6/2019. sz.
JEGYZŐKÖNYV

Készült Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. február 28-án, 17.00 órai kezdettel, a Baross Péter Közösségi Tér és Könyvtár dísztermében megtartott közmeghallgatásáról.

Jelen vannak:	Winkler Sándor Józsefné	polgármester
	Mohácsi Katalin	alpolgármester
	Alvincz Anett	képviselő
	Baráth Éva	képviselő
	dr. Schiffer Zsolt András	képviselő
Meghívottak:	dr. Filó-Szentes Kinga	jegyző
	Katona-Berényiné F. Krisztina	pénzügyi ügyintéző

A lakosság részéről, mintegy 50 fő érdeklődő.

Winkler Sándor Józsefné polgármester sok szeretettel köszönti a résztvevőket, megállapítja, hogy 5 fő képviselő jelen van, majd felkéri a jegyzőkönyv hitelesítésére Baráth Éva és Alvincz Anett képviselőket. Ezután megkezdi Csobánka község jelenlegi pénzügyi helyzetéről szóló részletes tájékoztatóját, melynek *prezentációs anyaga jelen jegyzőkönyv mellékleteként annak szerves részét képezi.*

A tájékoztató után Winkler Sándor Józsefné polgármester megköszöni a figyelmet, és lehetőséget biztosít a megjelentek számára, hogy az elhangzottakkal kapcsolatos, illetve bármely más témakörben felmerült kérdéseiket neki, illetve a Képviselő-testület jelenlévő tagjainak feltegyék.

Minden lakosság hozzászólásra a helyszínen választ kapnak a jelen lévők.

További kérdés, hozzászólás nem lévén, Winkler Sándor Józsefné polgármester mindenkinek megköszöni a megjelenést, a hozzászólásokat, és 19.50 órakor a Közmeghallgatást bezárja.

Kmf.

Winkler Sándor Józsefné
polgármester

dr. Filó-Szentes Kinga
jegyző

CSOBÁNKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 3

Baráth Éva képviselő
jkv. hitelesítő

Alvincz Anett képviselő
jkv. hitelesítő

Csobánka község gazdasági helyzetének 2018. évi jellemzői, valamint tájékoztatás a 2019. évi elgondolásokról

2019. február 28.

Winkler Sándor Józsefné

polgármester

- A 2018-as évben sem volt fizetési gond, nem volt késve kifizetett számla.
- Felelős, szigorú gazdálkodással továbbra is stabil az Önkormányzat pénzügyi helyzete.
- 2013-ban alakult át a települési önkormányzatok finanszírozási rendszere, a lakosságszám alapú finanszírozást felváltotta a feladatalapú támogatás.
- 2014-től kiegyensúlyozott a költségvetés.
- Továbbra is cél, hogy 2019-ben a falu előrehaladjon és fejlődjön, de hitelek nélkül.

Központi költségvetési támogatások alakulása

Jogcím		2017. évi teljesített	2018. évi teljesített	2019. évi eredeti
A települési önkormányzatok működésének támogatása		**81 956 793**	**85 039 074**	**89 482 111**
a)	Önkormányzati hivatal működésének támogatása	41 403 200	41 861 200	42 868 800
b)	Település-üzemeltetéshez kapcsolódó feladatellátás támog	18 141 770	18 943 000	18 971 990
	A zöldterület-gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátás	*4 063 060*	*4 067 520*	*4 096 510*
	Közvilágítás fenntartásának támogatása	*9 600 000*	*9 600 000*	*9 600 000*
	Közutak fenntartásának támogatása	*4 478 710*	*5 275 480*	*5 275 480*
c)	Egyéb kötelező önkormányzati feladatok támogatása	9 034 200	9 131 400	9 323 100
d)	Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	10 200	10 200	10 200
e)	Üdülőhelyi feladatok támogatása	0	46 800	8 700
I.1.	jogcímhez kapcsolódó kiegészítő támogatás	12 346 087	13 998 520	17 326 921
I.6	Polgármesteri illetmény támogatása	1 000 000	1 041 000	972 400
	Előző évről áthúzódó bérkompenzáció támogatása	21 336	6 954	0
A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása		**78 067 135**	**83 979 018**	**93 669 650**
a)	Óvodapedagógusok, és az óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők bértámogatása	66 714 543	71 841 900	79 063 716
b)	Óvodaműködtetési támogatás	10 130 800	10 566 534	13 019 134
c)	Pedagógus II. kategória kiegészítő támogatás	1 221 792	1 570 584	1 586 800

Központi költségvetési támogatások alakulása

Hozzájárulás a pénzbeli szociális ellátásokhoz	**19 559 000**	**19 587 000**	16 457 000
Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása	**5 439 837**	**5 338 677**	3 400 000
Gyermekétkeztetés támogatása	**16 233 950**	**19 154 778**	**24 970 133**
Települési önkormányzatok szociális és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	41 232 787	44 080 455	44 827 133
Könyvtári, közművelődési és múzeumi feladatok támogatás	**3 814 440**	**4 292 980**	4 178 130
a) Települési önkormányzatok támogatása a nyilvános könyvtári ellátási és a közművelődési feladatokhoz	3 814 440	4 292 980	4 178 130
Elszámoásból származó bevételek	**375 627**	**3 694 750**	0
Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő tám	**13 647 448**	**13 408 000**	0
Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása	12 233 200	11 610 900	0
Tárgyévi bérkompenzáció	162 748	43 500	0
Rendkívüli támogatás	250 000	0	0
Polgármesteri béremelés különbözetének támogatása	1 001 500	0	0
Önk. ASP rendszer működésének támogatása	0	361 600	0
Téli rezsicsökkentéssel kapcsolatos támogatás	0	1 392 000	0
Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	**10 398 283**	**5 934 717**	0
Közművelődési érdekeltségnövelő támogatás	0	134 000	0
Vis maior támogatás	10 398 283	5 800 717	0
MINDÖSSZESEN	**229 492 513**	**240 428 994**	232 157 024

Az önkormányzati működés BEVÉTELEI

Ezer forintban

Bevételi jogcím	2017. évi teljesített	2018. évi várható	2019. évi eredeti előirányzat
I. Önkormányzat működési bevételei	143 767	158 407	145 902
I/1. Közhatalmi bevételek	107 809	119 957	115 300
I/2. Intézményi működési bevételek	27 693	29 005	21 602
II. Átengedett központi adók	8 265	9 445	9 000
III. Támogatások, kiegészítések	229 492	240 429	232 157
IV. Átvett pénzeszközök	11 953	22 154	17 337
V. Átvett pénzeszközök	7 610	15 321	
VI. Felhalmozási célú bevételek	562	395	590
VII. Kölcsön visszatérülése			
KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	*393 384*	*436 706*	*395 986*
VIII. Finanszírozási bevételek	170 365	206 137	89 007
IX. Függő, átfutó, kiegyenlítő	11 117	8 004	
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	**574 866**	**650 847**	**484 993**

Az önkormányzati működés KIADÁSAI

Ezer forintban

Kiadási jogcím	2017. évi teljesített	2018. évi várható	2019. évi eredeti előirányzat
I. Működési költségvetés kiadásai	**305 956**	**312 847**	**334 971**
Személyi juttatások	130 740	157 341	177 147
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	28 747	31 972	35 843
Dologi kiadások	116 796	87 612	101 724
Ellátottak pénzbeli juttatásai	14 603	16 450	16 457
Egyéb működési célú kiadások	15 070	19 472	3 800
II. Felhalmozási költségvetés kiadásai	**35 648**	**52 602**	**129 874**
Beruházások	22 590	14 242	123 791
Felújítások	13 058	38 360	6 083
III. Tartalékok			**20 148**
IV. Kölcsön nyújtása			
V. Finanszírozási kiadások	**17 822**	**7 308**	
KIADÁSOK ÖSSZESEN	**359 426**	**372 757**	**484 993**

AZ ÖNKORMÁNYZAT ÁLTAL ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK

- **Önkormányzati Önkéntes Tűzoltóság támogatása társulási szerződés alapján**
  - köztestület neve: Önkormányzati Önkéntes Tűzoltóság
  - 2019. évi tagdíj mértéke: 25 Ft/fő/hó összeg helyett 42 Ft/fő/hó összeg
  - éves önkormányzati támogatás összege: **1.768 ezer Ft/év**
- **Civil Alap – önszerveződő közösségek, szervezeteknek támogatása**
  - éves támogatás összege: **1.000 ezer Ft/év** (összegszerűen a következő diákon)
  - támogatásra jogosultak:
    - egyesület, alapítvány vagy társadalmi szervezet, amelynek bejegyzett székhelye az önkormányzat illetékességi területén van,
    - gyermek és ifjúsági közösségek,
    - egyházak, karitatív szervezetek, továbbá önsegítő közösségek.
- **Csobánkai Hírlevél** – külön dián

Kimutatás a Csobánka Község Önkormányzat által 2018. évben a "Civil Alap"-ból nyújtott támogatások elszámolásáról

Forduló	Szervezet neve	Pénzügyi támogatás összege	Pénzügyi támogatás engedélyezett felhazsnálási célja
I. forduló	Szent Anna Cserkészcsapat	185 000 Ft	A cserkésztábor, községi rendezvényeken való megjelenés, valamint a nyári nomád tábor kiadásokra.
	Csodaműhely Egyesület	150 000 Ft	A Csodák Tábora című tanodai nyári napközis tábor költségeinek fedezetére.
	Pilis Gyöngyszemeiért Alapítvány	165 000 Ft	2018. június 8-án tartandó sportnap költségeire (eszkööz beszerzés, szakmai program megtartásába bevont tanító díjazása)
II. forduló	Szent Anna Cserkészcsapat	100.000 Ft	Az Őszi portya, valamint adventi koszorú készítés költségeire
	Csodaműhely Egyesület	150.000 Ft	Helyi felnőttképzési programok költségeire.
	Borostyán Szülői Szervezet	150.000 Ft	Terménybáb kiállítás és Családi nap költségeire

Helyi média (újság, honlap)

- **Csobánkai Hírlevél:**
  - 2016. január 1-jétől új kiadó és szerkesztő (Magyar Kultúra Kiadó Kft.)
  - Példányszám: 1000 db
  - Költsége: **1.355.000 Ft**
  - Megjelenése: havonta egy alkalommal
  - Terjesztése: szolgáltató- és közterületi pontokon keresztül
- **Önkormányzati honlap:**
  - szerkezete a 2018. évtől megváltozott
  - kizárólag a Magyar Államkincstár által az ASP projekt keretében biztosított településí portál van használatban
  - Csobánka község hivatalos címe: http://csobanka.hu
  - 2018.01.01-től az Önkormányzat is elektronikus ügyintézésre kötelezett valamennyi ügyben.

Helyi adó bevételek alakulása

Adóbevételek	2018. évi teljesített	2019. évi előirányzat
Építményadó	39 917 090	38 000 000
Telekadó	25 143 762	25 000 000
Iparűzési adó	50 164 053	48 000 000
Talajterhelési díj	2 575 627	2 500 000
Bírság, pótlék	1 898 123	1 800 000
Gépjárműadó 40%	9 445 015	9 000 000
Mindösszesen:	**129 143 670**	**124 300 000**

Végrehajtási cselekmények száma és behajtott kintlévőség 2018-ban

Végrehajtási cselekmény	Eredményes végrehajtási cselekmények száma	Behajtott kintlévőség
Végrehajtás munkabérre, bankszámlára, gépjármű forgalomból való kivonása	134	3 496 881 Ft
Végrehajtás ingatlan vagyontárgyra (jelzálogjog bejegyzése)	11	4 670 174 Ft
Összesen:	**145**	**8 167 055 Ft**

2019. február 5-től érvényes adóváltozás

- **Helyi adók a településen:**
  - telekadó,
  - építményadó,
  - idegenforgalmi adó,
  - iparűzési adó.
- **Adóváltozás:**
  - Az építményadó tekintetében **a ténylegesen lakóingatlanként használt lakás, üdülő után jár** az 50 m^2 adómentesség,
  - A kedvezmény igénybevételéhez nem szükséges a hatósági nyilvántartásba történő bejelentkezés, azonban adóhatósági ellenőrzés, adóigazgatási eljárás során a lakcímnyilvántartás adatai felhasználhatók.

Általános Iskola

- 2017. szeptember 1-jétől az iskolai fenntartás és működtetés is állami feladat.
- **2017. szeptember 1-jétől a csobánkai iskola újra nyitotta kapuit.**
- Új forma: a **Szentendrei Barcsay Jenő Általános Iskola Csobánkai Tagiskolája**.
- Felmenő rendszer, jelenleg 2 osztály működik.
- 1. osztályban: 26 gyermek, 2. osztályban: 22 gyermek
- **Pilot program**: előkészítő csoport a Váci Tankerületi Központ támogatásával – óvodai rendszerben az óvoda 6. csoportja (**Suliváró pillangó csoport**) az iskolában működik.

Borostyán Természetvédő Óvoda

- Jelenleg **136 gyermek** jár az intézménybe.
- Az óvodai ellátás **a gyermek három éves korától kötelezővé** vált 2016-tól.
- A Képviselő-testület 2017-ben átszervezte az intézményt:
  - **két feladat-ellátási hely**: 5 csoport az óvodában
    6. csoport az iskola épületében
  - Felvehető maximális gyermeklétszám: **145**
- A 6. csoportban az óvoda és **az iskola közötti átmenet megkönnyítése céljából pilot program** indult 2017. szeptemberében
- A születések tekintetében biztosan állítható, hogy fel lehet folyamatosan tölteni a létszámot.
- 2018-ban **37 csobánkai gyermek született**.
- **Változás az óvodavezetés élén**:
  - 2019.01.30-ával Magyarné Tánczos Klára óvodavezető nyugdíjba vonult, az egész falu nevében köszönet az elmúlt 18 év munkájáért,
  - 2019.01.31-ével új kinevezett óvodavezető: Szabadosné Balga Diána (korábbi óvodavezető-helyettes)

Előkészítő (Pillangó) csoport

BÖLCSŐDEI FELADATELLÁTÁS 2019. ÉVTŐL

- Az Önkormányzat a Csodabogár Óvoda Bölcsőde fenntartójával a Csodabogár Közoktatási Alapítvánnyal kötött feladat-ellátási szerződést 2019. január 1-jétől.
- Bölcsőde székhelye: 2011 Budakalász, Szentendrei út 7.
- A bölcsődében **10 csobánkai gyermek** számára biztosított a hely.
- Az Önkormányzat a csobánkai gyermekek után hozzájárulást fizet **2.500,- Ft/nap/gyermek** összegben.
- Jelenleg 2 csobánkai gyermek veszi igénybe a szolgáltatást.

CSALÁDSEGÍTÉS ÉS A GYERMEKJÓLÉTI SZOLGÁLTATÁS FELADAT-ELLÁTÁSA A 2018. ÉVBEN

- 2016. január 1. napjától a családsegítés, a gyermekjóléti szolgáltatás kizárólag egy szolgáltató, a **család- és gyermekjóléti szolgálat keretében** működtethető.
- A települési önkormányzatok feladata: a lakóhely szintű minimumszolgáltatások és általános segítő feladatok biztosítása.
- A szolgáltatás munkája kiterjed Csobánka község közigazgatási területén élő minden gyermekre, családra.
- Az ellátottak köre a szociálisan hátrányos helyzetűek, nagycsaládosok, gyermeküket egyedül nevelő szülők, mentális problémával küzdő szülők és gyermekek, munkanélküliek, halmozott problémával küzdők, érdekérvényesítésben gyenge egyének, családok, a veszélyeztetett gyermekek, családok, devianciákkal élő szülők, gyermekek.
- A Szolgálat engedélyezett létszáma **2 fő**, azonban 2018-tól **1 fő családsegítő** látja el a feladatokat.
- Az állami finanszírozás sajnos még a bérköltséget sem fedezi, ezért mind a személyi, mind a dologi kiadásokat **saját bevételből (adóbevétel) kell fedeznie az Önkormányzatnak.**

IDŐSEK NAPPALI ELLÁTÁSA 2018-BAN

- 2016. január 1-jétől ezen szociális alapszolgáltatást a Pilisvörösvár és Környéke Szociális Intézményfenntartó Társulás által fenntartott **Városi Napos Oldal Szociális Központ** útján biztosítja az Önkormányzat.
- A feladat-ellátási megállapodás alapján az állami támogatást a feladat-ellátó hívja le, az Önkormányzat az idősek utaztatásának költségeit vállalta.
- Az utaztatás költségeit az **Önkormányzatnak finanszírozás hiányában saját bevételeiből (adóbevétel) kell fedeznie**.
- 2018-ban ezt a szolgáltatást az idős korú személyek nem vették igénybe.

HÁZI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS SZOLGÁLTATÁS FELADAT-ELLÁTÁSA A 2018-BAN

- 2016-ban az akkori feladatellátó, a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy felmondta az Önkormányzattal a feladat-ellátási szerződést.
- Több alternatíva közül végül a Képviselő-testület úgy döntött, hogy a feladatot **önálló szociális gondozóval** látja el 2017. január 1-jétől.
- A Pest Megyei Kormányhivatal 2017. januárjában jegyezte be a Szolgáltatót a nyilvántartásba.
- Az engedélyezett ellátotti létszám: **5 fő**
- Állami támogatást erre a feladatra nem hívott le az Önkormányzat.
- 2018-ban ezt a szolgáltatást a lakosok nem vették igénybe.

KÖZMUNKA PROGRAM

- Részt veszünk az országos közmunkaprogramban (2018.03.06-tól 2019.02.28-ig hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás), amelynek keretében 2018. első felében **7 fő,** második felében **4 fő 8 órás közmunkás foglalkoztatására volt lehetőség**.
- 2019.03.06-tól ismételten hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás (2020.02.29-ig):
  - **2 fő közmunkás foglalkoztatása,**
  - a bérköltség támogatás mértéke **80%** - az **önkormányzati költség így kb. 400.000 Ft/év,**
  - a közfoglalkoztatási bér: bruttó 81.530 Ft/hó,
  - tapasztalat: **nehezen betölthető álláshelyek.**
- A **kulturális közfoglalkoztatási program 2018. június 30. napján véget ért**, a 100 %-os bértámogatású program így a településen megszűnt.

NEMZETISÉGI ÖNKORMÁNYZATOKKAL VALÓ EGYÜTTMŰKÖDÉS

- Négy nemzetiségi önkormányzat működik a településen: német, roma, szerb, szlovák.
- A Képviselő-testület idén is felülvizsgálta a négy nemzetiségi önkormányzattal kötött együttműködési megállapodást.
- Az Önkormányzat továbbra is a **Dumtsa Jenő Nemzetiségek Házát** (2014 Csobánka, Béke út 8.) biztosítja a nemzetiségek számára az önkormányzati feladatellátáshoz.
- A fenntartási költségeket az Önkormányzatnak kell viselnie, melyet – állami támogatás hiányában – kizárólag helyi bevételből (adóbevétel) tud az Önkormányzat finanszírozni. **Éves költség: 800 ezer Ft.**
- A megváltozott finanszírozási rendszer miatt rengeteg adminisztrációs feladat hárul a Hivatalra, a feladatokat **1 fő hivatali dolgozó** látja el.

Kizárólag adóbevételből finanszírozott nagyobb összegű kiadások

Megnevezés	Finanszírozás célja	Összeg
Önkormányzat	személyi juttatás	27 000 000
Polgármesteri Hivatal	állami normatíván felüli működési célú finanszírozás	15 200 000
Borostyán Természetvédő Óvoda	állami normatíván felüli működési célú finanszírozás	7 200 000
Civil szervezetek	Civil Alap	1 000 000
Önkéntes Tűzoltóság	működéshez szükséges lakosságszámhoz kapcsolódó támogatás	1 768 000
Egészségügyi szolgáltatók	házi gyermekorvos, fogorvos, ügyeleti ellátás támogatása	1 680 000
Nemzetiségek Háza	üzemeltetési kiadások	800 000
Beruházások, felújítások	önerőből megvalósuló felhalmozási kiadások, pályázati önerő	128 725 000
Mindösszesen:		**183 373 000**

A települést érintő fejlesztések - ELBÍRÁLT PÁLYÁZATOK

1. Vis maior pályázatok:

- A 2018. évben benyújtott **vis maior** támogatási kérelmünk elbírálása megtörtént, a település **30.748.000 Ft** összegű támogatást nyert, melyhez a 10%-os önrészt az Önkormányzat biztosította. A támogatást Csobánka Község Önkormányzata a vis maior káresemény kapcsán történő védekezés és pince-, **partfal és út helyreállítás Csobánka belterület 191 és 192 helyrajzi számú ingatlanokon** tárgyban jogosult érvényesíteni.

- Szintén 2018. évben került benyújtásra egy másik **vis maior** támogatási igény **24.815.100 Ft** összegű támogatási kérelemmel, melynek 2.757.235 Ft összegű önerejét az Önkormányzat vállalta biztosítani. A pályázat jelenleg elbírálás alatt van. A pályázat helyreállítással érintett területei: **Béke utca vége, Nyár utca, Nyíl utca, Pataksor utca, Szabadsághegy alsó szakasza, Bartók Béka utca és a Vaddisznó utca**.

2. Pest megye célzott fejlesztését szolgáló pályázatai (2018-as elbírálás):

- **PM_CSAPVIZGAZD_2017** kódszámú pályázat:
  - ✓ Tárgy: *„Csobánka belterületi csapadékvíz elvezető rendszerének kialakítása"*
  - ✓ Támogatási igény: 282.135.416 Ft
  - ✓ Elutasítás a rendelkezésre álló keret lekötése miatt

- **PM_EUALAPELLATAS_2017** kódszámú pályázat:
  - ✓ Tárgy: *„Egészségügyi alapellátását biztosító új intézmény építése Csobánkán"*
  - ✓ Támogatási igény: 199.491.906 Ft
  - ✓ Elutasítás a rendelkezésre álló keret lekötése miatt.

- **PM_ONKORMUT_2018** kódszámú pályázat:
  - ✓ Tárgy: *„Csobánka község szilárd burkolatú útjainak gazdaságfejlesztési célú felújítása"*
  - ✓ Támogatási igény: 150.000.000 Ft
  - ✓ Elutasítás a rendelkezésre álló keret lekötése miatt.

A települést érintő FOLYAMATBAN LÉVŐ PÁLYÁZATOK, FEJLESZTÉSEK

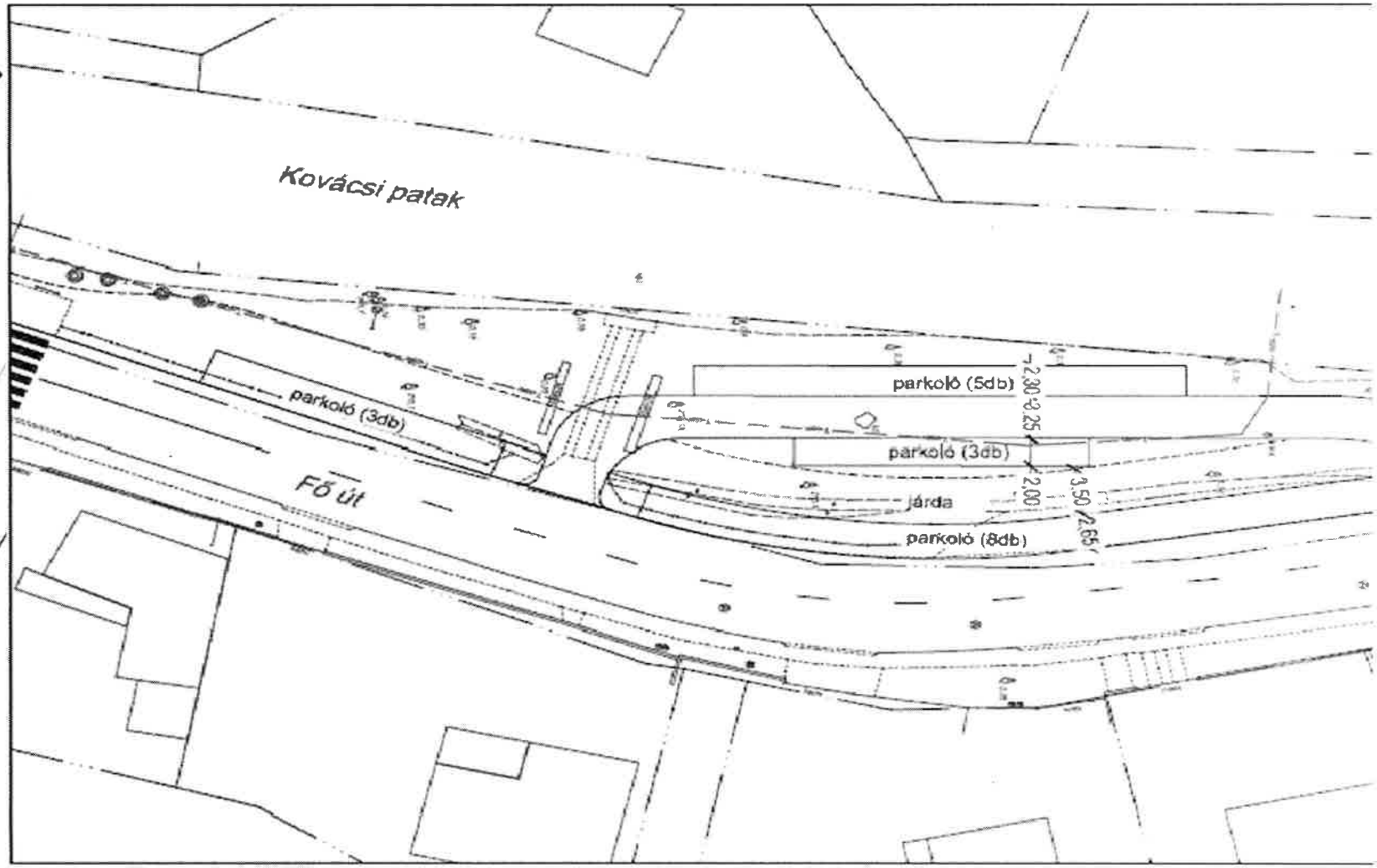
- **1. Pest megye célzott fejlesztését szolgáló pályázat:**
  - **PM_CSAPVÍZGAZD_2018** kódszámú pályázat felülvizsgált műszaki tartalommal ismételten benyújtásra került.
  - A pályázat keretében lehetőség van a település felszíni csapadékvíz-elvezetési létesítményeinek fejlesztésére (**7 db utca csapadékvíz-elvezetése és burkolattal történő ellátása**)
  - Támogatási igény: 300.000.000 Ft.
- **2. Nádas utcai híd bontási és újjáépítési feladataira** kiírt ajánlatételi eljárás eredményes volt, szerződéskötés előtt áll az Önkormányzat.
  - A híd bekerülési költsége: bruttó **24.996.154 Ft.**
- **3.** A **Barackvirág utca** felső szakasz **ivóvíz hálózatának** tervei elkészültek, így annak **kivitelezése** bruttó **5.824.703 Ft** összeggel valósul meg. Az **Akácos utca** hátsó szakasz **ivóvíz hálózatának** tervei szintén elkészültek, így annak kivitelezése bruttó **2.882.3870 Ft** összeggel valósulhat meg.

A települést érintő FEJLESZTÉSEK – I.

- **Elkészült Csobánka község belterületi <u>forgalomszabályozási terve</u>**, melyben foglaltak kivitelezésére az eredményes ajánlatételi eljárás lefolytatását követően **közlekedési táblák kihelyezésére kerül sor** összesen bruttó **2.534.757 Ft** összegben.
- **2018-ban <u>5 új játék</u>** telepítése történt meg a játszótér és a Borostyán Természetvédő Óvoda udvarára **1.807.464 Ft** összeggel.

A települést érintő FEJLESZTÉSEK – II.

- Csobánka belterületén a 610 helyrajzi számú Kovácsi patak melletti területen **(óvodával szembeni terület)** **parkoló** kialakítására kerül sor, melynek tervezése jelenleg folyamatban van.
  - Az előzetes költségbecslés szerint a 19 férőhelyes parkoló kivitelezési költsége: **47.650.000 Ft + ÁFA**.
  - Ehhez pályázati forrás szükséges. Önkormányzati önerőből megvalósuló beruházás esetén az csak 2-3 év alatt kivitelezhető.


Kovácsi patak
parkoló (3db)
Fő út
parkoló (5db)
parkoló (3db)
járda
parkoló (8db)
2,30
2,25
2,00
3,50
2,65

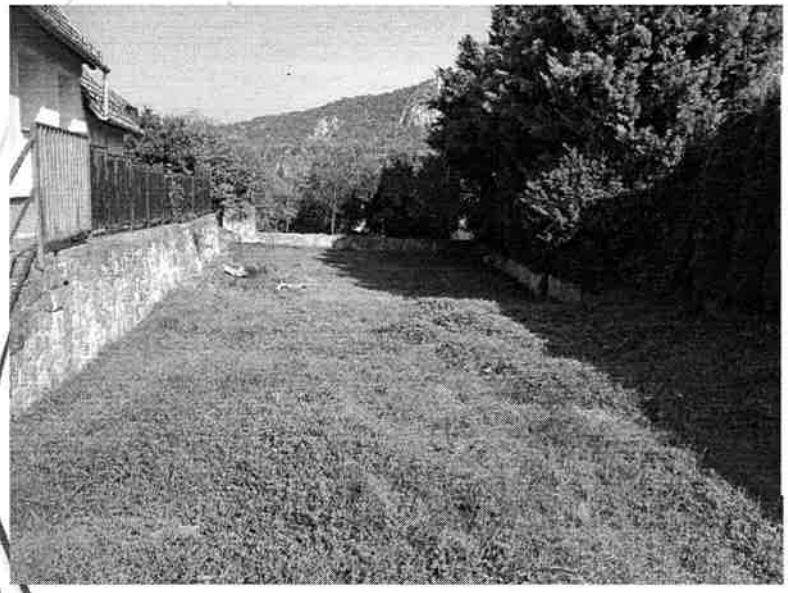
III. VÁLTC

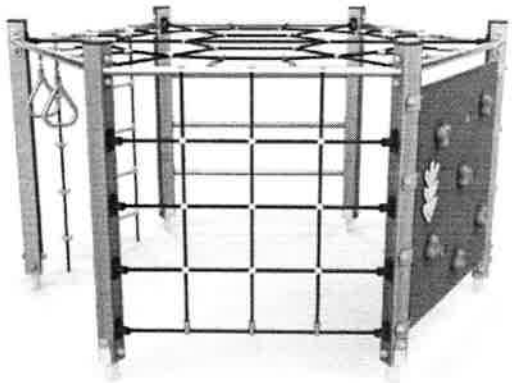
➨ <u>Szabadidő- és kültéri fitnesz park</u> kialakítása:

- A **Hétvezér Park** területén kerül kialakításra egy szabadidő park **Kneipp-taposóval** és **növényzet telepítésével, ivókút és pad** létesítésével,
- a **játszótér előtti** részen egy 3 elemből álló **kültéri fitnesz park** kerül kialakításra a felnőtt lakosság részére.
- A két helyszínen megvalósuló projekt összköltsége bruttó **2.848.620 Ft.**

A települést érintő FEJLESZTÉSEK – III.

- Az Önkormányzat tulajdonában lévő 941 helyrajzi számú, beépítetlen terület művelési ágú ingatlan (általános iskola bal oldali hátsó udvara) nem került az iskolát fenntartó és működtető Váci Tankerületi Központ vagyonkezelésébe.
- Ezen a területen kerül kialakításra a 6. óvodai csoport játszóudvara.
- Két nagy értékű játék kerül elhelyezésre ebben az évben.



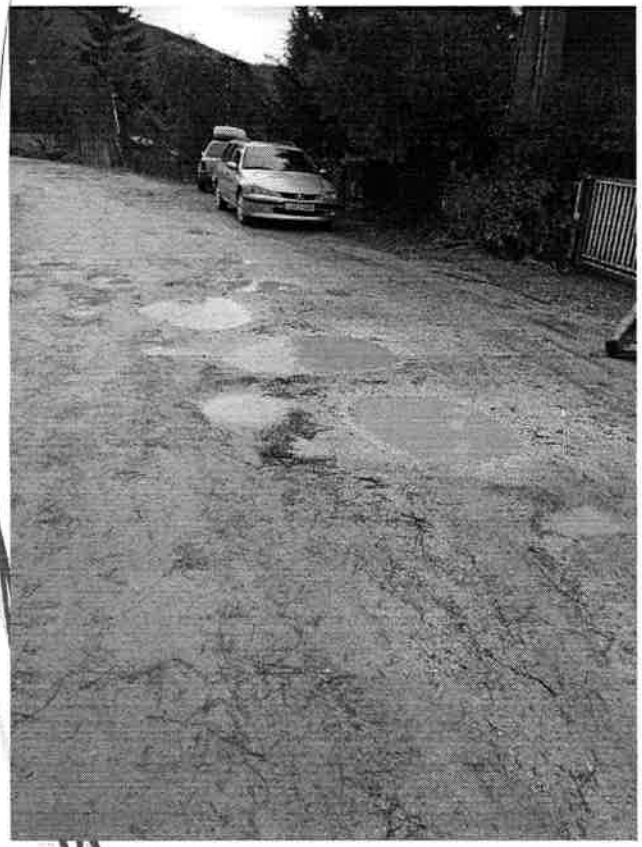


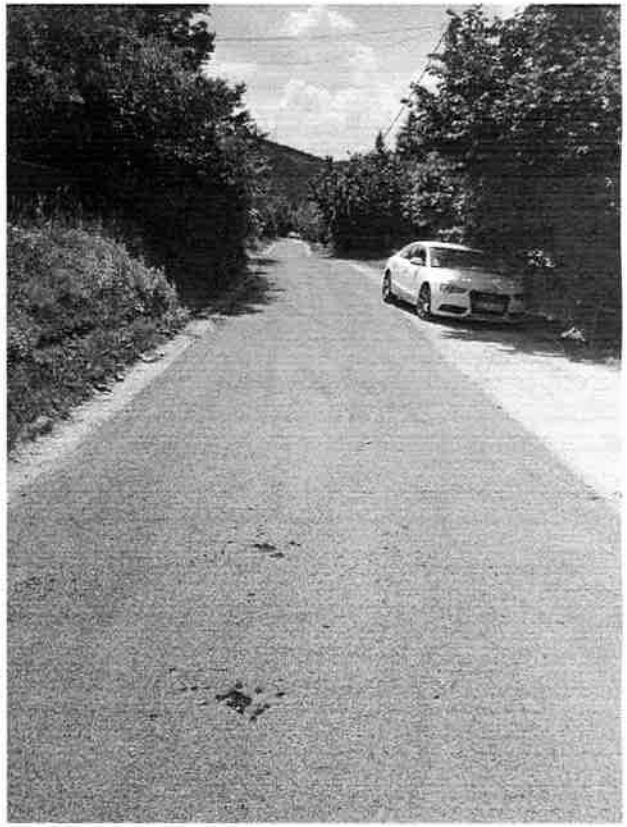
Útkarbantartás, útépítés

- **aszfalt kátyúzásból** elkészült **730 m2** javítás,
- **részleges aszfaltozási** javítás történt a **Tulipán** utca felső részében és a **Templom köz**ben,
- **aszfalt terítést kapott**
  - Béke út a Nemzetiségek Háza előtti feljáró részén,
  - és az Ősz utca.

Útépítés FAE technológiával

- **Csobánka útjainak állapota, a csupán önerős lehetőségek arra vezették az Önkormányzatot, hogy ellépjen az eddig alkalmazott murva terítéses, javítgatások szintjéről, ezért 2018. évben szerződéskötés történt FAE technológiás javítás elvégzésére** egységesen 3,5 méter szélességben:
  - a Szellő utca, Hegymászó köz, Táncsics Mihály utca, Kevély utca, Barackvirág utca, Mogyoró és Áfonya utca, Nádas utca területén.
  - A javítások összesen **2275 méter** hosszban, összesen **7963 m2** területen készültek, **20 cm-es mélységben** az út átdarálásával, gréderezésével, hengerezésével és felületzárásával.
- Sajnos a kivitelező részéről **elmaradtak a munkavégzést megelőző vizsgálatok.** A kivitelezést követően vált világossá, hogy a talaj agyag tartalma, annak duzzadó képessége a burkolatréteg tönkremeneteléhez vezetett. **A kivitelező** az érintett összes utca tekintetében szerződésben **vállalta a jótállási kötelezettségét**, az utcák ideiglenes járhatóvá tétele kőszórás alkalmazásával megtörtént.
- A megfelelő cement és mész adalékanyagoknak és azok mennyiségének meghatározására **labor vizsgálatok vannak folyamatban**, melyet követően **2019. év tavasz-nyár időszakában a utcák teljes körű garanciális javítása elkészül.**





Téli üzem

- A téli üzem a helyi téli üzemeltetési terv szerint
- Prioritás: a helyi közutak útkategóriái szerint
- Használt gépek: önkormányzati tulajdonú traktor és tehergépkocsi
- 2018-tól 2 Multi-Car gépjárműre is vállalkozási szerződés kötött az Önkormányzat,
- használt eszközök:
  - homok- és sótároló ládák
  - a településen 11 helyen került telepítésre sárga színű műanyag szóróanyag tároló, mely a lakosság részére is könnyen hozzáférhető.

TELEPÜLÉSÜZEMELTETÉS

- **Probléma:** munkaerőhiány, közfoglalkoztatás keretében egyre inkább nem megoldható feladat
- **2 db nagy értékű járművel**:
  - Volkswagen Transporter tehergépkocsi (gyártási év: 2009)
  - Zoomlion tip. tratktor (gyártási év: 2017)

2019. évben tervezett beruházások

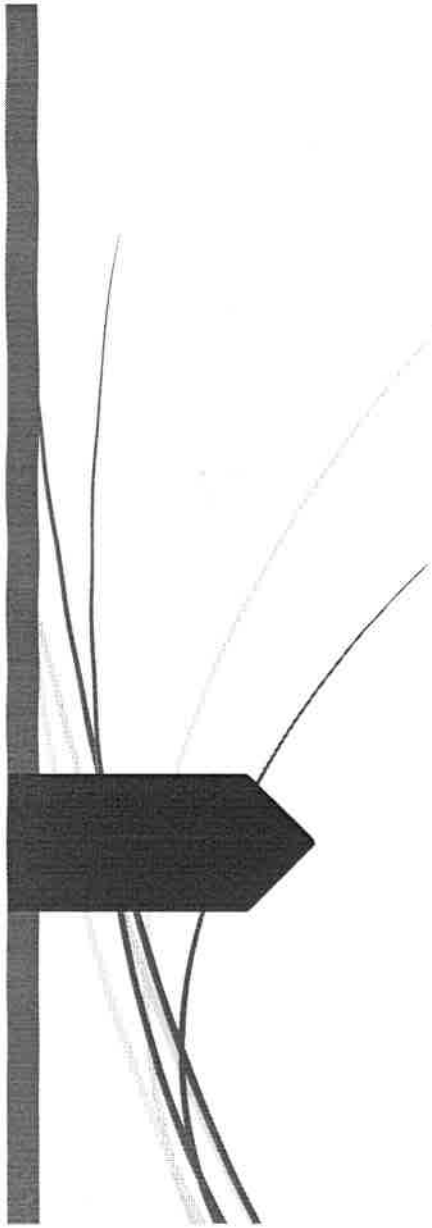
Beruházások előirányzata feladatonként

Sorszám	Beruházás megnevezése	Hrsz.	Jogcím	2019. évi előirányzat
1.	Csobogó sétány (játszótér)		vízbevezetés (patakkal párhuzamosan)	500 000
2.	Borostyán Természetvédő Óvoda (Fő út 11.)	614	új játék vásárlás	250 000
3.	Általános iskola (Vörösvári út 12.)	941	tereprendezés + elhelyezési javaslat készítése	300 000
			udvari játszóeszköz beszerzés (óvodai telephely)	3 000 000
4.	Polgármesteri Hivatal (Fő út 1.)	619/1	főlépcső és korlát	100 000
			monitor beszerzés	60 000
5.	Nádas utcai híd kivitelezése		új híd tervezése	1 605 000
6.	Nádas utcai híd kivitelezése		új híd építése	20 000 000
7.	Közösségi Tér és Könyvtár (Béke út 4.)		tornaszoba és vizesblokkok (épületen belüli vízátvezetés)	2 000 000
			Cameo - Light LED Flat PAR Can Tri 3W Ir Set -színpadi	150 000
			Konyhabútor konyhai gépekkel	350 000
			MI notebook AIR - számítógép	295 000
			Közművelődési érdekeltségnövelő pályázat önerő	250 000
8.	Egészségház (Béke út 13.)		eszközök beszerzése	600 000
9.	Hétvezér Park	406/153	mezitlábas park kiépítése	2 003 620
10.	Barackvirág, Akácos utca		vízbevezetés	9 846 768
11.	Parkoló fejlesztés	610	Fő út melletti parkoló tervezése	9 840 000
12.	Táblák és oszlopok	település	vásárlása, letelepíttetése	3 200 000
13.	Géppark fejlesztése		adapterek, gépek vásárlása	2 000 000
14.	Forgalomszabályozás		forgalomszabályozási táblák beszerzése, kivitelezése	2 544 500
15.	Községgazdálkodás		PM_CSAPVÍZGAZD_2018 önerő	22 000 000
16.	Községgazdálkodás		útkarbantartás- és felújítás	27 952 700
17.	Községgazdálkodás		homok- és sótároló ládák beszerzése	254 000
18.	Községgazdálkodás		Vis maior 2018. (támfal) önerő	4 200 000
19.	Községgazdálkodás		Vis maior 2018. (utak) önerő + felületzárás	9 339 410
Beruházások bruttó értéke				**122 640 998**
ebből: nettó érték				96 567 715
ebből: ÁFA				26 073 283

2019. évben tervezett felújítások

Felújítások előirányzata feladatonként

Sorszám	Felújítás megnevezés	Hrsz.	Jogcím	2019. évi előirányzat
1.	Csobogó sétány (játszótér)	391/2	kerítés és kapu javítás	500 000
2.	Sportpálya	406/125	kerítés mázolás, javítások	300 000
			padok, kapuk karbantartása	500 000
3.	Hidak (Fő tér, Játszótér, gyerekorvosi, Kukorica köz)		karbantartás	1 000 000
	Fő tér-Coop híd		megmaradt acél gerenda bontása	200 000
4.	Fő tér		burkolat felújítás	2 000 000
5.	Lépj Időben Ki Egyesület (Béke út 4. és Hold u.)		üzlethelyiség és ingatlan felújítása (bérleti díj	1 583 400
Felújítások bruttó értéke				**6 083 400**
ebből: nettó érték				4 790 079
ebből: ÁFA				1 293 321



Megjelenésüket és figyelmüket köszönöm!

JELENLÉTI ÍV

Készült Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019.02.28-án, 17.00 órai kezdettel a Baross Péter Közösségi Tér és Könyvtár dísztermében megtartott *közmeghallgatásáról*

Winkler Sándor Józsefné polgármester	.....
Mohácsi Katalin alpolgármester	.....
Alvincz Anett képviselő	.....
Baráth Éva képviselő	.....
dr. Schiffer Zsolt András képviselő	.....
Gordon Lajos képviselő	.....
Szilágyi Virág Nikolett képviselő	.....

Meghívottak közül:

dr. Filó-Szentes Kinga jegyző	.....
Katona-Berényiné Ferencz Krisztina pénzügyi csoportvezető	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

CSOBÁNKA KÖZSÉG | POLGÁRMESTERÉTŐL

5/2019.ÖTÜ

MEGHÍVÓ

Értesítem, hogy Csobánka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2019. február 28-án (CSÜTÖRTÖKÖN) 17^{00} órai kezdettel
KÖZMEGHALLGATÁST tart,
amelyre tisztelettel meghívom.

A KÖZMEGHALLGATÁS HELYE:
BAROSS PÉTER KÖZÖSSÉGI TÉR ÉS KÖNYVTÁR

A KÖZMEGHALLGATÁS NAPIRENDJE:

- Polgármesteri tájékoztatás a község gazdasági helyzetének 2018. évi jellemzőiről, valamint a 2019. évi elgondolásokról,
- lakossági hozzászólások.

Minden érdeklődőt szeretettel várunk!

Winkler Sándor Józsefné
polgármester

A meghívót kapják: *elektronikus úton:* Képviselő-testület tagjai, a bizottság külső tagjai, jegyző, a helyi nemzetiségi önkormányzatok elnökei, Magyarné Tánczos Klára óvodavezető, Baross Péter Közösségi Tér és Könyvtár, Biczi és Turi Ügyvédi Iroda, Védőnői Szolgálat, Család- és Gyermekjóléti Szolgálat, Baumgartnerné György Orsolya belső ellenőr, Pest Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály, dr. Varga László járási hivatal vezetője, napirendi pontban érintettek és a regisztrált civil szervezetek vezetői, Hadházy Sándor országgyűlési képviselő, továbbá mindazok, akik e céllal regisztrációjukat kérték; *elektronikus rendszeren (NJT) keresztül*: a Pest Megyei Kormányhivatal; *kihirdetés útján*: a község lakossága