Jegyzőkönyv

Csobánka Község Önkormányzatának
rendkívüli, nyilvános
képviselő-testületi üléséről

Időpont: 2023. január 25. (szerda) 17:00 óra
Helyszín: Baross Péter Közösségi Tér és Könyvtár Klubháza

Jelen vannak:
Völgyes József, polgármester
Alvincz Anett alpolgármester
Markolt-Lindmayer Gabriella, képviselő
Gulcsik Vilmos képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke
Dr. Vágó János PB-tag

Hivatal részéről:
Dr. Imre Gábor, jegyző
Imre Zsuzsanna, igazgatási csoportvezető, jegyzőkönyvvezető

Meghívottak, vendégek:
Horváth Zsuzsanna, helyi lakos

Völgyes József, polgármester: Köszönti a megjelenteket, majd az ülést 17 óra 06 perckor megnyitja. Megállapítja, hogy az ülésen megjelent a testület 4 tagja, tehát **a képviselő-testület határozatképes.** Ismerteti a napirendet. /Babos-Kaszab Veronika képviselő az ülésről igazoltan távol van, Bognár László és Mohácsi Katalin képviselő jelezte késését, /

A napirendet a képviselő-testület
4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Napirendi pontok:

Napirend előtti időkeretben:

1. Polgármesteri beszámoló **(11/2023. sz. anyag)**
2. Napirend előtti felszólalások /30 perc időkeretben/

Nyílt ülés keretében

1. A helyi sajtótermék kiadói és szerkesztői feladatainak ellátására kötött szerződés felülvizsgálata **(3/2023. sz. anyag)**
2. Az Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési terve **(4/2023. sz. anyag)**
3. Barackvirág utcai ivóvíz gerincvezeték tervezésére kiírt pályázat elbírálása **(5/2023. sz. anyag)**
4. Bölcsőde kivitelezés gépész műszaki ellenőr feladatainak ellátására kiírt ajánlattételi felhívásra érkezett ajánlatok bírálata **(6/2023. sz. anyag)**

5. A nemzetiségi önkormányzatokkal kötött megállapodások felülvizsgálata **(7/2023. sz. anyag)**

6. A téli időszakra vonatkozó energiahasználat-csökkentési intézkedések felülvizsgálata **(8/2023. sz. anyag)**

7. Átruházott hatáskörben hozott döntések **(9/2023. sz. anyag)**

8. Jelentés lejárt határidejű döntések végrehajtásáról **(10/2023. sz. anyag)**

Polgármesteri beszámoló:

Völgyes József, polgármester: Írásban nem került előre kiküldésre az anyag, az ülés előtt kiosztotta. November 24-i ülés óta eltelt időszakról számol be.
Bölcsőde pályázattal kapcsolatos aktuális információk: A tájépítészeti bontási terv szerint lezajlottak a fa kivágások és a bozótirtás, majd lebontásra került a régi épület. A keletkezett hulladékot és törmeléket Kivitelező elszállította, a környezetet, utat megtisztította. Felépült az ideiglenes kerítés is, valamint kiépítették az ideiglenes áramot, vízvételi helyet. Megkezdődtek a földmunkák, amelyhez ideális volt a kissé átfagyott talaj, kialakították a tükröt, elbontották a felesleges támfalakat. A projekthez szükséges (kötelező) sajtónyilvános alapkőletételt 2022. december 14-én, 11:00 órakor tartottuk Vitályos Eszter parlamenti képviselő asszony közreműködésével, valamint a katolikus, református és szerb egyház vezetőinek szentelőjével. Beszerzési eljárás keretében a gépészeti műszaki ellenőri feladatok ellátására ajánlattételi felhívás került kiírásra, amelynek eredményéről a Képviselő-testület január 25-én tartandó ülésén dönt.
Energetikai megtakarítások: Az energiahasználat monitorozása érdekében okosmérők kihelyezésre kerültek a közösségi ház és a hivatal helyiségeibe. A közösségi ház lezárt főépületében a fagyhatár elkerülése érdekében 5 ^{0}C-ra állítottuk a kazánt, amely a mai napig nem kapcsolt be, mivel a belső hőmérséklet nem esett a beállított érték alá. Az óvodai szünet alatt az épület fűtését visszavettük. 2023. január 19-én megbeszélést tartottunk Gáti Gábor energetikussal. Kértük, hogy tegyen ajánlatot a rövid és hosszú távú stratégia kidolgozásának elkészítésére.
Egyeztetés a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel: 2023. december 5-én Magyar Közút Nonprofit Zrt. Pest megyei igazgatóságán Magyari László igazgató úrral és Millián Anna forgalomtechnikai osztályvezetővel egyeztettünk. Beszéltünk többek között a 1109-es út településünkön áthaladó szakaszának több pontján gondot okozó csapadékvíz elvezetésének megoldási lehetőségeiről; a Dobogókői útról kanyarodóknak fényvisszaverő jelzőtábla kihelyezéséről; a járdák állapotáról, javításuk lehetőségeiről; pályázati lehetőségekről; Az előterjesztésnél is szóba fog kerülni, hogy a tolózár kinyitása megoldotta-e a problémát, erre a DMRV-től várja az önkormányzat a mérési eredményeket. Esetleg a lakókkal is lehetne egy egyeztetett tesztet csináltatni, hogy ha mindenki egyszerre nyitná ki a csapot, akkor a kapacitás kerülhet tesztelésre. Ki fog derülni, hogy szükség lesz-e ilyen típusú ellenőrzésre.
Egyeztetés a DMRV-vel: 2023. január 16-án a polgármesteri hivatalban egyeztettem a DMRV Jobbparti Üzemvezetőség igazgatójával és helyettesével, valamint a műszaki ügyintézőnkkel az előttünk álló Szabadsághegy utcai gerincvezeték kivitelezésével kapcsolatban felmerült technikai kérdésekről, valamint a Barackvirág utca néhány lakóját érintő nyári víznyomás csökkenés megoldási lehetőségéről. Az egyeztetés pozitívan zárult, teljeskörű együttműködés biztosításával, amelynek eredménye az is, hogy tovább folytatták a Barackvirág utcai ágvezeték tolózárjának kutatását. A tolózárat január 23-án meg is találták, teljesen kinyitották. A továbbiakban az ágvezetéken áthaladó víznyomás vizsgálata következik.
II. Védőnői körzet kialakítása: Településünkön régi igény a második védőnői körzet kialakítása. Ismét felvettük a kapcsolatot az ÁNTSZ ügyintézőjével. Várjuk az ÁNTSZ visszajelzését a személyes egyeztetéssel kapcsolatban.

/Bognár László képviselő 17:15 órakor az ülésre megérkezett/

Szociális étkezés és idősek nappali ellátása: 2022. november 1. napjával Csobánka Község Önkormányzata és Pomáz Város Szociális Szolgáltató Központja között létrejött feladat-ellátási szerződés a már működő házi segítségnyújtás szolgáltatáson túl tartalmazza a szociális étkeztetés és az idősek nappali ellátására irányuló szolgáltatást is. Jelenleg 2 fő veszi igénybe a házi segítségnyújtás szolgáltatást, 3 fő veszi igénybe a szociális étkeztetés szolgáltatást, az idősek nappali ellátása iránt is van érdeklődés, jelenleg 1 fő veszi igénybe. Az étel kiszállítását, és az idősek nappali ellátás igénybevételéhez a szállítást az Önkormányzat intézi, mivel a Szociális Szolgáltató Központ azt nem tudja biztosítani. Továbbra is várjuk a jelentkezőket.
Adventi időszak értékelése: 2022. decemberében került sor a 70 éven felüli nyugdíjas karácsonyi csomagok, illetve a 0-14 éves gyermekek Mikulás-csomagok kiosztása. A 370 fő nyugdíjas létszámra a tavalyi tapasztalatok alapján 350 csomag került megrendelésre, amelyből 340 átadásra került, a fennmaradó csomagokat pedig az arra jogosultak csobánkai rászorulóknak felajánlottak. A 958 fő csobánkai gyermek részesült Mikulás-csomagban. Ebből 125 bölcsődés korú Milka Plüss Mikulás-ajándékban részesült. A 120 fő óvodásnak, és a 113 iskolásnak az intézményekben került sor Mikulás-ünnepség keretében a csomagok átadására. A fennmaradó 400 csomag pedig a meghirdetett osztási napokon került kiosztásra. Mind az idősek karácsonyi csomag, mind a Mikulás-csomag tartalmára vonatkozó visszajelzések pozitívak voltak. Többen jelezték, hogy ebben a gazdasági helyzetben nem is remélték, hogy bármiféle ajándékkal kedveskedik az Önkormányzat. Ezen felül a fogyatékkal élők, rokkantsági ellátásában, rokkantsági járadékban, ápolási díjban, foglalkoztatást-helyettesítő támogatásban részesülők élelmiszercsomag helyett - a beszerzési nehézségek miatt - egyszeri 8.000,-Ft értékű élelmiszerutalványban részesültek. Eddig 47 fő vette át az élelmiszerutalványt. Összességében elmondható, hogy valamilyen támogatási/ajándékozási formában a településen lévő családok többsége érintve volt.
Szociális tűzifa: 2022. november 30 napjáig beérkeztek a szociális tűzifa igény kérelmek. Eddig a 103 erdei köbméter szociális tűzifa mennyiségből 98 erdei köbméter került kiosztásra, házhoz szállítással. A jogosult háztartások így 90.000,-Ft értékű támogatásban részesülhettek. A fennmaradó 5 erdei m3 szociális tűzifát csak olyan kiemelten rászorult családok kaphatják meg, akiknél a környezettanulmány alapján ezt indokolttá teszi. Eddig mindössze 50 háztartás számára tudtuk biztosítani a szociális tűzifát, házhoz szállítással.
Szociális ügyek: 2022. december 1. napjától településünkön új szociális rendelet lépett érvénybe. A jelenlegi gazdasági helyzet nyomására a képviselő-testület tagjaival együtt szükségesnek láttuk a rendeletben szereplő jövedelemhatárok, valamit a juttatások megemelését. Megemelkedett az adható temetkezés segély, a lakhatási támogatások összege, illetve a születési támogatás összege. A képviselő-testület által elfogadott aktuális szociális rendelet honlapunkon megtekinthető.
Egy órával ezelőtti információ: lehetőséget kapott a tankerületi igazgatótól egy hosszabb beszélgetésre jövő hét hétfő délelőttre.

Markolt-Lindmayer Gabriella, képviselő: Bölcsőde kivitelezésénél jelenleg tartják e az ütemtervet?

Völgyes József, polgármester: Igen, csütörtökön délelőtt volt egy komplett kooperáció, a kitűzés és az első műszaki vezetés megtörtént. A szomszéd teleknél talált közel 90 cm-es telekhatár probléma is rendeződik. Ez fontos, mert nem akad meg a bölcsőde kivitelezése, minden a tervezett ütemben folyhat.

Markolt-Lindmayer Gabriella, képviselő: Jó lenne, ha a bölcsőde ütemtervéről egy lakossági tájékoztatás születne.

Völgyes József, polgármester: A csobanka.hu/bolcsode internetes oldalon követhető a kivitelezés. Hamarosan felkerül ide a részletes ütemterv is. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 fővel határozatképes.

Völgyes József polgármester a polgármesteri beszámoló elfogadását szavazásra teszi fel, amelyet a képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal elfogadja.

Napirend előtti felszólalások

Bognár László, képviselő: Klubház üggyel kapcsolatban kérdez, hol tart jelenleg az ügy?

Völgyes József, polgármester: A két ügyvéd között történt egy levélváltás, a mai napon kapott egy kérdést, indítja-e az önkormányzat a következő jogi lépést a folyamat kivitelezővel való lezárásához.

Bognár László, képviselő: A kivitelezőnek is van követelése az információi alapján. Az ügyvédek között ezek szerint nem közeledtek az álláspontok. Volt szó arról, hogy a testület kap egy ügyvédi állásfoglalást, ami kitér arra, hogy a szerződésfelmondás jogossága mennyire áll meg, vagy sem. Ezt az állásfoglalást még nem látta.

Dr. Imre Gábor, jegyző: Tekintve, hogy feltehető egy peres út, így nem nyilvános ülésen kellene megbeszélnie a testületnek, hogy mi hogyan reális, vagy mi hogyan jogos, vagy sem.

Gulcsik Vilmos, PB-elnök, képviselő: Ezt képviselőként elfogadja, de az ügyvéddel szeretnének egyeztetni erről, akár zárt ülés keretében is.

Völgyes József, polgármester: Jövő héten szerdán 4-6 óráig Csobánkán van az ügyvéd, erre javasolja időpont egyeztetését.

A képviselőkkel rövid egyeztetés kezdődik a megfelelő időpontról. Február 1. napján 16:30 órában egyeznek meg.

Bognár László, képviselő: Elhangzott, hogy február 1-jén lesz egy költségvetési megbeszélés. Mivel nyílt ülés van, lakosság által visszanézhető, így tájékoztatja a lakosságot, hogy ez egy zártkörű megbeszélés, a költségvetés előkészítésével kapcsolatban.

Alvincz Anett, alpolgármester: A Széchenyi utcában egy csatorna fedlap ami kilóg, ahol az aszfalt feljött, egy idő után balesetveszélyes lesz. A Béke úton a nagy lyukkal sikerült kezdeni valamit?

Völgyes József, polgármester: A Béke úton sikeres volt a javítás. A kollégák (értsd: településkabantartók) folytatják ezzel a technikával a javításokat, ahol szükséges. Egyéb kérdés nem lévén a napirendi pontokra rátér.

1. Napirendi pont: A helyi sajtótermék kiadói és szerkesztői feladatainak ellátására kötött szerződés felülvizsgálata **(3/2023. sz. anyag)**

Gulcsik Vilmos, PB-elnök, képviselő: A Pénzügyi Bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal a javasolja a Képviselő-testület számára *módosított határozati javaslat elfogadását* azzal, hogy az átmeneti gazdálkodás szabályai szerint a polgármester az újság felelős szerkesztői és kiadói szerződését 2023. február végéig hosszabbítsa meg. A költségvetés elfogadásával egyidejűleg szülessen döntés az újság hosszabb távú működtetése érdekében.

Markolt-Lindmayer Gabriella, képviselő: Nem kell beszerzési eljárást lefolytatni erre?

Dr. Imre Gábor, jegyző: A jelenlegi szerződés hosszabbítása esetén nem. Ha új pályázat kerül elfogadásra, akkor pályáztatni lehetséges.

Gulcsik Vilmos, PB-elnök, képviselő: Az eddigiekben az volt a tudomása, hogy a polgármester megteheti, hogy ha elégedett a munkájával a szerkesztőnek, akkor a szerződéshosszabbítást terjeszti a képviselő-testület elé.

Dr. Imre Gábor, jegyző: Ez így van, ám ha a képviselő-testület úgy látja jónak, akkor pályáztathatja a feladatellátást. Kampányidőszakban nem tartja túl jó ötletnek a pályáztatást, a testületnek ezt is át kellene gondolnia.

Völgyes József, polgármester: A Pénzügyi Bizottság tett egy javaslatot, mert január 31-ig érvényes a jelenlegi szerződés. Ezt, február végéig javasolta meghosszabbítani, amíg a költségvetés elfogadásra kerül.

Alvincz Anett, alpolgármester: Elővette az irányelveket, ebben részletezve van, hogy ki írhat cikket, a nemzetiségi önkormányzatok kimaradtak, kéri, hogy a nemzetiségi önkormányzatok nevesítve kerüljenek bele.

Völgyes József, polgármester: Amennyiben az egy hónapos hosszabbítást a testület elfogadja, úgy ebben az átmeneti időszakban nem nyúlna hozzá, de a kérés jogos, tiszteletben tartandó, úgyhogy a következő lehetséges alkalommal a módosítást eszközölni kell.

/Mohácsi Katalin 17:33 órakor az ülésre megérkezett/

Völgyes József polgármester: megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes

Bognár László, képviselő: Javasolja, hogy pályáztassa meg az önkormányzat. Az egy hónapos szerződés-hosszabbítással egyetért, de közben elkezdődhetne a pályáztatás.

Gulcsik Vilmos, PB-elnök, képviselő: A Pénzügyi Bizottság azért tette a javaslatot, hogy a költségvetés megvitatásánál kerüljön ez -az újság további sorsa- megbeszélésre. Ennek a részleteit nem ezen az ülésen kell megbeszélni.

Völgyes József, polgármester: Bognár László sem így gondolta, hanem csak előre vetítette, hogyan kellene gondolkodni. A határozati javaslat a szerződés-hosszabbításról szól.

Völgyes József, polgármester: Felolvassa a véleménylap szerinti módosított határozati javaslatot.

Bognár László, képviselő: A szerződés az irányelvekre volt hivatkozással. Javasolja az irányelvek felülvizsgálatát, a következő tárgyalásakor legyen része a felülvizsgált irányelvek.

Dr. Imre Gábor, jegyző: A pályázatnak az lesz majd a melléklete. Természetesen annak felülvizsgálatát addig lehet kezdeményezni.

Völgyes József, polgármester: További kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
6 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal
az alábbi határozatott hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2023. (I.25.) önkormányzati határozata
A Csobánkai Hírlevél felelős szerkesztői és lapkiadói megállapodásról

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testülete az átmeneti gazdálkodás szabályaira figyelemmel úgy dönt, hogy

1. a „Csobánkai Hírlevél" időszaki kiadvány felelős **szerkesztői és lapkiadói feladatainak** ellátására Szatmári Zsolt egyéni vállalkozóval – annak egyetértésével - 2023. január 31-ig napjáig tartó határozott időre kötött,

2. valamint az ehhez kapcsolódó „Csobánkai Hírlevél" **hirdetési felület értékesítéséről** szóló szerződéseket - változatlan tartalommal - 2023. február 28. napjáig meghosszabbítja.

3. Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás 1. és 2. pont szerinti szerződés módosítások aláírására.

Határidő: 1.-2. pont: azonnal
Felelős: 1.-2. pont: polgármester

2. Napirendi pont: Az Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési terve **(4/2023. sz. anyag)**

Gulcsik Vilmos, PB-elnök, képviselő: A Pénzügyi Bizottság a napirendet tárgyalta, 3 igen szavazattal határozati javaslat elfogadását javasolja.

Völgyes József, polgármester: Felolvassa a határozati javaslatot. További kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 4 fő jelenlévő tagjai
6 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal
az alábbi határozatott hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2023. (I.25.) önkormányzati határozata
Döntés az önkormányzat 2023. évi Közbeszerzési Tervének elfogadásáról

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt,

hogy Csobánka Község Önkormányzatának 2023. évi közbeszerzési tervét a 4/2023. számú előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

3. Napirendi pont: Barackvirág utcai ivóvíz gerincvezeték tervezésére kiírt pályázat elbírálása **(5/2023. sz. anyag)**

Gulcsik Vilmos, PB-elnök, képviselő: A Pénzügyi Bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal módosított határozati javaslat *elfogadását javasolja* azzal, hogy a képviselő-testület a feltételes elfogadással hatalmazza fel a polgármestert a DMRV Zrt. visszajelzése alapján a tervezés szükségességének eldöntésére, valamint a további cselekmények elvégzésére.

Völgyes József, polgármester: Ez azt jelenti, hogy nem köteles aláírni a szerződést, de amennyiben a DMRV szakvéleménye azt tárja fel, hogy a tolózár nem jelent megoldást a problémára, kezdődhessen el a tervezés. Február 16-ig van mód a szerződést aláírni. A mai napon nagyon bizakodó abban, hogy a szerződésre nem lesz szükség.

Markolt-Lindmayer Gabriella, képviselő: Van-e valamilyen sürgető elem ebben az ügyben?

Völgyes József, polgármester: Az eredeti elképzelés gerince az volt, hogy mire a szárazsággal járó időszak eljön, addigra a vízellátás megoldása biztosított legyen az utcákban. A vízműveknél hosszadalmas az engedélyeztetési eljárás, hogy a nyári időszakra készen legyen, ezt időben el kell kezdeni.

Markolt-Lindmayer Gabriella, képviselő: Nem a legolcsóbb ajánlattevő nyert, hanem az, aki tíz nappal rövidebb határidőt vállalt, Ezzel nem tud egyetérteni, mivel a felhívásban a súlyozásnál ezzel elmozdult a legolcsóbb ajánlattevő felől az eredmény. 60 % volt a határidő és 40 % az ár, és pont a határidőt nem kell most kihasználni. Javasolja, hogy ezt ne fogadja el a testület.

Gulcsik Vilmos, PB-elnök, képviselő: Összefoglalja Markolt-Lindmayer Gabriella előzőekben kifejtett javaslatát. Azzal a bírálati szemponttal, amellyel végül az ajánlattevő nyert, arra most úgy tűnik, hogy nincs szükség, Javasolja, hogy ne hirdessen nyertest a testület még feltételesen sem, ha szükséges ki kell írni újra az ajánlattételi felhívást úgy, hogy a súlyozás fordítva történjen.

Dr. Imre Gábor, jegyző: Ugyanaz a probléma, mint más esetben, hogy nyilvánosságra kerültek az ajánlati árak. Lehet új szempontokat beépíteni az ajánlatba.

Markolt-Lindmayer Gabriella, képviselő: Miért így, ilyen súlyozással került kiírásra?

Dr. Imre Gábor, jegyző: Ha valakinek a hőség idején nincs vize, az elég kellemetlen. Az ombudsman is vizsgálatot folytatott az ügyben. Lényegében az ott lakók miatt a sürgősség miatt.

Völgyes József, polgármester: Az időtényező volt a fontosabb, az ajánlat kiírásakor nem volt tudomás a probléma jellegéről.

Alvincz Anett, alpolgármester: Úgy véli, hogy a lakosság miatt volt fontos az időtényező. Számos panasz, megkeresés érkezett a tavalyi évben akkor, amikor az utca lakosainak nem jött víz a csapból. Ezt a problémát szerette volna a polgármester megoldani. Ne úgy menjünk neki a nyári időszaknak, hogy esetleg megint nem lesz vizük az ott lakóknak.

Gulcsik Vilmos, PB-elnök, képviselő: A bírálóbizottsági jegyzőkönyvben benne kell lennie a pontos súlyozási aránynak. A jelentőségét ennek senki sem kérdőjelezi meg. A tervdokumentáció elkészítésének határideje nagyobb pontszámmal szerepelt, de ezen a ponton még nem volt tudomás a problémáról. Így Markolt-Lindmayer Gabriella javaslatával egyet tud érteni. Ha mégis el kell készíteni a tervet, akkor 30-50 napos vállalások érkeztek, ezzel lehet kalkulálni.

Bognár László, képviselő: Az árban 250 ezer forint körül van a különbség. A tíz nap vállalás nem olyan lényeges különbség. Javasolja, hogy a kevesebb árat ajánló ajánlattevőt hirdessék ki nyertesnek.

Gulcsik Vilmos, PB-elnök, képviselő: Ezt nem lehetséges, mivel akkor nem felel meg a kiírásnak.

Völgyes József, polgármester: Visszamenőleg nem módosítható az értékelési szempont. Csak azt lehet, hogy nem fogadja el egyiket sem, és szükség esetén dönt a testület.

Bognár László, képviselő: Ebben az esetben Markolt-Lindmayer Gabriella javaslatát tudja támogatni.

Alvincz Anett, alpolgármester: Azt az esetet is figyelembe kell venni, hogy mi lesz, ha esetleg nem jelentkezik senki, hiszen erre is volt már példa.

Dr. Imre Gábor, jegyző: Jelzi, hogy az utolsó módostást kell először szavaztatni.

Völgyes József, polgármester: Markolt-Lindmayer Gabriella javaslatát teszi fel szavazásra: amely szerint eredménytelen az eljárás, amennyiben pedig a mérések szerin szükség lesz rá, akkor kerüljön meghirdetésre, a bírálati szempontok más súlyozása mellett. További kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
4 igen 0 nem 2 tartózkodó szavazattal
az alábbi határozatott hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2023. (I.25.) önkormányzati határozata
Döntés az „Ivóvíz ágvezetékek összekötésének tervezési, engedélyezési munkái, Csobánka, Barackvirág és Őzgida utcákban" tárgyú beszerzési eljárás eredményéről

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

Az „Ivóvíz ágvezetékek összekötésének tervezési, engedélyezési munkái, Csobánka, Barackvirág és Őzgida utcákban" tárgyban indított beszerzési eljárás eredménytelen.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

4. Napirendi pont: Bölcsőde kivitelezés gépész műszaki ellenőr feladatainak ellátására kiírt ajánlattételi felhívásra érkezett ajánlatok bírálata **(6/2023. sz. anyag)**

Gulcsik Vilmos, PB-elnök, képviselő: A Pénzügyi Bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal a határozati javaslat *elfogadását javasolja.* Kiegészítést tesz: az előzőekben rákérdezett, hogy hány napot vesz igénybe, a polgármester azt jelezte, hogy előre láthatóan 6 napot. Továbbá a bizottság is jelezte, hogy egy ajánlattevő volt és ezt a testület is nehezményezi, ennek ellenére döntöttek az ajánlattevő támogatása mellett. Hétfő óta több információt is beszerzett, elfogadható árat adott. Két gépészmérnök javaslatát kérte ki, az egyik azt mondta, hogy nagyon jó, a másik elmondta, hogy ő jóval magasabb árat ajánlott volna.

Bognár László, képviselő: Ez tervezett a pályázat költségben? Ezt finanszírozza a pályázat?

Markolt-Lindmayer Gabriella, képviselő: Úgy tudja, hogy önerős. A Műszaki ellenőr díját nem tartalmazza a pályázati forrás. Illetve Csillag Katalin a múltkori megbeszélésen elmondta, hogy ez az összeg csökkenthető, ami erre tervezve lett, a tényleges mérnöknapok függvényében.

Völgyes József, polgármester: Erre egy meglehetősen magas keretösszeget állított be a pénzügyi csoport, tehát nem, biztosan nincs benne a nyertes összegben.

Bognár László, képviselő: Össze kell adni azokat a forintokat, amiket saját erőből rákölt az önkormányzat, és egyben kellene látni, hogy mi az, amire kell költeni, vagy akar. Ebben az esetben nemmel szavaz, ha csak ennyi az információ, hogy kívül van a pályázati összegen.

Markolt-Lindmayer Gabriella, képviselő: Erre egy keretösszeg lesz elkülönítve? Hat mérnöknapot mondott az előzőekben a pénzügyi bizottság elnöke. Nem lehet tudni, hogy mennyit fog fizetni így az önkormányzat, hat napot, vagy akár tizenkettőt. Ez így nem egy fix összeg. nem lehet tudni, hogy mennyi lesz a költség rá. Ezt problémának tartja.

Gulcsik Vilmos, PB-elnök, képviselő: Mennyire lehet a szükséges időtartamot hat napnak venni? A szerződésbe ezt bele lehet-e tenni, hogy hány nap legyen a maximum? Bognár László felvetésére: el kell gondolkodni egy kereten, a váratlan kiadásokra, hogy tudja az önkormányzat, hogy mennyi pluszt vállalhat. Ezt a költségvetés megbeszélésen kell kitárgyalni.

Markolt-Lindmayer Gabriella, képviselő: Módosító javaslattal él, a szerződésben 10 mérnöknapos maximum kerüljön meghatározásra.

Völgyes József, polgármester: 10 perc szünetet rendel el, 18:06 órakor.

- *Szünet kezdete: 18:06 órakor –*
- *Szünet vége: 18:20 órakor-*

Völgyes József, polgármester: Egyeztetett a pénzügyi és a műszaki előadó kolléganővel, havonta két alkalom, amivel számolni lehet, mint várható időigény. Ez a szeptemberi átadással 16 alkalom maximum, de ennek vannak olyan időszakai, amikor nincs gépészettel kapcsolatos munkafázis. A szerződés módja keretszerződés, eseti megrendeléssel és teljesítésigazolással. Amennyi alkalom ténylegesen szükséges, annyi kerül megrendelésre és kifizetésre.

Gulcsik Vilmos, PB-elnök, képviselő: Az időbeliség is egy fontos szempont. A Pénzügyi Bizottság ülésén 6 nap szükségessége hangzott el, most havi két alkalomról kap a testület tájékoztatást. Az több mint kétmillió forint. Az időtényező itt jön be, látni kellene, hogy mikor lesz először szükség a munkájára. Ha nemmel szavaznak a képviselők, mennyi idő van még egy ajánlattételii felhívásra, hogy az ütemtervet tartani lehessen.

Völgyes József, polgármester: Nagyjából négy hét múlva lesz először szükség a műszaki ellenőrre, az első betonozási fázisnál. Két dologra hívja fel a figyelmet. Két független forrás (Dr. Vágó János, Gulcsik Vilmos) állapította meg, hogy ez egy jó ajánlat. Nem szeretné, ha úgy alakulna, mint az óvoda villanyszerelése, különös tekintettel a projekt nagyságára. Ha ezekkel az információkkal mind tisztában vannak, akkor olyannak tűnhet, hogy az önkormányzat saját maga állít akadályt annak, hogy időben teljesülhessenek a dolgok.

Gulcsik Vilmos, PB-elnök, képviselő: Úgy véli, hogy a polgármester félreértette a szándékot. Azért emelte ki az időbeliséget, hogy lássa a testület, hogy ez fontos szempont, hogy ne történjen olyan szavazás, amely ezt nem veszi figyelembe.

Markolt-Lindmayer Gabriella, képviselő: És akkor most a maximum 16 alkalom kerül megszavazásra?

Völgyes József, polgármester: Maximum 16 alkalom, szükség szerinti eseti megrendeléssel. Nem ő dönti el, hogy mikor jön, hanem az, hogy mikor van rá szükség. A tizenhat alkalmat alátámasztja a műszaki ügyintéző kolléga által adott felvilágosítás, illetve a kiírásban is benne szerepel, hogy havi átlagosan kettő alkalomról van szó. További kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
5 igen 1 nem 0 tartózkodó szavazattal
az alábbi határozatott hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2023. (I.25.) önkormányzati határozata
Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése tárgyú, VEKOP-6.1.1-21 kódszámú pályázati forrásból megvalósítandó kivitelezés gépészeti műszaki ellenőri feladatainak ellátására" kiírt felhívásra érkezett ajánlatok elbírálásáról

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. A Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése tárgyú, VEKOP-6.1.1-21 kódszámú pályázati forrásból megvalósítandó kivitelezés gépészeti műszaki ellenőri feladatainak ellátására" kiírt beszerzési eljárás eredményes.

2. Az gépészeti műszaki ellenőri feladatok ellátására, legfeljebb tizenhat mérnöknapra az Ordódy és Fiai Tervező Iroda Kft. (2051 Biatorbágy, Ritsmann Pál utca 37.). által benyújtott ajánlatot elfogadja nyertes ajánlatként.

3. Felkéri a jegyzőt, hogy a 2. pont szerinti összeget Csobánka Község Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletébe tervezze be.

4. Felkéri a polgármestert a 2. pont szerinti megbízási keretszerződés megkötésére.

Határidő: 1-3 pont: azonnal
4. pont: a 2023 évi önkormányzati költségvetés elfogadásakor
Felelős: polgármester

5. Napirendi pont: A nemzetiségi önkormányzatokkal kötött megállapodások felülvizsgálata **(7/2023. sz. anyag)**

Völgyes József, polgármester: Felolvassa a határozati javaslatot. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
6 igen 0 nem 1 tartózkodó szavazattal
az alábbi határozatott hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2023. (I.25.) önkormányzati határozata
Döntés a csobánkai nemzetiségi önkormányzatok képviselő-testületeivel közigazgatási szerződések felülvizsgálatáról

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése alapján a csobánkai nemzetiségi önkormányzatok képviselő-testületeivel megkötött közigazgatási szerződéseket felülvizsgálta, azzal kapcsolatban módosításokat nem fogalmaz meg.

2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy jelen döntéséről a nemzetiségi önkormányzatok elnökeit értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: 1. pont polgármester
2. pont jegyző

6. Napirendi pont: A téli időszakra vonatkozó energiahasználat-csökkentési intézkedések felülvizsgálata **(8/2023. sz. anyag)**

Gulcsik Vilmos, PB-elnök, képviselő: A Pénzügyi Bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal a határozati javaslat *elfogadását javasolja.*

Bognár László, képviselő: Kéri, hogy az ülések kezdődjenek 17:30-kor, illetve van e relevanciája a szerdai napnak?

Dr. Imre Gábor, jegyző: Nem hangzott el javaslatként, de visszaállhat az eredeti rend a csütörtökre.

Markolt-Lindmayer Gabriella, képviselő: Javasolja, hogy a munkaterv szerint álljon vissza, két alkalomról van szó, február és március. Áprilisban már csütörtökre visszakerülnek az ülések.

Völgyes József, polgármester: A határozati javaslat a hivatal nyitvatartását érinti, napirenden kívül erről lehet egyeztetni. Felolvassa a határozati javaslatot. További kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
6 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal
az alábbi határozatott hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2023. (I.25.) önkormányzati határozata
A téli időszakra vonatkozó energiahasználat-csökkentési intézkedések módosítása

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

A Csobánkai Polgármesteri Hivatal, a 116/2022 (X.13.) önkormányzati határozat 2.) pontja szerinti, eltérő nyitva tartását 2023. február 1. napjától megszünteti.

Határidő: 2023. február 1.
Felelős: jegyző

7. Napirendi pont: Átruházott hatáskörben hozott döntések **(9/2023. sz. anyag)**

Völgyes József, polgármester: Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
6 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal
az alábbi határozatott hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2023. (I.25.) önkormányzati határozata
Átruházott hatáskörben hozott döntések

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a

1. A Polgármester által 2023. január 16. napjáig - Csobánka Község Önkormányzata Képviselő-testületének az egyes pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 13/2022. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdésében biztosított átruházott hatáskörében - hozott döntésekről szóló tájékoztatóját a 9/2023. számú előterjesztés mellékletének 1) pontja szerint tudomásul veszi.

2. A Pénzügyi Bizottság által 2023. január 16. napjáig - Csobánka Község Önkormányzata Képviselő-testületének az egyes pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 13/2022. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 4. §-a (1) bekezdésében biztosított átruházott hatáskörében - hozott döntésekről szóló tájékoztatóját a 9/2023. számú előterjesztés mellékletének 2) pontja szerint tudomásul veszi.

3. A jegyző által 2023. január 16. napjáig - Csobánka Község Önkormányzata Képviselő-testületének az egyes pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 13/2022. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 4. §-a (3) bekezdésében biztosított átruházott hatáskörében - hozott döntésekről szóló tájékoztatóját a 9/2023. számú előterjesztés mellékletének 3) pontja szerint tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

8. Napirendi pont: Jelentés lejárt határidejű döntések végrehajtásáról **(10/2023. sz. anyag)**

Völgyes József, polgármester: Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 fő jelenlévő tagjai
6 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal
az alábbi határozatott hozta.

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2023. (I.25.) önkormányzati határozata
Döntés a lejárt határidejű döntésekről szóló beszámoló elfogadásáról

Csobánka Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést a 10/2023. sz. előterjesztésben foglaltak szerint tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

Völgyes József, polgármester: Megköszöni a jelenlétet, a nyílt ülést 18 óra 35 perckor bezárja.

Dr. Imre Gábor
jegyző

CSOBÁNKA KÖZSÉG 1. ÖNKORMÁNYZATA

Völgyes József
polgármester