

Előterjesztést készítette: Márton Zsuzsa műszaki ügyintéző**Előterjesztő:** Völgyes József polgármester**Melléklet:** változási vázrajz**Elfogadása:** egyszerű többséget igényel

	dátum	aláírás
Előadó	2023 MAJ. 11	<i>Márton Zs</i>
Közreadás	2023 MAJ. 18	<i>József</i>
Polgármester <i>h.</i>	2023 MAJ. 18	<i>Alvina Anett</i>
Jegyző	2023 MAJ. 17	<i>Dy</i>

ELŐTERJESZTÉS

Csobánka Község Önkormányzat
Képviselő-testülete **2023. május 25.** napján tartandó
rendes, nyilvános képviselő-testületi ülésére

Tárgy:

Telekalakítási eljárás során a kiszabályozott utat érintő kivett közút művelési ágú ingatlan önkormányzati tulajdonba vétele

Tisztelt Képviselő-testület!

Csobánka település több kivett közút művelési ágú ingatlana szabályozási vonallal érintett terület. Az ezen utak mentén található ingatlanok telekalakítási eljárása során a szabályozási vonal mentén lévő ingatlanrészt az ingatlan tulajdonosa ajándékozás útján az önkormányzat részére átadhatja. Az átadott terület az önkormányzat vagyonát képezi majd, illetve az önkormányzat gondoskodik az út karbantartásáról.

A Képviselő-testületnek döntenie kell az ajándék elfogadásáról és amennyiben az ajándékot elfogadja, úgy fel kell hatalmaznia a polgármestert az ajándékozási szerződés aláírására.

A következő ingatlanok esetén érkezett ajándékozással vegyes telekalakítási igény:

1. Csobánka **2831 hrsz.-ú** ingatlan megosztása **2831/1** és **2831/2 hrsz.-ú** földrészletekre (természetben: Csobánka, Üdülők útja 10/D)
(melléklet: változási vázrajz a 2831 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról)

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a következő határozati javaslat elfogadására.

Csobánka, 2023. május 11.

HATÁROZATI-JAVASLAT I.

**Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2023. (...) önkormányzati határozata**

Döntés a 2831 hrsz-ú ingatlan telekalakítási eljárása során a kiszabályozott utat érintő kivett közút művelési ágú ingatlan önkormányzati tulajdonba vétele ügyében

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. A Csobánka 2831 hrsz.-ú ingatlan (természetben: Csobánka, Üdülők útja 10/D) telekalakítási eljárása során az út részére kiszabályozott 58 m² területet 2831/1 helyrajzi számon ajándékként elfogadja, Csobánka Község Önkormányzata tulajdonába veszi, azt karbantartja és fenntartásáról gondoskodik.
2. Felhatalmazza a polgármestert az ajándékozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Mészáros Márk földmérő mérnök
2000 Szentendre, Csabagyöngye utca 33.
+36 20 200-6566

Csobánka
belterület

665104/2023--

Adatszolg. sz.: 2-216/2023.

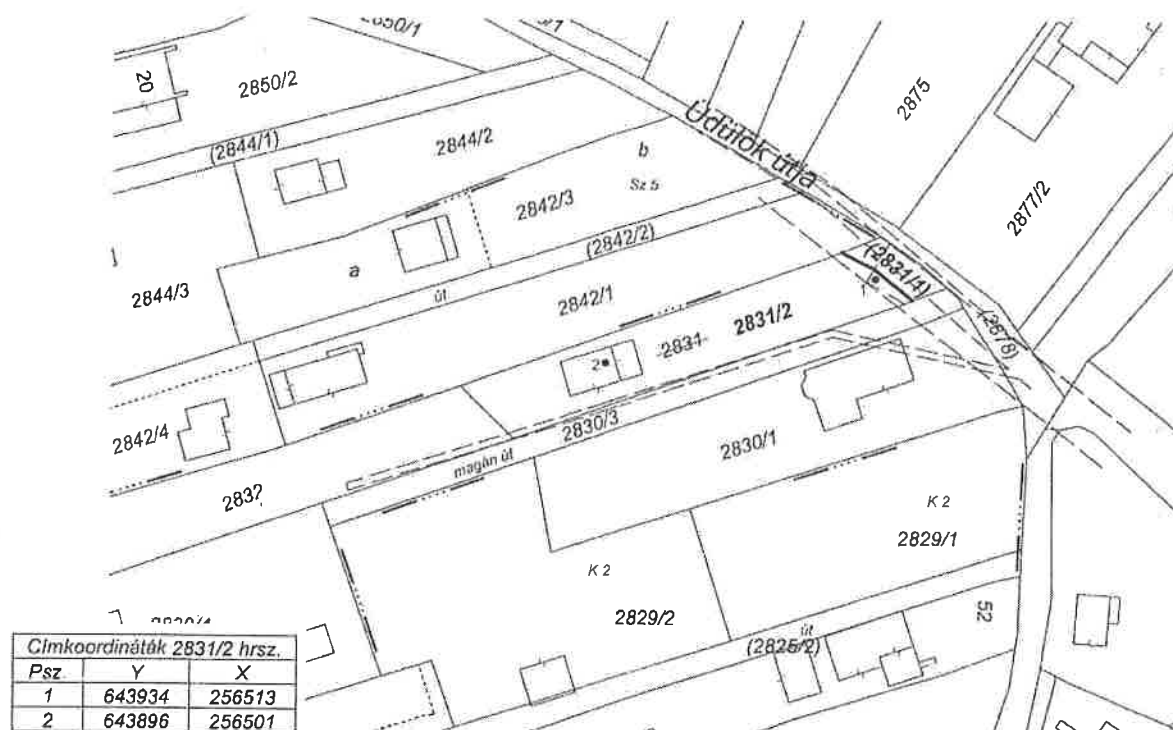
Munka száma: Cs2831/2023.

E - 4 / 2023

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 2831 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról

M=1:1000



Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Szolgalmi és egyéb jogok
Helyrajzi szám	Alrészlet			Terület ha.m ²	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet			Terület ha.m ²	AK	
	jel	műv. ága	m.c				jel	műv. ága	m.c			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2831	—	kivett, hétvégi ház, udvar	—	0.0658	—	2831/1	—	kivett, helyi közút	—	0.0058	—	vezetékjog: 52 m ² eng szám: VMB-196/2009. Elmű Hálózati Elosztó Kft. vezetékjog: 30 m ² eng szám: VMB-224/2011. Elmű Hálózati Elosztó Kft. vezetékjog: 39 m ² TIGÁZ-DSO Földgázelosztó Kft.
						2831/2	—	kivett, hétvégi ház, udvar	—	0.0600	—	vezetékjog: 22 m ² eng szám: VMB-196/2009. Elmű Hálózati Elosztó Kft. vezetékjog: 18 m ² eng szám: VMB-224/2011. Elmű Hálózati Elosztó Kft. vezetékjog: 10 m ² TIGÁZ-DSO Földgázelosztó Kft.
Összesen:				0.0658	—	Összesen:				0.0658	—	—

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas!

Szentendre, 2023. február 17.

A változás akaratunknak megfelelően történt:

Készítő, minőséget tanúsító:
Mészáros Márk
földmérő mérnök
jelemezési tervező (GD-T 13-13)
jatlantervező földmérő (2099/2011) ip.sz. 6844
ing.rend.min.sz.: 2099/2008.

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes.
Ez a záradék a kelteztől számított egy évig hatályos.



2023 MÁRC 01. nap

KZ
ing.rend.min.szám:

Kovács Zsuzsanna
2261/2015

