

Csobánka Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2022. (IV. 29.) önkormányzati rendelete
változtatási tilalom elrendeléséről

Csobánka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban Étv.) 20. § (1) bekezdés a) pontjában, és a 21. § (1) bekezdése által biztosított felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1. § A Képviselő-testület változtatási tilalmat rendel el a helyi építési szabályzat készítésének idejére a jelen rendelet 2. §-ában felsorolt ingatlanokra.
2. § A változtatási tilalom a település központjában a Vt-2 jelű övezetben fekvő 961/2, 961/3, 961/4, helyrajzi szám alatti ingatlanokra terjed ki.
3. § Az Étv. 22. § (1) alapján a változtatási tilalom alá eső területen – az Étv. 20. § (7) bekezdésében foglalt esetek kivételével – „telket alakítani, új építményt létesíteni, meglévő építményt átalakítani, bővíteni, továbbá elbontani, illetőleg más, építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött értéknövelő változtatást végrehajtani nem szabad.”
4. § Ez a rendelet 2022. április 30-án lép hatályba, és hatálya fennmarad a helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításának hatályba lépéséig, de legfeljebb a jelen rendelet hatályba lépésétől számított 3 év elteltével hatályát veszti.


Völgyes József
polgármester


Dr. Imre Gábor
jegyző

