20/2023.

Jegyzőkönyv

Csobánka Község Önkormányzatának
rendkívüli, nyilvános
képviselő-testületi üléséről

Időpont: 2023. július 19. (szerda) 17:25 óra
Helyszín: Csobánkai Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Jelen vannak:
Völgyes József, polgármester
Alvincz Anett alpolgármester
Gulcsik Vilmos képviselő, PB-elnök
Mohácsi Katalin, képviselő, PB elnök-helyettes

Hivatal részéről:
Dr. Imre Gábor, jegyző
Imre Zsuzsanna, igazgatási csoportvezető, jegyzőkönyvvezető
Csillag Katalin, pénzügyi csoportvezető

Meghívottak, vendégek:

Völgyes József, polgármester: Köszönti a megjelenteket, Megállapítja, hogy **a képviselő-testület 4 fővel van jelen, tehát határozatképes** */Dr. Beöthy-Molnár András, Bognár László, Markolt-Lindmayer Gabriella távol van/.* Ismerteti a rendkívüli ülés indokát és a napirendeket.

A képviselő-testület 4 fő jelenlévő tagjai
4 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal napirendet elfogadta.

Napirendi pontok:

Nyílt ülés keretében:

1. Vis maior támogatás benyújtásának jóváhagyása, önerő biztosítása **(96/2023. sz. anyag)**
2. Önkormányzati ingatlanok értékesítése **(97/2023. sz. anyag)**
3. Döntés a bölcsőde elnevezéséről **(98/2023. sz. anyag)**
4. Bölcsődevezető illetmény megállapítása **(99/2023. sz. anyag)**

1. Napirendi pont: Vis maior támogatás benyújtásának jóváhagyása, önerő biztosítása **(96/2023. sz. anyag)**

Gulcsik Vilmos képviselő, PB-elnök: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és 4 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadni javasolja.

Völgyes József, polgármester: Nagyjából 30 millió forint forrás bevonására lesz lehetőség, - amennyiben nyertes a pályázat - az úthálózat javítására. Felsorolja az eddigiekben elnyert támogatásokat. Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a 96/2023. sz. anyag határozati javaslatát.

A képviselő-testület 4 fő jelenlévő tagjai
4 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
97/2023. (VII.19.) önkormányzati határozata
„Csobánka 2023. június 9-i esőzések okozta vis maior jellegű út-, ill. árokkárosodások helyreállítása (Ebr42: 606 971)" című vis maior támogatás benyújtásának jóváhagyása, önerő biztosítása

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyj a 2023. június 9-ei káreseménnyel kapcsolatban 2023. június 16-án benyújtott **vis maior támogatást.**

A káresemény megnevezése: Csobánka 2023. június 9-i esőzések okozta vis maior jellegű út-, ill. árokkárosodások helyreállítása

Káresemény helyszíne:

Árokkárok

- Péter-Pál utca 786/1 hrsz.
- Kevély köz 790/5 hrsz.
- Oszoly utca 791/41 hrsz.
- Táncsics utca és Fő tér 824 hrsz.

Útkárok

- Kevély utca 791/28 hrsz.
- Péter-Pál utca 786/1 hrsz.
- Vaddisznós utca 791/16 hrsz.
- Kápolna utca 2893 hrsz.

EBR42 azonosító: 606 971

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2023. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	**2.994.025**,- Ft	**10 %**
Biztosító kártérítése	----Ft	---
Egyéb forrás	----Ft	---
Vis maior támogatási igény	**26.946.225,- Ft**	**90 %**
Források összesen	**29.940.250,- Ft**	**100 %**

- A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 29.940.250,- Ft, melynek fedezetét az önkormányzat nem tudja / **részben tudja** (megfelelő rész aláhúzandó) biztosítani.

- A testület, illetve társulási tanács nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

- A károsodott épület(ek) az önkormányzat alábbi kötelező feladatának ellátását szolgálja(ák). ***(Nem releváns)***

_____ épület (név, hrsz) _____ kötelező feladat

- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással rendelkezik / **nem rendelkezik*** (a megfelelő rész aláhúzandó)

Biztosító Társaság megnevezése	xxx
Biztosítási szerződés száma	xxx

- Az adott káreseményre biztosítási összeget: igényelt / **nem igényelt** (a megfelelő rész aláhúzandó.

- Vállalja a károsodott ingatlannak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.

- Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát el tudja látni / nem tudja ellátni (a megfelelő rész aláhúzandó).

- A forrás összegét a 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (III.7.) számú rendelet általános tartalékkeretének terhére biztosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

2. Napirendi pont: Önkormányzati ingatlanok értékesítése **(97/2023. sz. anyag)**

Gulcsik Vilmos képviselő, PB-elnök: A Pénzügyi Bizottság (PB) tárgyalta és 4 igen egyhangú szavazattal a 262 telek vonatkozásában a pályázati felhívás kiegészítésével javasolja elfogadni, a településrendezési szerződés megkötésére vonatkozóan.

Völgyes József, polgármester: A 262 hrsz. ingatlanra vonatkozó határozati javaslatot a Pénzügyi Bizottság kiegészítésével teszi fel szavazásra.

A képviselő-testület 4 fő jelenlévő tagjai
4 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
98/2023. (VII.19.) önkormányzati határozata
Döntés a 262. hrsz-ú versenyeztetési eljárással történő értékesítéséről

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. A Csobánka 262. hrsz.-ú ingatlant (természetben: Csobánka, Verőfény utca 9.) versenyeztetési eljárás keretében értékesíti.

2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozat melléklete szerinti tartalommal a pályázati felhívást közzé tegye.

Melléklet: pályázati felhívás

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Völgyes József, polgármester: A második határozati javaslat a többi telekre, vagy telkek valamelyikére vonatkozhat, ezzel kapcsolatban a PB javaslatot fogalmazott meg.

Gulcsik Vilmos képviselő, PB-elnök: Az anyagot a PB tárgyalta, a többi ingatlanra vonatkozóan nem fogalmazott meg javaslatot, hanem azt, hogy későbbi időpontban legyen tárgyalva. Egyrészt, amikor minden képviselő jelen tud lenni, másrészt rövidnek találta a 24 órát az előterjesztés áttanulmányozására.

Völgyes József, polgármester: Elmondja, hogy ezek azon kisebb telkek, amelyek nem a település központjában vannak, illetve ezekre volt már több érdeklődés is. A költségvetés tervezésekor is lett tervezve telekeladás, szerepel a forrás oldalán. Az egyensúlyhoz valószínűleg több ingatlant el kell adni, de meghirdetni mindenképpen többet javasolt. Szentendrét hozza fel példának. Megérti a PB javaslatát, ezért javasolja, hogy a mai naphoz egy hétre (2023.07.26.) kerüljön összehívásra egy rendkívüli bizottsági és testületi ülés, amelyen a napirendnek ezt a részét tárgyalni tudják.

Alvincz Anett, alpolgármester: Jelzi, hogy a jövő hétre összehívandó ülésen nem tud részt venni.

Dr. Imre Gábor, jegyző: A meghirdetés nem keletkeztet kötelezettséget, javasolja, hogy erre adhatna felhatalmazást a képviselő-testület a polgármesternek.

Gulcsik Vilmos képviselő, PB-elnök: Jelzi, hogy jelenleg nem tudja, hogy melyik ingatlanokról van szó. Azt gondolja, hogy ha meghirdetnek egy ingatlant, az már egy szándék az eladására. Elfogadhatónak tartja, hogy a jövő héten tárgyaljanak erről.

Völgyes József, polgármester: A látható egyetértés miatt kijelenti, hogy 2023. július 26. napján 16:30 órára egy újabb rendkívüli ülést fog összehívni a meghirdetendő ingatlanok tárgyában. A napirendet berekeszti.

3. Napirendi pont: Döntés a bölcsőde elnevezéséről **(98/2023. sz. anyag)**

Völgyes József, polgármester: Elmondja, hogy a bölcsőde nevéről dönteni kell, mivel meg kell rendelni a feliratot az épületre, a kivitelezés már ott tart, hogy ez időszerű.

Mohácsi Katalin, képviselő: A pályázatában a Magocska Bölcsőde nevet javasolta. Más javaslat az előterjesztés szerint a Csobánkai Bölcsőde volt, akár lehetne Csobánkai Magocska Bölcsőde is.

Dr. Imre Gábor, jegyző: A köznevelési intézményekre kötelező szabályok vannak a névhasználatra, a bölcsődékre nincs ilyen szabály. Érdemes lehet azért köznevelési törvényhez illeszkedően gondolkodni a névválasztásban.

Mohácsi Katalin, képviselő: Az előbbiek miatt is javasolta csak a Magocska Bölcsőde nevet. Számára elfogadható a településnévvel, vagy anélkül is. Kérdés, hogyan jelenik meg az épületen feliratként.

Völgyes József, polgármester: Az előkészítő eljárásban kéttagú név mellett tette le a voksát. Az előterjesztés átgondolása után a háromtagú név több információt ad.

Gulcsik Vilmos képviselő, PB-elnök: Számára is mindkét név elfogadható.

Beszélgetés kezdődik esetleges név javaslatokról, ezek növényekhez, természethez kapcsolódnak, konkrét javaslat nélkül.

Mohácsi Katalin, képviselő: Egyedi névnek tartja a Magocska Bölcsődét, mert a környező településeken nincs ilyen nevű intézmény, Sopronban tud egyről.

Alvincz Anett, alpolgármester: Két változatot javasol és ebből a kettőből kellene választani. Csobánkai Magocska Bölcsőde és Magocska Bölcsőde, ez lehetne a két lehetőség.

Dr. Vágó János, PB-tag: Ha benne van a településnév a bölcsőde nevében az a patriotizmus erősítése lehet. Büszkék lehetnek arra, hogy Csobánkán lakhatnak.

Völgyes József, polgármester: Ebben a sorrendben teszi fel szavazásra, a Csobánkai Magocska Bölcsőde nevet szavaztatja elsőként.

A képviselő-testület 4 fő jelenlévő tagjai
3 igen 0 nem 1 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
99/2023. (VII.19.) önkormányzati határozata
Döntés a bölcsőde elnevezéséről

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tervezetten 2024. február 1-én nyíló bölcsőde intézménynek a **„Csobánkai Magocska Bölcsőde"** elnevezést adja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

További beszélgetés folytatódik a névválasztásról.

Dr. Imre Gábor, jegyző: Kéri jegyzőkönyvbe venni, hogy Mohácsi Katalin kérésére a bölcsőde email címe magocskabolcsi@csobanka.hu címmel hozandó létre.

4. Napirendi pont: Bölcsődevezető illetmény megállapítása **(99/2023. sz. anyag)**

Gulcsik Vilmos képviselő, PB-elnök: A PB zárt ülésen tárgyalta a helyben kiosztott módosított határozati javaslatot. Ezt 3 igen szavazattal elfogadta.

Völgyes József, polgármester: Kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel Mohácsi Katalin szavazásból kizárását, amelyet a

a A képviselő-testület 4 fő jelenlévő tagjai
3 igen, 0 nem, 1 tartózkodással elfogad, tehát Mohácsi Katalint a szavazásból kizárja.

Völgyes József, polgármester: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 4 fő jelenlévő tagjai -1 fő kizárása mellett -
3 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
100/2023. (VII.19.) önkormányzati határozata
Döntés bölcsődevezető illetmény megállapításáról

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. Mohácsi Katalin bölcsődevezető illetményét a vezetői pótlékkal együtt a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII.26.) Kormányrendelet alapján 2023. szeptember 1-től havi 730.078 Ft-ban állapítja meg.

2. A 2023. évben esedékes összes illetmény és járulék összegét, azaz 2.577.364 Ft-ot a 2023. évi költségvetés általános tartalék keretének terhére biztosítja.

3. Felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon az átvezetésről a költségvetési rendelet következő módosításakor.

Határidő: 2023. szeptember 1.
Felelős: polgármester

Völgyes József, polgármester: Megköszöni a jelenlétet, a rendkívüli ülést 17:49 órakor bezárja.

Dr. Imre Gábor
jegyző

CSOBÁNKA KÖZSÉG 1. ÖNKORMÁNYZATA

Völgyes József
polgármester