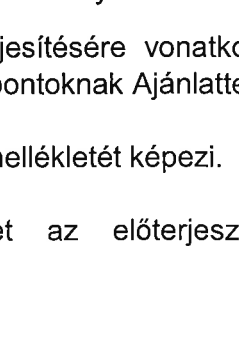
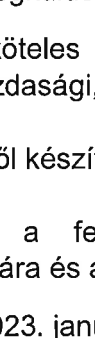




Előterjesztést készítette: Márton Zsuzsa

Előterjesztő: Völgyes József polgármester

Melléklet: 1.sz.: ajánlat, 2.sz.: bontási jegyzőkönyv, 3.sz.: hiánypótlás

Elfogadása: egyszerű többségű döntést igényel

	dátum	aláírás
Előadó		
Közreadás		
Polgármester		
Jegyző		

ELŐTERJESZTÉS

Csobánka Község Önkormányzat
Képviselő-testülete **2023. január 25.** napján tartandó
rendes képviselő-testületi ülésére

Tárgy:

Bölcsőde kivitelezés gépész műszaki ellenőri feladatainak ellátására kiírt ajánlattételi felhívásra érkezett ajánlatok bírálata.

Csobánka Község Önkormányzatának és intézményeinek, valamint a Csobánkai Polgármesteri Hivatalnak a közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzéseinek rendjéről szóló szabályzata III. fejezet 2. pontja szerint ajánlatkéréssel kerestünk meg 3 egymástól független gazdasági résztvevőt a Csobánkán kivitelezendő két csoportszobás bölcsőde épület gépészeti kivitelezési munkálataihoz szükséges gépész műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyában. A felhívás a település honlapján is közzétételre került.

Az ajánlattételi határidő 2023. január 17. napja, 9.00 óra volt.

A felhívás értékelési szempontjai között a referencián belül elvárásként szerepelt a hőszivattyús technikával kivitelezett hűtési és fűtési rendszer műszaki ellenőrzése. A megkeresésre 1 ajánlat érkezett, amely jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

Az ajánlat nem tartalmazta az átláthatósági nyilatkozatot, illetve a referenciáknál nem került megjelölésre, melyik hőszivattyús rendszerű. Ajánlattevőt a hiánypótlásra felkértük, amelyet a mai napon megküldött (3. számú melléklet), így az ajánlata hiánytalan és érvényes.

Ajánlatkérő köteles megvizsgálni az ajánlattevőnek a szerződés teljesítésére vonatkozó pénzügyi, gazdasági, műszaki és szakmai alkalmasságát, amely szempontoknak Ajánlattevő megfelel.

Az értékelésről készített bontási jegyzőkönyv jelen előterjesztés 2. sz. mellékletét képezi.

Figyelemmel a fentiekre kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Csobánka, 2023. január 19.

HATÁROZATI-JAVASLAT

**Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2023. (I.25.) önkormányzati határozata**

*Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése tárgyú, VEKOP-6.1.1-21
kódszámú pályázati forrásból megvalósítandó kivitelezés gépészeti
műszaki ellenőri feladatainak ellátására” kiírt felhívásra érkezett ajánlatok
elbírálásáról*

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. A Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése tárgyú, VEKOP-6.1.1-21 kódszámú pályázati forrásból megvalósítandó kivitelezés gépészeti műszaki ellenőri feladatainak ellátására” kiírt beszerzési eljárás eredményes.
2. Az gépészeti műszaki ellenőri feladatok ellátására az Ordódy és Fiai Tervező Iroda Kft. (2051 Biatorbágy, Ritsmann Pál utca 37.) által benyújtott ajánlatot elfogadja nyertes ajánlatként.
3. Felkéri a jegyzőt, hogy a 2. pont szerinti összeget Csobánka Község Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletébe tervezze be.
4. Felkéri a polgármestert a megbízási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

1.12. melléklet 6/2023.12. anyag

Csobánka <i>g.sk</i> Polgármesteri Hivatal
Erkezett: 2023 JAN. 17
Ügyhatóság: <i>01/50-8/2023</i>
Előirat: -
Ügyintéző:



A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:

AVDH SIGN



Azonosító:EPAPIR-20230116-2804

Küldő	Dátum:	2023.01.16
Viselt név: ORDÓDY PÉTER	Hivatkozási szám:	
Születési név: ORDÓDY PÉTER	Azonosító:	EPAPIR-20230116-2804
Anyja neve: LEIDECKER ÁGNES	Témacsoport azonosító:	ONKORM_IGAZGATAS
Születési hely: PÉCS III	Témacsoport neve:	Önkormányzati igazgatás
Születési idő: 1972.07.26	Ügytípus azonosító:	ONK_ADATKERES
Nem természetes személy neve: ORDÓDY ÉS FIAI Tervező Iroda Kft.	Ügytípus neve:	Adatkérés, tájékoztatás kérése, közérdekű bejelentés, javaslat
Nem természetes személy adószáma: 14881394		

Címzett

CSOBÁNKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
2014, Csobánka
fő út 1

Tárgy:

Ajánlat adás

Tisztelt Hölgyem!

Köszönettel megkaptam az ajánlati felhívásukat.

A terveket sikerült letöltenem, a gépész terveket átnéztem.

Ahogy Önnel telefonon beszéltük nem szükséges heti rendszerességű kooperációkra járni, elég a gépész kivitelezéssel összhangban az építkezést alkalomszerűen ellenőrizni.

Így Önöknek is jobban megéri, mintha havi díjjal számolnánk.

Az alkalmoszerű helyszíni műszaki ellenőrzéseket és annak adminisztrációját mérnök nap elszámolásban szoktam csinálni. Egy mérnöknap 100.000Ft+ÁFA.

Ebben benne van a helyszíni szemle és az azt követő adminisztráció és ügyintézés. A gépész kivitelezés alatt szerintem két hetente kell ellenőrizni a szerelést.

Referencia munkáim közül néhány, amikben az elmúlt években részt vettem:

-szolnoki mustármag óvoda

-szamosszegi bölcsőde

-nagyhegyesi bölcsőde

-tiszaujvárosi óvoda

-sátoraljaújhelyi óvoda

-Budapest VII. kerület elmúlt tíz évében szinte az összes önkormányzati projektjében benne voltam

-a kecskeméti Neumann János Egyetem

-gödöllői szent István Egyetem

Kérnék egy visszajelzést, hogy ajánlatomat megkapták.

Üdvözlettel:

Ordódy Péter

06-30-461-1677

Mellékletek száma: 0

Ordódy Péter

Kamarai számok:

13-8109, 13-63158

Végzettségek:

okl. gépészmérnök

Cím:

2051 Biatorbágy Ritsmann Pál utca 37.

Telefonszám:

06/30/461-1677

E-mail:

ordody.peter@t-online.hu

Engedélyek:

MV-ÉG - Építmények építménygépészeti munkáinak felelős műszaki vezetése (2024.03.21)

ME-G - Építmények építménygépészeti munkáinak műszaki ellenőrzése (2024.03.21)

SZÉS3 - Építmények gépészeti szakértése (2024.03.21)

G - Építmények gépészeti tervezése (2024.03.21)

TÉ - Épületek energetikai tanúsítása (2024.03.21)

FH - Hőtermelő berendezések energetikai felülvizsgálata (2024.03.21)

FL - Légkondicionáló rendszerek energetikai felülvizsgálata (2024.03.21)



Igazgatás - Csobánkai Polgármesteri Hivatal

Feladó: Ordódy Péter <ordody.peter@t-online.hu>
Küldve: 2023. január 19. 12:59
Címzett: 'Márton Zsuzsa'
Tárgy: RE: Ajánlattételi felhívás - ivóvíz ágvezeték tervezés
Mellékletek: Átláthatósági nyilatkozat_OTI_Csobánka.pdf

Fontosság: Sürgős

Kedves Hölgyem!

Mellékelve küldöm az átláthatósági nyilatkozatomat aláírva.

Hőszivattyús felület fűtési rendszereim:

- szolnoki mustármag óvoda
- szamosszegi bölcsőde
- nagyhegyesi bölcsőde
- a kecskeméti Neumann János Egyetem
- gödöllői szent István Egyetem

Kérnék egy gyors visszajelzést, hogy így megfelel, mert egész nap építkezéseken vagyok. Nem fogom tudni később javítani, ha még valamire szükség van...

Üdvözlettel:

Ordódy Péter

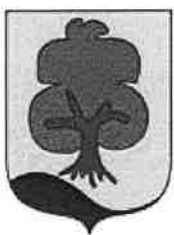
From: Márton Zsuzsa <marton.zsuzsa@csobanka.hu>
Sent: Wednesday, January 18, 2023 2:38 PM
To: ordody.peter@t-online.hu
Subject: FW: Ajánlattételi felhívás - ivóvíz ágvezeték tervezés

Tisztelt Uram!

Kérem, a benyújtott ajánlatához hiánypótlásként az átláthatósági nyilatkozatot megküldeni szíveskedjen!

Köszönettel:

Márton Zsuzsa
műszaki ügyintéző



Csobánkai Polgármesteri Hivatal
2014 Csobánka, Fő út 1.
Tel: 26/320-020 / 3

marton.zsuzsa@csobanka.hu
www.csobanka.hu

Átláthatósági Nyilatkozat
szervezőkötéshez

Alulírott,

Név, beosztás: **Ordódy Péter**

Születéskori név: ua.

Anyja neve: Leidecker Ágnes

Születési hely, idő: Pécs 1972.07.26.

mint a/az

Szervezet neve: **Ordódy és Fiai Tervező Iroda Kft.**

Cím/Székhely: 2051 Biatorbágy, Ritsmann Pál utca 37.

Adószám: 14881394-2-13

Cégjegyzékszám: 13-09-131022

törvényes képviselője, tudomásul veszem, hogy az **Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdésében** foglaltak alapján a Csobánka Község Önkormányzatával nem köthető érvényesen visszterhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amennyiben az általam képviselt szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.

Polgári és büntetőjogi felelősségem teljes körű tudatában

nyilatkozom,

hogy az általam képviselt szervezet az **Áht. 41. § (6) bekezdésében** előírt, a **Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésben** foglaltak szerinti átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint¹:

(csak a megfelelő részt hagyja benne, vagy húzza alá a releváns pontot)

1. belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

- a. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

Vállalom, hogy ha a nyilatkozatban foglaltakban változás következne be, erről Csobánka Község Önkormányzatát haladéktalanul tájékoztatom.

Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést Csobánka Község Önkormányzata jogosult és egyben köteles azonnali hatállyal – illetve, ha szükséges olyan időpontra, hogy a feladat ellátásáról gondoskodni tudjon – felmondani, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől elállni.

Kelt: Biatorbágy, 2023 január 19.



ORDÓDY ÉS FIAI Tervező Iroda Kft.
2051 Biatorbágy, Ritsman Pál u. 37.
Adószám: 14881394-2-13
Baz.: 11705008-29909733-00000000

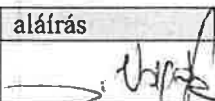
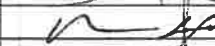


.....
cégszerű aláírás

BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

Készült: Csobánkai Polgármesteri Hivatal tanácstermében (2014 Csobánka, Fő út 1.)
2023. január 17. 9.45 órai kezdettel.

Tárgy: „Bölcsődei férőhelyek kialakítás, bővítése tárgyú, VEKOP-6.1.1-21 kódszámú pályázati forrásból megvalósítandó kivitelezés gépészeti műszaki ellenőri feladatainak ellátására” kiírt ajánlattételi felhívásra érkezett ajánlatok bírálata.

Jelen vannak:

név	tagság	aláírás
dr. Vágó János	BB elnök, jogi szakértelem szerint	
Völgyes József polgármester	BB tag, beszerző	
Márton Zsuzsa műszaki ügyintéző	BB tag, beszerzés tárgya szerinti szakértelem	
Csillag Katalin pénzügyi csoportvezető	BB tag, pénzügyi szakértelem	

Ajánlatkérő 2023. január 4. napján az ajánlattételi felhívást közzétette, valamint megküldte az alábbi gazdasági szereplőknek:

	gazdasági szereplő neve	székhelye	kiküldés módja
1.)	Ordódy és Fiai Tervező Iroda Kft.	2051 Biatorbágy, Ritsmann Pál u. 37.	elektronikus úton: ordody.peter@t-online.hu
2.)	Fodor Mérnökiroda Kft.	2120 Dunakeszi, Kandó Kálmán stny.2	elektronikus úton: fk@fodor-mi.hu
3.)	Radó Zoltán E.V.	2509 Esztergom, Vizimalom u. 18.	elektronikus úton: radozlt@gmail.com

Ajánlatkérő által 2023. január 4. napján közzétett, valamint megküldött ajánlattételi felhívásra az alábbi ajánlattevő nyújtott be ajánlatot határidőben, **2023. január 17. 9:00 óráig:**

	gazdasági szereplő neve	székhelye	ajánlati ár	referencia	átláthatósági	jogosultság
1.	Ordódy és Fiai Tervező Iroda Kft.	2051 Biatorbágy, Ritsmann Pál u. 37.	bruttó 127.000 Ft/ mérnöknap	✓	-	✓

A Bíráló Bizottság a beérkezett ajánlatot megvizsgálta, és egyhangzóan megállapította:

1. Az eljárásban a határidőben érkezett, de hiányos ajánlatot tett:

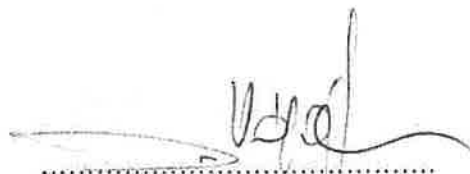
	gazdasági szereplő neve	székhelye	adószáma	ellenszolgáltatásért megajánlott összeg
1.	Ordódy és Fiai Tervező Iroda Kft.	2051 Biatorbágy, Ritsmann Pál u. 37.	14881394-2-13	bruttó 127.000 Ft/ mérnöknap

2. Az eljárás nyertes ajánlattevőjeként az alábbi ajánlattevőt hirdeti ki, amennyiben az a hiánypótlásnak eleget tesz:

gazdasági szereplő neve	adószáma	székhelye
Ordódy és Fiai Tervező Iroda Kft.	14881394-2-13	2051 Biatorbágy, Ritsmann Pál u. 37.

Az ajánlat jelen bírálóbizottsági jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kelt, Csobánka, 2023. január 17.:



.....
dr. Vágó János BB elnök