

EGYSÉGES SZERKEZET

Csobánka község Önkormányzata képviselő-testületének 26/2013. (IX.17.) önkormányzati rendelete a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről

Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

I. Fejezet Általános rendelkezések

1. A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartások fogalma

1. § A közösségi együttélés, a békés egymás mellett élés alapvető feltétele, alapvető szabálya az önkormányzati rendeletek betartása és betartatása.

2. § E rendelet alkalmazásában a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartás az a cselekmény vagy mulasztás, amely szabálysértésnek vagy bűncselekménynek nem minősül, a tevékenységre vagy mulasztásra jogszabály közigazgatási bírság kiszabását nem rendeli, és azt e rendelet a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartásnak minősíti.

2. A rendelet hatálya

3. § A rendelet hatálya kiterjed minden természetes személyre, jogi személyre és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre aki (amely) Csobánka község területén az e rendeletben meghatározott cselekmények valamelyikét elköveti.

3. Eljárási szabályok

4. § ⁶A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartással összefüggő önkormányzati hatósági eljárás lefolytatására és a közigazgatási bírság kiszabására a jegyző, helyszíni bírság kiszabására a közterület-felügyelő jogosult. Ismételt, vagy folyamatos jogsértés esetén a bírság ismételten kiszabható.

5. § (1) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartás miatti eljárás kizárólag hivatalból indítható, mely akkor sem minősül kérelemre indult eljárásnak, ha a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet jelenti be.

⁶ Módosítva: 9/2020 (VII.9.) önkormányzati rendelet 1. § alapján

Hatályos: 2020. július 10.

(2) ⁴Az eljárás megindítására, lefolytatására, a bírság mértékének megállapítására, a bírság behajtására a közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatti eljárás során az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit az e rendeletben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(3) A hatósági eljárás

- a) cselekménnyel megvalósuló, a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás esetén a cselekmény elkövetésétől,
- b) mulasztásban megnyilvánuló közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás esetén a jogszerű teljesítésre nyitva álló határidő lejártától,
- c) jogellenes állapot fenntartásában megnyilvánuló közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás esetén a jogellenes állapot észlelésétől számított 6 hónapon belül indítható meg.

6. § (1) ⁵A közigazgatási hatósági ügyben a kiszabható jogkövetkezmények megállapítására a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvényben foglaltakat kell alkalmazni.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott jogkövetkezmények alkalmazásakor az elkövetés és az elkövető összes körülményét mérlegelni kell és ennek alapján a megfelelő mértékű bírságösszeget kiszabni.

(3) ⁷A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás természetes személy, jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet elkövetője a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló törvényben meghatározott mértékű helyszíni bírsággal sújtható.

(4) ⁸A közigazgatási bírságot a magatartás elkövetője a határozat véglegessé válásától számított 30 napon belül, helyszíni bírságot a bírság kiszabását követő 30 napon belül készpénz-átutalási megbízással vagy banki átutalással Csobánka Község Önkormányzat 11742087-15393678 számú pénzforgalmi számlájára köteles teljesíteni.

II. Fejezet

Egyes, a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartások

4. Szesziesital közterületen történő fogyasztásának tilalma

7. § (1) Amennyiben magasabb szintű jogszabály máshogy nem rendelkezik, a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki Csobánka község közigazgatási területén közterületen – a (2) bekezdésben foglaltak kivételével – szesziesitalt fogyaszt.

(2) A tilalom hatálya nem terjed ki:

- a) az érvényes közterület-használati szerződéssel rendelkező vendéglátó egységekre nyitvatartási időben, valamint az engedéllyel szervezett és engedéllyel rendelkező alkalmi rendezvényekre,

⁴ Módosítva: 6/2018. (IV. 27.) önkormányzati rendelet 1. § alapján

Hatályos: 2018. április 28.

⁵ Módosítva: 19/2018. (XI. 30.) önkormányzati rendelet 1. § alapján

Hatályos: 2019. január 1.

⁷ Megállapította 9/2020 (VII.9.) önkormányzati rendelet 2. §

Hatályos: 2020. július 10.

⁸ Megállapította: 9/2020 (VII.9) önkormányzati rendelet 3. §

Hatályos: 2020. július 10.

- b) minden év első és utolsó napjára.

5. Közterület megállapodás nélküli használata

8. § (1) Amennyiben más jogszabály eltérően nem rendelkezik, a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki Csobánka Község Önkormányzat tulajdonában álló a közterület-használatról és közterület-használati díj megállapításáról és a közterület használatának engedélyezésével kapcsolatos eljárás szabályairól szóló 26/2011. (XI.30.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozó

- a) közterületet közterület-használati szerződés nélkül, vagy az abban foglaltaktól eltérő módon, vagy azt meghaladó mértékben használja,
- b) közterületen a közhasználatú létesítményeket rendeltetéstől eltérő módon használja, vagy szennyezi,
- c) közterületen zaklató, másokat zavaró módon árusít, nyújt szolgáltatást.

(2) Tilos közterületen

- a) takarmányt,
- b) trágyát,
- c) ócskavasat vagy
- d) zöldhulladékot elhelyezni.

(3) Tilos közterületen

- a) mezőgazdasági munkagépet, annak tartozékait (pl. eke, borona, pótkocsi stb.),
- b) használaton kívüli járművet,
- c) üzemképtelen járművet vagy
- d) hatósági engedéllyel nem rendelkező járművet tárolni.

6. Közutak felbontására, használatára vonatkozó szabályok megszegése

9. § Amennyiben más jogszabály eltérően nem rendelkezik, a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki Csobánka Község Önkormányzat tulajdonában álló közutakon

- a) utat engedély, hozzájárulás nélkül felbont vagy elfoglal,
- b) a kezelői hozzájárulásban, munkakezdési hozzájárulásban foglalt előírásokat nem tartja be,
- c) rendkívüli igénybevételeként, hibaelhárításként bejelentett munka helyett más jellegű munkát végez.

7. A helyi állattartás

10. § (1) Amennyiben más jogszabály eltérően nem rendelkezik, a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki a tulajdonában vagy használatában lévő ingatlanon az állattartásra szolgáló építmény (ól, istálló, kifutó, trágyatároló, trágyalé-tároló, stb.) elhelyezésénél Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testületének a települési környezet védelmét szolgáló helyi rendelkezésekről szóló 18/2011. (V.26.) önkormányzati rendeletében meghatározott minimális védőtávolságokat nem tartja be.

(2) Az állatok tartására, valamint a takarmány tárolására szolgáló létesítményekben és azok környékén, továbbá a trágyatároló környékén az állattartó köteles rendszeresen, és az adott kártevő fajtájának megfelelő, hatékony módszerrel irtani a kártékony rágcsálókat, és a rovarokat.

(3) Az állattartásra szolgáló létesítményeket – a mélyalmos állattartási technológia kivételével - könnyen tisztítható, hézagmentes, szilárd aljzattal kell ellátni. Állatokat tartani szilárd falazatú (tégla vagy ezzel egyenértékű) szerkezettel megvalósított építményben lehet, kivéve, ha az adott állat tartása mélyalmos technológiával is megoldható az adott állat tartására vonatkozó magasabb szintű jogszabályok rendelkezéseinek megtartása, és a megfelelő tartási körülmények biztosítása mellett.

(4) A trágyát, kivéve mélyalmos tartás esetén, mikor az almot közvetlenül termőföldre juttatják ki, szivárgásmentes zárt trágyatárolóban, vagy műanyagbordóban, lefedve kell tárolni.

10/A. §³ (1) Amennyiben más jogszabály eltérően nem rendelkezik, a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki a kedvtelésből tartott állatok tartásának helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendeletben foglalt szabályokat megszegi.

(2) A rendelet szabályainak megsértése esetén – amennyiben az intézkedésre jogszabály nem más szervet jogosít fel – a jegyző a közigazgatási bírság kiszabásának lehetősége mellett az állattartót megfelelő tartásra kötelezi, illetve az állattartás korlátozhatja, vagy megtilthatja.

8. Zöldterületek, zöldfelületek rendeltetéstől eltérő használata

11. § (1) Amennyiben más jogszabály eltérően nem rendelkezik, a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki Csobánka Község Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet hatálya alá tartozó

- a) közterületen engedély nélkül fát kivág,
- b) közterületen lévő növényzetet (fák, cserjék, virágok, gyep) és a zöldfelületek egyéb elemeit, tartozékait, felszerelési tárgyait bármilyen módon szakszerűtlenül kezeli, gondatlanul megrongálja, károsítja vagy elpusztítja,
- c) zöldfelületeken járművel, kerékpárral nem az erre a célra kijelölt utakon közlekedik,
- d) gyepfelületre, parkosított területre gépkocsival vagy más járművel behajt, beáll,
- e) zöldterület fenntartását akadályozó tevékenységet folytat.

(2) Amennyiben más jogszabály eltérően nem rendelkezik, a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki nem gondoskodik az ingatlanán lévő fás szárú növények emberi életet, egészségét veszélyeztető részeinek eltávolításáról.

9. A hulladékszállításról

12. § (1) Tilos a szemégyűjtő edénybe veszélyes, robbanó, folyékony vagy a szolgáltatást végző dolgozó testi épségét, egészségét vagy a gépjárművet veszélyeztető anyagot elhelyezni.

(2) Veszélyes hulladékot tilos az egyéb kommunális hulladék közé keverni. Elszállításáról külön kell gondoskodni.

³ Megállapította: 8/2017. (V.26.) önkormányzati rendelet 6. §-a

(3) A tárolóedények környékének szükség szerinti feltakarításáról az ingatlantulajdonos köteles gondoskodni kivéve, ha a hulladék a közszolgáltató hibájából szóródik el a tárolóedény környékén.

(4) Az ingatlantulajdonos köteles a rothadó, bűzös szemét, hulladék elszállításáról, megsemmisítéséről haladéktalanul gondoskodni.

10. Zajvédelemmel kapcsolatos szabályok megszegése

13. § (1) ¹A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg, aki a Csobánka Község Önkormányzat közigazgatási területén – kivéve a külterületi mezőgazdasági célra hasznosított területeket – magánszemélyek háztartási igényeit szolgáló, kertépítéssel és zöldfelület-fenntartással kapcsolatos zajt keltő tevékenységet vasárnap és ünnepnapokon 0.00-10.00 és 13.00-24.00 óra között végez.

(2) Tilos továbbá minden szabadtéri rendezvény zajkeltése 22.00 és 8.00 óra között, kivéve az önkormányzati szervezésű, az egész települést érintő rendezvényeket 24.00 óráig bezárólag.

11. A környezet védelme

14. § (1) A talaj felszínének roncsolásával járó tevékenység befejezése után a tevékenység kifejtőjének kell gondoskodni az érintett terület rendezéséről, eredeti állapotba való visszaállításáról.

(2) A tevékenységük során olajszármazékokat felhasználó telephelyek (pl.: benzinkutak, gépjárműszervizek és gépjárműmosók, tehergépkocsikkal szállítók, stb.) a tevékenységükkel összefüggésben keletkezett szennyvizet és szennyező anyagokat az elszállításig kötelesek zárt rendszerben tárolni.

15. § (1) Tilos a járdáról letakarított havat a gyalogos, illetve járműközlekedést akadályozó módon lerakni, havat útkeresztesződésben, úttorkolatban, kapubejárat elé, tömegközlekedéshez szolgáló jármű megállóhelyénél, a közüzemi szolgáltatási, felszerelési tárgyra, közérdekű létesítményre, illetve parkosított területre rakni.

(2) Tilos szennyvizet, eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot a csapadékvíz-lefolyó utcai aknába, illetőleg a belvív- és csapadékvíz-elvezető árokba vezetni, önteni; a meglévő csapadékvíz-csatornákat betemetni, illetve bármilyen halmazállapotú és keletkezésű hulladékot elhelyezni benne.

(3) Tilos a településen lévő élővízfolyásokba, belvízelvezető árokba tisztítatlan szennyvizet, trágyalevet folyni.

(4) Tilos közkutat nem háztartási vízszükséglet kielégítése céljára engedély, illetve hozzájárulás nélkül igénybe venni.

16. § (1) A felszíni víz tükreinek szélétől számított 50 méteren belül tilos műtrágya, veszélyes növény-védőszer alkalmazása.

(2) Tilos szennyvíz, bűzt árasztó vagy szilárd hulladék nyílt rendszerben történő szállítása és tárolása.

¹ Módosítva: 13/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet 1. § alapján Hatályos: 2015. október 31.

17. § (1) Az ingatlan tulajdonosa vagy használója köteles

- a) az általa használt, illetve tulajdonát képező ingatlant megművelni, rendben tartani, gyomtól, gáztól rendszeresen megtisztítani, szakszerű gyomirtással a gyom- és allergén növényektől mentesen tartani,
- b) az ingatlana és az ingatlan előtti járda tisztántartásáról (hó eltakarításáról, síkosság-mentesítéséről) gondoskodni,
- c) az ingatlan előtti árkot, folyókát, csatornyílást, átereszt megtisztítani, a csapadékvíz zavartalan lefolyását (az árkot benövő növényzettől való megtisztítása, a belekerült hulladékok eltávolítása, a csapadékvíz akadálymentes elfolyásának elősegítésére) biztosítani,
- d) a beépített, illetve beépítetlen belterületi ingatlan előtti járdán valamint mellette az úttest széléig nőtt gázt irtani, a fás szárú növények kezeléséről gondoskodni.

(2) Tilos magánterületen vagy közterületen szemetet felhalmozni.

(3) Tilos az építményeket, kerítéseket, élőfát bármilyen felirattal megrongálni, elcsúfítani.

(4) Az építési, bontási munkálatok végzése során keletkező építési törmeléket, hulladékanyagot folyamatosan, de legkésőbb a munkafázis befejezésétől számított 48 órán belül a kivitelezést végző szervnek vagy személynek el kell szállítania és a közterületet helyre kell állítania, meg kell tisztítania.

18. § (1) ²Az avar és kerti hulladék nyílttéri égetésének helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott időszakban csak jól kialakított tűzrakóhelyen szabad égetni úgy, hogy az az emberi egészséget és a környezetet ne károsítsa, és az égetés hősugárzása kárt ne okozzon.

(2) A kerti avar égetésénél úgy kell eljárni, hogy a tevékenység (pl.: túlzott mértékű füstölés, szag) a szomszédos ingatlanok használóit szükségtelen mértékben ne zavarja. Az égetendő kerti hulladék nem tartalmazhat más kommunális, illetve ipari eredetű hulladékot (pl. PVC, veszélyes hulladék).

12. Köztemetőik védelme

19. § (1) E § alkalmazásában köztemető és temetési hely a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvényben meghatározott fogalom.

(2) Csobánka község közigazgatási területén található köztemetőben tilos:

- a) a bejáratánál kifüggesztett nyitvatartási időn túl ott tartózkodni,
- b) a területére állatokat bevinni,
- c) a területén lebontott sírjelet tárolni.

(3) A köztemetőben végzett építkezés építési hulladékát folyamatosan el kell szállítani köztemetőből.

(4) Nem vonatkozik az (2) bekezdés b) pontjában előírt tilalom a vakvezető, mozgáskorlátozottat segítő kutyára.

² Módosítva: 15/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bek. alapján Hatályos: 2015. november 28.

III. Fejezet
Záró rendelkezések

20. § (1) Ez a rendelet 2013. október 1. napján lép hatályba.

(2) E rendeletben foglaltakat a hatálybelépést követően elkövetett cselekményekre kell alkalmazni.

Csobánka, 2013. szeptember 17.

Winkler Sándor Józsefné s.k.
polgármester

Majorné dr. Staháczy Éva s.k.
jegyző

Az egységes szerkezet hitelül:

dr. Imre Gábor
jegyző