

01/1650-10/2022

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Név: **Csobánka Község Önkormányzata**
székhely: 2014 Csobánka, Fő út 1.
adószám: 15730978-1-13
nyilvántartási szám: 730974
képviselő: Völgyes József polgármester
bankszámlaszám: 11742087-15393678
mint **Megrendelő** – a továbbiakban: Megrendelő -,

másrészről

Név: **Eurosense Kft.**
székhely: 1191 Budapest, Ady Endre út 42-44.
cégjegyzékszám: 01-09-268253
képviselő: Gross Miklós József ügyvezető igazgató
bankszámlaszám: 10402142-21420771-00000000 K&H Bank Zrt.
telefon: +3612822019
e-mail: info@eurosense.hu
mint **Vállalkozó** – a továbbiakban: Vállalkozó –

között a mai napon az alábbi feltételekkel:

I. Preambulum

A felek rögzítik, hogy Megrendelő a beszerzési szabályzata szerint 2022. március 2. napján ajánlattételi felhívást tett közzé, valamint küldött meg közvetlenül 3 ajánlattevő részére a "Csobánka község meghatározott területe (belterület, üdülőterület és volt zártkertek) ortofotóinak 2022. évi elkészítésére és azok kiértékelésére" tárgyban. A lefolytatott beszerzési eljárás eredményeképpen az eljárás nyertese Vállalkozó. Ennek megfelelően a felek szerződést kötnek a jelen Szerződés és az ajánlattételi felhívás, valamint a Vállalkozó által benyújtott ajánlat feltételei szerint.

II. A szerződés tárgya

1. A Megrendelő a jelen szerződés alapján megrendeli a Csobánka község meghatározott területe (belterület, üdülőterület és volt zártkertek) ortofotóinak 2022. évi elkészítését és azok kiértékelését az alábbiak szerint:

- 1.1 Csobánka község kijelölt területéről 2022. év tavaszán, még lombmentes, illetve minimális lombfakadási időszakban, 8 cm terepi felbontással, valós színes, digitális mérőkamerás légifényképezés tervezése, engedélyeztetése és kivitelezése minimum 80% soron belüli és 60% sorok közötti átfedésekkel.
- 1.2 Fenti légifényképezés anyagaiból 8 cm felbontású, a teljes területre folytonos, EOVR vetületű, 1:1000 méretarányú EOVR szelvényezésű, valós 24 bit természetes színes, spektrálisan homogén, szín-és tónuskiegyenlített digitális ortofotó-mozaik készítése geoTIF és ECW formátumban.
- 1.3 Az ortofotók geometriai megbízhatósága, azaz a koordináták X és Y irányú négyzetes középhibája nem haladhatja meg a $RMSE_X=RMSE_Y=\pm 15$ cm értéket.

1.4 Ortofotók kiértékelése:

- telekhatáron átnyúló építések és közterületfoglalások vizsgálata;
- közterület felőli kerítések és a jogi telekhatárok eltérése.

2. A Megrendelő nyilatkozik, hogy a szerződés tárgya szerinti feladat ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

3. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez kellő szakismerettel és tapasztalattal rendelkezik, birtokában van a feladat elvégzéséhez szükséges tudásnak, szakembernek és eszköznek. Kijelenti továbbá azt is, hogy tudomása van minden pontos részletről és a teljesítési helyszín adottságairól, valamint az irányadó jogszabályi és hatósági előírásokról.

III. Vállalkozási díj

1. A jelen szerződés tárgyát képező feladat elvégzésének díja:

| | Megnevezés | Nettó vállalási ár (Ft) | Bruttó vállalási ár (Ft) |
|----|---|-------------------------|--------------------------|
| 1. | Légifényképezés, a légi felvételekből ortofotómozaik előállítás | 850.000 | 1.079.500 |
| 2. | Ortofotók kiértékelése | 50.000 | 63.500 |
| | Mindösszesen: | 900.000 | 1.143.000 |

2. Felek rögzítik, hogy a vállalkozási díj az II.1. pontban meghatározott valamennyi munka és költség ellenértékét tartalmazza a Vállalkozó árajánlata szerint, amely a jelen szerződés 1. számú melléklete.

3. Vállalkozó kijelenti, hogy a fenti árat azt követően határozta meg, hogy a légifényképezéssel kapcsolatban valamennyi körülményt a szakember gondosságával áttanulmányozta és megvizsgálta.

4. A vállalkozási díj kiegyenlítése az alábbi ütemezésben, a Vállalkozó számlájának ellenében 30 napon belül átutalással történik a K&H Bank Zrt-nél vezetett 10402142-21420771-00000000 bankszámlájára.

| Számla | Esedékesség |
|---------------|--|
| 1. részszámla | Légifényképezés és a légi felvételekből készített és átadott ortofotómozaik Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás után esedékes |
| Végszámla | Ortofotók kiértékelésének átadását követően a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás után esedékes |

5. A vállalkozási díj akkor tekintendő kiegyenlítettnek, amikor azt a Vállalkozó számláján jóváírták.

6. Amennyiben a Megrendelő valamely fizetési kötelezettségét nem teljesíti határidőben, a Vállalkozó jogosult annak kiegyenlítéséig - előzetes írásbeli felszólítást követően - a kivitelezést felfüggeszteni.

7. Megrendelő fizetési késedelme esetén Vállalkozó a Ptk. 6:155. §-ban szereplő mértékű kamatot számolja fel késedelmi kamatként.

8. A jelen szerződés tárgyát képező feladat részeként leszállított termékekre és a felhasznált anyagokra vonatkozóan - amelyek jogszabálynál fogva korábban nem kerültek át a Megrendelő tulajdonába - a Megrendelő a Ptk. 6:247. § (5) alapján kizárólag a dolog átadásával és a tárgyi feladatra vonatkozó teljes vállalkozási díj maradéktalan kiegyenlítésével tulajdonjogot szerez.

IV. Teljesítési feltételek és határidők

1. Vállalkozó a tevékenységét a Megrendelő utasításai alapján köteles folyamatosan végezni, azonban köteles a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasításaira felhívni annak a figyelmét, ha azzal jogszabályt vagy hatósági rendelkezést sértene, vagy az élet- vagy vagyonzbiztonság veszélyeztetésére vezetne.

2. Amennyiben a Megrendelő a fenti és egyéb más, jelen szerződésben meghatározott kötelezettségét nem teljesíti határidőben, a teljesítési határidő ezen késedelem idejével automatikusan meghosszabbodik.

3. Vállalkozó betartja a teljesítés helyén irányadó munkavédelmi és vagyonzvédelmi előírásokat és megteszi a szükséges intézkedéseket a tevékenységével összefüggő esetleges károk, balesetek, sérülések elkerülése érdekében.

4. A légifényképezést a szükséges engedélyek birtokában, az azokban előírtaknak megfelelően hajtja végre. A szükséges engedélyek beszerzése Vállalkozó feladata.

5. Az elkészült digitális felvételeket titokmentesítési eljárás céljából Vállalkozó köteles megküldeni a Magyar Honvédség Geoinformációs Szolgálatának. Kötelezettséget és felelősséget vállal arra, hogy kizárólag nyílt minősítésű végterméket ad át a Megrendelő részére.

6. A tárgyi feladat elvégzéséért a kárveszélyt az átadás-átvétel időpontjáig a Vállalkozó viseli.

7. A légifényképezéshez szükséges anyagok beszerzése Vállalkozó kötelessége.

8. Vállalkozó jelen szerződésből eredő kötelezettségeinek teljesítése érdekében alvállalkozót, továbbá egyéb közreműködőt jogosult igénybe venni, azok tevékenységéért azonban úgy felel, mint a sajátjáért.

9. A II.1. pontban meghatározottak szerint:

- Légifényképezés végrehajtása: **2022. április 15.**
- Elkészített ortofotó átadás-átvételi határideje: **2022. június 30.**
- A kiértékelés határideje: **2022. augusztus 31.**

10. A Felek jelen szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni, és kötelesek egymást minden olyan körülményről haladéktalanul tájékoztatni, amely a feladat végrehajtását bármilyen módon befolyásolhatja.

11. A digitális ortofotó és kiértékeléséről készített dokumentáció (Termék) leszállításáról 3 példányban átadás-átvételi jegyzőkönyv készül, amelyet mindkét fél aláír. Az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírására jogosult személy a Megrendelő részéről Márton Zsuzsa műszaki ügyintéző.

12. A Megrendelő az átvételt kizárólag olyan hiba vagy hiányosság esetén jogosult megtagadni, amely a rendeltetésszerű használatot akadályozza. Amennyiben a Megrendelő az átadás-átvételi jegyzőkönyvet a fentiek ellenére nem írja alá, azonban a digitális légifelvételeket tevékenységéhez ténylegesen felhasználja, az a használatbavétel napján minden jogkövetkezmény tekintetében átvettnek tekintendő. A Termék minden olyan hibáját vagy hiányosságát, amelynek elhárítását, javítását a Vállalkozó vállalja, a Felek a határidő megjelölésével feltüntetik az átadás-átvételi jegyzőkönyvben. A hiba vagy hiányosság elhárításáig a Megrendelő jogosult a vállalkozási díj arányos részét visszatartani.

13. A teljesítés elfogadásáról Megrendelő teljesítésigazolást állít ki.

14. Vállalkozó jogosult a végső teljesítési határidő előtt teljesíteni.

V. Késedelem, hibás teljesítés, jótállás, szavatosság

1. A II.1. pont szerinti feladat késedelmes teljesítése – vagyis a véghatáridő elmulasztása - esetén a Vállalkozó késedelmi kötbért köteles fizetni, amelynek mértéke a munka nettó díjának a késedelem idejére számított heti 5%-a, de legfeljebb 20%.
2. Megrendelő jogosult a fentiek szerinti kötbért az esedékes számla összegébe beszámítani.
3. Vállalkozó jelen szerződés tárgya szerinti Termékre 2 év jótállást vállal.

VI. Vegyes rendelkezések

1. A jelen szerződés II.1. pontjában meghatározott digitális ortofotókat a Megrendelő teljeskörűen, szabadon felhasználhatja. A digitális ortofotók vonatkozásában fennáll a Vállalkozó és a digitális ortofotókat készítő személyek szerzői joga, amelynek alapján Vállalkozó és a digitális ortofotó készítő személyek Megrendelő külön hozzájárulása nélkül kutatási, oktatási és referencia célokra azokat felhasználhatják, archívumukban őrizhetik. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a Termék tovább értékesítése során azon minden esetben feltünteti a Vállalkozó megnevezését.

2. Felek szerződéssel kapcsolatban jognyilatkozat tételére jogosult képviselői:

Megrendelő részéről:

Név: Csobánka Község Önkormányzata
Völgyes József polgármester
Cím: 2014 Csobánka, Fő út 1.
Telefon: 26/320-020
Email: polgarmesterihivatal@csobanka.hu, polgarmester@csobanka.hu

Vállalkozó részéről:

Név: Eurosense Kft.
Gross Miklós József ügyvezető
Cím: 1191 Budapest, Ady Endre út 42-44.
Telefon: +36 1 282-2019
Email: info@eurosense.hu

3. Jelen szerződés rendkívüli felmondásra/elállásra a Ptk. 6:140. § alapján jogosult valamely fél, a másik fél súlyos szerződésszegése esetén, amennyiben a szerződésszegés abbahagyására a másik felet előzetesen megfelelő határidő biztosításával felhívta, azonban ez eredménytelen maradt. Rendkívüli felmondásra jogosult a Vállalkozó különösen akkor, ha a Megrendelő a fizetési kötelezettségével 15 napot meghaladó késedelembe esik, bármelyik fél jogosult rendkívüli felmondásra/elállásra, ha a másik fél ellen csőd-vagy felszámolási eljárás indul, vagy ha adószámát felfüggesztették.

4. Szerződő felek mentesülnek a jelen szerződésből fakadó kötelezettségeik nem-, vagy részleges nem teljesítésével kapcsolatos felelősség alól, ha az a szerződés hatályának beálltát követően felmerülő, előre nem látható elháríthatatlan erő következménye (vis maior). A vis maior helyzet bekövetkezéséről és megszűnéséről szerződő felek egymást haladéktalanul értesítik, és a megszűnést követően mindent megtesznek a szerződésszerű teljesítés érdekében.

5. A jelen szerződés csak a szerződő felek közös megegyezésével módosítható. A szerződés módosításának írásbeli formában kell történnie.

6. Felek kijelentik, hogy a másik félre vonatkozóan jelen szerződés alapján tudomásukra jutott minden tény, adatot, információt titokban tartanak, és azt – a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül - harmadik fél rendelkezésére nem bocsátják, és hozzáférhetővé nem teszik.

7. A szerződés 4 eredeti példányban készült, 2 példány Megrendelő, 2 példány Vállalkozó részére.
8. Jelen szerződésben hivatkozott alábbi mellékletek a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik.

- 1.sz. melléklet: részletes ajánlat

9. Jelen szerződés a felek általi aláírást követően, az utolsó aláírás napján lép hatályba.

10. A jelen szerződésből eredő jogvitákat szerződő felek megkísérlik békés úton rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, igényeiket a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság előtt érvényesítik.

11. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. kivitelezési szerződésre vonatkozó rendelkezései és más vonatkozó jogszabályok az irányadóak.

12. Jelen szerződést aláírását Csobánka Község Képviselő-testülete a 35/2022. (III.16.) önkormányzati határozatával hagyta jóvá.

13. Jelen szerződést szerződő felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Kelt: Csobánka, 2022. március 30. napján

| | | |
|---|---|--|
|  Megrendelő |  |  Vállalkozó |
| Völgyes József polgármester Csobánka Község Önkormányzata | | Gross Miklós József ügyvezető igazgató Eurosense Kft. |

Pénzügyi ellenjegyzés

Dátuma: 2022. 03. 30.

Aláírás: 


Ellenjegyzés
Dr. Imre Gábor
jegyző

RECEIVED
OFFICE OF THE
SECRETARY OF THE ARMY



RECEIVED
OFFICE OF THE
SECRETARY OF THE ARMY

AJÁNLATI ADATLAP

„Csobánka község meghatározott területe (belterület, üdülőterület és volt zártkertek)
ortofotóinak 2022. évi elkészítése és azok kiértékelése”

tárgyú

beszerzési eljárásban, a 2022. március 3-án megküldött területkijelölés alapján

Ajánlattevőre/Kapcsolattartóra vonatkozó adatok

| | |
|-------------------------------|---|
| Ajánlattevő neve: | EUROSENSE Légi Térképészeti Kft. (rövid név: EUROSENSE Kft.) |
| Ajánlattevő székhelye: | 1191 Budapest, Ady Endre út 42-44. |
| Képviseli: | Gross Miklós József |
| Adószáma: | 10888478-2-43 |
| Cégjegyzékszám: | 01-09/268253 |

| | |
|---|---------------------|
| Kapcsolattartó neve: | Gross Miklós József |
| Kapcsolattartó telefon vagy mobil száma: | +3612822019 |
| Kapcsolattartó e-mail címe: | info@eurosense.hu |

| | |
|---------------------------|---------------|
| Nettó ajánlati ár: | 900.000,- HUF |
|---------------------------|---------------|

Budapest, 2022. március 4.


EUROSENSE Kft.
Gross Miklós József
ügyvezető

u

**NYILATKOZAT A
KIZÁRÓ OKOKRÓL, AZ ALKALMASSÁGRÓL ÉS AZ ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL**

Alulírott *Gross Miklós József*, mint az *EUROSENSE Kft.* (1191 Budapest, Ady Endre út 42-44.) cégjegyzésre jogosult képviselője, Csobánka Község Önkormányzata., mint ajánlatkérő által kiírt „**Csobánka község meghatározott területe (belterület, üdülőterület és volt zártkertek) ortofotóinak 2022. évi elkészítése és azok kiértékelése**” tárgyú beszerzési eljárás ajánlattevőjeként

nyilatkozom, hogy

- az árajánlatkérést, a feladatmeghatározást átvizsgáltuk, megismertük, azokat megértettük és az azokban - továbbá az eljárás során keletkezett egyéb dokumentumokban - rögzített feltételeket magunkra nézve fenntartás vagy korlátozás nélkül kötelezően elfogadjuk, ajánlatunkat ennek megfelelően tesszük meg;
- nyertességünk esetén készek és képesek vagyunk az ajánlatunkban, valamint az árajánlatkérésben, és a beszerzési eljárás során keletkezett egyéb iratokban előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére;
- nyertességünk esetén vállaljuk az árajánlatkérésben és a beszerzési eljárás során keletkezett egyéb iratokban előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötését;
- társaságunkkal szemben az árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn;
- a szolgáltatás ellátására megfelelő jogosultsággal és szakértelemmel rendelkező erőforrást személyemben vagy munkaviszonyban, megbízási jogviszony keretében vagy alvállalkozóként biztosítom a jelen feladat ellátásához;
- az ajánlatban csatolt összes aláírt dokumentumot az aláírására jogosult személy írta alá;
- ajánlatunkhoz az ajánlattételi határidőtől számított 30 napig kötve vagyunk;
- az ajánlatunkban és nyilatkozatunkban közöltek a valóságnak megfelelnek.
- Nyilatkozom, hogy ajánlattevő a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint kisvállalkozásnak minősül.
- Nyilatkozom továbbá, hogy Társaságunk a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény a 3. § (1) bekezdés a) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.
- Ajánlattevőt szabályozott tőzsdén nem jegyzik, és a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerinti **tényleges tulajdonosai**:

| Név: | Állandó lakhely: |
|---------------|--|
| Sylvia MAES | Krekelstraat 12, 9070 Destelbergen, Belgium |
| Virginie MAES | 't Hof van Wingene 11, 8750 Wingene, Belgium |

- Van olyan jogi személy vagy személyes joga szerinti jogképes szervezet, amelyik az ajánlattevő társaságban közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résssel vagy szavazati joggal rendelkezik:

| | |
|--------------------------|---|
| Cégnév: | Székhely: |
| EUROSENSE Belfotop BV | BE-8700 Tielt, Oude Stationsstraat 144. |

Tudomásul veszem, hogy valótlan adatok közlése a beszerzési eljárásból való kizárást vonja maga után.

Budapest, 2022. március 4.



.....
Gross Miklós József
ügyvezető
EUROSENSE Kft.



NYILATKOZAT
az EUROSENSE Kft. referenciáiról

Alulírott *Gross Miklós József*, mint az *EUROSENSE Kft.* (1191 Budapest, Ady Endre út 42-44.) cégjegyzésre jogosult képviselője, Csobánka Község Önkormányzata., mint ajánlatkérő által kiírt „Csobánka község meghatározott területe (belterület, üdülőterület és volt zártkertek) ortofotóinak 2022. évi elkészítése és azok kiértékelése” tárgyú beszerzési eljárás ajánlattevőjeként

az alábbi referenciákat mutatom be:

Referencia 1.

Megrendelő: Budaörs Város Önkormányzata

Megrendelés tárgya: Budaörs város légifényképezése, ortofotó-térkép készítése és az épület állomány változásának kiértékelése.

Teljesítés: 2020. március 11. – 2020. szeptember 15.

Ellenszolgáltatás összege: nettó 3.350.000 HUF

Referencia 2.

Megrendelő: Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat

Megrendelés tárgya: Budapest II. kerület légifényképezése, ortofotó-térkép készítése (két időpontban, 2021. tavaszán és őszén történő légifényképezés és ortofotó-térkép készítés), valamint az épület állomány és a növényzet változásának kiértékelése

Teljesítés: 2021. március 31. – 2021. december 16.

Ellenszolgáltatás összege: nettó 8.200.000 HUF

Nyilatkozom, hogy:

az Eurosense Kft. a fentiekben bemutatott mindkét munkát határidőre, jó minőségben, a megrendelő teljes megelégedésére hajtotta végre.

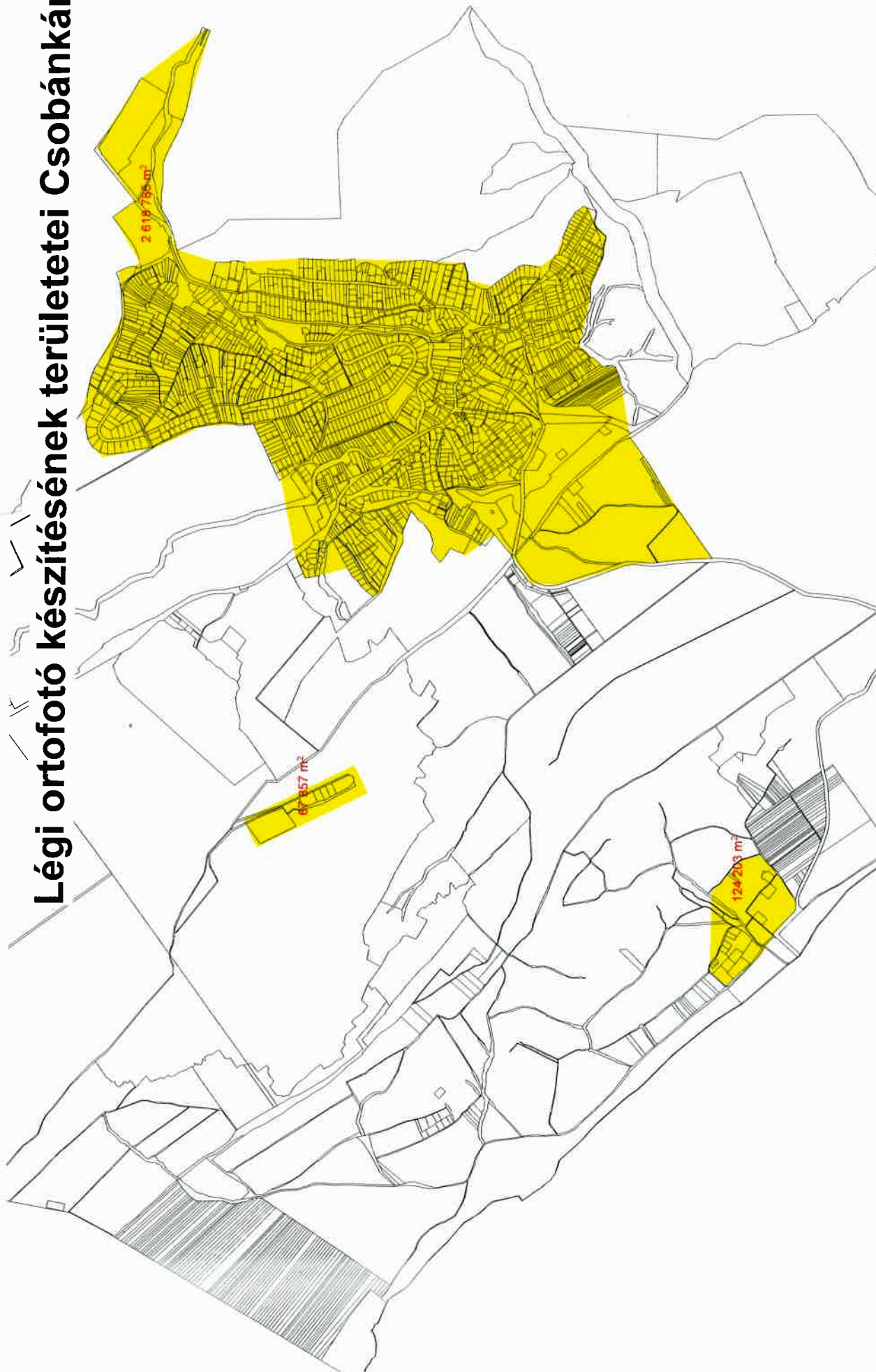
Budapest, 2022. március 4.


.....
Gross Miklós József
igyevezető

EUROSENSE Kft.



Légi ortofotó készítésének területeti Csobánkán



Handwritten signature or mark.

