8/2023.

Jegyzőkönyv

Csobánka Község Önkormányzatának
rendes, nyilvános
képviselő-testületi üléséről

Időpont: 2023. március 29. (szerda) 17:30 óra
Helyszín: Baross Péter Közösségi Tér és Könyvtár Klubháza

Jelen vannak:
Völgyes József, polgármester
Alvincz Anett alpolgármester
Babos-Kaszab Veronika, képviselő
Bognár László, képviselő
Markolt-Lindmayer Gabriella, képviselő
Gulcsik Vilmos képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke
Mohácsi Katalin, képviselő

Hivatal részéről:
Dr. Imre Gábor, jegyző
Imre Zsuzsanna, igazgatási csoportvezető, jegyzőkönyvvezető
Csillag Katalin pénzügyi csoportvezető
Baranyai Mária pénzügyi ügyintéző
Szatmári Zsolt, közművelődési igazgatási ügyintéző
Márton Zsuzsa, műszaki ügyintéző

Meghívottak, vendégek:
Dr. Vágó János PB-tag
Grocott-Tímár Eszter PB-tag
Dr. Barócsi Zoltán, helyi lakos
Bodoni-Megyeri Andrea, helyi lakos

Völgyes József, polgármester: Köszönti a megjelenteket, majd az ülést 17 óra 33 perckor megnyitja. Megállapítja, hogy az ülésen megjelent a testület 5 tagja, tehát **a képviselő-testület határozatképes.** Bognár László és Babos-Kaszab Veronika jelezték, hogy késnek. Ismerteti a napirendet.

A napirendet a képviselő-testület
5 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal elfogadta.

Napirendi pontok:

Napirend előtti időkeretben:

1. Polgármesteri beszámoló **(49/2023. sz. anyag)**
2. Napirend előtti felszólalások /30 perc időkeretben/

Nyílt ülés keretében:

1. Az Önkormányzat 2023. évi komplex felújítási-fejlesztési terve **(12-2/2023. sz. anyag)**
2. A település 2023. évi útkarbantartási programjának tervezete **(35/2023. sz. anyag)**
3. A Baross Péter Közösségi Tér és Könyvtár 2023. évi szolgáltatási terve, díjtételek felülvizsgálata, 2022. évi beszámoló **(13-2/2023. sz. anyag)**
4. Civil szervezetek támogatására vonatkozó pályázat meghirdetése **(36/2023. sz. anyag)**
5. 2023. évi szociális tűzifa pályázat **(37/2023. sz. anyag)**
6. Csobánka, Béke út 4. szám alatti bérlemény bérletére kiírt pályázat elbírálása **(38/2023. sz. anyag)**
7. Polgármesteri Hivatal és a közterület-felügyelet beszámolója, a Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási idejének módosítása **(39/2023. sz. anyag)**
8. Az Önkormányzat beszámolója a 2022. évben végzett gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról **(40/2023. sz. anyag)**
9. Az Önkormányzat Szociális Szolgáltatástervezési Koncepciójának időszaki felülvizsgálata **(41/2023. sz. anyag)**
10. Helyi Esélyegyenlőségi Program intézkedési tervének felülvizsgálata **(42/2023. sz. anyag)**
11. Beszámoló a Képviselő-testület tagjainak 2022. évi munkájáról **(43/2023. sz. anyag)**
12. Az Önkormányzat jogi képviseletét ellátó Dr. Nagyistók Bence Ügyvédi Iroda beszámolója **(34/2023. sz. anyag)**
13. Döntés a Szentendrei Rendőrkapitányság vezetője kinevezésének támogatásáról **(44/2023. sz. anyag)**
14. Belterületbe vonás **(45/2023. sz. anyag)**
15. Átruházott hatáskörben hozott döntések **(46/2023. sz. anyag)**
16. Jelentés lejárt határidejű döntések végrehajtásáról **(47/2023. sz. anyag)**

Polgármesteri beszámoló:

Völgyes József, polgármester: A polgármesteri beszámoló kicsit késve, de írásban kiment. Szóbeli kiegészítést nem fűz hozzá

Markolt-Lindmayer Gabriella, képviselő: Védőnői körzettel kapcsolatban kérdez, hogy áll most az ügy?

Völgyes József, polgármester: A kapcsolatfelvétel megtörtént az engedélyező szerv felé, akik helyszíni szemlét tartottak. Lehetségesnek tartanak második védőnői körzetet, de részükről az erre vonatkozóan ígért anyag még nem érkezett meg az önkormányzathoz.

Alvincz Anett alpolgármester: Az újsággal kapcsolatban kérdez, a szerkesztői, kiadói feladatokra ki lesz írva az ajánlattételi felhívás?

Völgyes József, polgármester: Szatmári Zsolt nem vállalta, többször egyeztettek erről. Gondoskodni kell a folytatásról, ehhez pályázatot kell kiírni. Addig viszont a Csobánka Online, a Csobánka TV, és a Csobánkai Hírlevél nem tud működni. Sajnálatát fejezi ki emiatt.

Mohácsi Katalin, képviselő: A jelenlévő Szatmári Zsolthoz intézi a kérdést, hogy folytatna-e a képviselő testülettel magánbeszélgetést? Úgy véli, hogy szükséges lenne egy egyeztető megbeszélés.

Szatmári Zsolt, közművelődési igazgatási ügyintéző: Egyelőre nem kíván erről tovább egyeztetni.

Babos-Kaszab Veronika képviselő 17:38 órakor az ülésre megérkezett.

Völgyes József, polgármester: Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 fővel határozatképes**. A polgármesteri beszámoló végére érve azt szavazásra bocsátja, amelyet

a képviselőtestület 6 igen 0 nem 0 tartózkodás szavazattal elfogad.

Napirend előtti felszólalások

Babos-Kaszab Veronika, képviselő: A Gyurgyalag utcával kapcsolatban elmondja, hogy tudomása szerint a tűzcsap elhelyezésre került. Az utca lakóinak az volt a kérdése, hogy be lehet-e vezetni az utcába a vízvezetéket és az utca végére betenni egy tűzcsapot?

Völgyes József, polgármester: A Gyurgyalag utcának kalandos története van. (Röviden ismerteti az előzményeket) . A víz gerincvezeték nincs végig vezetve az utcán. Oda került a tűzcsap ahová lehetett tenni.

Babos-Kaszab Veronika, képviselő: Lehetséges-e ott kiépíteni a vízvezetéket az utcában? Van-e lehetőség egy társulásban végig vinni a kiépítést?

Völgyes József, polgármester: Nem tartja kizártnak, ehhez egy közműtársulást lehetne a lakókkal létrehozni, ennek keretében tartja elképzelhetőnek.

Bognár László 17:40 órakor az ülésre megérkezett.

Völgyes József, polgármester: Megállapítja, hogy a képviselő-testület **7 fővel jelen van**, így a testület **határozatképes**.

Babos-Kaszab Veronika, képviselő: Kérdezi, hogy ebben az esetben akkor a lakók elkezdhetik az erre vonatkozó szerződést? Kérdezi még, hogy május 11-én lesz e falugyűlés? Meghívhatók-e erre a Smartkass képviselői, hogy feltehesse a lakosság a kérdéseit?

Völgyes József, polgármester: Úgy gondolja, hogy a tervezett dátum a falugyűlésre tartható. Bizakodik benne, hogy lesz rá lehetőség, hogy a cég képviselői jelen legyenek, és a lakossággal is egyeztessenek.

Babos-Kaszab Veronika, képviselő: A Csobánkai hírlevél kapcsán kérdez, hogy lesz e kiírva rá pályázat?

Völgyes József, polgármester: Igennel felel.

Babos-Kaszab Veronika, képviselő: Az adóérdekeltségi rendeletre vonatkozóan volt szó annak felülvizsgálatáról. Kérdezi, hogy a rendelet felülvizsgálatát mikor lehetne tárgyalnia a testületnek?

Dr. Imre Gábor, jegyző: A rendeletek felülvizsgálata szükség szerint elvégezhető. Az adóérdekeltségi rendelet kapcsán támpontot kér, hogy mit szeretne módosítani rajta a testület.

1. Napirendi pont: Az Önkormányzat 2023. évi komplex felújítási-fejlesztési terve **(12-2/2023. sz. anyag)**

Gulcsik Vilmos képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke: A PB 4 igen, egyhangú szavazattal a javasolja a Képviselő-testület számára a határozati javaslat elfogadását.

Völgyes József, polgármester: További kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 7 fő jelenlévő tagjai
7 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
29/2023. (III.29.) önkormányzati határozata
Döntés a 2023. évi felújítási, fejlesztési terv költségvetéséről

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Az Önkormányzat tulajdonában, kezelésében lévő ingatlanok 2023. évi fejlesztésével, felújításával, karbantartásával kapcsolatban a 12-2/2023. számú előterjesztés mellékletében megjelölt feladatokat határozza meg.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

2. Napirendi pont: A település 2023. évi útkarbantartási programjának tervezete **(35/2023. sz. anyag)**

Völgyes József, polgármester: Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztést levette napirendről.

Bognár László, képviselő: Kérdezi, hogy miért vette le napirendről a Pénzügyi Bizottság?

Gulcsik Vilmos képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke: Nem érintette a költségvetést, mivel ez elfogadásra került, így csak műszaki szempontokat tartalmazott.

Babos-Kaszab Veronika, képviselő: A magánerős lakossági útépítésre vonatkozóan kérdezi, hogy az erre vonatkozó rendelet előkészítése milyen fázisban van?

Dr. Imre Gábor, jegyző: Elmondja, hogy van egy rendelet, amely ezt szabályozza. A rendelet viszonylag régi, 2011. évben készült, így az abban foglalt feltételek egy része, már nem felel meg a hatályos jogszabályoknak. Dr. Vágó János felajánlotta a segítségét a rendelet felülvizsgálatához, de a felülvizsgálat még nem történt meg.

Babos-Kaszab Veronika, képviselő: Örömét fejezi, hogy látható az előterjesztésben a táblázatban, hogy milyen szakaszok felújítása zajlott le a tavalyi évben. Úgy véli, hogy egy olyan tábla, amely a költségeket is tartalmazza jobban értékelhetővé tenné. Kérdezi, hogy kiegészíthető-e ezzel a táblázat? Látványosabb lenne.

Márton Zsuzsa, műszaki ügyintéző: Az eredeti táblázatban, amelyből az előterjesztésben szereplő felújítások benne vannak, az összegek is szerepelnek. Ha a testület igényt tart rá, meg tudja adni ezeket az adatokat.

Völgyes József, polgármester: Úgy gondolja, hogy az idei évi költségvetési keret nem teszi megengedhetővé a magánerős beruházást. Sajnos nagyon kevés dologra lesz elegendő a rendelkezésre álló pénz. Elmondja, hogy forráshiány miatt a héten elutasításra került a Kápolna utcai pályázat. További kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 fő jelenlévő tagjai
7 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
30/2023. (III.29.) önkormányzati határozata
Csobánka község 2023. évi útkarbantartási programjának tervezete

Csobánka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

a helyi közutak kezelésének szabályairól szóló 5/2004. (I.28.) GKM rendelet alapján Csobánka község 2023. évi útkarbantartási programját megismerte, és elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

3. Napirendi pont: A Baross Péter Közösségi Tér és Könyvtár 2023. évi szolgáltatási terve, díjtételek felülvizsgálata, 2022. évi beszámoló **(13-2/2023. sz. anyag)**

Gulcsik Vilmos képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke: A PB 4 igen, egyhangú szavazattal a díjtételek kapcsán javasolja, hogy a képviselő-testület a sport- és kulturális rendezvényekre vonatkozó bérleti díjat 30%-al mérsékelje, az üzleti célú terembérlet díját 10 %-al emelje meg. Javasolja továbbá, hogy készüljön egy általános szerződéstervezet, amely rögzíti a bérbeadási feltételeket és a felelősségi köröket is. Magán rendezvények esetén szigorúbb használati feltételek mellett rögzíteni szükséges a kaució mértékét, amelyet a PB. egyszázezer forintban javasolja meghatározni.

Javasolja továbbá, hogy a polgármester hatásköre egészüljön úgy a kérelmet, illetve a szerződés megkötését indoklás nélkül elutasíthassa.

Markolt-Lindmayer Gabriella, képviselő: A Pénzügyi Bizottsági ülésen volt róla szó, hogy a költségvetési értékek hibásak voltak. Erről kér tájékoztatást.

Csillag Katalin, pénzügyi csoportvezető: Nyomtatási hiba volt, a táblázatban a jó összeg szerepelt. A főösszeg 4,975 millió forint.

Babos-Kaszab Veronika, képviselő: Akkor a május is meg lesz tartva, szerepel a tervben.

Szatmári Zsolt, közművelődési igazgatási ügyintéző: Lesz május, a munkatervben és a költségvetési táblában szerepel is.

Alvincz Anett, alpolgármester: Klubház bérbeadásával kapcsolatban javaslatot tesz. Ott van a Nemzetiségek Háza, felajánlja, hogy egyeztet a nemzetiségi elnökökkel annak esetleges bérbeadásáról. Jelenleg a megállapodás az, hogy csak nemzetiségi programra vehető ki. Ezt ki lehetne terjeszteni. akkor a klubházat ki lehet ezzel váltani.

Gulcsik Vilmos képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke: Első kérdés, hogy szeretné a testület, hogy a csobánkai lakók igénybe vehessék a klubházat. Mindegyik épületben lehet kárt okozni, ezért is kellene a polgármesternek felhatalmazást adni arra, hogy megtagadhassa a bérbeadást.

Völgyes József, polgármester: Örömét fejezi ki Alvincz Anett felvetésének, mert a Nemzetiségek Háza a méretében megfelel egy családi rendezvényhez. Támogatja, hogy a Klubház magánrendezvényre ne legyen kiadva.

Babos-Kaszab Veronika, képviselő: Jó lenne, ha még egy helyszín bekerülne *(értsd: a Nemzetiségek Házával bővülne a bérbe vehető épületek köre)*. Úgy gondolja, hogy ha a Klubház üzleti tevékenységre bérbeadható, akkor magáncélú rendezvényre is bérbe lehetne adni.

Völgyes József, polgármester: Az állagmegóvás miatt nem támogatja a Klubház üzleti célú kiadását sem. Javaslatot tesz, a Klubház bérbeadásának lehetőségéről. Szavazásra teszi fel, hogy a Klubházat semmilyen célra ne lehessen kiadni.

A képviselő-testület 7 fő jelenlévő tagjai
4 igen 0 nem 3 tartózkodó szavazattal a javaslatot elfogadta.

Völgyes József, polgármester: További kérdés, észrevétel nem lévén, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel az előbb elfogadott módosítással, amely szerint a Klubházat semmilyen célra nem lehet bérbe adni.

A képviselő-testület 7 fő jelenlévő tagjai
6 igen 1 nem 0 tartózkodó szavazattal z alábbi határozatot hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
31/2023. (III.29.) önkormányzati határozata
Döntés a Baross Péter Közösségi Tér és Könyvtár 2023. évi szolgáltatási tervének, díjtételeknek elfogadásáról

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Baross Péter Közösségi Tér és Könyvtár feladat-ellátási hely 2023. évi Munkatervét a 13-2/2023. számú előterjesztés 1. számú melléklete szerint elfogadja, a munkaterv közzétételéről a jogszabályban meghatározottak szerint gondoskodni kell.

2. a Baross Péter Közösségi Tér és Könyvtár feladat-ellátási hely bérleti és szolgáltatási díjtételeit az elhangzott módosításokkal, a határozat melléklete szerint határozza meg.

3. a 2. pont szerinti díjtétel módosítást a Baross Péter Közösségi Tér és Könyvtár Használati Szabályzatában -2023. április 1. napi hatállyal – át kell vezetni.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

4. Napirendi pont: Civil szervezetek támogatására vonatkozó pályázat meghirdetése **(36/2023. sz. anyag)**

Gulcsik Vilmos képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke: A PB 4 igen, egyhangú szavazattal a javasolja a Képviselő-testület számára a határozati javaslat elfogadását.

Babos-Kaszab Veronika, képviselő: Kérdezi, hogy az óvoda szülői munkaközössége ugyan nem jogi személy, de van-e lehetősége esetleg nekik is pályázni, vagy olyan szervezetnek, amelyik nem bejegyzett?
Csillag Katalin, pénzügyi csoportvezető: Sajnos nem lehet, mert az elszámolás miatt mindenképpen adószámmal kell rendelkeznie.
Völgyes József, polgármester: További kérdés, észrevétel nem lévén, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület 7 fő jelenlévő tagjai
7 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatott hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
32/2023. (III.29.) önkormányzati határozata
Döntés pályázati kiírás közzétételére a csobánkai önszerveződő közösségek támogatására

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

a csobánkai önszerveződő közösségek számára, a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 32/2013. (X.21.) önkormányzati rendelet szerint pályázati felhívást tesz közzé az 1. számú melléklet szerinti tartalommal.

Határidő: 2023. április 30.
Felelős: polgármester

5. Napirendi pont: 2023. évi szociális tűzifa pályázat **(37/2023. sz. anyag)**

Gulcsik Vilmos képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke: A PB 4 igen, egyhangú szavazattal a javasolja a Képviselő-testület számára a határozati javaslat elfogadását.

Völgyes József, polgármester: Kérdés, észrevétel nem lévén, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület 7 fő jelenlévő tagjai
7 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatott hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
33/2023. (III.29.) önkormányzati határozata
A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás igénylésére pályázat benyújtása, valamint önrész biztosítása

Csobánka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a szociálisan rászorult lakosok támogatásához Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. melléklet I. 2.2.1. pontja és a pályázati kiírás alapján kemény lombos fafajtára vonatkozó 21 000 Ft + ÁFA/erdei m^3 tűzifa támogatási összeg igénylésére pályázatot terjeszt elő a Magyar Államkincstár felé.
2. a pályázat keretein belül 148 erdei m^3 tűzifára terjeszt elő igényt.
3. az 1. és 2. pontok szerinti igényléshez 375 920 Ft önrészt biztosít az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének „107060 Egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátások Kormányzati funkció, 0548 Egyéb intézményi ellátások" költséghelyének terhére.
4. vállalja, hogy a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.
5. felkéri a polgármestert, hogy az 1. és 2. pont szerinti pályázatot terjessze elő határidőben.

Felelős: Völgyes József polgármester
Határidő: 2023. április 28.

6. Napirendi pont: Csobánka, Béke út 4. szám alatti bérlemény bérletére kiírt pályázat elbírálása **(38/2023. sz. anyag)**

Gulcsik Vilmos képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke: A PB 4 igen, egyhangú szavazattal a benyújtott pályázat elfogadását és nyertessé nyilvánítását javasolja azzal, hogy a szerződésben kerüljön rögzítésre, hogy

1. a Kobalt Kft. az iroda leválasztásának és egyéb felújítások költségét vállalja.
2. Amennyiben a másik helyiséget az önkormányzat pályázat útján vendéglátóipari egységnek adja bérbe, úgy oda külön a mosdóhelyiséget alakít ki.

A bérleti szerződést – a pályázó ajánlatát figyelembe véve- egy éves határozott időtartamra javasolja megkötni azzal, hogy a felek két hónappal a szerződés lejárta előtt nyilatkozzanak, hogy szándékukban áll-e a bérleti szerződést hosszabbítani.

Markolt-Lindmayer Gabriella, képviselő: Kérdezi, hogy mennyibe kerülne a mosdóhelyiség kialakítása a másik helyiségben, illetve, hogy ez a költség az önkormányzatot terheli-e?

Völgyes József, polgármester: Nem tud becslést adni erre a kérdésre. A Pénzügyi Bizottsággal ellentétben, úgy gondolja, hogy nem a pályázat feltételeinek megfelelő pályázat érkezett be. Ha a kiadandó helyiség egyik felét bérbe adják, a másik ott marad. Két lehetőséget lát a bérbeadásra vonatkozóan. Az egyik lehetőség, hogy a helyiség új funkciót kap, mint a Közösségi Ház újabb része. A másik, hogy újra ki kell írni a pályázatot.

A beszámításra vonatkozóan jelzi, hogy kétségei vannak vele. Kifejti, hogy ha nem az önkormányzat mondja fel a bérleti szerződést, vagy a hosszabbítást a bérlő nem kívánja, akkor a bérlő nem tarthat igényt a kompenzálásra. Ellenben, ha az önkormányzat mondaná, hogy nem hosszabbítana, akkor kompenzálnia kell. A Kobalt Kft. azt nyilatkozta, hogy az üzleti viszonyokon múlik, hogy kívánják e folytatni a bérletet, úgy remélik, hogy igen.

Gulcsik Vilmos képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke: Sajnálatát fejezi ki, hogy nincs jelen a Kobalt Kft. képviselője. A bizottság javasolta, hogy két hónappal előtte nyilatkozzanak a további bérleti szándékról. Azért javasolta a bizottság a bérbeadást, mivel, ha egy évre már ki van adva a helyiség, akkor már bevételt termel. A pályázatra nem jelentkezett más cég.

Markolt-Lindmayer Gabriella, képviselő: Kérdezi, hogy mennyire reális az, hogy kettéválasztva mindkét helyiséget ki lehet adni?

Babos-Kaszab Veronika, képviselő: Információt kér arra vonatkozóan, hogy mióta nem származik bevétel az önkormányzat számára ebből.

Völgyes József, polgármester: A felmondás szerint 2022. szeptember 30. napjával, de van elmaradt bérleti díja a cégnek, így lényegében tavaly március óta nem származik bevétel belőle.

Babos-Kaszab Veronika, képviselő: Ez a helyiség közel egy éve nem termelt bevételt, és most azon folyik a vita, hogy egy olyan cég, ami már több mint 10 éve dolgozik Csobánkán és jó híre van, annak kiadható-e. Nem lát benne rizikót. Nem érti, hogy miért ne lehetne kiadni.

Alvincz Anett alpolgármester: A bizottsági ülésen elmondta a képviselő, hogy vállalja a felújítási költségeket. Kérdezi, hogy amit ráfordít, az beszámíthatja a bérleti díjba? Amennyiben igen, azzal nem jár túl jól az önkormányzat. Ha nem marad itt, akkor az önkormányzat költsége lesz, hogy esetleg az átalakításokat visszabontsa.

Babos-Kaszab Veronika, képviselő: Javasolja, hogy a fél helyiségre legyen újra kiírva a pályázat, legalább a pályázott fele legyen kiadva a helyiségnek.

Gulcsik Vilmos képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke: Véleménye szerint mindenki szeretné, hogy lakosoknak is megfelelő szolgáltatás működjön a Közösségi Ház aljában. Azt nyilatkozta a Mária *(Kobalt Kft. képviselője)*, hogy nem fog a cég követelni ilyen költségeket. Bele lehet írni a szerződésbe, hogy az eredeti állapot helyreállítása legyen egy feltétel. Egyeztetni kellene a pályázóval ezekről a feltételekről.

Markolt-Lindmayer Gabriella, képviselő: A másik részt is kellene adni, ebben a mosdót ki kell alakítani.

Gulcsik Vilmos képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottsági ülésen a közös mosdóhasználat is felmerült lehetőségként.

Mohácsi Katalin, képviselő: Kérdezi, hogy hogyan lehet műszakilag kivitelezni, hogy ha két külön bérlő van, akkor a közüzemi számlák jól legyenek elszámolva?

Völgyes József, polgármester: Az áram nem gond, arra van külön óra, a víz már problémásabb.

Gulcsik Vilmos képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke: Megerősíti a Pénzügyi Bizottság azon véleményét, hogy ha nem lesz kiadva a helyiség fele, akkor ez a bevétel sincs. Ez esetben ki kell írni újra a pályázatot.

Völgyes József, polgármester: A pályázat újra kiírását támogatja azzal az indokkal, hogy a pályázat nem felelt meg a pályázati feltételeknek. Bizakodó abban, hogy lehet olyan pályázó/bérlő, aki a közösségi érdekeket szolgáló szolgáltatást nyújtaná és az egész helyiséget szeretné bérelni.

Gulcsik Vilmos képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke: Példát kér erre.

Völgyes József, polgármester: Példaként hentesüzletet említ.

Babos-Kaszab Veronika, képviselő: Véleménye szerint nem jók a helyiséghez kapcsolódó feltételek. Többek között parkolóhely sincs elegendő. Úgy véli, hogy örülni kell, hogy van pályázó.

Völgyes József, polgármester: Kompromisszumos megoldást javasol. Legyen a pályázat kiírva újra, és legyen megvizsgálva, hogy lehet az eddig elhangzottakat a szerződésben megfogalmazni. A feltételeket tisztázni kell.

Gulcsik Vilmos képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke: Javaslata szerint meg kell beszélni a pályázóval, hogy vállalja e másik helyiségben is a vizesblokk kialakítását. ha nem, akkor egyéb megoldást kell találni. Úgy véli, hogy a másik helyiséget nem fogják kivenni, ha nincs hozzá mosdó.

Dr. Imre Gábor, jegyző: A döntési jogkör a polgármesteré. A testület most javaslatot tesz. Javasolja az elhangzottak alapján, hogy a polgármester beszélje át a pályázóval a feltételeket, ha a megegyezés nem sikerül, akkor legyen újra kiírva a pályázat. Ez a javaslat tükrözi a képviselő-testület javaslatát.

Völgyes József, polgármester: Kijelenti, hogy a végleges szerződés-tervezetet a testülettel szeretné megtárgyalni akkor is, hogy ha ő beszéli át a feltételeket. Ezzel kiegészíti a jegyző javaslatát. további kérdés, észrevétel nem lévén az így módosított javaslatot szavazásra teszi fel. Ebből a döntésből alakszerű határozat meghozatalára nincs szükség.

A képviselő-testület 7 fő jelenlévő tagjai
7 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal a módosítást a képviselő-testület
javaslataként elfogadta.

7. Napirendi pont: Polgármesteri Hivatal és a közterület-felügyelet beszámolója, a Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási idejének módosítása **(39/2023. sz. anyag)**

Dr. Imre Gábor, jegyző: Elmondja, hogy a pénteki ügyfélfogadási rendet szeretnék a hivatalban megszüntetni, hétfőre, szerdára korlátozni. Mindkét nap teljes munkaidőben történne az ügyfélfogadás.

Völgyes József, polgármester: Az ügyfélfogdás ideje nem változik ezzel. Jobb megoldás a két egésznapos ügyfélfogadás. Nem mindig tartható így sem az ügyfélfogadási rend, az adóval kapcsolatban szükséges is eltérni tőle. Az adórendszer problémájáról beszél.

Gulcsik Vilmos képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke: A közterület-felügyelet beszámolójához szól hozzá. Örül, hogy a közterület-felügyelő jelen van az ülésen. Elmondja, hogy a vonatkozó törvényben pontosan le van írva a feladatköre. Hiányolta beszámolóból, hogy nincs kifejtve, hogy mit spórolt meg a munkájával.

Balogh Attila, közterület-felügyelő: A költségek szempontjából példákat hoz, az elszállítandó gépjárművek, ez csak egy. Nehéz számszerűsíteni, mert nem lehet pontosan tudni, hogy hány darabot kellett volna az önkormányzatnak kezelni.

Babos-Kaszab Veronika, képviselő: Hiányolta, hogy nem került bemutatásra, hogy éves szinten hogyan alakul a különböző típusú eljárásoknak a száma, a kiszabott bírságok száma, azoknak a befizetésének ütemezése. Tudni szeretné, hogy mennyi bírság folyt be. Van-e tipikus szabálysértés, aminek a száma növekszik, vagy mi az ami csökkent?

Balogh Attila, közterület-felügyelő: Elmondja, hogy a munkája látszik a településen. Sok helyen rendben tartják az ingatlanok előtti területeket. Az alkoholfogyasztást hozza fel, amikor itt van a településen, akkor nincs, amikor nincs itt, akkor is kevesebb. Úgy véli, hogy a közterület-felügyelet megszüntetésével ez visszaállna a régi rendszer. Sok időbe telt, míg a lakosság megszokta a jelenlétét, de már van hatása ennek.

Babos-Kaszab Veronika, képviselő: Szeretné látni számszerűsítve ezeket.

Dr. Imre Gábor, jegyző: Össze lehet állítani egy táblázatot ezekről. Nehéz bizonyos helyzetekben mérőszámot adni, számszerűsíteni, mivel nem lehet megbecsülni, hogy mennyi szabálytalanság történt volna.

Bognár László, képviselő: Kérdezi, hogy mennyi a terepen töltött idő, mennyi irodai? Milyen arányban állnak ezek az idők egymással?

Balogh Attila, közterület-felügyelő: Elmondja, hogy többet van terepen általában, mint az irodában. Változó arányban. Ha több adminisztráció van, például több behajtási kérelem, akkor kevesebbet van terepen. Sokszor reggel már nyolc óra előtt járja a területet. Vannak olyan területek, ahová sűrűbben felmegy. Nagyjából 60-40 %-ban oszlik meg a terepi és az irodai munkaidő, egy kicsivel a terepi több.

Bognár László, képviselő: Kérdezi, hogy a közterület-felügyelő irodai munkáját ki látta el előtte?

Völgyes József, polgármester: A műszaki osztályról folyamatosan került át a feladat, lépésekben.

Balogh Attila, közterület-felügyelő: Elmondja, hogy a behajtási engedélyeknél hatékonyabb, hogy ő csinálja a teljes feladatot, mivel egy kézben van, így mindent végig tud követni.

Babos-Kaszab Veronika, képviselő: Az adóhatóság beszámolója kapcsán kérdez, a felszólítások építményadó 68 db, helyi iparűzési adó 120 db volt. A határozat számok pont fordítva vannak, az építményadóból több lett, hogy hogy ez így alakult?

Gyurkó-Bíró Krisztina, adóhatósági ügyintéző: A helyi iparűzési adó kapcsán a jogszabályi előírás szerint is csak elektronikus úton lehet ügyet intézni, ez jelentősen gyorsítja az eljárást.

Varga-Szabó Csilla, adóhatósági ügyintéző: Az építményadóval és telekadóval kapcsolatos eljárások papíralapúak, ez hosszadalmasabb. Elmondja, hogyan alakul a folyamat.

Babos-Kaszab Veronika, képviselő: 125 fő talajterhelési díj fizetésére kötelezett van, mennyi fizetett ebből?

Varga-Szabó Csilla, adóhatósági ügyintéző: Nem tud pontos számot mondani. Magas a terhelési díj. Részletfizetést kérhetnek az ügyfelek, ha nem fizet, megpróbálják behajtani. Van olyan terület, ahonnan nem lehet behajtani.

Babos-Kaszab Veronika, képviselő: megköszöni a válaszokat.

Markolt-Lindmayer Gabriella, képviselő: A településképi vélemény- és bejelentés eljárások számát, alacsonynak tartja. Miért ilyen alacsony?

Márton Zsuzsa, műszaki ügyintéző: Kevés dolog tartozik ide, így például a felújítás, bővítés, napelem kiépítése. Az új építésekhez szakmai konzultáció igénylendő. Elmondja, hogy a szakmai konzultáción csak egy emlékeztető készül, nem határozat. Az új építés ÉTDR-en bejelentés kötelezett, ez nem jelenik meg a beszámolóban.

Völgyes József, polgármester: További kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

A képviselő-testület 7 fő jelenlévő tagjai
6 igen 1 nem 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatott hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
34/2023. (III.29.) önkormányzati határozata
A Csobánkai Polgármesteri Hivatal 2022. évi beszámolójának tudomásul vétele

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

Csobánka község jegyzője által 39/2023. számú anyag 1.sz. mellékleteként előterjesztett polgármesteri hivatal 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóját - figyelemmel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81. § (3) bekezdés f) pontjában foglaltakra – tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A képviselő-testület 7 fő jelenlévő tagjai
6 igen 1 nem 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatott hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
35/2023. (III.29.) önkormányzati határozata
A közterület-felügyelet 2022. évi beszámolójának tudomásul vétele

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

Csobánka község jegyzője által 39/2023. számú anyag 2. mellékleteként előterjesztett, a közterület-felügyelet 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóját tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A képviselő-testület 7 fő jelenlévő tagjai
6 igen 1 nem 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatott hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
36/2023. (III.29.) önkormányzati határozata
A Csobánkai Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási idejének módosítása

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a Csobánkai Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási idejét 2023. április 1. napjától a következők szerint elfogadja:

Hétfő: 08.30 órától -16.00 óráig
Szerda: 08.30 órától - 18.00 óráig

2. az 1. pont szerinti nyitvatartási időt a Csobánkai Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának 6.1 pontjában át kell vezetni.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

8. Napirendi pont: Az Önkormányzat beszámolója a 2022. évben végzett gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról **(40/2023. sz. anyag)**

Markolt-Lindmayer Gabriella, képviselő: A településen a növekvő a gyerekszám miatt a bölcsőde jó, hogy megvalósul. A beszámolóban benn volt, hogy pszichológus szakember bevonására lenne szükség, erről kér tájékoztatást.

Völgyes József, polgármester: A tankerülettel együttműködve lehetne megoldani ezt a problémát. Az iskolák önmaguktól erre képtelenek. Esteleg a pedagógiai szakszolgálattal együttműködve.

Babos-Kaszab Veronika, képviselő: Az iskolával kapcsolatban kérdez, hogy milyen az együttműködés, integráltan oktatott speciális nevelési igényű gyermekek tekintetében milyen tapasztalatok vannak?

Mike Tamás, családsegítő: Nehéz kérdésnek tartja. Ezeknek a gyerekeknek pedagógiai szakszolgálat által kiállított papírjuk van. Példálózóan elmondja, hogy milyen nehézségek merülhetnek fel a fegyelmezéssel. Nem könnyű az integrált nevelést, oktatást megvalósítani.

Beszélgetés kezdődik az oktatási rendszer aktuális problémáiról, a speciális nevelési igényű gyermekek integrált oktatásával kapcsolatban.

Alvincz Anett, alpolgármester: Nagy problémának tartja, hogy integráltan kell az iskoláknak az SNI-s gyermeket oktatni, de a szakembert nem biztosítják hozzá.

Mike Tamás, családsegítő: Sajnos ez a probléma is sajátos megoldásokat szül. Ha van egy szakvélemény, azt a fajta ellátást nyújtani kéne a gyermek részére. Nagyon kevés a szakember, sokan hiányoznak a rendszerből. Emiatt leterheltek is a benne lévő szakemberek. Sajnos többször előfordul, hogy a szakszolgálatok nem írják bele, milyen ellátás kellene a gyermeknek, mivel úgysem tudja az iskola biztosítani.

Völgyes József, polgármester: További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 fő jelenlévő tagjai
7 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatott hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
37/2023. (III.29.) önkormányzati határozata
Az Önkormányzat 2022. évi beszámolója a családsegítő és gyermekjóléti feladatok ellátásáról

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Az Önkormányzat 2022. évben végzett családsegítő és gyermekjóléti szolgálat feladatainak ellátásáról szóló beszámolóját - figyelemmel a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdésében foglaltakra - a 40/2023. számú előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

2. Felkéri a jegyzőt, hogy a jelen döntését az értékeléssel együtt küldje meg a Pest Vármegyei Kormányhivatal Szociális és Gyámügyi Főosztály részére.

Határidő: 2023. május 31.
Felelős: jegyző

9. Napirendi pont: Az Önkormányzat Szociális Szolgáltatástervezési Koncepciójának időszaki felülvizsgálata **(41/2023. sz. anyag)**

Völgyes József, polgármester: Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 fő jelenlévő tagjai
7 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatott hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
38/2023. (III.29.) önkormányzati határozata
Szociális Szolgáltatástervezési koncepció időszaki felülvizsgálata

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

az Önkormányzat a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (3) bekezdése szerint elkészített és 139/2004. (IX.23.) KT-határozatával elfogadott Szociális Szolgáltatástervezési Koncepcióját a 41/2023. sz. előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

Határidő: 2023. május 31.
Felelős: jegyző

10. Napirendi pont: Helyi Esélyegyenlőségi Program intézkedési tervének felülvizsgálata **(42/2023. sz. anyag)**

Völgyes József, polgármester: Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 fő jelenlévő tagjai
7 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatott hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
39/2023. (III.29.) önkormányzati határozata
A Helyi Esélyegyenlőségi Program intézkedési tervének időszaki felülvizsgálata

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (4) bekezdése alapján a Helyi Esélyegyenlőségi Program intézkedési tervét a 42/2023. számú anyag 2. sz. melléklete szerint elfogadja.

2. megállapítja, hogy a lejárt határidejű intézkedések részben teljesültek, felkérve egyben a polgármestert, hogy a HEP részét képező Intézkedési Tervben foglalt feladatok megvalósításába – megköszönve az eddigiekben elvégzett munkájukat - partnerként továbbra is vonja be a

- Borostyán Természetvédő Óvodát,
- Szentendrei Barcsay Jenő Általános Iskola Csobánkai Tagiskoláját,
- Csobánka Község Önkormányzat Család- és Gyermekjóléti Szolgálatát,
- Vadvirág Nyugdíjas Klubot,
- Roma Nemzetiségi Önkormányzatot,
- Csodaműhely Egyesületet.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

11. Napirendi pont: Beszámoló a Képviselő-testület tagjainak 2022. évi munkájáról **(43/2023. sz. anyag)**

Völgyes József, polgármester: A beszámolókhoz egy írásos kiegészítést olvas fel. Ezt szóban ismerteti, egyben kéri azt a jegyzőkönyv mellékleteként ahhoz csatolni – *1.számú melléklet.* Javasolja, hogy a képviselői beszámolókat a testület vita nélkül fogadja el.

Gulcsik Vilmos képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke: Megszólítva érzi magát. A beszámolójában is említi a törvényt, a 2011. évi 189 tv. úgy rendelkezik, hogy a képviselő köteles kapcsolatot tartani a választópolgárokkal, akiknek évente egy alkalommal beszámol. Nincs rögzítve, hogy ezt milyen formában tegye. A személyes beszélgetést preferálja. ezt már elkezdték, és ezt hatékonyabbnak találja, mint azt, hogy papírra vesse. Elmentek azokhoz a lakosokhoz, akik nem tudnak esetleg az üléseken megjelenni. Ezt tükrözi a rövidsége a beszámolónak.

Babos-Kaszab Veronika, képviselő: Jelzi, hogy ő is meg lett szólítva. Ismét elő lett véve, ő hogyan vett telket és mit épített. Egyszer ezt már leírta. Jogvédelem alatt áll jelenleg az építmény. Más is kért Helyi Építési Szabályzat módosítást, a Cserkészparkot hozza fel példának, nem érti, hogy miben más ez. Nem kért más besorolást a területre, hanem azt kérte, hogy az állattartásra alkalmas építmény elhelyezhető legyen. Úgy véli, hogy a főépítész és a hivatal ezt az előterjesztésben úgy vezette fel, ezt félrevezetőnek, megfélemlítőnek és mindenfajta vádaskodásra alapot adó lehetőség. Tíz éve tervezett álmát szerette volna megvalósítani, hogy a lovait a háza mellett tarthassa. Bejelenti, hogy lemond a képviselői mandátumáról.

/Szó szerinti idézet: „Szeretném bejelenteni, hogy lemondok képviselői mandátumomról, itt hivatalosan és befejeztem. Kérem jegyzőkönyvbe venni ezt."/

Babos-Kaszab Veronika az ülésről 19:14 órakor távozik.

Völgyes József, polgármester: Babos-Kaszab Veronika döntését sajnálattal, de tudomásul veszi. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 fővel van jelen, határozatképes.

Dr. Imre Gábor, jegyző: kérdésre elmondja, hogy a jegyzőkönyv írásos dokumentumnak számít, a képviselő megteheti, hogy a lemondását ebben a formában jelenti be.

Imre Zsuzsanna, igazgatási csoportvezető: Megkérdezi, hogy mikor kaphat szót a hivatal, a benyújtott levél kapcsán.

Völgyes József, polgármester: Az utolsó napirendi pontot követően, az „egyebekben". A testület tagjai erre vonatkozó kérdésére egyetértésüket fejezik ki, így a határozati javaslatokat egyben teszi fel szavazásra.

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
6 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatott hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
40/2023. (III.29.) önkormányzati határozata
Képviselői beszámoló tudomásul vétele

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testületének és szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2020 (X. 23.) önkormányzati rendelete 12. § (7) bekezdése alapján, Alvincz Anett képviselő által benyújtott beszámolót a 43/2023. számú előterjesztés 1. sz. melléklete szerint tudomásul veszi.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
6 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatott hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
41/2023. (III.29.) önkormányzati határozata
Képviselői beszámoló tudomásul vétele

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testületének és szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2020 (X. 23.) önkormányzati rendelete 12. § (7) bekezdése alapján, Babos-Kaszab Veronika képviselő által benyújtott beszámolót a 43/2023. számú előterjesztés 2. sz. melléklete szerint tudomásul veszi.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
6 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatott hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
42/2023. (III.29.) önkormányzati határozata
Képviselői beszámoló tudomásul vétele

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testületének és szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2020 (X. 23.) önkormányzati rendelete 12. § (7) bekezdése alapján, Bognár László képviselő által benyújtott beszámolót a 43/2023. számú előterjesztés 3. sz. melléklete szerint tudomásul veszi.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
6 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatott hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
43/2023. (III.29.) önkormányzati határozata
Képviselői beszámoló tudomásul vétele

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testületének és szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2020 (X. 23.) önkormányzati rendelete 12. § (7) bekezdése alapján, Gulcsik Vilmos képviselő által benyújtott beszámolót a 43/2023. számú előterjesztés 4. sz. melléklete szerint tudomásul veszi.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
6 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatott hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
44/2023. (III.29.) önkormányzati határozata
Képviselői beszámoló tudomásul vétele

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testületének és szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2020 (X. 23.) önkormányzati rendelete 12. § (7) bekezdése alapján, Markolt-Lindmayer Gabriella képviselő által benyújtott beszámolót a 43/2023. számú előterjesztés 5. sz. melléklete szerint tudomásul veszi.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
6 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatott hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
45/2023. (III.29.) önkormányzati határozata
Képviselői beszámoló tudomásul vétele

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testületének és szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2020 (X. 23.) önkormányzati rendelete 12. § (7) bekezdése alapján, Mohácsi Katalin képviselő által benyújtott beszámolót a 43/2023. számú előterjesztés 6. sz. melléklete szerint tudomásul veszi.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Völgyes József, polgármester: 19:16 órakor szünetet rendel el.

<szünet>

Völgyes József, polgármester: 19:27 órakor az ülést folytatja.

12. Napirendi pont: Az Önkormányzat jogi képviseletét ellátó Dr. Nagyistók Bence Ügyvédi Iroda beszámolója **(34/2023. sz. anyag)**

Völgyes József, polgármester: Kiegészítést tesz hozzá, az ügyvédi iroda részére 1,7 millió forint alatti összeg lett kifizetve. 2019-ben kifizetett díj, az akkori jogi képviselőnek, 3,2 millió forint felett volt. Ezt említésre méltónak tartja, mivel az volt a cél, hogy egy olyan szerződést kössön, ami kisebb terhet jelent az önkormányzat részére. 2019-ben október közepétől az év végéig az akkori jogi képviselő nem látta el a lakossági jogsegélyszolgálatot. Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
6 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatott hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
46/2023. (III.29.) önkormányzati határozata
Jogi képviselet beszámolójának tudomásul vétele

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

az önkormányzat jogi képviseletét ellátó Dr. Nagyistók Bence Ügyvédi Iroda beszámolóját a 34/2023. számú előterjesztés melléklete szerint tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

13. Napirendi pont: Döntés a Szentendrei Rendőrkapitányság vezetője kinevezésének támogatásáról **(44/2023. sz. anyag)**

Völgyes József, polgármester: A Pest Vármegyei Rendőr-főkapitányság későn küldte meg a megkeresését, hogy a kinevezési támogatást kéri a testülettől. Dr. Turi-Kovács Áron Péter rendőr alezredessel amikor ősszel megbízott vezető lett, hosszabb beszélgetést folytatott. Számára meggyőző személyiség, az önéletrajzát sajnos csak ma délután kapta meg, de ha a testület igényt tart rá, ismerteti.

Gulcsik Vilmos képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke: Megemlíti, hogy tudomása szerint az alezredesnek csobánkai gyökerei vannak.

Völgyes József, polgármester: Igennel felel. További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
6 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatott hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
47/2023. (III.29.) önkormányzati határozata
Rendőrkapitányság-vezetői kinevezés véleményezése

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (2) bekezdésében foglaltak alapján, Dr. Turi-Kovács Áron Péter rendőr alezredes a Szentendrei Rendőrkapitányság kapitányságvezetői beosztásába történő kinevezését támogatja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

14. Napirendi pont: Belterületbe vonás **(45/2023. sz. anyag)**

Völgyes József, polgármester: Elmondja, hogy a szokásos problémával rendelkeznek az előterjesztésben szereplő ingatlanok, belterületi zárványtelkek, most kerül beépítésre, de ahhoz belterületbe kell vonni. Két telekről van szó, a 2949/2, helyrajzi számú és a 3115 helyrajzi számú ingatlanokról. Ebben a sorrendben teszi fel szavazásra a határozati javaslatokat.

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
6 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatott hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
48/2023. (III.29.) önkormányzati határozata
Döntés a Csobánka 2949/2 helyrajzi számú ingatlan belterületbe vonásának ügyében

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 15. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a Csobánka 2949/2 (természetben: Csobánka, Kilátó utca), 1523 m^2 alapterületű szántó besorolású ingatlan vonatkozásában a belterületbe vonáshoz véglegesen hozzájárul és elindítja a belterületbe vonási eljárást, azzal a feltétellel, hogy a kérelmező tulajdonos

1. Csobánka zártkert 2949/2 helyrajzi számú ingatlan tekintetében vállalja az összesen ***228.450 Ft*** összegű, településfejlesztési célokat szolgáló díjkompenzációs összeg előzetes megfizetését az Önkormányzat részére,

2. a Csobánka 2949/2 helyrajzi szám alatti területen a belterületbe vonással összefüggő költségeket (változási vázrajz, igazgatási szolgáltatási díj, településfejlesztési díjkompenzáció, stb.) az ingatlan tulajdonosa viseli,

3. az eljárás lefolytatásával, a közművek bevezetésére, csapadékvíz elvezető rendszer kiépítésére, a közvilágítás, járda és útburkolat kiépítésével kapcsolatosan az Önkormányzatnak további költsége nem merül fel.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
6 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatott hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
49/2023. (III.29.) önkormányzati határozata
Döntés a Csobánka 3115 helyrajzi számú ingatlan belterületbe vonásának ügyében

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 15. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a Csobánka 3115 (természetben: Csobánka, Gólyahír utca 1.), 791 m^2 alapterületű kert besorolású ingatlan vonatkozásában a belterületbe vonáshoz véglegesen hozzájárul és elindítja a belterületbe vonási eljárást, azzal a feltétellel, hogy a kérelmező tulajdonos

4. Csobánka zártkert 3115 helyrajzi számú ingatlan tekintetében vállalja az összesen ***118.450 Ft*** összegű, településfejlesztési célokat szolgáló díjkompenzációs összeg előzetes megfizetését az Önkormányzat részére,

5. a Csobánka 3115 helyrajzi szám alatti területen a belterületbe vonással összefüggő költségeket (változási vázrajz, igazgatási szolgáltatási díj, településfejlesztési díjkompenzáció, stb.) az ingatlan tulajdonosa viseli,

6. az eljárás lefolytatásával, a közművek bevezetésére, csapadékvíz elvezető rendszer kiépítésére, a közvilágítás, járda és útburkolat kiépítésével kapcsolatosan az Önkormányzatnak további költsége nem merül fel.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

15. Napirendi pont: Átruházott hatáskörben hozott döntések **(46/2023. sz. anyag)**

Völgyes József, polgármester: Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 fő jelenlévő tagjai
7 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatott hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
50/2023. (III.29.) önkormányzati határozata
Átruházott hatáskörben hozott döntések

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a

1. A Polgármester által 2023. március 15. napjáig - Csobánka Község Önkormányzata Képviselő-testületének az egyes pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 13/2022. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdésében biztosított átruházott hatáskörében - hozott döntésekről szóló tájékoztatóját a 46/2023. számú előterjesztés mellékletének 1) pontja szerint tudomásul veszi.

2. A Pénzügyi Bizottság által 2023. március 15. napjáig - Csobánka Község Önkormányzata Képviselő-testületének az egyes pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 13/2022. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdésében biztosított átruházott hatáskörében - hozott döntésekről szóló tájékoztatóját a 46/2023. számú előterjesztés mellékletének 2) pontja szerint tudomásul veszi.

3. A jegyző által 2023. március 15. napjáig - Csobánka Község Önkormányzata Képviselő-testületének az egyes pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 13/2022. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 4. § (3) bekezdésében biztosított átruházott hatáskörében - hozott döntésekről szóló tájékoztatóját a 46/2023. számú előterjesztés mellékletének 3) pontja szerint tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

16. Napirendi pont: Jelentés lejárt határidejű döntések végrehajtásáról **(47/2023. sz. anyag)**

Völgyes József, polgármester: Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 fő jelenlévő tagjai
7 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatott hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
51/2023. (III.29.) önkormányzati határozata
Döntés a lejárt határidejű döntésekről szóló beszámoló elfogadásáról

Csobánka Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést a 47/2023. sz. előterjesztésben foglaltak szerint tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

Völgyes József, polgármester: A napirendek végére értek, az interpellációra most biztosít lehetőséget.

Márton Zsuzsa, műszaki ügyintéző: Felolvassa a hivatal munkatársai által aláírt levelet */2. számú melléklet/.*

Völgyes József, polgármester: Megköszöni a testületnek interpelláció meghallgatását. A polgármesteri hivatal beszámolójánál nem mondott köszönetet a hivatal dolgozóinak, ezt pótolja. Megköszöni a jelenlétet, az ülést 19:45 órakor bezárja.

Alvincz Anett, alpolgármester: Az óvodai és iskolai dolgozók kapcsán elmondja, hogy a közelmúltban történt csak emelés a bérekben, előtte vagy tíz évig nem történt ilyesmi. A hivatali dolgozók bére minden évben emelésre kerül. Szerinte ez nem fedi a valóságot. Nem minősíti inkább az interpellációt, zsarolásnak érzi. Hatszázkilencvenezer forintos fizetés mellett máshol háromszor ennyit keresnek, ezt megnézné.

Gulcsik Vilmos képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke: Felkéri a polgármestert, hogy ne zárja be az ülést, úgy véli, hogy ennek átbeszélését jegyzőkönyvben kell rögzíteni. Érdemes lenne mindenkinek reagálni.

Völgyes József, polgármester: Kijelenti, hogy az ülés még tart. Jegyzőkönyv készül a beszélgetésről.

Gulcsik Vilmos képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke: Úgy véli, hogy nagy százalékban összefüggnek a dolgok. Többször fogalmaztak úgy, hogy hivatali dolgozókat említettek csak. Ezt már többször jelezte is, miközben nem a hivatali dolgozók összegésze viselkedett tarthatatlan módon, és nem a hivatal összegésze szerettei dolgoztak úgy a klubházon, hogy a testületnek nem maradt más lehetősége, csak hogy úgy szavazzon, hogy a támogatás ne vesszen el. Jogos ez az észrevétel, nem vonatkozik a hivatal egészére. Úgy érzi a közösségi médiában megjelent posztokra volt ez válasz, Alvincz Anett közbeszólására elmondja, hogy ezt az vegye magára, akinek kell. Helyén kell kezelni.

Alvincz Anett, alpolgármester: Mindenki meg lett szólítva, a testület. Az egész úgy hangzott, mintha lenne a hivatal és a testület nem szükséges, úgy véli fordítva ülnek a lovon. Eddig nem élt meg ilyen feszültséget. Szinte minden képviselőnek volt konfliktusa a hivatali dolgozókkal. Vele is két alkalommal úgy beszéltek, amelyet felháborítónak talál, erre nem indok, hogy sok dolga van valakinek. Kikéri magának, hogy képviselőként így beszéljenek vele, ő sem beszél így senkivel. Zsarolásnak érzi. Kiszámolta Dr. Vágó Jánossal, hogy nagyjából azt a fizetésemelést kapták, ami eredetileg be volt tervezve. A caffeteria jogszabályon alapul, nem lett csökkentve.

Dr. Imre Gábor, jegyző: Jelzi, hogy nem vett részt a levél megírásában, megfogalmazásában.

Dr. Vágó János, bizottsági tag: Lakóként kíván hozzászólni, rossz irányba megy a beszélgetés. Kéri, hogy a hivatal álljon el tőle, hogy ez a beszélgetés most jegyzőkönyvezésre kerüljön. Javasolja, hogy hallgassa meg egymást a két fél, a párbeszéd sokkal hatékonyabb, de ez most nem vezet jó irányba.

Dr. Imre Gábor, jegyző: Egyetért Dr. Vágó Jánossal, kéri a polgármestert, hogy tegye lehetővé, hogy ezt egy másik egyeztetésen lehessen folytatni és másik időpontban.

Bognár László, képviselő: Szerinte jó, hogy nyilvánosan hangzanak el a vélemények. Nagy hiba volt a részéről, hogy nem kommunikált eleget. Példaként hozza fel a jegyző és a hivatal munkatársa közötti összeférhetetlenséget. Úgy véli, hogy az volt leírva, hogy a képviselő-testület egy szükséges rossz, akik jobb, ha helyre teszik magukat. Javasolja, hogy oszlassa fel magát a képviselő-testület.

Márton Zsuzsa, műszaki ügyintéző: Úgy érzi, hogy ez az egész a visszájára fordult, ezt nagyon sajnálja. A feszültséget szeretnék feloldani, egy beszélgetés valószínűleg segítene, ahol a hivatal dolgozói be tudják mutatni, hogy mit csinálnak, lényegében be tudnak mutatkozni.

Gulcsik Vilmos képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke: Úgy véli mindkét oldalról kommunikációs hibák vannak. Szerinte személyekről van szó, nem a teljes hivatalról. Ugyanabba a hibába esett a hivatal, mint amibe a testület is beleesett. Meg kell ismerni a hivatali dolgozók munkájukat, a képviselői székben ülve, viszont döntéseket kell hozni, ehhez meg kell ismerni az adatokat. Főleg azoknak a képviselőknek, akik az első ciklusukban vannak. Szerinte a képviselői munkát is meg kellene ismernie a hivatali dolgozóknak is. Úgy véli, hogy nem mindig a képviselő-testület hozza a döntést. Sokszor nem áll rendelkezésre elegendő adat, vagy hibásak. Nem szándékozik minden pontra válaszolni, pedig van válasza. A bérekkel kapcsolatban elmondja, hogy a képviselő-testületnek az volt a szándéka, hogy azokhoz jusson el az emelés, akiknek kevesebb a bére. Nem egy ember fizetésének emelése a cél.

Példaként hozza fel az adóból származó bevétel. Eljutott-e ez a kollégákhoz teljes egészében? Nem az volt a szándék, hogy ezt lefölözzék, hanem az volt a szándék, hogy a befektetett pluszmunkát díjazzák.

Mohácsi Katalin, képviselő: Abban látja a legnagyobb problémát, hogy nincs kommunikáció. Ebben sérült mind a képviselő-testület és mind a hivatal munkatársai. Megszólítva érzi magát, megalázónak tartja magára nézve, mert nem tartja magát hibásnak. Hibás lehet maximum abban, hogy együtt gondolkodik a képviselő társakkal, mernek javasolni, mernek dönteni, mernek elhalasztani döntéseket. Az óvodai bérek megemlítését fájónak érzi, mivel ott csak a kötelező emeléseket hajtották végre. Elkeserítőnek látja a mostani helyzetet, mert lenne egy jövőképe Csobánkáról. Megkérdi a polgármestert, hogy igényt tart-e még a munkájára */a polgármester igennel felel./*. Érzékenyen érinti, hogy ez nyílt ülésen történt, és nem lehetett beszélgetni a problémákról. fájónak tartja, hogy képviselőtársa hozott egy ilyen döntést. A képviselői munka csapatmunka, különböző emberekről van szó. Kilenc évvel ezelőtt a családi életét is erre tette fel, szomorú, hogy ide jutottak. Elnézést kér, de egészségi állapotára hivatkozással el kell mennie.

Mohácsi Katalin 20:07 órakor az ülést elhagyja.

Bognár László képviselő: Cinikusan utána szól, hogy felveszi a pénzét és még tart az ülés.

Dr. Imre Gábor, jegyző: Arra kéri a hivatal munkatársait, hogy gondolják át a petíciót. Arra kéri a képviselő-testületet és a hivatal munkatársait is, hogy törekedjenek arra, hogy a problémákat meg lehessen beszélni. Minden munkahelyen vannak súrlódások, információ és kommunikáció hiány okoz nehézségeket, ezt fel kellene oldani. A képviselő-testület feloszlatása nem jelent megoldást.

Bognár László képviselő: Úgy véli, hogy régóta az a helyzet van, hogy amíg a testület megszavazott mindent, addig rendben volt minden. Amikor a biztos többség már nem volt meg, mert a testület minden tagja megkapta a maga érzelmi pofonját, akkor a kommunikáció hiánya és problémák kiéleződtek. Úgy gondolja, személyes véleménye, hogy a hivatal vezetője szerint a képviselő-testület egy szükséges rossz. Amikor már négy képviselő mondta, hogy ez már rossz, akkor vált fontossá, hogy legyenek megbeszélve a problémák. Érdekelné, hogyan született meg a hivatali dolgozók interpellációja. Úgy értelmezi, hogy ebben az áll, hogy a képviselők csak arra vannak, hogy csak felvegyék a tiszteletdíjat, érdemi munkát nem végeznek. A költségvetés vitája mutatta meg, hogy a formálódó egységes akarat a polgármester akaratával nem egyezik. Ebben az évben volt egy ellenállás. mindenki ezzel töltötte a februárt. Nem kaptak választ arra, hogy mi fogja a hosszú távú működést biztosítani a településen. A pénzügyi csoportvezető is elismerte, hogy megtakarításból finanszírozzák jelenleg a működést. Szerinte fejétől bűzlik a hal. Itt nem az egyszerű hivatali dolgozókra gondol, a feszültséget, az összeférhetetlenséget nem ők gerjesztik. Szerinte a település és a hivatal vezetője jól felfogott, de általa nem ismert érdekei mentén gerjeszti a dolgokat. Bárkit felhasználnak arra, hogy valamilyen érdekek mentén, de menjen előre a település. Az a kérdés, hogy mik ezek az érdekek. Megkérdőjeleződnek a dolgok, amikor egymásnak ellentmondó dolgok derülnek ki. Úgy véli, hogy a hiba az volt, hogy bizalmat szavaztak a polgármesternek és a hivatal vezetőjének. Fenntartani még fenn lehet ezt a rendszert, de ez nem szolgálja a település érdekeit. Ezért javasolta, hogy a testület oszlassa fel magát, mert ez az eszköz maradt a kezükben.

Völgyes József, polgármester: Megkérdi Bognár Lászlót, ezzel elő szeretné terjeszteni a képviselő-testület feloszlatásának javaslatát?

Bognár László képviselő: Igennel felel.

Dr. Imre Gábor, jegyző: Jelzi, hogy a következő testületi ülésre írásos előterjesztéssel lehetne ezt csak előterjeszteni.

Bognár László képviselő: Most miért nem lehet?

Dr. Imre Gábor, jegyző: Elmondja, hogy nincs jelen minden képviselő, aggályos az is, hogy a polgármester egyszer már bezárta az ülést, és felfokozott hangulatban erre vonatkozóan nem lehet döntést hozni.

Bognár László képviselő: Úgy véli, az ülés szabályszerűen megy.

Alvincz Anett, alpolgármester: Három évvel ezelőtt nem azért indult egyikük sem képviselőnek, hogy ne tudják teljesíteni a vállalt feladatokat. annak ellenére, hogy mérges lett, azt mondja, hogy üljenek le beszélni. adni kell egy esélyt ennek a beszélgetésnek. Mind a két félnek engedni kell, ha együtt akarnak dolgozni. A hivatalnak is kötelessége Csobánkáért dolgozni. Nem az a megoldás, hogy feloszoljon a testület.

Bognár László képviselő: Elmondták a polgármesternek, hogy milyen problémák vannak, melyik hivatali dolgozó az, aki nem adja meg az információkat, vagy melyik hivatali dolgozó az, aki minősíthetetlen stílusban beszél, ezen változtasson. Erre kapott határidőt, nem történt semmi. Javasolták, hogy mi változzon a költségvetésben, javaslatok minimális pontjai mentek át. Úgy gondolja, hogy a hivatal vezetője és polgármester így vezeti a települést és a hivatalt, addig nem lesz változás. Ha lemondani nem akarnak, akkor a polgármester kényelmesen hátra dőlhet, hogy át tudja vinni az akaratát.

Gulcsik Vilmos képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke: Egy ilyen döntést nem lehet indulatból meghozni. Első körben ezt át kell gondolni. Felolvassa az SzMSz-ből a napirenden nem szereplő előterjesztésekre vonatkozó szabályokat. Megdöbbentőnek tartja, hogy képviselőtársa lemondott, másik egészségi állapota miatt hazament. Nem most van itt az ideje erről döntést hozni.

Bognár László képviselő: Ragaszkodna az feloszlatás kérdésében döntéshez.

Dr. Imre Gábor, jegyző: Ez nem számít ügyrendi kérdésnek. Felolvassa az SzMSz. vonatkozó szakaszát. Nincs lehetőség előterjesztés nélkül erről tárgyalni és dönteni.

Bognár László képviselő: Javasolja, hogy határozzanak meg egy időpontot, amikor legkorábban erről szavazhatnak.

Völgyes József, polgármester: A testületi ülést 20:25 órakor bezárja.

.....
Dr. Imre Gábor
jegyző

CSOBÁNKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 1.

.....
Völgyes József
polgármester

Mellékletek:

1.sz. melléklet – 11. napirendi ponthoz csatolt írásos kiegészítés
2.sz. melléklet – Polgármesteri Hivatal munkatársainak interpellációja

1. sz. melléklet a 8/2023.12. jkv.hez

Tisztelt Képviselő Testület!

Csobánka lakosságának érdekeit akkor szolgáljuk jól, ha minden pályázati lehetőséget kihasználva itt lakók életviszonyait javító beruházásokat hajtunk végre és folyamatosan javítjuk az Önkormányzathoz és a Polgármesteri Hivatalhoz fordulók részére nyújtott szolgáltatások színvonalát. Tény, hogy 28 nyertes pályázatunk megvalósítása történt meg, vagy van folyamatban most is. Tény, hogy a Polgármesteri Hivatalt az arra jogosult hatóságok számos alkalommal ellenőrizték és minden esetben a legjobb értékelést adták.

Tudjuk azt is, hogy a beruházások esetében egy alkalommal, a klubház esetében voltak gondok. A kivitelezővel való vitát a bíróság fogja eldönteni. Tudjuk azt is, hogy a Hivatal dolgozói több esetben késtek egy-egy lakossági vagy képviselői kérés teljesítésével. Ezekből az esetekből tanultunk és kialakítottuk a hibák megismétlődését gátló módszereket. Mint munkáltatója, jegyző urat figyelmeztettem a határidők betartásának és a korábbi hibák elkerülésének fontosságára, aki szintén megtette a belső szabályozásra vonatkozó intézkedéseit.

Helyesnek tartom, ha a képviselők szükség esetén felhívják a figyelmet a hibákra, de határozottan visszautasítom, ha bárki azt akarja elhitetni, hogy községünk pénzügyi helyzete, jövője kiszámíthatatlan lenne, vagy, hogy nem működne a Képviselő-testület és a Hivatal közötti munkakapcsolat. Visszautasítom azt a gondolatot is, hogy a helyi médiában bárki ellen irányított vélemény jelent meg. Ezek a felvetések nem felelnek meg a valóságnak.

Fentiek alapján Bognár László képviselő úr beszámolójával kapcsolatban fontosnak tartom megjegyezni, hogy tartalmát tekintve egyes ügyekben megfogalmazta a szubjektív, személyes, tényeket és szakmai ismereteket nélkülöző véleményét, valamint azt, hogy mit szándékozik a jövőben tenni. Nem ismerteti azonban, hogy képviselőként, konkrétan mit tett. Mivel a képviselői beszámolókra vonatkozó törvény sem tartalmi, sem formai követelményeket nem határoz meg, tudomásul kell vennünk, hogy saját munkáját nem mutatta be.

Babos-Kaszab Veronika képviselő asszony a beszámolójában látható módon valóban sokat dolgozott. Azonban másokat kritizáló mondatait olvasva szeretném emlékeztetni arra, hogy ő az a képviselő, aki a Helyi Építési Szabályzatot kizárólag saját gazdasági érdekeit szolgáló módon úgy kívánta módosítani, hogy egy eddig nem létező besorolási övezet jöjjön

létre. Ez községünkben, de talán országosan is példátlan. Meg kell említeni azt is, hogy ő az a képviselő, aki az ingatlanán jogellenesen létesített építményre vonatkozó érvényes bontási határozatot nem hajtja végre egy azzal kapcsolatos jogvitára hivatkozva, pedig annak nincs a bontási kötelezettségre halasztó hatálya. Hogyan várhatjuk el községünk lakosságától a jogkövető magatartást, ha ilyen képviselői magatartást látnak?

Visszautasítom képviselő asszony alaptalan vádaskodásait, hogy a képviselői munkájával összefüggésben bármilyen "megfélemlítés", vagy "nyomás alá helyezés" történt volna. Ezen alaptalan állításokat rendkívül méltatlannak tartom, képviselő asszony állításait nyilvánvalóan nem véletlenül minden konkrétum nélkül tette, hiszen az együttműködés során ilyesmi soha nem történt.

Gulcsik Vilmos képviselő úr nagyon rövid beszámolójával kapcsolatban szeretném elmondani, hogy érdemes lett volna megemlítenie a Pénzügyi Bizottság vezetőjeként végzett munkáját és egyéb hasznos, például a közvilágításra vonatkozó kezdeményezéseit. Köszönöm a munkáját.

Köszönöm Alvincz Anett alpolgármester, Markolt-Lindmayer Gabriella és Mohácsi Katica képviselők sok-sok munkáját is. Az igazság az, hogy ők sokkal többet tettek közösségünkért annál, amit beszámolójukból megismerhettünk, de ezt községünk lakossága papírok nélkül is pontosan tudja.

A továbbiakban én az előttünk álló feladatokra szeretnék koncentrálni, ezért azt javaslom, hogy a Képviselő Testület minden beszámolót kiegészítés nélkül vegyen tudomásul.

Kérem, hogy jelen hozzászólásomat a Képviselő Testület Szervezeti és Működési Szabályzatának 44. § (3) bekezdése szerint, mint írásbeli hozzászólást csatolják jegyzőkönyvhöz.

Gobánfa, 2023. márc. 29

50/2023.

2. iz. melléklet - 8/2023. iz. ÜLN. 11:15

Csobánka Polgármesteri Hivatal
Érkezett: 2023 MÁRC. 28
Ügyirat sz.: 01/200-15/2023
Előirat sz.:
Ügyintéző:

Tisztelt Képviselő Testület!

Mi, a Polgármesteri Hivatal munkavállalói az elmúlt hónapok eseményeit csendes szemlélőként figyeltük eddig, ám az utóbbi időben a Képviselő-testület által, a hivatal munkájával kapcsolatban megfogalmazott gondolatokra úgy érezzük, hogy reagálnunk kell.

Méltatlannak és megalázónak érezzük, valamint elkeseredettek vagyunk a Képviselő-testület által megfogalmazott mondatoktól, feltételezésektől, attól, hogy a Képviselő testület tagjai nem ismerik a kollégákat és a munkájukat. Ilyen légkörben nagyon nehéz dolgozni, lelkesedni, mindent megtenni, ahogyan eddig, és ahogyan szeretnénk, így eljutottunk arra a pontra, hogy megosszuk Önökkel álláspontunkat.

A hivatali dolgozók jelentős része a falu lakója, vagy egyéb módon kapcsolódik a településhez. Minket a falu lakói személyesen ismernek, gyerekeinkkel együtt járnak óvodába, iskolába. Ezért is rendkívül romboló a rólunk szóló kommunikáció, ami ráadásul érinti a lakók belénk vetett bizalmát és biztonság érzetét.

Szeretnénk felhívni a figyelmüket, hogy a nyilvános vélemény nyilvánításhoz szükségszerű lenne megismerniük munkaköreinket, felelősségünket, munkák mennyiségét, minőségét, a ráfordított időt.

Szakmai munkánk megítélését felügyeleti szerveink végzik. (MÁK, ÁSZ, belső ellenőr) Minden vizsgálatuk során kiemelkedőnek minősítették a munkánkat. Felhívjuk a Képviselő testület figyelmét, hogy ez nem az Önök feladata, bármennyire is azt gondolják, valamint arra, hogy a hivatal munkája nélkül nem működik sem a testület, sem az intézmények, sem a település.

Az elmúlt hetek nyilatkozataival, facebook postjaival nem segítik a hivatali dolgozók munkáját, csak hergelik a lakosságot (és nem biztos, hogy ellenünk). Bizonytalanságot ébresztenek bennük, míg mi a legjobb szakmai tudásunkkal és hozzáállásunkkal segítjük őket. Kérjük, hogy nyilvánvaló politikai ambíciójukhoz ne használják fel a hivatalt és az itt dolgozókat.

Nem áll szándékunkban nyomás alá helyezni a Képviselő-testületet, és nem is tesszük. A hivatalt is kötik a határidők, amihez sokszor szükséges a Képviselő-testület döntése, amelyekre az általunk, képzett szakemberek által, valamint jogszabályok mentén készített előterjesztések alapján kerül sor. A szükséges információkat és anyagot is megkapják, nem mi hozzuk a döntéseket. A tervezett nagyobb projektekről pedig még az előterjesztésnél is hamarabb tudnak, például már a költségvetés tervezésénél is.

Nagyon megnehezítik viszont a hivatal munkáját a sokszor értelmetlen, felesleges adatigénylésekkel.

Úgy gondoljuk, hogy a Képviselő-testület tagjai a község lakóit képviselik, a település fejlődése érdekében dolgoznak, lobbiznak. Ez a feladatuk. Szeretnénk látni, hogy Önök az elmúlt években konkrétan milyen lépéseket tettek a falu érdekében, milyen bevételt, pályázati lehetőséget, innovatív ötletet hoztak a településnek. Civil tevékenységüket örömmel látjuk, de az képviselői feladataik körén kívül végzett munkájuk.

Úgy gondoljuk, hogy egy dolgozó ember munkáját csak akkor minősíthetjük, ha legalább annyit leteszünk az asztalra. A Hivatal dolgozói több mint 1 milliárd forint összegben nyertek pályázatot, végezték el és koordinálták le az azzal járó feladatokat. A jelen ciklus alatt kifogástalanul lezajlott egy választás és egy népszavazás is.

Bérek: A hivatali és önkormányzati dolgozók bére, a 40 %-os infláció ellenére, reálértéken csökkentek az Önök által megszavazott 5-7,5% béremelés mellett is! Felhívjuk a figyelmüket, hogy ez az emelés el is tűnik a hivatali dolgozók esetében a caffetéria keret csökkentetésével. Hazánkban jelenleg az átlag bruttó bér 570.000,- Ft, amelyet a hivatal dolgozóinak jelentős része nem ér el. Az óvodai dogozók a tavalyi évi caffetéria keretet kapták és a kötelező átlag 15-20%-os béremelést. Ezek az intézkedések bérfeszültséghez vezetnek. A KSH adatai szerint az ellátott munkakörökben és végzettséggel a civil szférában a munkavállalók az általunk kapott bér 2-3x-osát keresik.

Önök vállaltak egy pozíciót, ígéreteket tettek a választásokkor. Ahogy mi látjuk, ezekből az ígéretekből nem sok minden valósult meg, a tiszteletdíjukat azonban minden hónapban megkapták, és a jelenlegi nehéz gazdasági helyzetben ismét megszavazták maguknak, miközben a hivatal dolgozóinak megalázóan kevés béremelést szavaztak meg.

Minden döntésükkel, egyöntetű szavazatukkal Önök úgy gondolják, hogy csak és kizárólag a hivatali dolgozók azok, akiknek a jelenlegi gazdasági terheket vállalniuk kell béreiken keresztül, vagy akár saját rezsijük fizetésével, amikor a rezsicsökkentéskor kiadott intézkedési tervnek megfelelően otthonról dolgoztak, saját áram- és gáz felhasználásával, hogy a hivatal rezsije kifizethető legyen.

Reméljük, hogy ez a néhány gondolat arra ösztönzi Önöket, hogy hozzáállásukat felülvizsgálják és a jövőben az emberi oldalát is érezzék döntéseiknek, nyilvánosságra hozott véleményeiknek.

2023. március 28.

Csobánkai Polgármesteri Hivatal dolgozói