2/2023. számú előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Völgyes József, polgármester: Megköszöni a jelenlétet, az ülést 18:31 órakor bezárja, békés boldog ünnepeket kívánva.



Dr. Imre Gábor
jegyző





Völgyes József
polgármester