

Társulási szerződés

amely létrejött **Pomáz** Város Önkormányzata (2013. Pomáz, Kossuth Lajos u. 23.), **Budakalász** Nagyközség Önkormányzata (2011. Budakalász, Petőfi tér 1.), **Csobánka** Község Önkormányzata (2014. Csobánka, Fő út 1.) **Pilisszentkereszt** Község Önkormányzata (2098. Pilisszentkereszt, Fő út 12.), **Pilisszántó** Község Önkormányzata (2095. Pilisszántó, Kossuth L. u.92.) (továbbiakban együtt **Önkormányzatok**), a Pomázi Tűzoltó Egyesület (2013. Pomáz, Luppá V. u. 12.) (továbbiakban: **Egyesület**, mind: **Alapítók**) között, az 1996. szeptember 20-án, Pomázon alapított Önkormányzati Önkéntes Tűzoltóság (továbbiakban: **köztestület**) további működtetésével és fejlesztésével kapcsolatban.

1. Az **alapítók** megállapítják, hogy az 1996. évi XXXI.törvény 34.§ (1) bekezdése, valamint az alapítók képviselőtestületi, illetve közgyűlési határozatban foglalt szándéka alapján, településeink lakosságának élet- és vagyónbiztonsága, az épített és természetes környezetet veszélyeztető tűz és káresemények szakszerű és hatékony felszámolására, a helyi ár- és belvízvédelmi feladatok ellátásához, a tűzvédelmi kötelező önkormányzati közszolgáltatási feladatok ellátására társulnak és **köztestületet** alapítottak. Az **Önkormányzatok** közigazgatási területére a Belügyminiszter a köztestület működési területét megállapította, azt rendeletben kijelölte.
2. Az **alapítók** jelen szerződésben megállapítják, hogy az alapított köztestület az országban elsőnek alakult, más működő modell, hasonló szervezet nem volt, ezért az alapszabály több olyan lényeges pontot nem részletez, mely az elmúlt hét év alatti működése során rendezni valóvá vált. Továbbá nem tisztázott a köztestületnek átadott, illetve a köztestület által beszerzett, beruházott, felújított, valamint a későbbiek során beszerzésre kerülő, beruházandó ingó és ingatlan vagyon tulajdonlása, valamint a köztestületből való kilépés és vagyonszámolás kérdése.
3. **A köztestület alapítása:**
 - a. A köztestület neve: Önkormányzati Önkéntes Tűzoltóság
 - b. A köztestület székhelye: 2013. Pomáz, Luppá Vidor u. 12.
 - c. A köztestület bírósági bejegyzésének száma:
 - d. A köztestület közhasznú státusza: kiemelten közhasznú
4. **A köztestület tevékenységi köre:**
 - a. Az **alapítók** közigazgatási területén előforduló általános és speciális tűzoltási és műszaki mentési feladatok ellátása, az erre a célra fenntartott, kiképzett és felszerelt készenléti szolgálat útján.
 - b. Segítségnyújtás más tűzoltóságoknak a tűzoltási és műszaki mentési feladatok ellátásában, a kölcsönös segítségnyújtásra vonatkozó jogszabályok és megállapodások alapján.
 - c. Közreműködés a katasztrófavédelmi feladatok ellátásában
 - d. Élővízkár elhárítási és árvízvédelmi feladatok, vízszivattyúzás

- e. Szakvéleményekhez előkészítési feladatok
 - f. Helyi önkéntes tűzoltók képzése
 - g. A felszerelések kezelésének jártasság szinten való oktatása
 - h. Állandó híradóügylet működtetése, a folyamatos riaszthatóság biztosítása
5. **A köztestület jelenlegi elhelyezési körülményeinek javítására a következőkben állapodunk meg:**
- a. A köztestület Pomáz Város 1/1 arányú tulajdonában lévő 274/4 és 274/2 hrsz-ú 910+677 =1587 m² alapterületű ingatlanon álló 458 m² alapterületű volt Filmszínház épületében kerül elhelyezésre.
 - b. A földterület értéke az utolsó értékbecslés alapján 25.392 eFt.
 - c. A földterületre Pomáz Város ingyenes használati jogot biztosít a köztestület részére. (48/2001.(03.27.) Ök. Határozat)
 - d. A felépítmény (mely áll: pince, földszint, emelet) 458 m², értéke: 38.473 eFt. A földterületre, valamint az épületre Pomáz Város ingyenes használati jogot biztosít a köztestület részére. (48/2001.(03.27.) Ök. Határozat)
 - e. Az **önkormányzatok** megbízzák az **Egyesületet**, hogy gesztorként az átépítést bonyolítsa, az önkormányzatoktól a lakosságszám arányos támogatást begyűjtse, a számlákat kifizesse.
 - f. Az **Egyesület** vállalja, hogy a használatbavételi engedély megszerzése után az új épületet a beruházási költség értékében a **köztestületnek** átadja, a **köztestület** átveszi és aktiválja.
6. **Eszközök, felszerelések:**
- a. A jelen megállapodás 1. sz, mellékletében meghatározott tűzoltó gépjárműveket és felszereléseket, valamint a köztestület működéséhez szükséges és az **Egyesület** tulajdonában lévő egyéb ingóságokat az **Egyesület** térítés mentesen bocsátja a **köztestület** rendelkezésére.
 - b. Az **Egyesület** az egyszeri vagyoni hozzájárulás teljesítésével alapítói kötelezettségének eleget tett, a **köztestület** közgyűlésébe 1 főt, 1 szavazattal képviseltet, a köztestület működtetéséhez, fejlesztéséhez a továbbiakban nem járul hozzá.
7. **A működési, fejlesztési költségek elszámolása:**
- a. Az **Önkormányzatok** a **köztestület** fenntartásához fejlesztéséhez lakosságszámuk arányában járulnak hozzá.
 - b. A **köztestület** tagjai az éves működési költségeket minden hónap 10-ig, havonta fizetik meg a **köztestületnek**, a jóváhagyott költségvetés alapján.
 - c. Szükséges támogatást, - beleértve a laktanya átépítéssel vagy egyéb beruházás jellegű támogatást is - az alábbi arányok szerint biztosítják:
- Pomáz Város Önkormányzata : 47 %**
Budakalászföld Nagyközség Önkormányzata 30 %
Csobánka Község Önkormányzata : 9 %

Pilisszentkereszt Község Önkormányzata : 7 %

Pilisszántó Község Önkormányzata : 7 %

- d. Ezen támogatási arányok a jelen megállapodás, valamint az alapszabály módosítás elfogadásától számított öt év időtartanra kerültek meghatározásra. Öt év elteltével az alapítók a támogatási arányokat felülvizsgálják.
- e. A **köztestület** következő évi költségvetését a közgyűlés évenként, az **alapítók** költségvetésének elfogadása után 30 napon belül állapítja meg.
- f. Az **alapító önkormányzatok** a 7/c pont szerinti arányban tulajdonosai a köztestületnek. Ennek értelmében a **köztestület** fejlesztési, működtetési költségeit tulajdonuk arányában viselik, a megszerzett, beruházott eszközök, felszerelések, felújítások és fejlesztések értékéből a tulajdonuknak megfelelő arányban részesülnek.
- g. A **köztestület** éves költségvetés alapján gazdálkodik. A **köztestület** tartozásaiért saját vagyonával felel.
- h. A **köztestület** működéséről a külön jogszabályok előírásai szerinti üzleti könyveket kell vezetni és azokat az üzletév végén le kell zárni. Az üzleti év végével az Elnök a **köztestület** gazdálkodásáról a közgyűlés számára mérleget, a gazdálkodás eredményéről vagyonkimutatást készít.
- i. A közgyűlés a tárgyévet követően május 31-ig jóváhagyja az előző év gazdálkodását, elfogadja a közhasznúsági jelentést.
- j. Ha az éves elszámoláskor maradvány összeg keletkezik, akkor a fel nem használt összegeket a következő év működési költségekbe kell beszámítani.
- k. Ha a köztestület tagja fizetési kötelezettségét késedelmesen teljesíti, akkor a késedelembe esése napjától kezdődően a törvényben előírt késedelmi kamatot köteles fizetni a **köztestületnek**.
- l. Az **Alapítók** megállapodnak abban, hogy az elfogadott költségvetésben fejezetenk között az elnök, fejezetben belül a parancsnok utólagos tájékoztatási kötelezettség mellett átcsoportosítást végezhet.

8. A köztestület tagjainak jogai és kötelezettségei

- a. A köztestület alapítói egyben a köztestület tagjai.
- b. A tagok jogai:
 - i. Az alapszabály, valamint a vonatkozó jogszabályokban foglaltak szerint részt venni a köztestület általános irányításában, a tevékenység ellenőrzésében.
 - ii. Betekinteni a mérlegekbe, beszámolóikba, a jegyzőkönyvekbe és egyéb dokumentumokba.
 - iii. A jogszabályokban, illetve az alapszabályban előírtak szerint kiválni a köztestületből.

9. A tagok kötelezettségei

- a. Az alapszabályban foglaltakat, valamint a közgyűlés határozatait betartani.

- b. A köztestülettel szemben vállalt kötelezettségeket határidőben teljesíteni
- c. A titoktartás szabályai szerint megőrizni a köztestület tevékenységével kapcsolatban tudomásukra jutott titkokat és bizalmas információkat.

10. Csatlakozás a köztestülethez

- a. A **köztestülethez** való csatlakozást bármely jogi személy kérheti. A csatlakozás elfogadásáról a közgyűlés határoz, egyúttal megállapítja a csatlakozás időpontját, a belépési feltételeket, a működési és fejlesztési költségekhez való hozzájárulás mértékét és arányát.

11. Kilépés a köztestületből

- a. A köztestület tagja év végén kiléphet a köztestületből, ha erre vonatkozó szándékát legalább három hónappal korábban írásban bejelentette a közgyűlésnek.
- b. A kilépő tag a kilépéstől számított öt évig felel a köztestületnek a kilépés előtt keletkezett tartozásaiért.
- c. A működés során beszerzett tűzvédelmi eszközök, felszerelések, beruházások értékét a tag kilépésekor könyvvizsgáló állapítja meg.
- d. A köztestület köteles a megállapított érték szerint a 7/c pontban meghatározott százalékos mértéknek megfelelően, a közgyűlés döntése alapján természetben, vagy készpénzben a tag részére a kilépéstől számított egy éven belül visszatéríteni.
- e. A kilépő tag jogosult, illetve köteles továbbá a kilépés évében képződött és felosztható mérleg szerinti eredményből 7/c pontban meghatározott százalékos mértékben részesülni, illetve veszteség esetén azt viselni. Az elszámolást a kilépéstől számított egy éven belül kell teljesíteni.

12. A köztestület megszűnése

- a. A **köztestület** megszűnése esetén vagyonáról az alapszabály vagy a közgyűlés rendelkezik. Ha a vagyon hovatartozásáról ezek nem rendelkeznek, továbbá ha a köztestület feloszlással szűnik meg, vagy a felügyelő szerv ennek megszűnését állapítja meg, vagyona a hitelezők kielégítése után a 7/c pontban részletezett arányban önkormányzati tulajdonba kerül és azt közérdekű célra kell fordítani.

Jelen társulási szerződést közös értelmezés alapján elfogadtuk, az aláírást követő 30 napon belül a Köztestület alapszabályát a szerződésnek megfelelően módosítani kell.

Pomáz, 2003. november 14.



Pomáz Város Önkormányzata



Budakalász Nagyközség Önkormányzata



Csobánka község Önkormányzata

[Handwritten signature]
Pilisszentkereszt Község Önkormányzata

Pilisszentkereszt Község Önkormányzata



Pilisszántó Község Önkormányzata

[Handwritten signature]
Pomázi Tűzoltó Egyesület
2013. évi
Banksz.: 65700055-10128372
Adószám: 18677935-2-13

