

Előterjesztést készítette: Varga-Szabó Csilla adóhatósági ügyintéző

Előterjesztő: Völgyes József polgármester

Melléklet:

Elfogadása: egyszerű többségű döntést igényel

	dátum	aláírás
Előadó	2022 NOV. 22	Varga-Szabó Csilla
Közreadás	2022 NOV. 24	Völgyes József
Polgármester	2022 NOV. 22	Völgyes József
Jegyző	2022 NOV. 22	Völgyes József

ELŐTERJESZTÉS

Csobánka Község Önkormányzat
Képviselő-testülete **2022. november 30.** napján tartandó
rendes, nyilvános
képviselő-testületi ülésére

Tárgy:

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló önkormányzati rendeletének felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzat adóztatási tevékenységét a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) alapján és keretei között megalkotott helyi rendelet alapján végezheti. Az adózás eljárási kérdéseit az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (továbbiakban: Art.) szabályozza.

Az önkormányzat által beszédett helyi adók tekintetében a képviselő-testület munkaterve szerint azokat évenként felülvizsgálja és szükség esetén módosíthatja azokat.

Az önkormányzati adórendelet alkotásakor a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény előírásai szerint kell eljárni, vagyis a szabályozás nem lehet indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű. A jogszabályban nem ismételhető meg az Alaptörvény vagy olyan jogszabály rendelkezése, amellyel a jogszabály az Alaptörvény alapján nem lehet ellentétes, hiszen a magasabb szintű jogszabály rendelkezései akkor is érvényesek, ha azt az alacsonyabb szintű jogszabály (önkormányzati rendelet) nem veszi át, és nem ismétli meg.

Mindezek alapján – tekintettel arra, hogy a helyi adóztatás rendelkezéseit, eljárási szabályait a Htv, illetve az Art. szabályozza – az önkormányzati helyi adó rendeletnek kizárólag csak azokat a rendelkezéseket kell tartalmaznia, amelyek a meghatározott adónem bevezetéséhez elengedhetetlenül szükségesek. Ennek megfelelően a rendeletnek elengedhetetlenül tartalmaznia az adott adónem bevezetéséről való döntést, az adó mértékét, valamint a rendelet hatálybalépésének napját.

Amennyiben az önkormányzat a törvényi kedvezményeket, mentességeket önkormányzati kedvezményekkel, mentességekkel kívánja bővíteni, akkor értelemszerűen erről is az adórendeletben kell rendelkezni.

A helyi adó rendelet évenkénti felülvizsgálata, esetleges módosítása a következő szabályok alapján lehetséges: Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Stab.tv.) 32.§-a szerint adókötelezettséget megállapító, az adóalanyok körét

bővítő, az adó mértékét növelő, illetve kedvezményt, mentességet megszüntető jogszabály kihirdetése és hatályba lépése között legalább 30 napnak el kell telnie.

Ezen rendelkezés azt jelenti, hogy valamely adóév január 1. napján hatályba léptetni szándékozó új adónemet bevezető, vagy a hatályos szabályozást (pl. adómérték) módosító adórendelet legkorábban a kihirdetést követő 30. napon léptethető hatályba, vagyis azt legkésőbb december 1 napjáig ki kell hirdetni. Elfogadása értelemszerűen ezt megelőzően történhet legkésőbb november 30-án.

A Htv. 6. § a) pontja előírja, hogy adóéven belül az adónemhez kapcsolódó adóteher rendeletmódosítással nem súlyosbítható, vagyis amennyiben az adórendelet módosítása új adónem bevezetésére, vagy adómérték növelésére irányul, annak évközi hatályba léptetésére nincs lehetőség, csupán következő év január 1-jétől léphet hatályba.

Az elmúlt két gazdasági évben a rendkívüli jogrendre hivatkozással a kormány rendeletben tiltotta a helyi adómértékek emelését. Habár a rendkívüli jogrend hatályban van, 2023-ra - legalábbis az előterjesztés időpontjában - nem jelent meg ilyen értelmű szabályozás.

Figyelembe véve jelenleg kialakult gazdasági helyzetet, a lakosságot érintő pénzügyi terheket, indokoltnak látszik a helyi adó rendeletben meghatározott adómértékek változatlanul hagyása.

További tájékoztatás:

A jelen előterjesztés keretén belül tájékoztatást adunk a Pénzügyminisztérium által kiadott közlemény szerinti, lehetséges maximális adómértékekről (valorizáció).

Adónem	17/2020.(XI.30.) önk. rendeletben meghatározott összeg	PM által maximalizált összeg 2023. évre
Építményadó	1.100.-Ft/m ²	2.190,90.-Ft/m ²
Telekadó	80.-Ft/m ² (beépítetlen terület) 20.-Ft/m ² (beépített terület)	398,30.-Ft/m ²
Idegenforgalmi adó	300.-Ft/fő/nap	597,50.-Ft/fő/nap

Fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet a fenti tájékoztatásom elfogadására.

Csobánka, 2022. november 22.

HATÁROZATI-JAVASLAT

Csobánka Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (.....) önkormányzati határozata A helyi adórendelet felülvizsgálata

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a bevezetett helyi adónemek tekintetében az önkormányzati a 133/2022. számú előterjesztés szerint az adórendelet felülvizsgálatát elvégezte, a helyi adókról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott adómértékeken 2023. január 1. napjától nem kíván változtatni.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester