





Előterjesztést készítette: Imre Zsuzsanna igazgatási csoportvezető

Előterjesztő: Völgyes József polgármester

Melléklet: -

Elfogadása: egyszerű többségű döntést igényel

	dátum	aláírás
Előadó		
Közreadás		
Polgármester	2023 JAN. 20	
Jegyző		

ELŐTERJESZTÉS

Csobánka Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

2023. január 25. napján tartandó
rendes, nyilvános képviselő-testületi ülésére

Tárgy:

A téli időszakra vonatkozó energiahasználat-csökkentési intézkedések felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2022. október 13. napján tartott rendkívüli ülésén döntött az 1473/2022. (X. 5.) Korm. határozatban foglaltaknak megfelelően arról, hogy a várhatóan megemelkedő közüzemi költségek csökkentése érdekében az általánostól eltérő működési rendet fogad el átmeneti jelleggel.

2022. október 10. napján energetikai megbeszélés kapcsán egyeztetés történt az önkormányzat, a polgármesteri hivatal és az intézmények vezetőinek, képviselőinek részvételével. Az egyeztetésen intézkedési terv került meghatározásra, amely alapját képezte Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 116/2022 (X.13.) önkormányzati határozatának (a továbbiakban: önkormányzati határozat).

Az energiahasználat monitoringja érdekében a polgármesteri hivatalban, a közösségi házban és a klubházban felszerelésre kerültek okoshőmérők, amelyek folyamatosan mérik és továbbítják a hőmérsékleti adatokat. Az óvoda épületében ezzel egyidőben a telepítésük nem sikerült műszaki és technikai problémák miatt.

1. Az önkormányzati határozat 1. pontja a Borostyán Természetvédő Óvoda 2022.12.22-2023.01.08. közötti zárva tartását határozta meg. Az október 10. napján elkészült intézkedési terv alapján a fenntartó az intézményvezetőt felkérte, hogy törekedjen az energiamegtakarításra, és ennek érdekében vizsgálja meg a lehetőségeket, valamint tegyen intézkedéseket. A 2022. november 1. napjától eltelt időszakban a Borostyán Természetvédő Óvoda a következő energiacsökkentési intézkedéseket vezette be:

- Csoportszobák, irodák, konyha folyosó, emelet, lépcső hőmérsékletének folyamatos, napi rendszerességgel folyó ellenőrzése (hőfok, radiátor fokozat, szellőztetés-száma- ideje, hőérzet meghatározása) 2023.01.09-től írásban is.

- Takarékos villanyáram használat (villanykapcsolóra való odafigyelés)
- Villanszerelési hibák folyamatos jelzése, többszöri ajánlattételi felhívás, legutolsó dec.1-jén lett átküldve a hivatalnak
- Épületgépészek többszöri fogadása, helyszín körbejárása
- Egyeztetés a fenntartóval a jövőbeli felhasználható költségekről és megszorításokról
- Folyamatos napi létszám leadás
- 2023.01.02.-01.08. közötti időszakra vezetői döntés alapján kiírt szabadságolás

2. Az önkormányzati határozat 2. pontja értelmében 2022. november 1. napjától a Csobánkai Polgármesteri Hivatal is eltérő nyitvatartási idővel tart nyitva a következőképpen:

Hétfő-Kedd:	8:00-16:00
Szerda:	8:00-18:00
Csütörtök:	8:00-12:00
Péntek:	Zárva

Ez alapján a jegyző csütörtöki napon 12:00-16:00 óra, és pénteki napon 8:00-12:00 óra között otthonról történtő munkavégzést (home office) rendelt el. Ennek célja az volt, hogy a csütörtök délutántól hétfő reggelig tartó időszakban a fűtés minimalizálásával energiamegtakarítás legyen elérhető. Az október 10. napján elkészült intézkedési terv szerint a dolgozók figyelme felhívásra került a gondos áramhasználatra, amelynek minden hivatali dolgozó igyekszik eleget tenni, a szükségtelen elektromos berendezések, lámpák áramtalanítására odafigyelnek.

Az elmúlt időszak tapasztalatai azt mutatták, hogy az energiamegtakarítás nem mutatható ki megfelelően, mivel a napi ügyvitelben, valamint az önkormányzati pályázatokkal kapcsolatban olyan feladatok merültek fel, amelyek miatt a hivatalnak a csütörtöki és pénteki napokon is teljes munkaidőben üzemelnie kellett. A tapasztalatok alapján a csak rövidebb időre levett fűtés jelentős energiamegtakarítást nem biztos, hogy biztosít, ezzel szemben a feladatok ellátásának idejét viszont a távmunka a személyes kontaktusok hiánya miatt növeli. Tekintettel arra, hogy nem mutatható ki egyértelműen a mértékadó energiamegtakarítás a hivatal tekintetében (erre számszerű érték az éves elszámolást követően mutatható ki), viszont a hatékony ügymenet igényli a hivatali dolgozók jelenlétét, így javasolt a polgármesteri hivatal tekintetében az átmeneti, módosított nyitvatartás megszüntetése, annak visszaállítása a polgármesteri hivatal szervezeti és működési szabályzata szerint:

Hétfő-Kedd:	8:00-16:00
Szerda:	8:00-18:00
Csütörtök:	8:00-16:00
Péntek:	8:00-14:00

3. A Baross Péter Községi Tér és Könyvtár épülete, valamint a Nemzetiségek háza temperáló fűtés mellett jelenleg is zárva tart. A pontos energiamegtakarítás egyik épületnél sem mutatható ki, mivel az időjárás és az energiaárak alapján nem hasonlítható össze a tavalyi év hasonló időszakában használt energiával. Egyértelműen megtakarítás keletkezik mindkét épületben, ám ennek számszerűsítése nehézkes.

A Baross Péter Községi Tér és Könyvtár Klubháza működik, helyet adva a közművelődési igazgatási ügyintéző feladatainak, illetve a könyvtári feladatoknak. A feladatokat a munkatársak a felmerülő nehézségek ellenére megfelelően el tudják látni. A Klubházban a hőmérséklet szabályozásával biztosítják az energiacsökkentést. A Klubház fűtése kívülről is szabályozható, így hatékonyan tud működni a hőmérséklet szabályozással elérhető megtakarítás.

A Nemzetiségek Háza kapcsán Alvincz Anett alpolgármester vállalta, hogy egyeztet a nemzetiségi elnökökkel a 2023. évi nemzetiségi programok optimalizálása érdekében. Alternatív megoldási javaslatként felmerült a nemzetiségi önkormányzatok által a cserépkályha megjavíttatása, illetve a rezsiköltségek átvállalása. Az egyeztetés eredményeként a nemzetiségi önkormányzatok a programjaikat a Klubházba szervezik. A Nemzetiségek Házában található cserépkályha esetleges megjavíttatása nagyobb költséget venne igénybe, a rezsiköltség átvállalására a nemzetiségi önkormányzatok részéről nincs mód.

Az energiacsökkentési intézkedések kapcsán a Baross Péter Községi Tér és Könyvtár épületének és a Nemzetiségek Házának további zárva tartása és kizárólag temperáló fűtés biztosítása javasolt.

4. A Képviselő-testület és a Pénzügyi Bizottság üléseit a Baross Péter Községi Tér és Könyvtár épületéből az önkormányzati határozat 3. és 4. pontjai alapján átmeneti jelleggel áthelyezte, továbbá időpontját módosította. Az energiacsökkentési intézkedéseket a döntés szintén hatékonyan szolgálja tekintettel arra, hogy a gazdaságosabb üzemeltetésű Klubházban kerülnek az ülések megtartásra, illetve azzal, hogy az ülések időben előbb kezdődnek, a fűtési idő tartama is csökken. Ennek értékét a fentiekben kifejtett indokok miatt pontosan meghatározni szintén nem lehetséges az összehasonlíthatóság hiánya miatt. A Képviselő-testület és Pénzügyi Bizottság átmeneti működési rendjét a fűtési időszakban fenntartani javasolt.

5. A településkarbantartók által használt Faluház az energiacsökkentési lehetőségek átvizsgálásra kerültek. Jelenleg az épületben egy helyiség kerül fűtésre, konvektoros fűtéssel. A munkaidejükben a Faluház fűtése üzemel, munkaidejükön kívül a hőmérséklet minimalizálásra kerül.

6. A Gyermejköltségi és Családsegítő Szolgálat és a Védőnői Szolgálat feladatellátásának helyet adó Egészségházban az energiacsökkentési intézkedések korlátozottak egyrészt annak indokával, hogy az épület közös fűtési rendszerét az Egészségház tulajdonosa üzemelteti, másrészt a Védőnői Szolgálatnál ellátott újszülöttekre és kisgyermekekre tekintettel a hőmérséklet mérséklésére szintén csak nagyon korlátozottan van lehetőség.

Fentiekre figyelemmel, kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozat-tervezet elfogadására.

2023. január 19.

HATÁROZATI-JAVASLAT

**Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2023. (...) önkormányzati határozata
A téli időszakra vonatkozó energiahasználat-csökkentési intézkedések
módosítása**

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

A Csobánkai Polgármesteri Hivatal, a 116/2022 (X.13.) önkormányzati határozat 2.) pontja szerinti, eltérő nyitva tartását 2023. február 1. napjától megszünteti.

Határidő: 2023. február 1.

Felelős: jegyző

