Jegyzőkönyv
25/2023

Csobánka Község Önkormányzatának
rendes, nyilvános
képviselő-testületi üléséről

Időpont: 2023. október 26. (csütörtök) 17:30 óra
Helyszín: Baross Péter Közösségi Tér és Könyvtár díszterme

Jelen vannak:
Völgyes József, polgármester
Bognár László képviselő
Dr. Beöthy-Molnár András, képviselő
Gulcsik Vilmos képviselő, PB-elnök
Mohácsi Katalin, képviselő, PB elnök-helyettes
Markolt-Lindmayer Gabriella, képviselő
Grocott-Tímár Eszter, bizottsági tag
Dr. Vágó János, bizottsági tag

Hivatal részéről:
Dr. Imre Gábor, jegyző
Imre Zsuzsanna, igazgatási csoportvezető, jegyzőkönyvvezető
Csillag Katalin, pénzügyi csoportvezető
Dr. Gulyás András, műszaki üi.
Márton Zsuzsa, műszaki üi.

Meghívottak, vendégek:
Kiss Gábor r.szds.
Károlyi József rzls.
Szabadosné Balga Diána, intézményvezető Borostyán Természetvédő Óvoda
Baróthi Györgyné, intézményvezető-helyettes Borostyán Természetvédő Óvoda
Lakosság részéről 6 fő.

Völgyes József, polgármester: Köszönti a megjelenteket, az ülést 17:38 órakor megnyitja. Megállapítja, hogy a testület **6 fővel jelen van** (*Alvvincz Anett jelezte távollétét)*, **tehát a képviselő-testület határozatképes.** Ismerteti a napirendet, változtatási javaslata van: Napirend előtti időkeretben a körzeti megbízott a képviselő-testület előző ülésén elhangzott kérésének megfelelően eljött bemutatkozni, köszönti Kiss Gábor rendőr-századost és Károlyi József főtörzszászlóst. A napirend előtti időkeretben a Treehouses Kft. fejlesztési elképzeléseiről fog szó esni, tervei szerint a következő hétfőn rendkívüli ülés keretében ezt a napirendet tárgyalni is tudja majd a testület. Két sürgősségi indítvány is érkezett erre az ülésre: 13. napirendi pontként a 138/2023, és 14. napirendi pontként felveszi 139/2023 sz. anyagokat. A módosított napirendet szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület
5 igen 0 nem 1 tartózkodó szavazattal a javaslatot, egyúttal a napirendet elfogadta.

Napirend előtti időkeretben:

1. Polgármesteri beszámoló **(136/2023. sz. anyag)**
2. Napirend előtti felszólalások /30 perc időkeretben/

Napirendi pontok:

Nyílt ülés keretében:

1. Javaslat az egyes pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítására **(124/2023. sz. anyag)**
2. Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása **(125/2023. sz. anyag)**
3. Az Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének III. sz. módosításának tervezete **(126/2023. sz. anyag)**
4. Bölcsődével kapcsolatos szabályzatok megalkotása, egyes Önkormányzati szabályzatok módosítása **(128/2023. sz. anyag)**
5. A Csobánkai Polgármesteri Hivatal és a Csobánkai Magocska Bölcsőde közötti munkamegosztási megállapodás jóváhagyása **(129/2023. sz. anyag)**
6. „Csobánka Község természetvédelmi rendeletének és a helyi jelentőségű természetvédelmi területek természetvédelmi kezelési terveinek elkészítésére" kiírt felhívásra érkezett ajánlatok bírálata **(130/2023. sz. anyag)**
7. „Csobánka Község Környezetvédelmi Programja felülvizsgálatának elvégzésére" kiírt felhívásra érkezett ajánlatok bírálata **(131/2023. sz. anyag)**
8. Nemzetiségek háza felújítása, önerő biztosítása **(127/2023. sz. anyag)**
9. „Csobánka Község Önkormányzata kezelésében lévő úthálózat síkosság-mentesítési és hóeltakarítási feladatainak ellátására" kiírt ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatok, valamint a szóróanyagra érkezett ajánlatok elbírálása **(132/2023. sz. anyag)**
10. Csobánka zártkert 2762/2 és 2762/3 hrsz. ingatlanok belterületbe vonása **(137/2023. sz. anyag)**
11. Átruházott hatáskörben hozott döntések **(133/2023. sz. anyag)**
12. Jelentés lejárt határidejű döntések végrehajtásáról **(134/2023. sz. anyag)**
13. Szalóky Sándor utca tereprendezés miatti pótmunka **(138/2023. sz. anyag)**
14. A településrendezési tervek 2022. novemberében elindított módosításához kapcsolódóan a környezeti értékelés szükségességének kérdése **(139/2023. sz. anyag)**

Napirend előtti időkeretben:

Polgármesteri beszámoló (136/2023. sz. anyag)

Völgyes József, polgármester: Felkéri Kiss Gábor rendőr-századost a csobánkai körzeti megbízott bemutatására.

Kiss Gábor, r.szds: Bemutatkozik, valamint bemutatja Károlyi József rendőr-főtörzszászlós körzeti megbízottat. Ismerteti a körzeti megbízott személyének változásának indokait.

Károlyi József, r.ftzls: Bemutatkozik, röviden összefoglalja szakmai pályafutását.

Dr. Beöthy-Molnár András, képviselő: A körzeti megbízott szolgálati telefonszámának elérhetőségét kéri.

Kiss Gábor, r.szds: Tájékoztat arról, hogy a körzeti megbízottak jelen rendszerben már nem csak az adott településen dolgoznak, a teljes járásban teljesítenek szolgálatot, beosztástól függően. Kéri, hogy elsődlegesen a központi segélyhívószámot hívják, és csak akkor a körzeti megbízottat, ha az ügy jellege azt úgy kívánja. Ezt az információt széles körben terjeszteni kéri.

Völgyes József, polgármester: Megköszöni a megjelenést a rendőrparancsnoknak és a körzeti megbízottnak, örömét fejezi ki, hogy olyan ember került a településre, aki helyismerettel is rendelkezik. A jövőre nézve együttműködést és jó munkát kíván a testület nevében. Folytatja a Treehouses Kft. fejlesztési elképzeléseivel, amely a Határréti tavat érinti. Hétfőn a bizottsági ülésen résztvevők megkapták az ehhez kapcsolódó anyagot. Megkérdezi, hogy sikerült-e átolvasni, erről vegyes visszajelzést kap.

Gulcsik Vilmos képviselő, PB-elnök: Összefoglalja a bizottsági ülésen elhangzottakat. Úgy gondolja, hogy ez jó lehetőség lehetne. A nyár folyamán a szolgáltatást szeretné a hasznosító megkezdeni, így a testülettől mihamarabb szeretnének döntést. Hasznos volt az anyagban, hogy a véleményezést is megosztották a bizottság és a testület tagjaival. Érdemes lehet ezen az ülésen röviden egyeztetni erről.

Völgyes József, polgármester: A jövő héten hétfőn rendkívüli ülés lesz ezzel az egy napirendi ponttal 17:00 órakor. A jövőbeni együttműködés tervezetét kellene ezen megtárgyalni. A befektetők és az ügyvédek is jelen lesznek az ülésen.

Dr. Beöthy-Molnár András, képviselő: Mikor indult ez a folyamat?

Völgyes József, polgármester: Idén május környékén indult. Az érdeklődés hullámzó volt, de információcsere zajlott. Az önkormányzatnak fontos szempont volt, hogy stabil bevételi forrást jelentsen és hogy a Helyi Építési Szabályzathoz illeszkedjen. Kérdésre a helyszínt pontosítja. Mostanra készült el a teljes tervezet.

Dr. Beöthy-Molnár András, képviselő: A várható bevételt kevésnek találja.

Nem érti mi indokolja rendkívüli ülést, ha már május óta tudomás van ezekről a tervekről. Véleménye szerint ez ráérne a novemberi rendes ülésen. Úgy véli, hogy ez garázdálkodás a képviselők idejével.

Völgyes József, polgármester: Kölcsönös tiszteletet kérve a képviselőtől, elmondja a rendkívüli ülés összehívásának szabályait.

A polgármesteri beszámoló a mai napon lett kiküldve. Rövid idő telt el az előző ülés óta. Hozzászólás nem lévén szavazást rendel el a beszámoló elfogadásról.

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
4 igen 0 nem 4 tartózkodó szavazattal a polgármesteri beszámolót elfogadta.

Napirend előtti felszólalások:

Markolt-Lindmayer Gabriella, képviselő: A Jácint utca felülvizsgálatát kéri. A játszótér előtti fitnesz eszközök javítását szeretné és a kerítés felülvizsgálatát is.

Gulcsik Vilmos képviselő, PB-elnök: Van-e arra lehetőség, hogy nem használt játékot, motort levigyen oda?

Völgyes József, polgármester: Olyan eszközt nem lehet oda tenni közös használatra, amely nem rendelkezik tanúsítvánnyal.

Markolt-Lindmayer Gabriella, képviselő: Kapott a testület egy törvényességi észrevételt a jegyzőtől. A Csobánkai Hírlevélre vonatkozóan kérdez, hogy van-e arra mód, hogy kivegyék ezt, mint közzétételi mód a szervezet és működési szabályzatból?

Dr. Beöthy-Molnár András, képviselő: Az előző ülésen kapott ígéretet arra, hogy a jegyző tizenöt napon belül tájékoztatja a gazdasági előterjesztés módjáról. Jegyzőkönyvbe kéri venni, hogy nem kapott választ.

Dr. Imre Gábor, jegyző: Pótolja ezt a jegyzőkönyv ellenőrzése után.

Mohácsi Katalin, képviselő: Tájékoztat a bölcsőde aktuális helyzetéről. Úgy véli, hogy a hivatali dolgozók, a tervezők és a kivitelezők részéről nagyon nagy munka zajlott eddig is, ezt képviselőként megköszöni. Kiemeli a hivatal részéről Csillag Katalint, Baranyai Máriát, és Márton Zsuzsát. A jegyzőnek köszönetet mond a jogi tanácsadásért. A bölcsőde első pályázata – honlap üzemeltetés tárgyban - nyertes lett. Köszöni a testület bizalmát is.

Dr. Imre Gábor, jegyző:: Köszöni az elismerő szavakat, a hivatal jelen nem lévő dolgozói részére át fogja adni ezeket.

Völgyes József, polgármester: A napirend előtti hozzászólásokat lezárja.

1. Napirendi pont: Javaslat az egyes pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítására **(124/2023. sz. anyag)**

Gulcsik Vilmos képviselő, PB-elnök: A PB 5 igen, egyhangú szavazattal a rendelet-tervezet szövegében az 1. § és 2 .§-ban szereplő jövedelemhatár összegeket (mindkét helyen) 480 %-ra módosítani javasolja. Inflációkövető emelés volt a bizottság javaslata, ezért szerepel 480 %

Bognár László, képviselő: Ennek a fedezete rendelkezésre áll-e?

Gulcsik Vilmos képviselő, PB-elnök: Normatív keret áll rendelkezésre fedezetként.

Völgyes József, polgármester: Az év folyamán történt béremelkedések miatt rászorulók estek ki a jogosultak közül, ezt szeretnék visszaállítani. További hozzászólás nem lévén a PB általi módosítási javaslattal teszi fel szavazásra a rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
5 igen 0 nem 1 tartózkodó szavazattal az 1. sz. melléklet szerinti rendeletet alkotta.

2. Napirendi pont: Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása **(125/2023. sz. anyag)**

Völgyes József, polgármester: Technikai jellegű módosítások történtek.

Bognár László, képviselő: Az újság kapcsán módosítást javasol, az újság, mint helyben szokásos közzétételi mód kerüljön ki a rendeletből, mivel véleménye szerint erről is szól az előterjesztés.

Dr. Imre Gábor, jegyző: Nem ezt tartalmazza a tervezet, a helyben szokásos közzététel fogalmát egyértelműsíti. Ismerteti a helyi önkormányzatokról szóló törvény szabályozását.

Bognár László, képviselő: Ezek alapján fontos lenne, hogy az újság kérdéskörében történjen előrelépés.

Völgyes József, polgármester: Egyelőre nem tud a testület elé szerződés-tervezetet terjeszteni.

Bognár László, képviselő: Javasolja, hogy kerüljön munkaköri feladatba az újság szerkesztése.

Dr. Imre Gábor, jegyző: A szerkesztői feladat így megvalósítható, de van még egyéb feladat is, például kiadás, nyomda. Ez komplexen kezelendő, de el lehet indulni ezen a vonalon is.

Bognár László, képviselő: Az anyagkiküldési határidőre kérdez rá.

Dr. Imre Gábor, jegyző: Öt nappal ülést megelőzően, összehangolva a hivatali működéssel. Ebben így egy hétvége is szerepel.

Imre Zsuzsanna, igazgatási csoportvezető: Kiegészítést javasol. Az SzMSz jelenleg a beiratkozási dátum meghatározására vonatkozó szabályozást a polgármester hatáskörében tartja. Mivel a bölcsőde hamarosan megnyílik, fontolóra vehetné a testület, hogy a bölcsődei beiratkozás dátumának meghatározását is a polgármester hatáskörébe utalja. Ezt a javaslatot az előterjesztés nem tartalmazza.

Völgyes József, polgármester: Véleménye szerint a javaslat alapján a beiratkozás dátumának meghatározása a bölcsőde és az óvoda tekintetében kerülhetne polgármesteri hatáskörbe, amennyiben nincs kérdés ehhez, javaslataként ezt felteszi szavazásra.

Dr. Imre Gábor, jegyző: Jogilag : A javaslatot be lehet fogadni technikailag a módosításba, az jogilag nem aggályos, ezzel kiegészülhet a rendelet melléklete.

Völgyes József, polgármester: Ismerteti hogy a beiratkozás időpontja a működési engedély megszerzéséhez kapocslódó dátum, a javaslat technikai indokok miatt egyszerűsíti az eljárást.

Markolt-Lindmayer Gabriella, képviselő: A kiegészítést javasolja.

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
5 igen 0 nem 1 tartózkodó szavazattal a javaslatot elfogadta.

Bognár László, képviselő: Az átruházott hatáskörökhöz kapcsolódóan az ingatlanok bérbeadási joga is polgármesteri hatáskörben van.

Dr. Imre Gábor, jegyző: Ezt a lakás és nem lakás céljára szolgáló ingatlanok hasznosítására vonatkozó helyi rendelet szabályozza, nem az SzMSz.

Völgyes József, polgármester: További kérdés nem lévén a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
5 igen 0 nem 1 tartózkodó szavazattal az 2. sz. melléklet szerinti rendeletet alkotta.

3. Napirendi pont: Az Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének III. sz. módosításának tervezete **(126/2023. sz. anyag)**

Gulcsik Vilmos, PB-elnök, képviselő: A **PB 5 igen,** egyhangú szavazattal az előterjesztés szerinti „A" verzió elfogadását javasolja azzal, hogy a bizottság a „B" verzió elfogadásának lehetőségét is meg kívánja vizsgálni. Ehhez kéri az előterjesztőtől, hogy a költségvetési táblákat következő adatokkal egészítse ki:

- 2023. október végéig látható „biztos bevételek" és „tényleges kiadások" kimutatása,
- továbbá 2023 év végéig a várható kiadások és bevételek megjelenítése,
- A költségvetésből az „262 hrsz ingatlanértékesítés" kerüljön ki az előirányzatból,
- személyi juttatások között a 8% bérkompenzáció sor pedig láthatóan legyen benne.

A kimutatásnak úgy kell elkészülnie, hogy az alapján – figyelemmel az idei számfejtés határidejére - a kifizetés legkésőbb 2023. november 13-án rendkívüli ülés keretében a PB. illetve a KT. dönteni tudjon.

Mohácsi Katalin, képviselő: A pénzügyi csoportvezetőtől kérdez, hogy véleménye szerint novemberig mennyiben fognak változni a számok a jelenlegiekhez képest.

Csillag Katalin, pénzügyi csoportvezető: Minimálisan. Az egyenleg nagyjából ugyanannyi lesz. Ami tervezhető, az már szerepel a sorokban.

Völgyes József, polgármester: Úgy értelmezi, hogy a teljesítésben némi emelkedés, a másik főösszegben némi csökkenés lesz csak tapasztalható. A mérleg nagyjából ugyanennyi lesz. Lényeges különbségnek azt látja, hogy a 262 hrsz telek előirányzata nem lesz benne.

Gulcsik Vilmos, PB-elnök, képviselő: Az Excel táblához jelzi, hogy az ingatlanhoz tartozóan a dologi kiadásból is kikerül az ingatlan eladáshoz kapcsolódó áfa tartalom.

Dr. Beöthy-Molnár András, képviselő: A bérmegtakarítás oroszlánrészét az óvodai munkavállalók béréből nyerte az önkormányzat. Az óvónők emiatt pluszmunkát végeztek, mivel betöltetlen álláshelyek vannak. Úgy gondolja, hogy a bérkompenzációt az óvodának kellene adni. Honorálja az önkormányzat az óvodai dolgozók a túlmunkáját.

Gulcsik Vilmos, PB-elnök, képviselő: Az előterjesztés bérmegtakarításra vonatkozó tábláját magyarázza el. Erre a fedezetet nem kellett az önkormányzatnak kiegészíteni. A bölcsőde miatt az „A" verziót el kellene fogadni. A „B" verziót szeretné tárgyalni a bizottság, de szeretné számszerűen látni a valós adatokat, ezért lett ez a javaslat.

Völgyes József, polgármester: Kérdezi, hogy a „B" verziót tárgyalja-e most a testület?

Mohácsi Katalin, képviselő: Kérdezi, hogy nem veszélyezteti-e a számfejtést és a kifizetést, hogy ha november közepén tárgyal erről a testület?

Csillag Katalin, pénzügyi csoportvezető: Körülbelül 45 munkavállalót érint.

Völgyes József, polgármester: Nagyobb terhet jelent, mintha elsején el tudna kezdeni dolgozni vele a pénzügyi csoport, de meg fogja oldani a hivatal.

Gulcsik Vilmos, PB-elnök, képviselő: Tartja magát a bizottság javaslatához.

Völgyes József, polgármester: További hozzászólás nem lévén a bizottság által javasolt „A" verziót teszi fel szavazásra.

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
4 igen 1 nem 1 tartózkodó szavazattal az 3. sz. melléklet szerinti rendeletet
alkotta.

Dr. Imre Gábor, jegyző: Javasolja, hogy a bizottság által tett további javaslat legalább határozat formájában kerüljön elfogadásra.

Völgyes József, polgármester: A bizottság javaslatát szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
5 igen 0 nem 1 tartózkodó szavazattal az alábbi jegyzőkönyvbe foglalt döntést
hozta.

Jegyzőkönyvbe foglalt döntés

A Képviselő-testület a 126/2023. sz előterjesztés „B" verziója elfogadásának lehetőségét is meg kívánja vizsgálni. Ehhez kéri az előterjesztőtől, hogy a költségvetési táblákat következő adatokkal egészítse ki:
- 2023. október végéig látható „biztos bevételek" és „tényleges kiadások" kimutatása,
- továbbá 2023 év végéig a várható kiadások és bevételek megjelenítése,
- A költségvetésből az „262 hrsz ingatlanértékesítés" kerüljön ki az előirányzatból,
- személyi juttatások között a 8% bérkompenzáció sor pedig láthatóan legyen benne.

A kimutatásnak úgy kell elkészülnie, hogy az alapján – figyelemmel az idei számfejtés határidejére - a kifizetés legkésőbb 2023. november 13-án rendkívüli ülés keretében a PB. illetve a KT. dönteni tudjon.

Völgyes József, polgármester: Technikai szünetet rendel el 18:45 órakor.

<szünet>

Völgyes József, polgármester: Az ülést 18:53 órakor folytatja.

4. Napirendi pont: Bölcsődével kapcsolatos szabályzatok megalkotása, egyes Önkormányzati szabályzatok módosítása **(128/2023. sz. anyag)**

Dr. Imre Gábor, jegyző: Jelzi, hogy az 1. sz. határozati-javaslat okafogyottá vált a rendeletbe foglalt hatáskör átruházásával.

Markolt-Lindmayer Gabriella, képviselő: Megköszöni a nagy mennyiségű anyagot, alaposan kidolgozott dokumentumoknak tartja. Felkéri Mohácsi Katalint, hogy dajkák számával kapcsolatban tájékoztatást adjon.

Mohácsi Katalin, képviselő: A működési engedély megkéréséhez elkészültek a dokumentumok. Szakértő előzetesen vizsgálat ezeket. A törvényi szabályozást magyarázza el, 1 egység két csoportot jelent. Pályázatában is bemutatta, hogy miért tartja szükségesnek a két dajkát. Dajkai munkakör napi 8 órája nem fedi le a bölcsőde nyitva tartását. A dajka szerepét és munkakörét mutatja be. A plusz dajkára állami normatív támogatás nincs, de törvénymódosítási javaslat készül a változtatásra.

Markolt-Lindmayer Gabriella, képviselő: Mikorra várható nagyjából a beiratkozás, egyúttal működési engedély?

Völgyes József, polgármester: Úgy véli, hogy jó esetben december-január közepére várható.

Markolt-Lindmayer Gabriella, képviselő: A gondozási díjakról kér felvilágosítást.

Csillag Katalin, pénzügyi csoportvezető: Külön rendeletet kell alkotni a gondozási díjakra. Sokat egyeztettek az intézményvezetővel az önköltségszámítás kapcsán. A novemberi ülésre tervezték bevinni a rendeletet, mert kell a működési engedélyhez.

Völgyes József, polgármester: Úgy gondolja, hogy a bölcsőde normális működéséhez két dajka kell. Lehet azon gondolkodni azon, hogy tudja-e fizetni az önkormányzat, de ha nem teszik be a státuszt, akkor nem fog tudni a testület úgy dönteni a jövő évi költségvetés megalkotásakor, hogy kell a második dajka. Ezért ezt a változatot teszi fel szavazásra.

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
4 igen 0 nem 2 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
127/2023. (X.26.) önkormányzati határozata
Döntés a Csobánkai Magocska Bölcsőde szakmai programjának jóváhagyásáról

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy
1. a Csobánkai Magocska Bölcsőde Szakmai programját és a mellékletét képző Szervezeti és Működési Szabályzatát az 128/2023. számú előterjesztés 1. számú melléklete szerint, azzal a kiegészítéssel hagyja jóvá, hogy a dokumentumokban, a bölcsődei dajka létszámot két főben határozza meg,
2. felkéri a jegyzőt, hogy a többlet létszámot és annak fedezetét a költségvetés következő módosításakor abban vezesse át.
Határidő: értelemszerű
Felelős: polgármester

Völgyes József, polgármester: Az érdekképviseleti fórumba a fenntartó részéről kell egy delegált. Széles a skála kit szoktak javasolni. Két javaslattal él, névhez, vagy beosztáshoz kötni, javasolt delegált a mindenkori alpolgármester.

Mohácsi Katalin, képviselő: Ez lett volna az ő javaslata is. Ha személy megnevezése történik, nagyon sűrűn kell módosítani a szabályzatot.

Völgyes József, polgármester: További kérdés nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
6 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
128/2023. (X.26.) önkormányzati határozata
Döntés a Csobánkai Magocska Bölcsőde Érdekképviseleti fórum működési szabályzatának jóváhagyásáról

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy
1. a Csobánkai Magocska Bölcsőde Érdekképviseleti fórum működésének szabályzatát az 128/2023. számú előterjesztés 2. számú melléklete szerint jóváhagyja.
2. a Csobánkai Magocska Bölcsőde Érdekképviseleti fórumába a fenntartó részéről a mindenkori alpolgármestert delegálja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Völgyes József, polgármester: Technikai módosítások következnek. A Számviteli politika kiterjesztésre került a bölcsődére.

Dr. Beöthy-Molnár András, képviselő: A pénzügyi keretet miből tudja biztosítani az önkormányzat?

Völgyes József, polgármester: Normatív keretből, a gondozási díjból, önkormányzati kiegészítéssel, illetve egyéb adódó forrásokból (pl. pályázat).

Mohácsi Katalin, képviselő: Pontosabb számokat a gondozási díj és az étkezési térítési díj tárgyalásánál tudnak majd mondani. Ennek meghatározásához költségvetést kell elkészíteni.

Völgyes József, polgármester: További kérdés nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
5 igen 0 nem 1 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
129/2023. (X.26.) önkormányzati határozata
Döntés Csobánka Község Önkormányzat Számviteli politikájának módosításáról

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy
Csobánka Község Önkormányzatára és Intézményeire vonatkozó Számviteli politikáját az 128/2023. számú előterjesztés 3. számú melléklete szerint módosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

Völgyes József, polgármester: A cafeteria szabályzat a módosítása következik, ez is kiterjesztés csak. Kérdés nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
6 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
130/2023. (X.26.) önkormányzati határozata
Döntés Csobánka Község Önkormányzat és Intézményeire vonatkozó cafetéria szabályzat módosításáról

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy
1. Csobánka Község Önkormányzat és Intézményeire vonatkozó, a cafetéria fajtáiról, összegéről és módjáról szóló szabályzatát az 128/2023. számú előterjesztés melléklete szerint módosítja.
2. felkéri az intézmény vezetőjét, hogy az intézménybe felvett munkavállalóit a döntésről tájékoztassa.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

5. Napirendi pont: A Csobánkai Polgármesteri Hivatal és a Csobánkai Magocska Bölcsőde közötti munkamegosztási megállapodás jóváhagyása **(129/2023. sz. anyag)**

Völgyes József, polgármester: Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
5 igen 0 nem 1 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
131/2023. (X.26.) önkormányzati határozata
Döntés a Csobánkai Polgármesteri Hivatal és a Csobánkai Magocska Bölcsőde közötti munkamegosztási megállapodás

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy
a Csobánkai Polgármesteri Hivatal és a Csobánkai Magocska Bölcsőde között kötendő munkamegosztási megállapodást az 129/2023. számú előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

6. Napirendi pont: „Csobánka Község természetvédelmi rendeletének és a helyi jelentőségű természetvédelmi területek természetvédelmi kezelési terveinek elkészítésére" kiírt felhívásra érkezett ajánlatok bírálata **(130/2023. sz. anyag)**

Gulcsik Vilmos, PB-elnök, képviselő: A PB 5 igen, egyhangú szavazattal sz eredeti határozati javaslatot alábbi módosított határozati javaslatot javasolja elfogadni, azzal a módosítással, hogy a költségvetési forrást egy újabb 3. pontban a határozat jelölje meg.

Dr. Beöthy-Molnár András, képviselő: Milyen érvek szóltak amellett, hogy nem írta felül a nagyobb kompetenciájú ajánlattevőt a legolcsóbbat, tekintve, hogy nem nagy a különbség az ajánlati árak között.

Völgyes József, polgármester: Az ajánlattételi felhívás szerinti képlettel lett kiszámolva.

Dr. Beöthy-Molnár András, képviselő: Ez esetben a képlet szerinte rossz, megfelelő szakértelem kell legyen egy ilyen munka elvégzéséhez.

Gulcsik Vilmos, PB-elnök, képviselő: Az ajánlati ár 70 % , a teljesítési határidő 30 % mint súlyozás.

Dr. Beöthy-Molnár András, képviselő: Ki készítette, és miért így lett meghatározva?

Dr. Gulyás András, műszaki ügyintéző: Bemutatkozik, elmondja, hogy ő állította össze a felhívást, amelyet a polgármester elfogadott. A 70-30% egy elfogadott mérték az ilyen típusú beszerzéseknél.

Gulcsik Vilmos, PB-elnök, képviselő: A munkája során is sűrűn találkozik ezzel az aránnyal.

Markolt-Lindmayer Gabriella, képviselő: Válaszol arra, hogy miért nem lehet a második legolcsóbbat kihozni, e szerint a felhívásban két szempont volt értékelendő, a kompetencia nincs ezek között. Az, hogy szakember legyen, az feltétel volt.

Dr. Beöthy-Molnár András, képviselő: Mi biztosítja a kompetenciát? Nem látta a kompetenciára vonatkozó iratokat.

Dr. Gulyás András, műszaki ügyintéző: A felhívást szakmai névjegyzékben szereplő embereknek küldte ki, ez biztosítja a kompetenciát.

Bognár László, képviselő: Nem elégséges számára, hogy azért szakember, mert benne van a szaknévsorban.

Markolt-Lindmayer Gabriella, képviselő: Közbeszerzésnél is elegendő a szaknévsorban szereplés. Közbeszerzésnél szigorúbbat nem kell kérnie a testületnek. Nem a testület feladata az ajánlat értékelése, bírálata. Ez a bírálóbizottság dolga, a jegyzőkönyvből látható, hogy ez megtörtént.

Dr. Gulyás András, műszaki ügyintéző: Pontosít, a szakmai jogosultságot igazolták az ajánlattevők, ezek meglétét a bírálóbizottság vizsgálta. Ezt a bírálóbizottsági jegyzőkönyv tartalmazza.

Bognár László, képviselő: Azt javasolja, hogy ne hozzon döntést a testület, míg ezeket a dokumentumokat nem látják. Fontos szempontnak tartja, a bírálóbizottság véleménye ellenére.

Gulcsik Vilmos, PB-elnök, képviselő: Ezt a dokumentációt van-e lehetőség most átküldeni és megtekinteni? Kérdezi Bognár Lászlót, hogy van-e valami, ami elkerülte a figyelmét a testületnek, vagy csak ez a dokumentum hiányzik?

Bognár László, képviselő: A győztesnek javasolt cég 2021-ben lett létrehozva, a tulajdonosi szerkezete alapján úgy gondolja, hogy nem rendelkezik elegendő szakmai kompetenciával egy ilyen munka elkészítéséhez, ellentétben a másik ajánlattevővel. Jelzi, hogy a kiírás szerint fenntartja az önkormányzat a jogot a szerződéskötés megtagadására, javasolja, hogy éljen ezzel.

Völgyes József, polgármester: A bölcsődei ajánlattevőket hozza fel példának. Meglepőnek tartja a megjegyzéseket, mert úgy gondolta, hogy lényeges dolog mindenki számára a természetvédelmi rendelet elkészítése.

Dr. Beöthy-Molnár András, képviselő: Szerinte pont az látszik, hogy ez fontos, és egy kompetens ember hozza létre a munkaanyagot.

Dr. Imre Gábor, jegyző: Felhívja a figyelmet, hogy a kompetencia hiányát emlegetni nem szerencsés, hiszen igazolt, hogy van. A hiányolt dokumentumok a jegyzőkönyvvezetőnél megtekinthetők.

Markolt-Lindmayer Gabriella, képviselő: Fenntartja a véleményét, hogy nem az ajánlatokat kell értékelnie a testületnek, hanem döntést kell hoznia.

Völgyes József, polgármester: 19:34 órakor szünetet rendel el.

<szünet>

Völgyes József, polgármester: 19:44 órakor az ülést folytatja.

Bognár László, képviselő: Javasolja, hogy ha nincs szorongató határidő, akkor ne hirdessen győztest ebben most a testület. Komolyabb szakmai kompetenciák előírását javasolja annak érdekében, hogy biztosan komoly vizsgálat történjen.

Völgyes József, polgármester: Kéri, hogy fogalmazza meg határozati javaslat formájában a javaslatát.

Bognár László, képviselő: Az eljárás eredményes, de kéri, hogy ne fogadja el a testület a nyertes ajánlatot.

Dr. Imre Gábor, jegyző: A képviselő úr javaslata az, hogy a testület tagadja meg a szerződéskötést a nyertes ajánlattevővel.

/beszélgetés arról, hogy milyen esetekben eredményes egy pályázat, a szerződés megkötésének megtagadásáról/

Bognár László, képviselő: Elismétli a javaslatát, azt javasolja a testületnek, hogy tagadja meg a szerződéskötést a nyertes ajánlattevővel.

Markolt-Lindmayer Gabriella, képviselő: Ügyrendi javaslata van, szavazást kér a napirend tárgyában.

Völgyes József, polgármester: Szavaztat az ügyrendi javaslatról.

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
4 igen 2 nem 0 tartózkodó szavazattal az ügyrendi javaslatot elfogadta.

Völgyes József, polgármester: Az eredeti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
3 igen 2 nem 1 tartózkodó szavazattal a határozati javaslatot nem fogadta el.

Völgyes József, polgármester: Bognár László módosító javaslatát teszi fel szavazásra, amely határozat pontjai összefoglalását kéri e jegyzőtől.

Dr. Imre Gábor, jegyző: A határozati javaslat pontjainak lényegét ismerteti, a képviselő-testület: 1. eredményesnek nyilvánítja az eljárást, 2. a nyertes ajánlattevőt kihirdeti, 3.: a szerződéskötést az önkormányzat a kikötésre hivatkozással megtagadja, 4. új kiírást kell közzétenni bővített feltételekkel.

/beszélgetés a határozat megfogalmazásáról, pontos tartalmáról. /

Bognár László, képviselő: A referenciákra vonatkozó feltételeket meg kell határozni az új kiíráshoz.

Gulcsik Vilmos, PB-elnök, képviselő: Tegyen javaslatot a testület arra, hogy mi szerepeljen az új kiírásban.

Markolt-Lindmayer Gabriella, képviselő: Úgy gondolja, hogy nem a testület feladata a kiírásban a feltételek megfogalmazása, mivel ez szakmai kérdés.

Völgyes József, polgármester: Ezek szerint kevés szakmai elvárást írt elő a hivatal azzal, hogy a megfelelő szakmai végzettség igazoását írta csak elő.

Gulcsik Vilmos, PB-elnök, képviselő: Jó gondolatnak tartja, hogy legyen kérve referencia, de azt a hivatalra bízná, hogy ennek számát megjelölje.

Dr. Beöthy-Molnár András, képviselő: Tisztázó kérdés, a súlyozásban milyen mértékben fog szerepelni a referencia? Javasolható, hogy a testület a kiírandó felhívást előzetesen véleményezze.

Dr. Imre Gábor, jegyző: A beszerzési szabályzat meghatároz mértékeket, ezek figyelembevételével lehet súlyozni. Körbeküldést javasol kiírás előtt, mert újabb előterjesztés nagyon elhúzza az egyes beszerzések időtartamát.

Dr. Gulyás András, műszaki ügyintéző: Jelzi, hogy a referenciát nehéz a képletbe illeszteni, darabszámot lehet meghatározni.

Markolt-Lindmayer Gabriella, képviselő: Volt olyan időszak, amikor minden kiírást jóváhagyott a testület, ez lényegesen több ülést jelent, nem javasolja. Irreálisan nagy elvárást nem állíthat az önkormányzat a referenciák számában.

/beszélgetés arról, hogy ki végezhet ilyen felmérést, ki kerülhet bele a szakértői névjegyzékbe/

Völgyes József, polgármester: Lezárja a napirend tárgyalását. A határozati javaslat részeit szavaztatja. A határozati javaslat pontjainak lényege: 1. eredményesnek nyilvánítja az eljárást, 2. a nyertes ajánlattevőt kihirdeti, 3.: a szerződéskötést az önkormányzat a kikötésre hivatkozással megtagadja, 4. új kiírást kell közzétenni bővített feltételekkel.

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
5 igen 0 nem 1 tartózkodó szavazattal az eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
5 igen 0 nem 1 tartózkodó szavazattal nyertes ajánlattevőként a Land-Studio Bt-t hirdeti ki.

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
3 igen 3 nem 0 tartózkodó szavazattal szerződéskötés megtagadását nem fogadta el.
/egyeztetés arról, hogyan kell értelmezni a szavazások eredményét/

Gulcsik Vilmos, PB-elnök, képviselő: Ügyrendi javaslata van, egyértelműsíteni kell a határozati javaslatot.

Völgyes József, polgármester: 20:17 órakor szünetet rendel el.

<szünet>

Völgyes József, polgármester: 20:25 órakor az ülést folytatja. Felfüggeszti a napirend tárgyalását, a következő összehívandó ülésig. Szavazást rendel arról, hogy a 2023. október 30-i ülés 2. napirendi pontjaként szerepeljen.

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
5 igen 1 nem 0 tartózkodó szavazattal a napirend javasolt folytatásának időpontját elfogadta.

7. Napirendi pont: „Csobánka Község Környezetvédelmi Programja felülvizsgálatának elvégzésére" kiírt felhívásra érkezett ajánlatok bírálata **(131/2023. sz. anyag)**

Gulcsik Vilmos, PB-elnök, képviselő: A PB 5 igen, egyhangú szavazattal az határozati-javaslat elfogadását javasolja.

Völgyes József, polgármester: Kérdés, hozzászólás nem lévén a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
5 igen 0 nem 1 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
132/2023. (X.26.) önkormányzati határozata
Döntés „Csobánka Község Környezetvédelmi Programja felülvizsgálatának elvégzésére" kiírt ajánlattételi felhívásra érkezett ajánlatok bírálatáról

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a „Csobánka Község Környezetvédelmi Programja felülvizsgálatának elvégzésére" tárgyú eljárást eredménytelennek nyilvánítja.
2. felkéri a polgármestert, hogy az eljárásban ajánlatot tevő gazdasági szereplőt az eljárás eredményéről tájékoztassa.
3. felkéri a polgármestert, hogy az ajánlattételi felhívást egy későbbi időpontban ismételten tegye közzé.

Határidő: 1-3. pont: azonnal
Felelős: polgármester

8. Napirendi pont: Nemzetiségek háza felújítása, önerő biztosítása **(127/2023. sz. anyag)**

Gulcsik Vilmos, PB-elnök, képviselő: A PB 0 igen 5 nem szavazattal a határozati javaslat elfogadását nem javasolja. Döntéséhez a bizottság – indoklásképpen - fontosnak tartja megemlíteni, azt, hogy a felújítás szakaszolható, így a pályázaton elnyert kétmilliós összeg a fűtés korszerűsítéséhez (kazáncsere) tervezéssel együtt megvalósítható.

Völgyes József, polgármester: Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a bizottság javaslatát.

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
6 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal a határozati javaslatot nem fogadta el.

9. Napirendi pont: „Csobánka Község Önkormányzata kezelésében lévő úthálózat síkosság-mentesítési és hóeltakarítási feladatainak ellátására" kiírt ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatok, valamint a szóróanyagra érkezett ajánlatok elbírálása **(132/2023. sz. anyag)**

Gulcsik Vilmos, PB-elnök, képviselő: A PB mindkét határozati javaslat esetében 5 egyhangú igen szavazattal javasolja azok elfogadását.

Völgyes József, polgármester: Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
5 igen 0 nem 1 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
133/2023. (X.26.) önkormányzati határozata
Döntés „Csobánka Község Önkormányzata kezelésében lévő úthálózat síkosság-mentesítési és hóeltakarítási feladatainak ellátására" tárgyú ajánlattételi felhívás eredményéről

Csobánka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. „Csobánka Község Önkormányzata kezelésében lévő úthálózat síkosság-mentesítési és hó eltakarítási feladatainak ellátására" vonatkozó ajánlattételi eljárás eredményes, továbbá, a határidőben érkeztetett, érvényes ajánlatot benyújtó, az értékelő bizottság által javasolt ATTI-BILDER Kft. (2014 Csobánka, Széchenyi István utca 19.) ajánlattevőt minősíti nyertes pályázónak.
2. Felhatalmazza a polgármestert az Önkormányzat kezelésében lévő úthálózat síkosság-mentesítési és hó eltakarítási feladatainak ellátására vonatkozó vállalkozási keretszerződés megkötésére.
3. A téli üzemeltetési munkálatokat keretszerződésben ellátó vállalkozó feladata elsődlegesen a IV. kategóriába tartozó belterületi kiszolgáló és lakó utak, valamint a III. kategóriába tartozó 1-1 belterületi gyűjtő út sózásában, síkosság mentesítésében való részvétel. Gyalogos közlekedésre szolgáló részek hó mentesítése, vezetői utasításra úgynevezett alásózás végzése a kijelölt útszakaszokon.

Határidő: 1.- 3. pont: azonnal
Felelős: polgármester

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
5 igen 0 nem 1 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
134/2023. (X.26.) önkormányzati határozata
Útszóró só megrendelése téli síkosság-mentesítéshez

Csobánka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. A Csobánka Község Önkormányzata tulajdonában lévő belterületi úthálózatának téli-síkosság mentesítéséhez szükséges útszóró só beszerzésére vonatkozó beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.
2. Nyertes ajánlatként a legjobb ajánlatot adó S+L Impex Kft. (Székhely: 4400 Nyíregyháza, Új utca 35.) ajánlatában szereplő összesen bruttó 81.026 Ft/tonna, azaz 24 tonna összesen 1.944.624 Ft összeget fogadja el.
3. Felhatalmazza a polgármestert a megrendelő aláírására.
4. Megállapítja, hogy a 2. pont szerinti beszerzésekhez szükséges összeg a 2023. évi költségvetési rendeletben rendelkezésre áll.

Határidő: 1.- 4. pont: azonnal
Felelős: polgármester

10. Napirendi pont: Csobánka zártkert 2762/2 és 2762/3 hrsz. ingatlanok belterületbe vonása **(137/2023. sz. anyag)**

Völgyes József, polgármester: Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
6 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
135/2023. (X.26.) önkormányzati határozata
Döntés a Csobánka 2762/2 helyrajzi számú ingatlan belterületbe vonásának ügyében

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 15. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a Csobánka 2762/2 helyrajzi számú, 720 m^2 alapterületű szántó besorolású ingatlan vonatkozásában a belterületbe vonáshoz véglegesen hozzájárul és elindítja a belterületbe vonási eljárást, azzal a feltétellel, hogy a kérelmező tulajdonos

1. Csobánka zártkert 2762/2 helyrajzi számú ingatlan tekintetében vállalja az összesen ***108.000 Ft*** összegű, településfejlesztési célokat szolgáló díjkompenzációs összeg előzetes megfizetését az Önkormányzat részére,

2. a Csobánka 2762/2 helyrajzi szám alatti területen a belterületbe vonással összefüggő egyéb költségeket (változási vázrajz, igazgatási szolgáltatási díj, stb.) az ingatlan tulajdonosa viseli,

3. az eljárás lefolytatásával, a közművek bevezetésére, csapadékvíz elvezető rendszer kiépítésére, a közvilágítás, járda és útburkolat kiépítésével kapcsolatosan az Önkormányzatnak további költsége nem merül fel.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
6 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
136/2023. (X.26.) önkormányzati határozata
Döntés a Csobánka 2762/3 helyrajzi számú ingatlan belterületbe vonásának ügyében

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 15. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a Csobánka 2762/3 helyrajzi számú, 720 m^2 alapterületű szántó besorolású ingatlan vonatkozásában a belterületbe vonáshoz véglegesen hozzájárul és elindítja a belterületbe vonási eljárást, azzal a feltétellel, hogy a kérelmező tulajdonos

1. Csobánka zártkert 2762/3 helyrajzi számú ingatlan tekintetében vállalja az összesen ***108.000 Ft*** összegű, településfejlesztési célokat szolgáló díjkompenzációs összeg előzetes megfizetését az Önkormányzat részére,

2. a Csobánka 2762/3 helyrajzi szám alatti területen a belterületbe vonással összefüggő egyéb költségeket (változási vázrajz, igazgatási szolgáltatási díj, stb.) az ingatlan tulajdonosa viseli,

3. az eljárás lefolytatásával, a közművek bevezetésére, csapadékvíz elvezető rendszer kiépítésére, a közvilágítás, járda és útburkolat kiépítésével kapcsolatosan az Önkormányzatnak további költsége nem merül fel.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

11. Napirendi pont: Átruházott hatáskörben hozott döntések **(133/2023. sz. anyag)**

Völgyes József, polgármester: Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

6igen

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
6 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
137/2023. (X.26.) önkormányzati határozata
Átruházott hatáskörben hozott döntések

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a

1. A Polgármester által 2023. október 15. napjáig - Csobánka Község Önkormányzata Képviselő-testületének az egyes pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 13/2022. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdésében biztosított átruházott hatáskörében - hozott döntésekről szóló tájékoztatóját a 133/2023. számú előterjesztés mellékletének 1) pontja szerint tudomásul veszi.

2. A Pénzügyi Bizottság által 2023. október 15. napjáig - Csobánka Község Önkormányzata Képviselő-testületének az egyes pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 13/2022. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdésében biztosított átruházott hatáskörében - hozott döntésekről szóló tájékoztatóját a 133/2023. számú előterjesztés mellékletének 2) pontja szerint tudomásul veszi.

3. A jegyző által 2023. október 15. napjáig - Csobánka Község Önkormányzata Képviselő-testületének az egyes pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 13/2022. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 4. § (3) bekezdésében biztosított átruházott hatáskörében - hozott döntésekről szóló tájékoztatóját a 133/2023. számú előterjesztés mellékletének 3) pontja szerint tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

12. Napirendi pont: Jelentés lejárt határidejű döntések végrehajtásáról **(134/2023. sz. anyag)**

Völgyes József, polgármester: Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
5 igen 0 nem 1 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
138/2023. (X.26.) önkormányzati határozata
Döntés a lejárt határidejű döntésekről szóló beszámoló elfogadásáról

Csobánka Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést a 134/2023. sz. előterjesztésben foglaltak szerint tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

13. Napirendi pont: Szalóky Sándor utca tereprendezés miatti pótmunka **(138/2023. sz. anyag)**

Gulcsik Vilmos, PB-elnök, képviselő: A PB 5 igen, egyhangú szavazattal azt javasolja, hogy ahol a határozat szövegében „pótmunka" szerepel az „kiegészítő munkaként" kerüljön módosításra; illetve a 2. pontban a 2023. évi költségvetés „általános tartalékkerete" szöveg helyébe a „beruházási előirányzat terhére biztosítja" szövegrész kerüljön.

Dr. Beöthy-Molnár András, képviselő: Kéri, hogy hallgassák meg a jelen lévő civil résztvevőt - Bardócz Ágnest - a témában.

Völgyes József, polgármester: Szavazásra teszi fel, hogy szót kaphat-e a jelenlévő Bardócz Ágnes hozzászólásra?

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
a hozzászólás lehetőségét megadja.

Bardócz Ágnes, helyi lakos: Felolvassa kérdéseit, amelyet a Szalóky Sándor utcával kapcsolatban fogalmazott meg. Ha szükséges elküldi emailben ezeket a kérdéseket, átadja a polgármester a kérdéseket tartalmazó papírlapot.

Völgyes József, polgármester: Úgy gondolja, hogy a kérdések döntő része polgári jogi kérdéseket érint. A testület feladata jelenleg az utca helyreállításának kérdésében történő döntés. A kérdésekre Bardócz Ágnes meg fogja kapni a válaszokat. Mátrai Lászlóné jelentkezik hozzászólásra, felteszi szavazásra, hogy biztosítja-e a testület számára a hozzászólás lehetőségét.

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
a hozzászólás lehetőségét megadja.

Mátrai Lászlóné, helyi lakos: Megfogalmazza problémáit az Ady Endre utcával, annak állapotával kapcsolatban.

Völgyes József, polgármester: A bölcsőde építésének ideje alatt értelmetlen lett volna útjavítást végezni az építkezés helyszínén. A vízvezetékek karbantartásából adódó útjavítási feladatok a DMRV Zrt-t- terhelik., a Mátrai Lászlóné által említett helyszínre ez vonatkozik.

Dr. Beöthy-Molnár András, képviselő: Úgy gondolja, hogy az önkormányzat próbáljon erősebben érdeket érvényesíteni. Kérdezi az elsőbbségadás tábla kihelyezését.

Dr. Imre Gábor, jegyző: A következő napon kikerült, STOP-tábla került kihelyezésre.

Bognár László, képviselő: A szintkülönbség kialakulásához mi vezetett? A terv nem volt megfelelő?

Márton Zsuzsa, műszaki ügyintéző: A pályázatot megelőző útállapotot szóban bemutatja. A pályázatban csak az adott helyrajzi számra lehetett pályázni, tervezni. Önállóan támogatható tevékenység volt a parkoló. Útépítés nem kapcsolódott hozzá.

Bognár László, képviselő: Szerinte nem erről szól az előterjesztési anyag.

Márton Zsuzsa, műszaki ügyintéző: A szintkülönbség nem most alakult ki, de a bölcsőde most készült el. Hogy meg lehessen közelíteni a parkolót és az épületet, ezt ki kell javítani.

Bognár László, képviselő: Amikor a közbeszerzést tárgyalták, feltette a kérdést, hogy várható-e még ehhez költség, úgy emlékszik ez nem volt benne.

Márton Zsuzsa, műszaki ügyintéző: Ez nem a közbeszerzéshez kapcsolódik. Az utca állapotáról akkor is ismert volt.

Dr. Beöthy-Molnár András, képviselő: Miért fontos, hogy a beruházási előirányzatra kerüljön át?

Gulcsik Vilmos, PB-elnök, képviselő: A beruházási kereten volt még összeg.

Völgyes József, polgármester: További kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
4 igen 0 nem 2 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
139/2023. (X.26.) önkormányzati határozata
Döntés Szalóky Sándor utca tereprendezése miatti kiegészítő munka megrendeléséről

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. A Csobánka, Szalóky Sándor utca bölcsőde előtti részének tereprendezését és úthelyreállítását, rámpa építését a bölcsőde-építéshez kapcsolódó kiegészítő munkaként bruttó 4.191.000 Ft értékben megrendeli.
2. A kiegészítő munka fedezetét az önkormányzat 2023. évi költségvetésének beruházási előirányzata terhére biztosítja.
3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Comfort Építőipari Kft-vel a vállalkozási szerződést megkösse.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

14. Napirendi pont: A településrendezési tervek 2022. novemberében elindított módosításához kapcsolódóan a környezeti értékelés szükségességének kérdése **(139/2023. sz. anyag)**

Gulcsik Vilmos, PB-elnök, képviselő: A PB 5 igen, egyhangú szavazattal a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Völgyes József, polgármester: Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
4 igen 0 nem 2 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
140/2023. (X.26.) önkormányzati határozata
Döntés a településrendezési tervek 2022. novemberében elindított módosításához kapcsolódóan a környezeti értékelés szükségességének kérdéséről

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

a településrendezési tervek 2022. novemberében elindított módosításához kapcsolódóan – a környezeti értékelés szükségességének eldöntésében érintett államigazgatási szervek véleményét elfogadva – a környezeti értékelés elkészítését nem tartja szükségesnek.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

Völgyes József, polgármester: Megköszöni a jelenlétet, az ülést 20:57 órakor bezárja.

Dr. Imre Gábor
jegyző

CSOBÁNKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 1.

Völgyes József
polgármester